



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 102/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

predstavenie
poľovného združenia Podkarpatské pole Pezinok.

a

poľovného združenia Pereg

a ich vízie hospodárenia v poľovnom revíri „Podkarpatské pole – Pezinok“

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 103/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

neschvaľuje

Poľovné združenie Podkarpatské pole Pezinok

ako užívateľa poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta
v poľovnom revíri „Podkarpatské pole – Pezinok“

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 104/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

Poľovné združenie Pereg

ako užívateľa poľovných pozemkov vo vlastníctve mesta
v poľovnom revíri „Podkarpatské pole – Pezinok“

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 105/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

harmonogram zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2024

v predloženom znení



pečat' MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 106/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o. za rok 2022

zisk vo výške 29 983,89 eur

náklady vo výške 452 407,46 eur

výnosy vo výške 482 391,35 eur

v predložení znení

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 107/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

(a) berie na vedomie

informáciu o výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za účtovné
obdobie 2022, v ktorom spoločnosť TV PEZINOK, s.r.o.
dosiahla stratu vo výške -1.611,45 €

náklady vo výške: 158.939,51 €
výnosy vo výške: 157.328,06 €
hospodárenie spoločnosti: -1.611,45 €
poskytnutá dotácia: 156 000 €
vyčerpaná dotácia: 156.000 €

(b) schvaľuje

vysporiadanie vykázanéj straty hospodárenia spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
za účtovné obdobie 2022 vo výške -1.611,45 €
úhradou finančných prostriedkov jediného spoločníka – Mesta Pezinok vo výške 1.611,45 €
z rezervného fondu

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 108/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.Z.
o rozpočtových pravidlách verejnej správy

schvaľuje

hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku
za rok 2022 v predloženom znení, t.j.

prijmy vo výške 106 550 ,41 € (z toho príspevok vo výške 100 228,- €)
výdavky vo výške 106 564, 49 €
hospodársky výsledok – účtovná strata vo výške 14,08 €

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 109/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb za rok 2022

v predložení znení, t.j.

celkové výnosy: 1 507 821,05 €

celkové náklady: 1 434 254,55 €

hospodársky výsledok: zisk HČ = 72 873,86 €

PČ = 692,64 € (po zdanení 555,35 €)

Celkové plnenie rozpočtu:

Hlavná činnosť

príjem: 1 238 897,96 € 100,94 % z toho príspevok : 1 010 760,- € 100%

výdaj: 1 235 950,34 € 100,70 %

Podnikateľská činnosť

príjem: 96 205,64 € 97,56 %

výdaj: 84 993,85 € 86,19 %



pečať MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 110/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

hospodárenie príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum za rok 2022

v predložení znení, t.j.

celkové výnosy: 683 828,76 €
celkové náklady: 709 386,97 €
hospodársky výsledok: - účtovná strata vo výške 25 558,21 €

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 111/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

(a) neberie na vedomie

I. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2022

(b) neschvaľuje

- I. Celoročné hospodárenie mesta Pezinok za rok 2022 bez výhrad
- II. Financovanie schodku rozpočtu vo výške 1 119 063,76 € finančnými prostriedkami z rezervného fondu
- III. Zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 2 201 298,91 € vrátiť do rezervného fondu

Nepodpísané (23.06.2023 uplatnené sistačné právo)

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 112/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia
§ 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

berie na vedomie

informáciu o plnení rozpočtu mesta Pezinok k 31.03.2023, t. j.

plnenie rozpočtových príjmov vo výške 8 037 501,15 €, t. j. 24,27 %,

plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 5 088 799,02 €, t. j. 15,37 %

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 113/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods.1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

zúčtovanie rozpočtových príjmov a výdavkov uskutočnených počas rozpočtového provizória od 01.01.2023 do 30.03.2023 s 1/12 rozpočtu roku predchádzajúceho a s rozpočtom mesta na rok 2023 po jeho schválení

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 114/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

rozpočtové opatrenia

v predloženom znení:

1.) presun kapitálových výdavkov - suma 50 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Transferu MPS – nákup úžitkových vozidiel

KZ 46, FK 06.2.0, EK 721 001, program 4.8. - 50 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na Nákup úžitkových vozidiel pre MPS

KZ 46, FK 06.2.0, EK 714 004, program 4.8. + 50 000 €

2.) presun kapitálových výdavkov - suma 182 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Transferu MPS - PD + rekonštrukcia plavárne +
rekonštrukcia let. kúpaliska

KZ 46, FK 08.1.0., EK 721 001, program 10.2.2. - 182 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na :

a) Vypracovanie PD - rekonštrukcia let. kúpaliska v sume + 12 000 €

KZ 46, FK 08.1.0., EK 716, akcia 06 04 04, program 10.2.2.

b) Rekonštrukcia plavárne v sume + 40 000 €

KZ 46, FK 08.1.0., EK 717 002, akcia 06 04 03, program 10.2.2.

c) Rekonštrukcia let. kúpaliska v sume + 130 000 €

KZ 46, FK 08.1.0., EK 717 002, akcia 06 04 04, program 10.2.2.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

3.) presun kapitálových výdavkov - suma 54 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z položky FK a EK z Grunfeld kúria

KZ 46, FK 08.2.0., EK 712 001, program 11.3. - 54 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na položky FK a EK na Grunfeld kúria

KZ 46, FK 08.2.0., EK 717 002, program 11.3. + 54 000 €

4.) presun kapitálových výdavkov - suma 4 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z položky FK a EK z Dom smútku hlavný cintorín

KZ 46, FK 08.4.0., EK 717 001 (vybudovanie), program 12.4. - 4 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na položky FK a EK na Dom smútku hlavný cintorín

KZ 46, FK 08.4.0., EK 716 (projektová dokumentácia), program 12.4. + 4 000 €

5.) presun kapitálových výdavkov - suma 30 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z MŠ Záhradná – prístavba a nadstavba

KZ 46, FK 09.1.1.1., EK 716, akcia 09 11 21, program 9.1.1. - 30 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na všeobecnú investičnú akciu MŠ

KZ 46, FK 09.1.1.1., EK 716, akcia 09 11, program 9.1.1. + 30 000 €

6.) presun kapitálových výdavkov - suma 70 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie kotolne ZŠ Orešie

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717 002, akcia 09 12 48, program 9.2.1. - 70 000 €

na

Bežné výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na:

a) Vypracovanie plánu organizácie dopravy v meste v sume + 5 000 €

KZ 46, FK 04.5.1., EK 637011, program 7.2.1.

b) Realizácia komplexnej zmeny organizácie dopravy v meste v sume + 65 000 €

KZ 46, FK 04.5.1., EK 635 006, akcia 04 03 14, program 7.2.1.

7.) presun kapitálových výdavkov - suma 10 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie kotolne ZŠ Orešie

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717 002, akcia 09 12 48, program 9.2.1. - 10 000 €

na

Bežné výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na vypracovanie štúdií a posudkov v rámci verejnej zelene



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

KZ 46, FK 0.6.2.0., EK 637011, program 7.2.1. + 10 000 €

8.) presun kapitálových výdavkov - suma 45 000 €

Kapitálové výdavky:

a) finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie kotolne ZŠ Orešie

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717 002, akcia 09 12 48, program 9.2.1. - 40 000 €

b)

finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie spevnených plôch ZŠ Kupeckého

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717002, akcia 09 12 45, program 9.2.1 - 5 000 €

na

Bežné výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na štúdie a posudky pre ZŠ a MŠ

KZ 46, FK 06.6.0, EK 637 011, program 3.2. + 45 000 €

9.) presun kapitálových výdavkov - suma 12 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie spevnených plôch ZŠ Kupeckého

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717002, akcia 09 12 45, program 9.2.1 - 12 000 €

na

Bežné výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na výmenu okien v Požiarnej zbrojnici

KZ 46, FK 0.6.6.0., EK 635 006, program 3.2. + 12 000 €

10.) presun kapitálových výdavkov - suma 130 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Modernizácie PKC

KZ 71, FK 08.2.0, EK 717002, akcia 01 04, program 11.1.1 - 130 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na Rekonštrukcia kotolne MŠ Vajanského

KZ 71, FK 09.1.1, EK 717 002, akcia 09 11 15, program 9.1.1. + 130 000 €

11.) presun kapitálových výdavkov - suma 10 000 €

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté z Rekonštrukcie spevnených plôch ZŠ Kupeckého

KZ 46, FK 09.2.1., EK 717002, akcia 09 12 45, program 9.2.1 - 10 000 €

na

Kapitálové výdavky:

finančné prostriedky budú presunuté na kúpu zariadenia na vytýčenie siete verejného osvetlenia a diagnostiku poruchy verejného osvetlenia

KZ 46, FK 0.6.4.0., EK 713 005, program 5.5. + 10 000 €

12.) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 70 000 € na Revitalizáciu mestského centra Pezinok – centrálna zóna Pezinok, krytie z rezervného fondu

Kapitálové výdavky: KZ 46, FK 06.2.0, EK 716, program 7.1

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

13.) zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 30 000 € na havarijnú situáciu v materských školách, krytie z rezervného fondu

Bežné výdavky: KZ 46, FK 09.1.1.1, EK 635 006, akcia 09 11, program 9.1.1.

