

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 11.09.2014

bod: 17.

Por. č. 17.

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 14.08.2014: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č...../2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET NÁJMU: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Jesenského ulica:

- pozemok časť parcela registra „C“ KN č. 3096/4 zapísaný na LV č. 4234 a časť PK parcely č. 1268/1, druh: zastavané plochy a nádvoria spolu vo výmere **504 m²**

NÁJOMCA: **Panorama Pezinok, s.r.o.**
Sídlo: Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok, IČO: 46 140 689

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7,
902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : 1 €

Doba nájmu: doba určitá do kolaudácie parkovacích miest

Účel nájmu: vybudovanie 19 parkovacích miest

Osobitná podmienka: vybudované parkovacie miesta budú odovzdané Mestu
parkovacie miesta budú budované súčasne s parkovacími miestami spoločnosti
GRAFIT STAV s.r.o., termín vybudovania do 31. 12. 2014

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle
ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové
parkovacie miesta.

Poznámky: Týmto nájmom sa predmet doplní do existujúcej Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa
02. 10. 2013.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



Mierka 1 : 1000

NÁZOV VÝKRESU:	DOPRAVNÉ RIEŠENIE	MIESTO STAVBY :	Jesenského ulica, Pezínok
MIERKA: 1/300	FORMÁT : A3	VÝKRES Č.: D-01	INVESTOR :
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Vladimír HALAMIČEK			VISTA Real, s.r.o.
DÁTUM: 11/2013			DOPRAVA