

ZÁPISNICA

z XIII. zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **21.06.2012** o 08:30
hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2011
3. Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2011 a stanovisko HK
4. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti PBS, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK
5. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV Pezinok, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK
6. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK
7. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie PKC, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK
8. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MPS, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK
9. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK
10. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 01.05.2012 do 31.05.2012
11. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012
12. Vyhodnotenie činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2012
13. Návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke za I. polrok 2012
14. Návrh na udelenie odmeny zástupcovi primátora č. 1 za I. polrok 2012
15. Návrh na udelenie odmeny zástupcovi primátora č. 2 za I. polrok 2012
16. Projektový návrh „ISRMO Mesto Pezinok – sídlisko Sever“
17. Návrh VZN č. 8/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok
18. Návrh VZN č. 9/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
19. Návrh VZN č. 10/2012, ktorým sa ruší VZN č. 9/2000 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste „Trhovisko na Holubyho ulici č. 69 v Pezinku“
20. Analýza možnosti využitia priestorov v existujúcich MŠ v súvislosti s predškoolákmi
21. Informácia o riešení situácie – biokoridor v k.ú. Grinava (trvalá úloha v zmysle Uznesenia MsZ č. 1-42/2012 zo dňa 12.04.2012)
22. Informácia o plánovaných a vykonaných rekonštrukciách školských budov a zariadení v majetku Mesta Pezinok
23. Prevody a nájomy nehnuteľností
24. Návrh na pridelenie bezbariérového mestského nájomného bytu
25. Rôzne

- 25.1. Návrh na personálnu zmenu v Komisii zdravotníctva a sociálnej starostlivosti**
- 25.2. Návrh zmeny cenníka parkovacích kariet**
- 26. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK**
- 27. Informácie primátora**
- 28. Interpelácie poslancov**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a v 1. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa schválení: Gabriel Guštafik, RNDr. Miroslav Král, CSc. a Ing. Ján Čech. Za overovateľov zápisnice primátor určil Ing. Juraja Pátka a Viktóriu Tahotnú.

Primátor informoval prítomných o zaradení nových bodov programu MsZ:

- 25.3. II. etapa zateplenia Mestskej polikliniky (Prístavba)**
- 25.4. Skončenie nájmu s Paddock Pezinok o. z. a Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského podniku služieb, p.o.**
- 25.5. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia – osvetlenie – zabezpečenie priechodu pre chodcov Bratislavská/Fándlyho**
- 25.6. Návrh na rozšírenie predmetu činnosti TV PEZINOK, s.r.o.**
- 25.7. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov Sever III a návrh ďalšieho postupu**
- 25.8. Žiadosť o zaradenie Súkromného centra špeciálno- pedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení**
- 25.9. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia**

Poslanákyňa Mgr. Božena Mizerová predniesla poslanecký návrh: presunúť body programu MsZ a to nasledovne:

- 18. Návrh VZN č. 9/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach**
- 20. Analýza možnosti využitia priestorov v existujúcich MŠ v súvislosti s predškólákmi**
- 25.9. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia**

pred bod programu č. 2. Primátor uviedol, že body sa prerokujú po bode programu č. 3.

Poslanákyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová predniesla poslanecký návrh: zaradiť do programu MsZ bod:

- 25.10. Žiadosť PŠC Pezinok o finančný príspevok v zmysle VZN**

Poslanec Ing. Marián Šipoš predniesol poslanecký návrh: zaradiť do programu MsZ bod:

- 25.11. Poskytovanie sociálnej služby (navýšenie príspevkov v zmysle VZN)**

Prednosta MsÚ navrhol bod č. 25.11. presunúť do bodu č. 28 – Interpelácie poslancov. Poslanec Ing. M. Šipoš súhlasil s predloženým návrhom. V 2. hlasovaní počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci schválili program + poslanecké návrhy.

2. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2011 a stanovisko HK

Materiál spracovala Ing. A. Gusejnová. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 3. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 114/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Výsledky inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Pezinok k 31.12.2011, v predloženom znení, bez pripomienok