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

14.) zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 10 000 € na havarijnú situáciu v Základnej škole Fándlyho, krytie z rezervného fondu

Bežné výdavky: KZ 46, FK 09.1.1.1, EK 635 006, akcia 09 11, program 9.1.1.

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

15.) zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 65 000 € na havarijnú situáciu – Tribúna PŠC Pezinok, Komenského ul., krytie z rezervného fondu

Kapitálové výdavky: KZ 46, FK 08.1.0., EK 717 002, program 10.2.2.

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

16.) zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 1 612 € na úhradu straty hospodárenia TV PEZINOK za rok 2022, krytie z rezervného fondu

Bežné výdavky: KZ 46, FK 08.3.0, EK 644001, program 2.1.2

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 115/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia
§ 10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej
samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

**Informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie
od 01. 01. 2023 do 31. 03. 2023**

Údaje v €	Schválený rozpočet rok 2023	Rozpočet s úpravami k 31.03.2023	Rozdiel
PRÍJMY			
Bežné príjmy	24 483 948,00	25 507 307,12	1 023 359,12
Kapitálové príjmy	450 300,00	450 300,00	0,00
Finančné operácie	5 692 323,00	5 692 323,00	0,00
SPOLU PRÍJMY	30 626 571,00	31 649 930,12	1 023 359,12
VÝDAVKY			
Bežné výdavky	15 387 361,00	16 401 291,02	1 013 930,02
Kapitálové výdavky	4 110 617,00	4 110 617,00	0,00
Finančné operácie	141 488,00	141 488,00	0,00
SPOLU VÝDAVKY	19 639 466,00	20 653 396,02	1 013 930,02
Rozdiel – saldo rozpočtu	10 987 105,00	10 996 534,10	9 429,10

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 116/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

neschvaľuje

poskytnutie dotácií pre oblasť **životného prostredia** v roku 2023
v zmysle priloženej prílohy, ktorá je súčasťou a neoddeliteľnou časťou uznesenia

1. Nezisková organizácia Barbora – komisia neodporúča. Dôvodom je neatraktívny projekt a vysoké náklady na realizáciu.
2. Zelená hliadka Pezinok – komisia neodporúča. Dôvodom je neatraktívny projekt, vysoké náklady na realizáciu, málo informácií od žiadateľa a podľa členov zle spracovaný projekt.
3. Občianska iniciatíva Grinava – vyradené, nesplnenie podmienok stanovených vo VZN.
4. Róbert Péter – vyradené. Ide o fyzickú osobu, bez IČO. Na výzvu nereagoval.
5. Pezinský skrášľovací spolok, o.z. – komisia neodporúča. Dôvodom je chýbajúci súhlas vlastníka nakoľko ide o súkromný majetok ktorý nie je prístupný verejnosti.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 117/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

na návrh primátora

odvoláva

riaditeľa príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb
RNDr. Dušana Chudého

**a dočasne
vymenúva**

za riaditeľa príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb
Rudolfa Mihaloviča

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 118/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

na návrh primátora

odvoláva

riaditeľku príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum
Mgr. Moniku Luknárovú

**a dočasne
vymenúva**

za riaditeľa príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum
Ing. Petra Fédera

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 119/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona
SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)
a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku mesta
formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu:

časť pozemku vo výmere cca 13 m² v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom
vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa
v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: M.R. Štefánika,
zapísaného na liste vlastníctve č. 4234 ako parc. reg. C-KN č. 4779/1 o výmere 2000 m², druh
pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomca: Oblastná organizácia cestovného ruchu Malé Karpaty, Štúrova 59, 900 01
Modra, IČO: 50 11 06 41

Nájomné: 1 euro ročne za celý predmet nájmu odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

Doba nájmu: určitá, na dobu 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

Účel nájmu: výstavba nabíjacej stanice určenej pre e-bicykle

OSOBITNÁ PODMIENKA vzťahujúca sa na predmet nájmu: podmienkou trvania nájmu
na dobu 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy je získanie finančnej dotácie na Podporu
a rozvoj cestovného ruchu v roku 2023 na výstavbu nabíjacej stanice určenej pre e-bicykle.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo výstavbe
nabíjacej stanice určenej pre e-bicykle na prevádzkovanie požičovne elektrických mestských
bicyklov pre občanov aj pre návštevníkov mesta Pezinok.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Prenájom nehnuteľného majetku mesta sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9 písm. c) zákona.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 120/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

schvaľuje

spoluprácu s Bratislavským samosprávnym krajom na príprave rekonštrukcie okružnej križovatky Senecká ul. – Šenkvičná cesta a okružnej križovatky Bratislavská ul. – Okružná ul.– Tesco,

a) zabezpečenie vypracovania dopravnokapacitného posúdenia oboch križovatiek, štúdie so záberom pozemkov pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie, stavebné konanie a realizáciu stavby

a1) rozpočtové opatrenie pre vypracovanie dopravnokapacitného posúdenia oboch križovatiek, zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 14 000 € s krytím z rezervného fondu nasledovne:

príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001, v sume 14 000 €

kapitálové výdavky: KZ 46, FK 0451, EK 716

b) zabezpečenie inžinierskej činnosti pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia a vypracovanie projektovej dokumentácie

b1) rozpočtové opatrenie pre vypracovanie projektovej dokumentácie oboch križovatiek, zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 30 000 € s krytím z rezervného fondu nasledovne:

príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001, v sume 30 000 €

kapitálové výdavky: KZ 46, FK 0451, EK 716

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 121/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

schvaľuje

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy na podanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja kód výzvy č. 2/2023/SRR, ktorá je vyhlásená **Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky** za účelom realizácie projektu: „**Pumptracková dráha Pezinok**“. Cieľom projektu je vybudovanie infraštruktúry pre pohybové a voľnočasové aktivity nesúťažného charakteru s bezbariérovým prístupom. Priestor bude predstavovať miesto pre aktívny odpočinok obyvateľov, čo prispeje k podpore vzniku potrebných medzigeneračných väzieb a vytvoreniu vhodného prostredia pre vzájomnú komunikáciu a výmenu skúseností,
- b) zabezpečenie realizácie projektu „Pumptracková dráha Pezinok“ v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených nákladov na projekt z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2023, a to vo výške minimálne 9 204,64 € s DPH (5%), rozpočet celkových oprávnených nákladov je vo výške 184 092,82 € s DPH, požadovaná výška príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia je maximálne vo výške 174 888,18 € s DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2023,
- e) rozpočtové opatrenie pre projekt „Pumptracková dráha Pezinok“, zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 190 000€ s krytím z rezervného fondu nasledovne:
príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001, v sume 190 000 €
kapitálové výdavky: KZ 46, FK 08.1.0., EK 717 001, program 10.2.2.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 122/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

berie na vedomie

zámer právnych úkonov so spoločnosťami Pezinské tehelne - paneláreň, a.s. a PTP Real, s.r.o.

v predloženom znení

1. zámena pozemkov a to:

- časť pozemku v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctve č. 5472 ako parc. reg. C-KN č. **2839/2** o výmere 1085 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, druh chránenej nehnuteľnosti: chránené ložiskové územie
- časť pozemku v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctve č. 5472 ako parc. reg. C-KN č. **2842/4** o výmere 3080 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, druh chránenej nehnuteľnosti: chránené ložiskové územie

za pozemky:

- časť pozemku v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa: Pezinské tehelne - Paneláreň a.s. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctve č. 7195 ako parc. reg. C-KN č. **2842/14** o výmere 43099 m², druh pozemku: Ostatná plocha

Pozemky vo vlastníctve Mesta Pezinok sú súčasťou chráneného ložiskového územia, kde má spoločnosť Pezinské tehelne – Paneláreň a.s. zámer rozšíriť **plochu ťažby** pri zachovaní objemu ťažby. Ako kompenzáciu ponúkajú novovzniknuté pozemky, ktorými bude naďalej zabezpečený vstup do územia.

