



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 18.04.2016

UZNESENIE

MsZ č. 74/2016 zo dňa 14.04.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

DODATOK č. 2 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV uzavretej dňa 22.06.2015 v znení dodatku č. 1 – zníženie nájomného za týchto podmienok:

PREDMET NÁJMU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, nebytové priestory nachádzajúce sa na II. nadzemnom podlaží v objekte na Kollárovej 1 v Pezinku, vo vlastníctve mesta podľa LV č. 4234:

- miestnosť č. **208** vo výmere 27,29 m²,
 - miestnosť č. **209** vo výmere 17,98 m²,
 - miestnosť č. **210** vo výmere 12,36 m²,
 - miestnosť č. **211** vo výmere 14,69 m²,
 - miestnosť č. **212** – predsieň vo výmere 5,76 m²,
 - hygiena – miestnosť č. **213** vo výmere 8,50 m²,
- spolu v celkovej výmere **86,58 m²**.

NÁJOMCA: **OVOCNÍČKOVIA** občianske združenie, v zast.: Mgr. Dominika Bauerová, predseda združenia, sídlo: Banícka 602, 902 01 Pezinok, IČO: 423 619 74

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Nájomné: **24,00 eur/m2/rok** + prevádzkové náklady

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: výkon činnosti občianskeho združenia **OVOCNÍČKOVIA** v zmysle Stanov združenia

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 (podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo **sociálnych služieb**).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: O. z. Ovocníčkovia sú nezisková organizácia, ktorá poskytuje deťom vo veku 1 – 4 roky prípravu na vstup do materskej školy a ich adaptáciu, taktiež poskytuje poradenstvo v oblasti vzťahovej výchovy a laktáčného poradenstva a v neposlednom rade spolupracujú s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny - ponuka pre uchádzačov o zamestnanie u nich pracovať v rámci aktívnej činnosti. Osobitným zreteľom je teda sociálny aspekt ich činnosti vo vzťahu k občanom mesta.

Zámer prenajať vyššie uvedené nebytové priestory bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 21; proti: 0; zdržal sa: 1; nehlasovali: 1.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