3. Rozbor hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2011 a stanovisko HK

Materiál spracovala Ing. A. Gusejnová. Prítomných s ním oboznámil primátor. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Poslanec Ing. J. Pátek sa poďakoval Oddeleniu ekonomiky a miestnych daní, za veľmi dobre spracovaný a dostatočne prehľadný materiál. Poslanec Ing. M. Šipoš súhlasil s poslancom Ing. J. Pátkom, že materiál je veľmi dobre spracovaný, ale i napriek tomu predniesol poslanecký návrh: vylúčiť z materiálu strany 4-5. Podľa poslanca RNDr. J. Čecha je predložený materiál jeden z najdôležitejších, ktorý sa schvaľuje a preto je dôležité venovať tomu viac času. Materiál je vyčerpávajúco a komplexne spracovaný, ale odmieta, aby súčasťou materiálu bol tzv. „úvodník“. Poslanci schvaľujú rozbor hospodárenia a záverečný účet Mesta Pezinok a nie hodnotenie mesta z pohľadu volebného programu za obdobie roku 2011, s výhľadom na rok 2012 a volebné obdobie. V materiáloch chýba vízia, na základe výsledkov, ktoré sa prijali čo bude ďalej – ciele. Rozpočet nie je prebytkový, ale stratový. Zástupca primátora Ing. M. Andel uviedol, že víziou sa má zaoberať rozpočet Mesta, ktorý sa schvaľuje na tri roky a nie rozbor hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2011. Primátor – víziou Mesta je udržať všetky ZŠ a sociálny program. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová požiadala o niekoľko informácií k predloženému materiálu. Poslankyni podrobne odpovedali Ing. A. Gusejnová, primátor a Ing. J. Sandtnerová. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová upozornila na nesprávne znenie návrhu Uznesenia. V prvej vete sa uvádza plnenie príjmov na 99,97% a plnenie výdavkov na 95,71%, ale zároveň v druhej vete sa uvádza – „Výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Pezinok za rok 2011 je schodok vo výške 810 398 €“. Poslankyňa predniesla poslanecký návrh: upraviť návrh Uznesenia a to nasledovne:

a) schvaľuje – celoročné hospodárenie Mesta Pezinok za rok 2011, bez výhrad.

Poslankyňa Mgr. Z. Čaputová súhlasí s poslankyňou Mgr. B. Mizerovou. Návrh Uznesenia pôsobí zmätočne. Poslanec RNDr. J. Čech sa domnieva, že deficit finančných prostriedkov sa pokryl čerpaním z rezervného fondu. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová upozornila, na stranu 19 – 20, kde je presne rozpísaný výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Pezinok za rok 2011. Hlavná kontrolórka upozornila, že znenie Uznesenia musí byť predložené v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v takom znení, ako ho spracovala Ing. A. Gusejnová. Poslanec Bc. P. Wittgrüber skonštatoval, že rozhodnutiami poslancov neprišlo k naplneniu rezervného fondu. Poslanec RNDr. M. Král, CSc. uviedol, že pre korektnosť by mali poslanci podporiť návrh poslankyni Mgr. B. Mizerovej. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Ing. M. Šipoša. V 4. hlasovaní, počtom

hlasov: 12 „za“, 10 proti a 1 zdržanie sa, poslanci návrh schválili. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu Mgr. B. Mizerovej. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 5 proti a 5 zdržaní sa, poslanci návrh schválili. NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 –115/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) schvaľuje

Celoročné hospodárenie Mesta Pezinok za rok 2011, bez výhrad

(b) berie na vedomie

- 1) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2011
- 2) Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2011

(c) schvaľuje

Výsledok finančného hospodárenia (po zapojení finančných operácií) vo výške 826 344 € a jeho prerozdelenie za rok 2011 nasledovne:

finančné zdroje k prerozdeleniu	826 344 €
účelové finančné prostriedky vylúčené z prerozdelenia	281 826 €
prevod do rezervného fondu	544 518 €

s pripomienkou: vypustiť z dokumentu „záverečný účet Mesta Pezinok za rok 2011“ listy 3 a 4 (hodnotenie mesta z pohľadu volebného programu za obdobie roku 2011, s výhľadom na rok 2012 a volebné obdobie)

18. Návrh VZN č. 9/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2011, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Materiál spracovali Mgr. R. Minarovičová, V. Tóthová a Mgr. M. Tarbaj. Prednosta MsÚ upozornil, nakoľko sa zmenilo poradie bodov programu mení sa číslo návrhu VZN z 9/2012 na 8/2012. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová informovala – dňa 18.06.2012 zasadala Komisia školstva a mládeže. Na zasadnutí členovia rokovali o situácii v materských školách, ZŠ-MŠ Orešie a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach. Počas diskusie odznelo niekoľko návrhov a boli prijaté Uznesenia. Na zasadnutí komisie sa zúčastnili primátor, zástupca primátora Ing. J. Čech a zástupca primátora Ing. M. Andel, ktorí prisľúbili riešiť problematiku neprijatia detí do materských škôl. Podľa ich prisľubu by sa v 1/2013 ukončila rekonštrukcia MŠ Bystrická (kde je možné získať viac ako 40 miest). A ďalšie priestory v objekte po Okresnej prokuratúre – Cajlanská 7 v 10/2012. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová tlmočila požiadavky, ktoré sa vzniesli na zasadnutí komisie, a zároveň žiada, aby do najbližšieho zasadnutia MsZ boli vypracované:

- 1) termíny 10/2012 a 1/2013, či sú reálne,

- 2) vyčíslenie finančných nákladov na rekonštrukcia MŠ Bystrická + Cajlanská 7 + personálne zabezpečenie,
- 3) či by nebolo vhodné riešiť kapacitu MŠ do mobilných domov,
- 4) či je vypracovaná projektová dokumentácia na prístavbu MŠ Bystrická.