2. prevod pozemku:

- časť pozemku v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve: PTP Real, s.r.o. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctve č. 4055 ako parc. reg. C-KN č. **7586** o výmere 120927 m², druh pozemku: Orná pôda



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Cez predmetnú časť pozemku je navrhované trasovanie **cyklochodníka** Pezinok -Viničné, ktorý ma Mesto zámer v blízkej budúcnosti budovať.

3. zriadenie vecného bremena

- na pozemky v zmysle priloženej situácie vo výlučnom vlastníctve: Pezinské tehelne - Paneláreň a.s. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctve č. 7195 ako parc. reg. C-KN č.
 - 2834/1 o výmere 487 m², druh pozemku: Ostatná plocha
 - 2833/1 o výmere 3369 m², druh pozemku: Ostatná plocha
 - 2834/2 o výmere 307 m², druh pozemku: Ostatná plocha

Zriadenie vecného bremena za účelom prechodu a prejazdu a vybudovania **prístupovej komunikácie** k pozemkom vo vlastníctve mesta kde je zámer vybudovať areál MPS a zberný dvor.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 123/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

PREVOD VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA

PREDMET:	nehnutelnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúca sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Malokarpatská ulica, evidovaná Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 4234 ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 802/50 o výmere 20 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa pod stavbou vo vlastníctve kupujúceho o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku so súpisným číslom 6597, druh stavby: samostatne stojaca garáž, popis stavby: garáž, evidovaná Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 5263, katastrálne územie: Pezinok
PREDÁVAJÚCI:	Mesto Pezinok , Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
KUPUJÚCI:	Maroš Pútec , bytom Obrancov mieru 3701/29A, 902 01 Pezinok
KÚPNA CENA:	100 €/m ²

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 124/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

UZATVORENIE ZMLUVY O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE FORMOU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET:

časti pozemkov vo výmere spolu cca 30 m² v zmysle priloženého situačného nákresu, a to

- z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Muškátová, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 4234 ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 2050/1 o výmere 5766 m², druh pozemku: ostatná plocha, a
- z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Muškátová, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 10434 ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 2053/51 o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

(rozsah budúceho predmetu prevodu bude stanovený v porealizačnom geometrickom pláne)

BUDÚCI PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

BUDÚCI KUPUJÚCI: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov** v bytovom dome so súpisným číslom 2604, druh stavby: bytový dom, popis stavby: bytový dom: Muškátová 30, postavený na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 2050/2 o výmere 232 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a so súpisným číslom 2605, druh stavby: bytový dom, popis stavby: bytový dom: Muškátová 32,



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

postavený na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 2050/3 o výmere 228 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidované Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom v katastri nehnuteľností na LV č. 7174 nachádzajúce sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok

KÚPNA CENA: 100 €/m²

UZATVORENIE

KÚPNEJ ZMLUVY: po doručení výzvy budúcimi kupujúcimi na uzatvorenie kúpnej zmluvy spolu s porealizačným geometrickým plánom do podateľne Mestského úradu v Pezinku, do 90 kalendárnych dní odo dňa podpísania uznesenia primátorom mesta Pezinok, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Pezinku schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta kupujúcim

OSOBITNÁ PODMIENKA: po ukončení realizácie stavby - lodžií nad časťami pozemkov mesta C-KN parc. č. 2050/1 a C-KN parc. č. 2053/51, katastrálne územie: Pezinok v zmysle situačného nákresu a pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zabezpečia budúci kupujúci na vlastné náklady za účelom zamerania skutočného umiestnenia stavby vyhotovenie porealizačného geometrického plánu a odovzdajú ho mestu Pezinok

ZDÔVODNENIE

OSOBITNÉHO ZRETEĽA: dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v preukázaní iného práva k pozemku vo vlastníctve budúceho predávajúceho stavebníkmi/budúcimi kupujúcimi, ktoré ich oprávňuje umiestniť nad časťami pozemkov mesta C-KN parc. č. 2050/1 a C-KN parc. č. 2053/51, katastrálne územie: Pezinok v zmysle situačného nákresu stavbu - lodžie, a to pre potreby vydania územného rozhodnutia, stavebného povolenia a následného vysporiadania pozemkov pod touto stavbou

Budúci prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta sa schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 125/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

UZATVORENIE ZMLUVY O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE FORMOU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

- PREDMET:** časť pozemku vo výmere cca 21 m² v zmysle priloženého situačného nákresu, a to z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Suvorovova, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 2999 ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 861/1 o výmere 21416 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (rozsah budúceho predmetu prevodu bude stanovený v porealizačnom geometrickom pláne)
- BUDÚCI PREDÁVAJÚCI:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- BUDÚCI KUPUJÚCI:** **Vlastníci bytov** v bytovom dome so súpisným číslom 1629, druh stavby: bytový dom, popis stavby: bytový dom, postavený na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 854 o výmere 181 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a so súpisným číslom 1630, druh stavby: bytový dom, popis stavby: bytový dom, postavený na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 853 o výmere 193 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidované Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom v katastri nehnuteľností na LV č. 5757 nachádzajúce sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok
- KÚPNA CENA:** 100 €/m²

UZATVORENIE



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

KÚPNEJ ZMLUVY:

po doručení výzvy budúcimi kupujúcimi na uzatvorenie kúpnej zmluvy spolu s porealizačným geometrickým plánom do podateľne Mestského úradu v Pezinku, do 90 kalendárnych dní odo dňa podpísania uznesenia primátorom mesta Pezinok, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Pezinku schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta kupujúcim

OSOBITNÁ PODMIENKA:

po ukončení realizácie stavby - lodžií nad časťou pozemku mesta C-KN parc. č. 861/1, katastrálne územie: Pezinok v zmysle situačného nákresu a pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zabezpečia budúci kupujúci na vlastné náklady za účelom zamerania skutočného umiestnenia stavby vyhotovenie porealizačného geometrického plánu a odovzdajú ho mestu Pezinok

ZDÔVODNENIE

OSOBITNÉHO ZRETEĽA:

dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v preukázaní iného práva k pozemku vo vlastníctve budúceho predávajúceho stavebníkmi/budúcimi kupujúcimi, ktoré ich oprávňuje umiestniť nad časťou pozemku mesta C-KN parc. č. 861/1, katastrálne územie: Pezinok v zmysle situačného nákresu stavbu - lodžie, a to pre potreby vydania územného rozhodnutia, stavebného povolenia a následného vysporiadania pozemkov pod touto stavbou

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 126/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA ZASTAVANOM POZEMKU

PREDMET:

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7074/340800 na zastavanom pozemku v podielovom spoluvlastníctve mesta o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 35474/340800 k celku, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 8535 pre okres: Pezinok, obec: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, lokalita: Svätoplukova ulica, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 880/75 o výmere 414 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa pod stavbou bytového domu Svätoplukova 5 so súpisným číslom 2668, druh stavby: bytový dom, popis stavby: bytový dom Svätoplukova 5, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 7997, pre okres: Pezinok, obec: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, prislúchajúci k bytu č. 21 nachádzajúceho sa na 7.p. bytového domu Svätoplukova 5, číslo vchodu: 5, vo výlučnom vlastníctve kupujúcej

PREDÁVAJÚCI:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

KUPUJÚCI:

Ing. Andrea Burdová, bytom Svätoplukova 2668/5 902 01 Pezinok

KÚPNA CENA:

