

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 13.12.2012

bod : 22.

Por. č. 05.

22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 22.10.2012:

Odporúča schváliť nájom v predloženom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI :

PREDMET NÁJMU: pozemky v lokalite Dolná, k. ú. Pezinok:

- časti PK parc. č. 2031 – záhradky č. 16, 19 a 20 (zodpovedá častiam parc. registra „C“ KN č. 2932/1 bez založeného LV)

NÁJOMCOVIA:

Peter Matúšek, záhradka č. **16** vo výmere 286 m²
Ladislav Paták, záhradka č. **19** vo výmere 286 m²
Ján Šurina, záhradka č. **20** vo výmere 286 m²

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, IČO: 00 305 022

Nájomné: 0,10 eur / m² / rok

Doba nájmu: určitá, do 31.12.2022

Účel nájmu: záhradka

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Vysvetlivky :

Súčasný nájomný zmluvy končí k 31.12.2013.

Vzhľadom na cyklus záhradkárskych prác je vhodné rozhodnúť o predĺžení nájmu už teraz.

Súčasný ani pripravovaný územný plán nepočíta so zmenou využitia predmetného územia (zeleň).

Tieto záhradky neboli zahrnuté v Uznesení MsZ č. 1-200/2012 zo dňa 13.11.2012, nakoľko v tej dobe neboli vyjasnené užívateľské vzťahy.