Zástupca primátora Ing. M. Anđel upozornil poslankyňu, že bod č. 18 je návrh na schválenie VZN č. 8/2012. Tieto informácie a požiadavky, ktoré predniesla by mala predniesť v bode č. 20. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová predniesla poslanecký návrh: VZN č. 8/2012 doplniť v § 2 Materské školy o bod f) – v prípadoch hodných osobitného zreteľa je výška príspevku za dieťa 25,00 € mesačne. Kompetentným orgánom na prijatie rozhodnutia o prípade hodného osobitného zreteľa je MsZ v Pezinku a to na základe návrhu a odporúčania Komisie školstva a mládeže. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 7. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci návrh schválili. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 8. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1–116/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

VZN č. 8/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, v predložennom znení

s pripomienkou: do VZN č. 8/2012 sa v § 2 odsek 1 za písm. e/ dopĺňa písm. f/, ktorého znenie je nasledovné:

„f) v prípadoch hodných osobitného zreteľa je výška príspevku za dieťa 25,00 € mesačne. Kompetentným orgánom na prijatie rozhodnutia o prípade hodného osobitného zreteľa je MsZ v Pezinku a to na základe návrhu a odporúčania Komisie školstva a mládeže.“

M e s t o P e z i n o k

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, na základe ustanovenia § 35 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a s poukazom na ustanovenia § 28 ods. 5, zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších zmien a predpisov, sa dňa 21.06.2012, uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Obsahom tohto VZN je zmena výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, ako to predpokladá zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších zmien a predpisov.

Čl. II

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach sa mení a dopĺňa takto:

1. Mení sa § 2 a jeho nové znenie je nasledujúce:

§ 2 **Materské školy**

- (1) Po preukázaní splnenia podmienok je výška príspevku na úhradu nákladov v materskej škole nasledovná:
 - a) v prípade, že dieťa a jeden z jeho zákonných zástupcov majú trvalý pobyt v Pezinku, je výška príspevku za dieťa 75,00 € mesačne,
 - b) v prípade, že dieťa a jeho zákonní zástupcovia majú trvalý pobyt v Pezinku, je výška príspevku za dieťa 25,00 € mesačne,
 - c) v prípade, že dieťa a jeho zákonní zástupcovia majú trvalý pobyt v Pezinku a súčasne uhrádzajú príspevok za viac detí v materskej škole, je výška príspevku za druhé a ďalšie dieťa 12,50 € mesačne za dieťa,
 - d) v prípade, že zákonný zástupca dieťaťa je zamestnancom organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, je výška príspevku za dieťa 25,00 € mesačne, ak sa nepostupuje podľa písm. b) alebo c),
 - e) v ostatných prípadoch je výška príspevku za dieťa 150,00 € mesačne,
 - f) v prípadoch hodných osobitného zreteľa je výška príspevku na dieťa 25,00 € mesačne. Kompetentným orgánom na prijatie rozhodnutia o prípade hodného osobitného zreteľa je MsZ v Pezinku a to na základe návrhu a odporúčania Komisie školstva a mládeže.
- (2) Splnenie podmienok rozhodujúcich pre určenie výšky príspevku je povinný preukázať zákonný zástupca dieťaťa pri podaní prihlášky do materskej školy a aktualizovať pri nástupe do materskej školy.
- (3) V prípade zmeny okolností, na základe ktorých bola určená výška príspevku, je zákonný zástupca dieťaťa povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť riaditeľovi materskej školy.
- (4) Pre zmenu výšky príspevku je rozhodujúci dátum, kedy prišlo k zmene okolností ovplyvňujúcich jej výšku. Výška príspevku sa zmení od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po dni kedy zmena nastala. Zníženie výšky príspevku však nie je možné priznať spätne.
- (5) Príspevok v materskej škole sa neuhrádza za dieťa:
 - a) ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako tridsať po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
 - b) ktoré nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi; v týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku.

Čl. III

Prechodné ustanovenie

V školskom roku 2012/2013 je zákonný zástupca dieťaťa povinný preukázať splnenie podmienok podľa § 2 ods. 2 v termíne do 15.09.2012.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- (1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej adrese Mesta v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 01.09.2012.
- (3) Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