100 €/m²

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 127/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje
NÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA
FORMOU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET:

časť pozemku vo výmere 8 m² z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Nálepková, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 4234 ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 2027/1 o výmere 31977 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a to v rozsahu novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 2027/92 vyznačeného Geometrickým plánom na zameranie prístavby rod. domu na pozemku parc. č. 2023/158 a garáže na pozemkoch parc. č. 2023/528, 529 a 2027/92, číslo 120/2021, vyhotovenom dňa 12.07.2021 Ing. Zoltánom Horváthom, Ing. Peter Šturcel – Geokart, Štúrova 7/G, 900 31 Stupava, IČO: 34 541 063, ktorý autorizačne overil dňa 12.07.2021 Ing. Peter Šturcel a úradne overil dňa 22.07.2021 Ing. Iveta Jankovičová, Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor pod číslom G1-562/2021 (geometrický plán nie je zapísaný do evidencie katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor)

PRENAJÍMATEĽ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

NÁJOMCA:

Ing. Ivan Putra, bytom Nálepková 11, 902 01 Pezinok
Katarína Putrová, bytom Nálepková 11, 902 01 Pezinok



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

- NÁJOMNÉ:** 10 €/m² za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 10 €/m²/rok
- DOBA NÁJMU:** určitá, do kolaudácie stavby dvojgaráže, najviac však na dobu 10 rokov
- ÚČEL NÁJMU:** preukázanie iného práva k pozemku vo vlastníctve prenajímateľa stavebníkmi/nájomcami za účelom legalizácie stavby dvojgaráže postavenej na časti pozemku mesta C-KN parc. č. 2027/1, katastrálne územie Pezinok v konaní vedenom príslušným stavebným úradom

ZDÔVODNENIE

OSOBITNÉHO ZRETEĽA: dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v preukázaní iného práva k pozemku vo vlastníctve prenajímateľa stavebníkmi/ nájomcami, za účelom legalizácie stavby dvojgaráže postavenej na časti pozemku mesta C-KN parc. č. 2027/1, katastrálne územie Pezinok v konaní vedenom príslušným stavebným úradom a jej následného zápisu do evidencie katastra nehnuteľností

Osobitná podmienka: Súčasne s podpisom NZ pristúpiť k uzavretiu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predmetný pozemok vo výške 150 €/m². *Osobitná podmienka: po kolaudácii*

v zmysle poslaneckých návrhov Ing. Mariána Šipoša a Mgr. Tomáša Pitoňáka

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 128/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a článku 5 ods. 3 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

zriadenie vecného bremena „in personam“ na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, zapísaných na liste vlastníctva č. 4234, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, ako:

- pozemok registra „C“ KN s parcelným číslom 1437/2 o výmere 124 m², druh pozemku: zastavané plochy nádvoria, v rozsahu koridoru vecných bremien, **ako diel 5 o výmere 69 m²**,
- pozemok registra „C“ KN s parcelným číslom 2027/1 o výmere 31977 m², druh pozemku: zastavané plochy nádvoria, v rozsahu koridoru vecných bremien, **ako diel 6 o výmere 43 m² a ako diel 7 o výmere 14 m²**,

a to v rozsahu ako je zakreslené v geometrickým plánom č. PK 7/2022, vyhotovenom dňa 10.11.2020, vyhotoviteľom G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, IČO: 51 960 397, autorizačne overeným Ing. Andrejom Džubákom, úradne overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 12.12.2022, pod č. G1-982/2022,

spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť v prospech oprávneného z vecného bremena

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie vedenie a prevádzkovanie Verejného vodovodu a Verejnej kanalizácie,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Verejného vodovodu a Verejnej kanalizácie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene (a) a (b),



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

d) pásmo ochrany Verejného vodovodu a Verejnej kanalizácie

**OPRÁVNENÝ
Z VECNÉHO
BREMENA:**

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom: Prešovská 48,
826 46 Bratislava, SR, IČO: 35 850 370

**POVINNÝ
Z VECNÉHO
BREMENA:**

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, IČO: 00
305 022

ŽIADATELIA:

Vladimír Ženiš a Mgr. Jana Ženišová, Svätoplukova 15, 902 01
Pezinok

**JEDNORAZOVÁ
ODPLATA ZA
VECNÉ BREMENO:**

20,- €/m²

**DOBA TRVANIA
VECNÉHO
BREMENA:**

neurčitá



pečať MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 129/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a článku 5 ods. 3 písm. l) Zásad
hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

a) zrušuje
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Pezinku č. 1-262/2021 zo dňa 15.12.2021

b) schvaľuje
ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: zriadenie vecného bremena „in personam“ na časti pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, zapísanom na liste vlastníctva č. 10434, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, ako:

- pozemok registra „E“ s parcelným číslom **2323/1** o výmere 572 m², druh pozemku: **zastavané plochy nádvoria**, v rozsahu koridoru vecných bremien vyznačenom v geometrickom pláne č. 1-3/2020, vyhotovenom dňa 07.04.2020 Ing. Tomášom Kozárom, Cabanova 26, 841 02 Bratislava, IČO: 51 109 051, autorizačne overeným Ing. Tomášom Kozárom, úradne overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 28.04.2020, pod č. G1-305/2020, **ako diel 2 o výmere 7 m²**,
spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť v prospech oprávneného z vecného bremena
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

**OPRÁVNENÝ
Z VECNÉHO
BREMENA:**

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR, IČO: 36 361 518



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

**POVINNÝ
Z VECNÉHO**

BREMENA:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, IČO: 00
305 022

ŽIADATEĽ:

TKB BUILDING, s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava, IČO: 43
867 502

**JEDNORAZOVÁ
ODPLATA ZA**

VECNÉ BREMENO:

20,- €/m²

**DOBA TRVANIA
VECNÉHO**

BREMENA:

neurčitá

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 130/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a článku 8 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU – STAVBY VJAZDU

PREDMET:

bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku stavby vjazdu vo výmere 6 m² podľa situačného nákresu, ktorý je prílohou k Zmluve o nájme a užívaní pozemku zn. BalKa-2701-29836/2019 uzatvorenej dňa 13.09.2019 a súčasne na pozemkoch parc. reg. „C“ KN č. 1956 o výmere 856 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. „C“ KN č. 1955 o výmere 1317 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na liste vlastníctva č. 5472, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku,

vybudovaného v súlade so stanoviskom cestného správneho orgánu č. PesMi-236-55283/2022 zo dňa 19.10.2022 k zriadeniu vjazdu k pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1948/3 a k rodinnému domu, na ktorý bolo vydané kolaudačné rozhodnutie Mestom Pezinok, Stavebný úrad, zn. 5/76-ozn.Kol/1839-54916/2022 zo dňa 29.04.2022, právoplatného dňa 15.05.2022.

PREVÁDZAJÚCI:

Lukáš Kuchárek a manželka Bc. Monika Kucháreková, obaja bytom: Pod kalváriou 6611/3, 902 01 Pezinok



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

NADOBÚDATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00
305 022

HODNOTA STAVBY: 500,- €

NADOBÚDACIA CENA: BEZODPLATNE



JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 131/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a článku 8 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU - STAVIEB (CHODNÍK, KOMUNIKÁCIA) A POZEMKOV

PREDMET:

bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku na Svätajurskej ulici v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok:

a) stavebný objekt - SO 02 Komunikácie a spevnené plochy, Svätajurská ulica, Pezinok rozdelená na stavby:

- Spevnené plochy – chodník vybudované na parc. reg. „C“ KN č. 3165/4, k.ú. Pezinok

- Komunikácia – cesta vybudovaná na parc. reg. „C“ KN č. 3140/10, 3140/11 k.ú. Pezinok a časti parc. reg. „E“ č. 1290 k.ú. Pezinok

Stavebný objekt bol povolený, vybudovaný a skolaudovaný ako súčasť stavby „Novostavba rodinného domu, prístupová komunikácia, prípojka vody, elektro a navrhovaná žumpa“, Svätajurská ulica, Pezinok na základe stavebného povolenia zn. 5/72-SP/2265-10051/2018 zo dňa 06.07.2018 právoplatného dňa 09.08.2018 vydané Mestom Pezinok, Špecializovaný stavebný úrad a kolaudačného rozhodnutia zn. 5/77-Kol/3796-42908/2021 zo dňa 10.11.2021 právoplatné dňa 08.12.2021 vydané Mestom Pezinok, Špecializovaný stavebný úrad

b) Pozemky:

- novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN parc. č. 3165/4 o výmere 32 m², vinice, vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ KN parc. č. 3165/2 o výmere 550 m², vinice, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 11453, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov – prevádzajúcich v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku ,



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

- novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 3140/11 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoría, vytvorený z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 3140/8 o výmere 55 m², zastavané plochy a nádvoría, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva 11453, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov - prevádzajúcich v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku,

v zmysle geometrického plánu č. 108/2021, vyhotovený IGES, s.r.o., Dr. Bodického 13, 900 01 Modra, IČO: 35 888 466, dňa 29.07.2021, ktorý bol overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 11.09.2021 pod č. G1-622/2021.

