



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 26.06.2018

U Z N E S E N I E

MsZ č. 123/2018 zo dňa 21.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

n e s c h v a ľ u j e
ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTÍ
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Účastník zámeny č. 1: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25,
IČO: 36 063 606

Účastník zámeny č. 2: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Zámena pozemkov:

a) zo strany mesta Pezinok v k. ú. Grinava, lokalita: Myslenická ulica, a to konkrétne:

- **pozemok parcela reg. "C", parc. č. 707/21 vo výmere 99 m², druh: Zastavané plochy a nádvoria**, vo vlastníctve mesta Pezinok (pozemok pod zastávkovou nikou, konkrétne zastávka autobusov v rámci výstavby obchodného domu Kaufland).

b) zo strany Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Grinava, lokalita: Limbašská ulica, a to konkrétne:

- **pozemok parcela reg. "C", parc. č. 825/3 vo výmere 40 m², druh: Zastavané plochy a nádvoria**
- **pozemok parcela reg. "C", parc. č. 825/4 vo výmere 42 m², druh: Ostatné plochy**
- **pozemok parcela reg. "C", parc. č. 825/5 vo výmere 5 m², druh: Zastavané plochy a nádvoria**

– **spolu vo výmere 87 m²** (pozemky vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja - časť chodník, cyklochodník, ktoré mesto nadobúda).

Finančné vzťahy: Pozemok za pozemok.

Účel: Zámena pozemkov z dôvodu vysporiadania majetkovo-právnym vzťahov v dôsledku výstavby obchodného domu Kaufland.

Spôsob nakladania: Nakoľko sa jedná o zámenu pozemku, tak sa jedná o prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. a § 7ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Zámenou sa upraví vlastnícke vzťahy pozemkov pod stavbou chodníka a cyklochodníka vybudovaného okolo stavby obchodného domu Kaufland, a to v prospech mesta Pezinok. Zároveň bude vysporiadaný vlastnícky vzťah pod stavbou zastávkovej niky v prospech Bratislavského samosprávneho kraja.

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinok

Za správnosť: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