20. Analýza možnosti využitia priestorov v existujúcich MŠ v súvislosti s predškólakmi

Materiál spracovali Mgr. R. Minarovičová a V. Tóthová. Prítomných s ním oboznámila Mgr. R. Minarovičová. Mesto Pezinok má v zriaďovateľskej pôsobnosti 6 materských škôl bez právnej subjektivity, 3 z nich majú elokované triedy a 1 základnú školu s materskou školou s právnou subjektivitou. MŠ Svätoplukova má 2 triedy predškôľakov. Herne a spálne nie sú stavebne oddelené, majú spoločný vchod. V prípade, ak by sa rozdelili na 2 samostatné triedy, spolu by ich mohlo navštevovať max. 20 a 25 detí. Z jednej spálne by mohla byť trieda pre 20 detí, ktoré by využívali druhú spáľňu. Znamenalo by to vybudovať sociálne zariadenia, priestory stavebne oddeliť tak, aby sa deti navzájom nerušili, vytvoriť samostatný vchod do novovytvorenej triedy a nájsť priestory na šatne. Kapacita školskej jedálne je 156 jedál. V súčasnom stave musíme umiestniť 3-4 ročné deti. Poslakyňa Mgr. B. Mizerová sa opätovne informovala, či v 10/2012 bude zrealizovaná výstavba na Cajlanskej 7. Poslankyňa Mgr. E. Jurčíková – pre Mesto by mali byť termíny 10/2012 a 1/2013 záväzné. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová predniesla poslanecký návrh: ukladá MsÚ úlohu pripraviť časový harmonogram prác, vrátane predpokladaných finančných nákladov (+ prevádzkové a personálne náklady) na dostavbu 2 tried MŠ Bystrická a prestavbu 2 tried budovy na Cajlanskej ulici (bývala prokuratúra) a predložiť na najbližšie riadne zasadnutie MsZ v Pezinku. Zasadnutia MsZ sa zúčastnili aj rodičia neprijatých detí do MŠ a poslankyňa Mgr. E. Jurčíková vyzvala mestské zastupiteľstvo, aby dostali priestor na vyjadrenie svojich požiadaviek. Poslankyňa Mgr. D. Bauerová sa domnieva, že Mesto podniklo málo krokov na riešenie situácie ohľadom umiestnenia - vybudovania nových tried príp. nových MŠ. Primátor odmietol tvrdenie, že Mesto nič nepodniklo v riešení nedostatku možnosti využitia priestorov v existujúcich MŠ v súvislosti s predškólakmi. Vytvorili sa priestory Na bielenisku, MŠ Bystrická. Poslanec MUDr. R. Demovič, PhD. MPH nesúhlasí, že MsZ sa nezaoberalo výstavbou MŠ, iniciovať to malo Mesto. Na čo reagoval primátor, iniciovať to má Komisia školstva a mládeže. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová uviedla, že častým problémom je že rodičia nemajú trvalý pobyt v Pezinku, a žiadajú o umiestnenie dieťaťa do MŠ. Trvalý pobyt aspoň jedného zákonného zástupcu by mal byť podmienkou na prijatie dieťaťa do MŠ. Obsahom VZN č. 8/2012, ktoré sa schvaľovalo v predchádzajúcom bode programu MsZ, je zmena výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách. Výška príspevku za

dieťa sa odvíja aj od preukázania splnenia podmienok t.j. trvalého pobytu jeho zákonných zástupcov. Poslankyňa PaedDr. K. Vladová, PhD. upozornila na spoluprácu riaditeľiek MŠ s evidenciou obyvateľstva. Poslankyňa Mgr. D. Bauerová uviedla, že ak sa protiprávne dieťa umiestni v MŠ tak zákon je nesprávny. Podľa poslanca MUDr. R. Demoviča, PhD. MPH by si poslanci nemali zamieňať zákon, či má ísť dieťa do škôlky, alebo nie. Každé dieťa má právo navštevovať MŠ a nie rodičia. Navrhuje poradovník, a ak je matka na materskej dovolenke, alebo jeden zo zákonných zástupcov nemá trvalý pobyt súhlasí s úpravou finančného príspevku. O poradovníku rozhoduje riaditeľka materskej školy, uviedol primátor. Podľa poslankyni Mgr. E. Jurčíkovej, ZŠ-MŠ Orešie má dobré podmienky na zriadenie MŠ. Mesto má právo zriadiť MŠ na ZŠ-MŠ Orešie i napriek tomu, že s tým Rada školy nesúhlasí. Zástupca primátora Ing. M. Anđel predniesol poslanecký návrh: dať priestor rodičom neprijatých detí + odhlasovať poslanecký návrh. V mene rodičov neprijatých detí do MŠ pred poslancov predstúpila p. Piljarová. Po skončení diskusie NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu poslankyni Mgr. B. Mizerovej. V 9. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci návrh schválili. V 10. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 117/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Analýzu možností využitia priestorov v existujúcich MŠ v súvislosti s predškôlkami, v predloženom znení

(b) ukladá MsÚ v Pezinku úlohu

Pripraviť časový harmonogram prác, vrátane predpokladaných finančných nákladov (+ prevádzkové a personálne náklady) na dostavbu 2 tried MŠ Bystrická a prestavbu 2 tried budovy na Cajlanskej ulici (bývala prokuratúra) a predložiť na najbližšie riadne zasadnutie MsZ v Pezinku

25.09. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia

Materiál spracovali Mgr. R. Minarovičová a Ing. A. Gusejnová, prítomných sním oboznámil primátor. Použitie finančných prostriedkov pre ZŠ Orešie a ZŠ Na bielenisku z rezervného fondu Mesta Pezinok na krytie bežných výdavkov na školstvo. Z dôvodu nízkeho počtu žiakov na základnej škole Orešie je normatívny nápočet mzdových prostriedkov nedostačujúci vo výške 48 958 € vrátane odvodov. Dofinancovanie tarifných plátov 44 889 €, preplatenie nevyčerpanej dovolenky 48 958 € (v tom PN 82,35 €). Riaditeľka základnej školy Na bielenisku pripravuje v novom školskom roku 2012/2013 ďalšie racionalizačné opatrenia, nakoľko nemá dostatok žiakov a z toho dôvodu ani dostatok normatívnych finančných prostriedkov na prenesené kompetencie vo výške 32 329 € na tarifné platy, odstupné a preplatenie nevyčerpanej dovolenky vrátane odvodov. Dofinancovanie tarifných plátov 12 541 €, odstupné (organizačné dôvody) 12 261 €, preplatenie dovolenky (organizačné dôvody) 4 069 €. Primátor nesúhlasí, aby sa preplatila nevyčerpaná dovolenka. Riaditelia škôl si musí tieto veci ustrážiť. V podstate každý jeden riaditeľ ZŠ je aj manažér. Je nutné ukončiť