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Prevádzajúci sa zaväzujú k bezodplatnému odovzdaniu vybudovaného stĺpu verejného osvetlenia na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3165/4 k.ú. Pezinok s jeho rozvodmi bezodkladne po jeho napojení na elektrický zdroj verejného osvetlenia Mesta Pezinok a zároveň na seba preberajú záväzok, že umožnia otáčanie nákladných vozidiel dĺžky do 8 m (odvoz domového odpadu) na stavbe – spevnené plochy – obratisko vybudovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3165/2 k.ú. Pezinok počas dočasného užívania obratiska v zmysle kolaudačného rozhodnutia zn. 5/77-Kol/3796-42908/2021 zo dňa 10.11.2021 právoplatné dňa 08.12.2021 do doby, kedy bude rozvojové územie vybavené zokruhovanou cestnou infraštruktúrou C3 MO 8/50, resp. do doby, kedy bude vybudované iné obratisko na Svätajurskej ul.

PREVÁDZAJÚCI:	Ján Babka a Zuzana Babková , obaja bytom: Bratislavská 2547/116, 902 01 Pezinok, SR
NADOBÚDATEĽ:	Mesto Pezinok , Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
HODNOTA STAVBY A POZEMKOV:	16 977,36 €
NADOBÚDACIA CENA:	BEZODPLATNE

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 132/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a článku 9 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

berie na vedomie

Informatívnu správu o primátorom mesta Pezinok odložených návrhoch
v znení predloženého materiálu

Správa o primátorom mesta Pezinok odložených návrhoch

1. Žiadosť – Ľubomír Škantár a Martina Škantárová – prevod pozemku za účelom výstavby garáže

Dňa 16.12.2022 bolo podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľov – Ľubomír Škantár a Martina Škantárová, o odkúpenie pozemku, v lokalite ul. Trnavská, vo vlastníctve mesta Pezinok zaevidované pod č. 60387/2022.

Žiadatelia citovaným podaním požiadali o odkúpenie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2065/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 40 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 4234, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku, za účelom vybudovania garáže. V uvedenej lokalite sa nachádzajú samostatne stojace garáže.

Podľa stanoviska technického oddelenia k podanej žiadosti je z hľadiska územného plánu výstavba garáže prípustná, avšak územný plán vyžaduje aj preukázanie miery zastavania a podielu zelene v území.

Po posúdení podanej žiadosti uvádzame, že mesto Pezinok nemá v súčasnosti záujem o predaj pozemkov v danej lokalite a v prípade predaja pozemku by v zmysle zákona a v súlade s o Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok v danom prípade prichádzal do úvahy prevod nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, vzhľadom k tomu, že ide o



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

predaj pozemku pre navrhovanú stavbu garáže, o výstavbu ktorej prejavilo a by mohlo ešte prejsť záujem viacerých obyvateľov mesta v danej lokalite.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer predat' časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2065/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 40 m², evidovanom na LV č. 4234, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku za účelom výstavby samostatne stojacej garáže.

2. Žiadosť – Michal Juriš – prevod pozemku za účelom osadenia garáže

Dňa 31.01.2022 bolo podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľa – Michal Juriš, o odkúpenie pozemku, v lokalite ul. Trnavská, vo vlastníctve mesta Pezinok zaevidované pod č. 2734/2022.

Žiadateľ citovaným podaním požiadal o odkúpenie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2065/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1576 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 4234, v prospech vlastníka mesta Pezinok v podiele 1/1 k celku, za účelom osadenia betónovej garáže. V uvedenej lokalite sa nachádzajú samostatne stojace garáže.

Podľa stanoviska technického oddelenia k podanej žiadosti je z hľadiska územného plánu výstavba garáže prípustná, avšak územný plán vyžaduje aj preukázanie miery zastavania a podielu zelene v území.

Tak ako pri predchádzajúcej žiadosti uvádzame, že mesto Pezinok nemá v súčasnosti záujem o predaj pozemkov v danej lokalite a v prípade predaja pozemku by v zmysle zákona a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok v danom prípade prichádzal do úvahy prevod nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, vzhľadom k tomu, že ide o predaj pozemku pre navrhovanú stavbu garáže, o výstavbu ktorej prejavilo a by mohlo ešte prejsť záujem viacerých obyvateľov mesta v danej lokalite.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer predat' časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2065/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1576 m², evidovanom na LV č. 4234, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku za účelom osadenia betónovej garáže.

3. Žiadosť – Tomáš Jeništa – žiadosť o nájom pozemku

Mesto Pezinok výzvou zo dňa 08.06.2022 umiestnenou na garáži na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2047/1 – ostatné plochy vo výmere 8689 m², k.ú. Pezinok, vyzvalo vlastníka prípadne užívateľa stavby o preukázanie vzťahu k pozemku pod stavbou garáže a o kolaudačné rozhodnutie k stavbe. Dňa 29.06.2022 bolo podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľa – Tomáš Jeništa, o prenájom citovanej časti pozemku v lokalite ul. Muškátová, zaevidované pod č. 2734/2022.

Žiadateľ citovaným podaním požiadal o prenájom pozemkov pod stavbou garáže a to časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2047/1 – ostatné plochy vo výmere 8689 m², k.ú. Pezinok,



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

vedený na liste vlastníctva č. 4234, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku a časti pozemku reg. „E“ parc. č. 1505/1 – ostatné plochy vo výmere 142 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 10434, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1, za účelom zabezpečenia podkladov k preukázaniu zákonného vybudovania stavby garáže. V uvedenej lokalite sa nachádzajú samostatne stojace garáže.

Žiadateľ doplnil podaním doručeným dňa 16.09.2022, zaevidovaným pod č. 52881/2022, geometrický plán č. 16/2022, vyhotovený dňa 05.09.2022 Ing. Michalom Urmaničom, SNP č. 62, 902 01 Pezinok, IČO: 452 699 63, autorizačne overený dňa 05.09.2022, úradne overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 13.09.2022, pod č. G1-726/2022, ktorým boli vytvorené pozemky:

- parc. reg. „C“ KN č. 2053/54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², z pôvodného pozemku reg. „E“ parc. č. 1505/1 – ostatné plochy vo výmere 142 m², k.ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, vedený na LV č 10434, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku,
- parc. reg. „C“ KN č. 2047/146 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 m², z pôvodného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2047/1 – ostatné plochy vo výmere 8689 m², k.ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, vedený na LV č 4234, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku.

Zároveň na výzvu právneho referátu, aby žiadateľ preukázal vlastnícke právo ku garáži, boli mestu doručené dve čestné vyhlásenia o skutočnosti, že žiadateľ vlastní garáž asi od roku 2016.

Z vyjadrenia referátu miestnych daní a poplatkov MsÚ Pezinok vyplýva, že žiadateľ a neevidujú ako platiteľ a dane z nehnuteľnosti za stavbu garáže.

