

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 26.04.2018

bod: 20.

Por. č.16

20. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 05.04.2018: Odporúča zriadenie vecného bremena v predloženom znení. Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, v lokalite Fajgalská ulica, a to konkrétne:

• zriadenie a uloženie IS – NN káblového vedenia na časti parc. reg. „C“ č. 802/398, parc. reg. „C“ č. 821/9, parc. reg. „C“ č. 808/4, parc. reg. „C“ č. 5273/1, parc. reg. „C“ č. 5258/3, parc. reg. „C“ č. 5255/10, parc. reg. „E“ č. 2245

Spolu vo výmere 335 b. m.

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti

Presná výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne č. 264-1/2017 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO dňa 12. 12. 2017.

OPRÁVNENÝ: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

POVINNÝ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PLATITEĽ: Július Hoczek

Finančné vzťahy: bezodplatne

Účel: Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Pezinok, Fajgalská cesta – elektrifikácia záhradkárskej osady -NNK“.

Poznámky:

Predmetom je uzatvorenie „ostrej“ zmluvy o zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia IS – NN káblového vedenia v zmysle GP č. 264-1/2017 zo dňa 12.12.2017.

Uznesením MsZ č. 168/2015 zo dňa 11. 06. 2015 bolo schválené zriadenie vecného bremena – predmetom čoho bolo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

V danom prípade nejde o tzv. developerskú činnosť, ale o zabezpečenie elektrifikácie v oblasti záhradiek, ktorá doteraz nebola vyriešená. Majitelia záhradiek museli na základe Zmluvy o pomoci so spoločnosťou ZSDIS, a.s. zafinancovať podklady k predmetnému vecnému bremenu a ďalšie náklady by prevyšovali ich možnosti.