pracovný pomer k 31.07., aby si mohli vyčerpať dovolenku. Na čo reagoval riaditeľ ZŠ Orešie p. Koreň. Nakoľko sa zmluvy uzatvárajú k 30.06. kalendárneho roka, pedagógovia si dovolenku nestihli vyčerpať počas školského roka. S týmto tvrdením nesúhlasí poslankyňa PaedDr. K. Vladová, PhD., čerpať dovolenku si mohli počas prázdnin – jesenné, jarné atď. Riaditeľ p. Koreň uviedol, že učiteľov počas prázdnin stiahol z dovolenky. Je nutné ukončiť pracovný pomer k 31.07., aby si mohli vyčerpať dovolenku, uviedol primátor. Poslanec RNDr. J. Čech upozornil, že pre Mesto z ekonomického hľadiska by bolo výhodnejšie preplatiť dovolenku, ako upraviť zmenu pracovnej zmluvy. Poslanec Mgr. M. Dulaj navrhuje posunúť sa v diskusii a uviedol, že na Komisii školstva a mládeže bola daná úloha pre riaditeľa ZŠ Orešie, aby predložil prehľad finančných nákladov na zasadnutie MsZ. Primátor navrhuje, aby sa materiál stiahol z rokovania MsZ. Riaditeľ p. Koreň predložil poslancom – „Prehľad finančných nákladov a možné dofinancovanie mestom do roku 2015 pri plnom režime 1.-9. ročníka s časovým harmonogramom“ a „Vývoj poklesu a následného nárastu detí na 1. stupni počas pôsobenia bývalého vedenia a po nástupe do funkcie“. Riaditeľ p. Koreň zároveň odpovedal poslancom na ich otázky. Primátor na záver diskusie stiahol materiál z rokovania MsZ. Na čo poslanec MUDr. R. Demovič, PhD. MPH vyzval primátora, aby prehodnotil stiahnutie. Materiál je nedostatočný treba sa k nemu vrátiť. Je nutné prehodnotiť nastavenie počtu tried a kapacity učiteľov a umiestnenie MŠ. Poslankyňa Mgr. Z. Čaputová navrhuje, aby do septembrového MsZ bol pripravený materiál zrušenie – nezrušenie ZŠ – Orešie, a čo to znamená ekonomicky následne s inými školami.

25.10. Žiadosť PŠC Pezinok o finančný príspevok

Poslankyňa Mgr. K. Štrbová – PŠC Pezinok žiada Mesto o finančný príspevok 5 tis. eur na dofinancovanie energií. Ing. V. Mikletič odôvodnil prítomným svoju žiadosť. V rámci rozpravy poslankyňa Mgr. K. Štrbová požiadala Mesto o stanovisko, kto bude spravovať areál futbalového ihriska na Komenského ul. v Pezinku. Zároveň predniesla poslanecký návrh: rozpočtové opatrenie na použitie finančných prostriedkov v sume 5 tis. eur, dofinancovanie z rezervného fondu v II. polroku 2012 na pokrytie režijných nákladov PŠC. Mesto Pezinok nemôže poskytnúť dotácie z rezervného fondu na pokrytie režijných nákladov je to protiprávne a NKÚ SR by to napadlo – odpovedal primátor. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová uviedla, že PŠC Pezinok Junior – futbalový klub na energie neprispieva. Poslanec Ing. P. Alexy, PhD. sa pýta, kde boli všetky futbalové kluby a iné športové kluby, keď sa neprihlásili na pripravovanú olympiádu mesta Pezinok. Keď športové kluby nemajú finančné prostriedky tak ich žiadajú od Mesta, ale ak Mesto žiada, aby sa spolupodielali na organizovaní spoločenských, športových a kultúrnych podujatí na základe výzvy mesta, resp. poskytnúť súčinnosť s mestom pri organizovaní podujatí, nemajú záujem. Poslanec Bc. P. Wittgrüber sa informoval, či prebiehajú rokovania o mimosúdnom riešení sporu spol. INSTAMIK, s.r.o. a Mestom Pezinok. Aby sa náklady nenavýšili Komisia športu by mala iniciovať rokovania. Primátor reagoval na dotaz poslanca a uviedol, že rokovania prebiehajú. Poslankyňa Mgr. B. Mizerová poznamenala, že keď spol. INSTAMIK, s.r.o. futbalový areál na Komenského ul. zrekonštruoval Mesto nemalo výhrady voči rekonštrukcii. Rekonštrukcia prebehla bez súhlasu Mesta, nebolo vydané stavebné povolenie nebola dodaná projektová dokumentácia. Mesto sa nebráni preplatiť náklady o ktoré bol areál preukázateľne zhodnotený, skonštatoval primátor. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová navrhuje vrátiť sa k dofinancovanie režijných nákladov PŠC a žiada poslancov, aby sa pokúsili nájsť riešenie, aby PŠC Pezinok mohlo naďalej fungovať. Poslankyňa Mgr. Z. Čaputová nepodporí tento návrh, cíti to ako nátlak na poslancov. Malo by sa to prehodnotiť v Komisii športu a navrhuje stiahnuť tento bod z rokovania MsZ. Poslanec Mgr. A. Solga uviedol, že aj iné športové kluby majú finančné problémy a nežiadajú od Mesta

