

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 05.10.2017

bod: 26.

číslo: 37

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

ruší

uznesenie mMsZ č. 254/2015 zo dňa 26.10.2015,
ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena

PREDMET: zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch Mesta v katastrálnom území Pezinok, lokalita Muškát II, vo forme zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí – **plynovodu DN 300 PN**,
na pozemkoch registra "C"

parcelné číslo 2045/124, výmera 28 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
parcelné číslo 2045/125, výmera 34 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
parcelné číslo 2045/126, výmera 425 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
parcelné číslo 2045/248, výmera 78 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
parcelné číslo 2045/297, výmera 66 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
parcelné číslo 2045/301, výmera 202 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
vo vymedzenom rozsahu, v dĺžke **43 metrov**,

v zmysle geometrického plánu na vecné bremeno na priznanie práva uloženia inž. sietí (NTL plyn) p.č. 2045/124-126;/248;/297;/301, číslo plánu 42/2015, ktorý dňa 07.09.2015 vyhotovila Ing. Zuzana Lacková, Trnavská 73, Pezinok, IČO 37293061.

Pozemky sú vo vlastníctve povinného z vecného bremena, zapísané na liste vlastníctva č. 4234.

Budúci oprávnený z vecného bremena: SPP - distribúcia, a.s., sídlo: Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11, IČO: 35 910 739, štatutárny orgán: predstavenstvo

Budúci povinný z vecného bremena: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Platiteľ: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., sídlo: Nám. Mieru 20, Holíč 908 51, IČO: 36 234 311, štatutárny orgán: konatelia Ján Skala, Mária Skalová, Ján Skala, Vladimír Skala

Odplata: 10 eur za bežný meter

Vysvetlivky:

Uznesenie, ktoré navrhujeme zrušiť bolo v procese riešenia medzi oprávneným z VB a platiteľom, v technických otázkach napojenia. Nebolo doriešené zmluvou.

Neskôr dňa 28.04.2017 bola podaná spoločnosťou STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o. nová žiadosť o zriadenie vecného bremena. Táto žiadosť bola predložená do prevodového procesu a MsZ uznesením č. 155/2017 dňa 06.07.2017 schválilo zriadenie vecného bremena, po novom (inom) zameraní GP, výmera 75 m². Toto uznesenie už bolo splnené, zmluva bola podpísaná všetkými 3 stranami, podanie na kataster dňa 28.04.2017. Po telefonickom rozhovore so zástupcom žiadateľa bolo potvrdené, že uznesenie č. 155/2017 v plnom rozsahu nahradilo pôvodné uznesenie č. 254/2015. Toto uznesenie je teda nevykonateľné a preto podávame návrh na jeho zrušenie.