Podľa stanoviska technického oddelenia k podanej žiadosti lustráciou v ortofotomapovom podklade za viaceré roky bolo zistené, že v roku 2016 dotknutá garáž sa na uvedenom mieste nenachádzala a bola tam umiestnená niekedy medzi rokom 2016 až 2018. Garáž zasahuje aj do pozemku v spoluvlastníctve fyzických osôb. Na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok, na ktorých je garáž umiestnená, je z hľadiska územného plánu výstavba garáže prípustná, avšak územný plán vyžaduje aj preukázanie miery zastavania a podielu zelene v území. Pri odkúpení pozemku výlučne len pod garážou je miera zastavanosti 100 %, územný plán pripušťa max. mieru zastavanosti 30 %. Pri dodatočnom povolení stavby je nutné preukázať okrem iného súlad s Územným plánom, v tomto prípade maximálnu mieru zastavania a minimálneho podielu zelene, čo pri 100 % zastavanosti garážou pozemku nie je možné.

V danom prípade uvádzame, že žiadateľ nepreukázal dostatočne nielen vlastnícke právo k stavbe ale ani legálnosť stavby, to znamená, že bola v minulosti povolená.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer prenajať časti pozemkov: parcela registra „E“ parc. č. 1505/1 – ostatné plochy vo výmere 142 m², evidovaná na LV č. 10434, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku a parcela registra „C“ KN parc. č. 2047/1 – ostatné plochy vo výmere 8689 m², evidovaná na LV č. 4234, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

4. Žiadosť – Ing. Peter Dohányos a Ing. Eva Dohányosová – nájom pozemku

Dňa 05.12.2022 bolo podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľov – Ing. Peter Dohányos a Ing. Eva Dohányosová zast. Ing. Pavlínou Burgerovou, o nájom pozemku v lokalite ul. Trnavská vo vlastníctve mesta Pezinok zaevidované pod č. 59209/2022.

Žiadatelia citovaným podaním požiadali o nájom časti pozemku reg. „E“ parc. č. 1327/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 3,30 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 10434, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku, za účelom zriadenia vjazdu do garáže.

Podľa stanoviska technického oddelenia k podanej žiadosti o zriadenie nového vjazdu na pozemok „C“ KN parc. č. 2031/10, k.ú. Pezinok pre plánovanú garáž. Jedná sa o zriadenie nového vjazdu z miestnej komunikácie (ul. Trnavská), ktorá je v zmysle ÚPN funkčnej triedy B3 MZ 8/50 s perspektívnym napojením na regionálnu cestu II/503, čím sa zabezpečí prepojenie vonkajšieho a vnútorného dopravného skeletu mesta. Z uvedeného dôvodu a z predpokladu vysokej frekvencie automobilovej dopravy v budúcnosti nesúhlasíme so zriadením nového vjazdu podľa predloženej dokumentácie. Žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov a RD, ktorý má vjazd na pozemok zabezpečený z ul. Gen. Viesta.

Cestný správny orgán vydal stanovisko č. PesMi-236-56721/2022 zo dňa 23.01.2023, ktorým so zriadením vjazdu na miestnu cestu ul. Trnavská nesúhlasil.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer prenajať časť pozemku parcela registra „E“ parc. č. 1327/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3,30 m², evidovaná na LV č. 10434, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

5. Žiadosť – Bc. Svetlana Danociová – nájom a predaj pozemkov

Dňa 23.05.2022 bolo podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľa – Bc. Svitlana Danociova, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok zaevidovaná pod č. 39910/2022.

Žiadateľka citovaným podaním požiadala o odkúpenie, v lokalite RO Leitne, časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 6215/1 – záhrada vo výmere 168 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 10434, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku. V žiadosti zároveň uviedla, že sa jedná o zarastený pozemok, o ktorý by sa chcela starať. Podaním doručeným dňa 29.11.2022 zaevidovaným pod č. 58656/2022 žiadateľka svoju žiadosť doplnila a uviedla, že na citovanom pozemku by chcela zriadiť parkovacie miesta, pričom pozemok v súčasnosti využíva ako prístup k chate, v ktorej býva. Prílohu k žiadosti tvorila zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy uzatvorená medzi predávajúcou Mgr. Zuzanou Tatarovou a kupujúcimi Jozefom Danócim a Bc. Svitlanou Danociovou k pozemkom reg. „C“ KN parc. č. 6215/2, 6212/3, 6215/3, k.ú. Pezinok

Žiadateľka podaním doručeným dňa 27.03.2023 zaevidovaným pod č. 11971 požiadala o odkúpenie alebo nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 6212/1 k.ú. Pezinok za účelom využívania exitujúcej studni a získania stavebného povolenia.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Podľa stanoviska technického oddelenia sa jedná o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 6215/1, k.ú. Pezinok za účelom riešenia parkovacích plôch k jestvujúcej chate. Medzi pozemkom žiadateľky a pozemkom mesta Pezinok je pozemok vo vlastníctve tretej osoby, s ktorou má žiadateľka podpísanú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, čím by si zabezpečila prístup k svojej nehnuteľnosti (chate s pozemkom parc.č. 6213 a 6214). Žiadosť bola doplnená o odkúpenie resp. dlhodobý nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 6212/1, k.ú. Pezinok z dôvodu vybudovanej studne (už je zrealizovaná).

Pozemky sú v zmysle územného plánu súčasťou Zmiešaného územia s rekreáciou, budovanie parkovania k jestvujúcej chate je prípustné. Výstavba novej chaty je v rozpore s územným plánom. V dotknutom území nie sú navrhované žiadne verejnoprospešné stavby. Predaj pozemku z hľadiska územného plánu je prípustný.

Žiadateľka si prístup k svojmu pozemku a chate vie zabezpečiť po pozemkoch tretej osoby, s ktorými má uzatvorenú zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluve a mesto Pezinok nemá záujem o predaj pozemkov v danej lokalite. Stavbu studne si môže žiadateľka zrealizovať na pozemku v jej vlastníctve.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer predat' pozemok registra „C“ KN parc. č. 6215/1 – záhrada vo výmere 168 m², evidovanom na LV č. 10434, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku a zároveň neschválil zámer predat' ani prenajať pozemok reg. „C“ KN parc. č. 6212/1 – lesný pozemok vo výmere 6191 m², evidovanom na LV č. 7580, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v rozsahu jestvujúcej studne v zmysle podanej žiadosti.

6. Žiadosť – Eva Vadingerová – žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy

Dňa 11.03.2022 bola podateľňou Mestského úradu v Pezinku prijaté podanie žiadateľky – Eva Vadingerová, o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy k pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok zaevidovaná pod č. 5840/2022.

Žiadateľka citovaným podaním požiadala o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy, v lokalite Dolná tehelňa, časti pozemku reg. „E“ parc. č. 2031 – orná pôda vo výmere 25 m², k.ú. Pezinok, vedený na liste vlastníctva č. 10434, v prospech vlastníka mesto Pezinok v podiele 1/1 k celku. Dotknutá časť pozemku susedí s pozemkom reg. „C“ KN parc.č. 2940 k.ú. Pezinok vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. K žiadosti bola priložená nájomná zmluva zn. 5/20/náj.Vadinger/01 zo dňa 21.03.2001 uzatvorená s Danielom Vadingerom, ktorý bol v zmysle priloženého uznesenia o dedičstve právoplatného dňa 25.02.2022 manželom žiadateľky.

Zo stanoviska technického oddelenia vyplýva, že v zmysle predloženej pôvodnej nájomnej zmluvy bol predmetný pozemok prenajatý za účelom jeho užívania ako záhradky. Z ortofotomapy je zrejmé, že na danom pozemku sa nachádza jestvujúca stavba. V zmysle územného plánu je uvedený pozemok určený na využitie ako sprievodná zeleň vodných tokov



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

– akákoľvek stavebná činnosť je v danom území zakázaná. Na základe uvedených skutočností sa neodporúča prenájom, ale ponechať dotknutý pozemok ako verejné priestranstvo.

Na základe vyššie uvedeného primátor mesta Pezinok neschválil zámer prenajať časť pozemku parcela registra „E“ parc. č. 2031 – orná pôda vo výmere 25 m², evidovaná na LV č. 10434, pre katastrálne územie: Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 133/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v
znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o
nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

schvaľuje

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 8 vo výmere 46,40 m², ktorý sa
nachádza na prízemí v bytovom dome Orešie č. 34, Pezinok, súp. č. 3360, na parc. č.386/11,
ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č.1285 pre katastrálne územie Grinava, obec
Pezinok, okres Pezinok

Nájomca: K. L.