finančný príspevok. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu poslankyni Mgr. K. Štrbovej + o návrhu uznesenia. V 11. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 9 proti, 5 zdržaní sa a 7 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 151/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

Rozpočtové opatrenie vo výške 5 tis. eur, pre PŠC Pezinok na dofinancovanie energií na II. polrok 2012

4. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti PBS, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK

Materiál spracoval Ing. M. Andel, prítomných s ním oboznámil primátor. Stanovisko dozornej rady, Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. V 12. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, žiadne proti 6 zdržaní sa a 3 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 118/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení Podniku bytových služieb, spol. s r.o. za rok 2011 a schvaľuje hospodársky výsledok – strata po zdanení **vo výške - 179 843,49 €**, v predloženom znení. Náklady boli plnené vo výške 2 355 728 €, plnené boli na 100 % a výnosy boli dosiahnuté vo výške 2 175 884 €, plnené na 90,6 %.

(b) schvaľuje

1. výsledok finančného hospodárenia za rok 2011 (stratu) vo výške 179 843,49- € na ťarchu účtu 413- ostatné kapitálové fondy
2. zúčtovanie nevysporiadaného hospodárenia (zisku) za prechádzajúce obdobia vo výške 10 489,63 € v prospech účtu 413- ostatné kapitálové fondy
3. zúčtovanie opráv odloženej daňovej pohľadávky vo výške 46 189,12 € v prospech účtu 413- ostatné kapitálové fondy

5. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK

Materiál spracoval P. Bittner, ktorý prítomných s ním oboznámil. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 13. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, žiadne proti, 2 zdržania sa a 4 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 119/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2011 a schvaľuje HV - **stratu vo výške 5 509 €**, v predloženom znení. Náklady boli plnené vo výške 115 811 €, t.j. plnenie na 91,47 % a výnosy vo výške 110 302 €, t.j. plnenie na 95,92 %.

(b) schvaľuje

TV PEZINOK, s.r.o. hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2011 **stratu vo výške 5 509 €** zúčtovať ako neuhradenú stratu minulých rokov.

25.06. Návrh na rozšírenie predmetu činnosti TV PEZINOK, s.r.o.

Materiál spracovali Mgr. M. Šebesta a P. Bittner. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 14. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 3 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 120/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) schvaľuje

Rozšírenie predmetu činnosti obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.:

- televízne vysielanie na základe licencie č. TD/97 na lokálne digitálne vysielanie televíznej programovej služby

(b) poveruje

Primátora Mesta Pezinok (Valné zhromaždenie), aby v zmysle § 5 zákona č. 530/2003 Z. z. o obchodnom registri, s poukazom na príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, podal návrh na zápis do Obchodného registra

6. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2011, stanovisko DR a stanovisko HK

Materiál spracoval Ing. J. Pátek, prítomných s ním oboznámil zástupca primátora Ing. M. Anđel. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 15. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, žiadne proti, 5 zdržaní sa a 4 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 121/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2011 - **zisk vo výške +3 638,55 €**, t.j. náklady vo výške 233 063,92 €, t.j. plnenie finančného plánu na 104,51% a výnosy vo výške 236 702,27, t.j. plnenie finančného plánu na 106,14%, v predloženom znení

(b) schvaľuje

Pezinskej mestskej spoločnosti s.r.o. rozdeliť zisk za rok 2011 nasledovne:

- prídel do sociálneho fondu (10% z čistého zisku) vo výške 363,86 €
- nerozdelený zisk vo výške 3 274,69 €

7. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie PKC, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK

Materiál spracovala Ing. I. Noskovičová. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 16. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 3 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 122/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení PKC, p. o. za rok 2011 – strata vo výške 8 714,44 €. Príjmy boli plnené vo výške 461 933 €, z toho príspevok mesta vo výške 287 119 €, t.j. plnenie na 104 % a výdavky vo výške 452 159 €, t.j. plnenie na 99 %, v predloženom znení

(b) ukladá

- 1. PKC vysporiadať HV** - v zmysle ustanovenia § 25 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p.
- 2. PKC vykonať zúčtovanie** finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa za rok 2011 v zmysle ustanovenia § 24 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p. vo výške 4 505,11 €.

(c) schvaľuje

- 1.** rozpočtové opatrenie PKC, p.o. vo výške 4 505,11 €
- 2.** zvýšenie príspevku Mesta Pezinok vo výške 4 505,11 € pre PKC, p.o.

8. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MPS, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK

Materiál spracoval Ing. M. Lošonský. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 17. hlasovaní, počtom hlasov: 12 „za“, žiadne proti, 6 zdržanie sa a 3 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 123/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení MPS, p.o. za rok 2011: náklady vo výške **612 485,27 €**, výnosy vo výške **537 381,34 €** a hospodársky výsledok – **stratu** vo výške **75 103,93 €**, v predloženom znení

(b) ukladá

- 1. vysporiadať HV, stratu vo výške 75 103,93 €** v zmysle ustanovenia § 25 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p.
- 2. vykonať zúčtovanie** finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa v zmysle ustanovenia § 24 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p. **vo výške 45 787,52 €**

9. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p.o. za rok 2011 a stanovisko HK

Materiál spracovala PhDr. P. Pospeschová. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 18. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 124/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o hospodárení Mestského múzea, p. o., za rok 2011 - hospodársky výsledok - strata vo výške 5 224,89 €, výnosy vo výške 51 096,22 €, t.j. 84,41 %, z toho príspevok Mesta vo výške 41 914,59 €, t.j. 82,81 %, náklady vo výške 56 321,11 €, t.j. 93,04 %, v predloženom znení

(b) ukladá

- 1. vysporiadať HV, stratu vo výške 5 224,89 €** v zmysle ustanovenia § 25 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p.

2. **vykonať zúčtovanie** finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa v zmysle ustanovenia § 24 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p. **vo výške 8 125,19 €**

(c) schvaľuje

1. rozpočtové opatrenie Mestského múzea v Pezinku, p.o. **vo výške 4 450 €**
2. zvýšenie príspevku Mesta Pezinok pre Mestské múzeum v Pezinku, p.o. **vo výške 4 450 €**

10. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 01.05.2012 do 31.05.2012

Materiál spracovala Ing. A. Gusejnová. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Primátor informoval, že na pracovnom stretnutí poslancov, požiadal poslanec Ing. P. Alexy, PhD., aby sa z položky na rekonštrukciu ZŠ Na bielenisku a ZŠ Kupeckého 18 200 € nepresunulo na projektovú dokumentáciu na projekt „ISRMO“. Obáva sa, že tieto finančné prostriedky sa na položku nevrátia. Ing. A. Gusejnová pripravila nový návrh, ktorý predložila poslancom. Na projektovú dokumentáciu na projekt „ISRMO“ sa zvýšia kapitálové výdavky o 18 200 €. S týmto riešením nesúhlasí poslanec RNDr. J. Čech a navrhuje, aby sa finančné prostriedky použili z rozpočtu „SALDO“. Poslanec Ing. P. Alexy, PhD. v princípe netrvá, aby sa finančné prostriedky na opravu škôl použili z kapitálových výdavkov. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová trvá na pôvodnom návrhu. Primátor si návrh poslanca Ing. P. Alexyho, PhD. osvojil. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 19. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 125/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.05.2012 do 31.05.2012, v predloženom znení, t.j. príjmy vo výške 16 182 001 eur, výdavky vo výške 15 921 769 eur

(b) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 43 – vo výške 18 200 eur na projektovú dokumentáciu na projekt „ISRMO“ z kapitálových príjmov Mesta Pezinok

11. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012

Materiál spracovala Ing. J. Sandtnerová. Poslanec Ing. M. Šipoš predniesol poslanecký návrh: ak podnet na vykonanie kontroly nebol vyhodený v čase v ktorej bol podaný bude zaradený do Plánu informácii z činnosti. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 20. hlasovaní, počtom hlasov: 8 „za“, 4 proti, 5 zdržaní sa a 3 nehlasovali, poslanci návrh neschválili. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 21. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, 1 proti, 5 zdržaní sa, poslanci návrh schválili.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2012, v znení predloženého materiálu, bez pripomienok

PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI

útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012

V súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm.b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov predkladám na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku **Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2012** s týmto zameraním:

- 1. Kontrola plnenia zmluvných podmienok za II.Q.2012 LESY SR, š.p., OZ Smolenice;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 2. Kontrola plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2012;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 3. Vyhodnotenie plnenia zmluvných podmienok za II. polrok 2011 a celkové vyhodnotenie za rok 2011 Záhradnícke a cintorínske služby, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 4. Vyhodnotenie plnenia zmluvných podmienok za I. polrok 2012 ZÁHRADNÉ ŠTÚDIO, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 5. Vyhodnotenie plnenia finančných zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmluvy o dielo za II. polrok 2011 a celkové vyhodnotenie za rok 2011 PETMAS spol. s r.o., Šenkvičná cesta 12, Pezinok;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 6. Kontrola vecného plnenia zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmluvy o dielo PETMAS spol. s r.o., Šenkvičná 12, Pezinok v oblasti zabezpečenia starostlivosti o verejnú zeleň – kosenie podľa lokalít v Meste Pezinok za rok 2011;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 7. Kontrola plnenia rozpočtu Mesta Pezinok - plnenie rozpočtových príjmov a výdavkov za obdobie I. polroku 2012;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 a ods.2 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