Doba nájmu: určitá, jeden rok - platnosť NZ nadobudne dňom jej obojstranného podpísania
zmluvnými stranami

Celková mesačná úhrada: 140,04€

- základné nájomné 56,54€
- TUV 20,00€
- vodné, stočné 8,50€
- vykurovanie 47,00€
- osvetlenie spoločných priestorov 8,00 €

Elektrická energia: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie u dodávateľa
podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer)

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej
republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií
Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom



pečať MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 134/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v
znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o
nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

schvaľuje

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 3 vo výmere 55,90 m², ktorý sa
nachádza na 2. poschodí bytového domu, v areáli MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp.
č. 2244, postavený na parc. č.4278/popis stavby: „Materská škola, Nájomné byty“, ako je to
v katastri nehnuteľností zapísané na LV č.9593 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok,
okres Pezinok

Nájomca: D. G.

Doba nájmu: určitá, jeden rok - platnosť NZ nadobudne dňom jej obojstranného podpísania
zmluvnými stranami

Celková mesačná úhrada: 170,93€

- základné nájomné 146,93€
- vodné, stočné 22,00€
- osvetlenie spoločných priestorov 2,00 €

Elektrická energia: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie u dodávateľa
podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer)

Plyn: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke plynu u dodávateľa podľa vlastného výberu
(byt má samostatný plynomer)

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej
republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií
Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia
z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho
fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok



pečať MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 135/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v
znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o
nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

schvaľuje

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 5 vo výmere 74,60 m², ktorý sa
nachádza na prízemí v bytovom dome Orešie č. 34, Pezinok, súp. č. 3360, na parc. č.386/11,
ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č.1285 pre katastrálne územie Grinava, obec
Pezinok, okres Pezinok

Nájomca: M. K.

Doba nájmu: určitá, jeden rok - platnosť NZ nadobudne dňom jej obojstranného podpísania
zmluvnými stranami

Celková mesačná úhrada: 199,59€

- základné nájomné 86,09€
- vykurovanie 81,50€
- TUV 19,00€
- vodné, stočné 6,00€
- osvetlenie spoločných priestorov 7,00 €

Elektrická energia: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie u dodávateľa
podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer)

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej
republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 136/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v
znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o
nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

schvaľuje

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 6 vo výmere 55,90 m², ktorý sa
nachádza na 2. poschodí bytového domu, v areáli MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp.
č. 2244, postavený na parc. č.4278/popis stavby: „Materská škola, Nájomné byty“, ako je to
v katastri nehnuteľností zapísané na LV č.9593 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok,
okres Pezinok

Nájomca: V. Dž. J.

Doba nájmu: určitá, jeden rok - platnosť NZ nadobudne dňom jej obojstranného podpísania
zmluvnými stranami

Celková mesačná úhrada: 179,93€

- základné nájomné 146,93€
- vodné, stočné 30,00€
- osvetlenie spoločných priestorov 3,00 €

Elektrická energia: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie u dodávateľa
podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer)

Plyn: nájomca má uzatvorenú Zmluvu o dodávke plynu u dodávateľa podľa vlastného výberu
(byt má samostatný plynomer)



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 137/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022
o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

berie na vedomie

prechod nájmu 1-izbového bytu č. 212 s príslušenstvom vo výmere 31,55 m², ktorý sa
nachádza na II. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zúberská ulica,
vchod 1, postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234
pre katastrálne územie Pezinok z nájomnej zmluvy uzavretej na dobu určitú jeden rok,
s účinnosťou od 01.12.2022 do 30.11.2023

z doterajšieho nájomcu:

A. V

na nových nájomcov:

D. V.

J. V.

Doba nájmu: určitá, do 30.11.2023

Celková mesačná úhrada za byt je vo výške 85,49 Eur, z toho: základné nájomné 48,89 Eur,
teplo 10,00 Eur, ohrev TUV 7,00 Eur, voda SV 9,00 Eur, upratovanie 7,00 Eur, osvetlenie
3,00 Eur, daž. voda 0,60 Eur.

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatných nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 138/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve
mesta Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2 – izbového bytu vo výmere 46,29 m², ktorý sa nachádza
na III. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený
na parc. č. 2047/126, ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie
Pezinok.

Nájomca: P. M.

Doba nájmu: určitá, na jeden rok, platnosť nájomnej zmluvy nadobudne dňom jej podpísania
zmluvnými stranami, zároveň o odovzdaní a prevzatí predmetného bytu na základe
preberacieho protokolu.

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 116,92 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	61,33 Eur
- Teplo na vykurovanie	35,00 Eur
- Vodné a stočné	18,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	2,59 Eur

Elektrická energia: nájomca bude mať uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie
u dodávateľa podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer).



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 139/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve
mesta Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1 – izbového bytu vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza
na II. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1,
postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne
územie Pezinok.

Nájomca: E. K.

Doba nájmu: určitá, na jeden rok, platnosť nájomnej zmluvy nadobudne dňom jej podpísania
zmluvnými stranami, zároveň o odovzdaní a prevzatí predmetného bytu na základe
preberacieho protokolu.

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 144,72 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	66,89 Eur
- Teplo na vykurovanie	32,00 Eur
- Teplo na ohrev TUV	18,00 Eur
- Vodné a stočné	18,00 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	2,00 Eur
- Dažďová voda	0,83 Eur

Elektrická energia: nájomca bude mať uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie
u dodávateľa podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer).

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej
republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 140/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve
mesta Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1 – izbového bytu vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza
na I. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zúberská ulica, vchod 1,
postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne
územie Pezinok.

Nájomca: G. Š.

Doba nájmu: určitá, na jeden rok, platnosť nájomnej zmluvy nadobudne dňom jej podpísania
zmluvnými stranami, zároveň o odovzdaní a prevzatí predmetného bytu na základe
preberacieho protokolu.

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 95,45 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	48,87 Eur
- Teplo na vykurovanie	20,00 Eur
- Teplo na ohrev TUV	9,00 Eur
- Vodné a stočné	9,00 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	1,00 Eur
- Dažďová voda	0,58 Eur

Elektrická energia: nájomca bude mať uzatvorenú Zmluvu o dodávke elektrickej energie
u dodávateľa podľa vlastného výberu (byt má samostatný elektromer).

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej
republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.



pečať MsZ

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 141/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na II.
poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený
na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie
Pezinok.

Nájomca: J. K.

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.07.2023 do 30.06.2024

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 100,47 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	48,87 Eur
- Teplo na vykurovanie	25,00 Eur
- Teplo na ohrev TÚV	10,00 Eur
- Vodné a stočné	8,00 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	1,00 Eur
- Dažďová voda	0,60 Eur

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 142/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu vo výmere 32,77 m², ktorý sa nachádza
na I. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1,
postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne
územie Pezinok.

Nájomca: D. Š.

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.07.2023 do 30.06.2024

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 80,43 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	50,78 Eur
- Teplo na vykurovanie	10,00 Eur
- Teplo na ohrev TÚV	6,00 Eur
- Vodné a stočné	5,00 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	1,00 Eur
- Dažďová voda	0,65 Eur

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 143/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bezbariérového bytu vo výmere 43,17 m²,
ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská
ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234
pre katastrálne územie Pezinok.

Nájomca: P. E.

Doba nájmu: určitá, na jeden rok s účinnosťou od 01.08.2023 do 31.07.2024

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 125,39 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	66,89 Eur
- Teplo na vykurovanie	25,00 Eur
- Teplo na ohrev TÚV	8,00 Eur
- Vodné a stočné	13,50 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	4,00 Eur
- Dažďová voda	1,00 Eur

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 144/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

berie na vedomie

poskytnutie náhradného dočasného bývania v byte č. 104 o výmere 44,65 m² a to na dobu
potrebnú pre sanáciu a odstránenie bytových nedostatkov bytu č. 102 vo výmere 31,54 m²,
ktoré sa nachádzajú na I. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská
ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234
pre katastrálne územie Pezinok.

Nájomca: P. E.

Doba nájmu: doba potrebná pre sanáciu a odstránenie bytových nedostatkov bytu č. 102

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 145/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

ukončenie Zmluvy o nájme 1 – izbového bytu č. 111 vo výmere 31,55 m², ktorý sa nachádza
na I. poschodí bytového domu na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavenom
na parc. č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

a

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 202 vo výmere 43,62 m², ktorý sa nachádza
na II. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1,
postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne
územie Pezinok.

Nájomca: E. T.

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.07.2023 do 30.06.2024, platnosť nájomnej
zmluvy nadobudne dňom jej podpísania zmluvnými stranami zároveň o odovzdaním
a prevzatím predmetného bytu na základe preberacieho protokolu.

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 152,42 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	67,59 Eur
- Teplo na vykurovanie	20,00 Eur
- Teplo na ohrev TÚV	27,00 Eur
- Vodné a stočné	27,00 Eur
- Upratovanie	7,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	3,00 Eur
- Dažďová voda	0,83 Eur



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 01.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia 25.09.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady mesta spojené s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 146/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4, § 5 ods. 1, § 6 ods. 5 Všeobecne
záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta
Pezinok a Štatútu bytov so sociálnou podporou na základe návrhu Komisie sociálnej,
zdravotnej a bytovej politiky

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2 – izbového bytu vo výmere 42,00 m², ktorý sa nachádza
na III. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený
na parc. č. 2047/126, ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie
Pezinok.

Nájomca: V. S.

Doba nájmu: určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.07.2023 do 30.06.2024

Celková mesačná úhrada za byt vo výške 135,45 Eur/mesiac:

- Základné nájomné:	56,65 Eur
- Teplo na vykurovanie	50,00 Eur
- Vodné a stočné	25,00 Eur
- Osvetlenie spol. priestorov	3,80 Eur

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 147/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

zásady odmeňovania členov zboru pre občianske záležitosti

v predloženom znení

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 148/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
vyhlasuje
voľbu hlavného kontrolóra mesta Pezinok

Deň konania voľby: **štvrtok 12.10.2023** na zasadnutí mestského zastupiteľstva mesta Pezinok
a
ustanovuje
d'alsie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra
a náležitosti prihlášky

1. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra sa určuje na plný úväzok (100 %). Hlavný kontrolór sa volí na šesť rokov.
2. Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra (ďalej len kandidát) musí spĺňať zákonné predpoklady na výkon funkcie:
 - kvalifikačný predpoklad na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
 - podmienky: úplná spôsobilosť na právne úkony, a aby nebol ku dňu voľby právoplatne odsúdený za úmyselný trestný čin, alebo trestný čin, ak výkon trestu odňatia slobody nebol podmienenečne odložený
3. Odovzdanie písomnej prihlášky: najneskôr **do stredy 27.09.2023 do 16:00 hod.** (v zmysle § 18a ods. 2 zákona o obecnom zriadení, najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby), na adresu mestského úradu: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, osobne do podateľne alebo poštou, v zalepenej obálke s označením „Hlavný kontrolór“ a poznámkou „Neotvárať“. Podateľňa mestského úradu označí prihlášku prezenčnou pečiatkou podateľne s uvedením dátumu a **času** (hodiny a minúty) prijatia.
4. Náležitosti prihlášky kandidáta:
 - osobné údaje kandidáta: titul, meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, kontaktný údaj (telefónne číslo, alebo iný kontakt pre styk s úradom),
 - štruktúrovaný profesijný životopis, s uvedením najvyššie dosiahnutého stupňa vzdelania,
 - doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní (úradne overená fotokópia dokladu),
 - údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov,
 - GDPR - súhlas so spracovaním osobných údajov,
 - koncepcia výkonu funkcie.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

5. Náležitosti prihlášok kandidátov posúdi Návrhová a mandátová komisia mestského zastupiteľstva, ktorá po ich posúdení predloží mestskému zastupiteľstvu v súčinnosti s mestským úradom, zoznam kandidátov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra.
6. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním.
7. Najneskôr v deň konania volieb mestské zastupiteľstvo schváli komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra (jej počet a mená členov), zloženú z poslancom a zamestnancov mesta, ktorej úlohou bude sčítat' odovzdané hlasovacie lístky.
8. V deň konania voľby hlavného kontrolóra sa pred samotnou voľbou uskutoční prezentácia jednotlivých kandidátov, v poradí, v akom boli doručené ich prihlášky.
9. Každému prítomnému poslancovi sa vydá hlasovací lístok so zoznamom kandidátov a prázdna obálka. Poslanec v osobitnom priestore na úpravu hlasovacích lístkov vykoná hlasovanie, na hlasovacom lístku zakrúžkuje poradové číslo len jedného kandidáta a hlasovací lístok vloží do obálky.
10. Za platný sa považuje ten hlasovací lístok, na ktorom bude zakrúžkované len jedno poradové číslo s menom kandidáta
11. Komisia pre voľbu hlavného kontrolóra sčíta hlasy poslancov vo voľbe a oznámi výsledky hlasovania, konkrétne: počet odovzdaných hlasov, počet platných hlasov, počet hlasov pre jednotlivých kandidátov.
12. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, mestské zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovom.
13. Hlasovacie lístky, obálky a podmienky procesu hlasovania a žrebovania zabezpečí mestský úrad, hlasovacie lístky musia byť opatrené úradnou pečiatkou a podpisom primátora; samotné žrebovanie vykoná zapisovateľka zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva, prípadne prednosta mestského úradu.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 149/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Schvaľuje

a) spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta v objekte krytej plavárne v Pezinku formou obchodnej verejnej súťaže

a

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Predmet: časť nebytových priestorov v objekte stavba súpisné číslo 2874 na pozemku registra C parcelné číslo 3510/53, **Krytá plaváreň**, zapísaná na LV 4234, k.ú. Pezinok, lokalita: Komenského 43, **výmera 153,65 m²**, konkrétne miestnosti:

m.č.	Názov	Plocha v m ²
1.47	priestor baru	83,52
1.48	chodba	2,98
1.49	WC ženy, imobilný	3,15
1.50	WC muži	7,35
1.51	chodba	6,22
1.52	kuchyňa	13,92
1.53	sklad	3,17
1.54	WC zamestnanci	3,81
1.56	zádverie	29,53
	spolu	153,65

v zmysle priloženej situácie (pôdorys)

Vyhlasovateľ a prenajímateľ: Mestský podnik služieb, príspevková organizácia Mesta Pezinok, sídlo: Trnavská 10, 902 01 Pezinok, IČO: 30 853 362, ktorá má objekt krytej plavárne v správe v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Minimálna výška nájomného: 110,00 EUR bez DPH/132,00 EUR s DPH, za m² a rok (t.j. ročne 16 901,50 eur bez DPH/20 281,80 eur s DPH)

Účel nájmu: Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov (*nie samostatne pohostinská činnosť!*)



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Doba nájmu: doba určitá, na obdobie 10 rokov

Kompletné podmienky OVS sú v samostatnom dokumente, ktorý je prílohou materiálu.

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 150/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 98 000,- EUR
s krytím z rezervného fondu
na projekt „Obnova premietacej digitálnej technológie D-cinema podľa štandardov DCI“

príspevkovej organizácii Pezinské kultúrne centrum

nasledovne:

- Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001, v sume 98 000,- EUR
- Kapitálové výdavky: KZ 46, FK 0820, EK 716, v sume 98 000,- EUR

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 151/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023

v predloženom znení

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 152/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

berie na vedomie

Informácie z činností ÚHK

v predloženom znení

JUDr. Roman Mács
primátor



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 153/2023 zo dňa 22. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

odňatie správy hnuťel'ného majetku vo vlastníctve mesta Pezinok zo správy správcu MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB, príspevková organizácia, IČO: 30853362, so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok, a to:

Náves za traktor CynkoMet T 617/5:

VIN: SYR472061N9W00811
rok nadobudnutia: 2022

obstarávacia cena - hodnota pri zakúpení: 34 200 EUR s DPH

zostatková cena k 22.6.2023: 29 921,25 EUR s DPH,

s účinnosťou dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku mesta obidvoma stranami

JUDr. Roman Mács
primátor