8. **Kontrola finančného hospodárenia za I. polrok 2012 PODNIK BYTOVÝCH SLUŽIEB, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
9. **Kontrola finančného hospodárenia za I. polrok 2012 TV PEZINOK, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
10. **Kontrola finančného hospodárenia za I. polrok 2012 Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
11. **Kontrola hospodárenia za I. polrok 2012 Pezinské kultúrne centrum, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
12. **Kontrola hospodárenia za I. polrok 2012 Mestský podnik služieb, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
13. **Kontrola hospodárenia za I. polrok 2012 Mestské múzeum v Pezinku, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
14. **Následná finančná kontrola pokladničných operácií, kontrola vedenia a nakladania s pokladničnou hotovosťou a dokladová kontrola za obdobie I. polroku 2012 - Mesto Pezinok;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 a ods.2 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
15. **Kontrola plnenia zmluvných podmienok za III.Q. 2012 LESY SR, š.p., OZ Smolenice;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
16. **Kontrola dodržiavania Trhového poriadku o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste – dodržiavanie VZN č. 3/2005;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
17. **Stanovisko k návrhu rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2013 a viacročnému rozpočtu na roky 2014 – 2016;** vypracovať a predložiť odborné stanovisko, pred jeho schválením, MsZ v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
18. **Kontrola plnenia zmluvných podmienok Ing. Vojtech Gottschall BAGETA, Štefánikova 10, Pezinok za rok 2011;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
Tematické a mimoriadne kontroly, ak o to požiada MsZ a to v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm.h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

12. Vyhodnotenie činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2012

Materiál spracovala Ing. J. Sandtnerová. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 22. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 127/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Vyhodnotenie činnosti ÚHK za obdobie 1. polroka 2012, v znení predloženého materiálu, bez pripomienok

13. Návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórky za I. polrok 2012

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 23. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, žiadne proti, 7 zdržaní sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 128/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Odmenu hlavnej kontrolórky Mesta Pezinok Ing. Janke Sandtnerovej

vo výške 30% súčtu funkčných platov za I. polrok 2012.

14. Návrh na udelenie odmeny zástupcovi primátora č. 1 za I. polrok 2012

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta. Poslanec Ing. M. Šipoš žiada, aby verejne boli prezentované zásluhy oboch zástupcov primátora. Primátor – zastupovanie počas neprítomnosti primátora, zúčastňujú sa rokovaní, majú zverené oblasti. Zástupca primátora Ing. M. Anđel je poverený vedením PBS, s.r.o. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 24. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, žiadne proti, 6 zdržaní sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 129/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Odmenu pre zástupcu primátora Mesta Pezinok č. 1 **Ing. Miloša Andela** za obdobie I. polroka 2012,

vo výške 40 % funkčných platov za hodnotené obdobie, v znení predloženého materiálu

15. Návrh na udelenie odmeny zástupcovi primátora č. 2 za I. polrok 2012

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 25. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, 1 proti, 6 zdržaní sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 130/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Odmenu pre zástupcu primátora Mesta Pezinok č. 2 **Ing. Jána Čecha** za obdobie I. polroku 2012,

vo výške 40 % funkčných plátov za hodnotené obdobie, v znení predloženého materiálu

16. Projektový návrh „ISRMO Mesto Pezinok – sídlisko Sever“

Materiál spracovali Mgr. L. Šimanská a Ing. Ľ. Mezeiová, prítomných s ním oboznámil primátor. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 26. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 4 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 131/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

1. ISRMO „ISRMO Mesto Pezinok – sídlisko Sever“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO;
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom Mesta Pezinok a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Pezinok;
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO;
4. projektové návrhy „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého 74“, „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Na bielenisku“, „Revitalizácia vychádzkovo-oddychovej zóny Na bielenisku“ a „Revitalizácia vychádzkovo-oddychovej zóny Ľ. Novomeského“, ktoré sú súčasťou ISRMO;
5. predloženie rozpracovaných projektových návrhov vo forme žiadostí o NFP vo Výzve na predkladanie žiadostí o NFP, ktorá bude vyhlásená po procese predvýberu (v prípade schválenia projektového návrhu).

17. Návrh VZN č. 9/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok

Materiál spracovali Ing. P. Alexy, PhD. a Mgr. A. Solga. Poslanec Ing. M. Šipoš predniesol poslanecký návrh: v predloženom VZN vypustiť bod č. 1. v takomto znení, alebo stiahnuť materiál z rokovania MsZ a do nasledujúceho MsZ vypracovať bod č. 1. na motivačný. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 27. hlasovaní, počtom hlasov: 8 „za“, 8 proti, 1 zdržanie sa a 3 nehlasovali, poslanci návrh neschválili. NK odporučila hlasovať o návrhu

uznesenia. V 28. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 3 zdržania sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 132/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok, v predloženom znení, bez pripomienok

(b) ukladá prednostovi MsÚ

Aby v zmysle § 8 odsek 4 písm. a/ VZN č. 6/95 o vydávaní všeobecne záväzných nariadení, v znení neskorších predpisov, vyhlásil úplné znenie VZN, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok

M E S T O P E Z I N O K

Všeobecne záväzné nariadenia

č. 9/2012

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2011, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa ust. § 6 odsek 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa dňa 21.06.2012 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN):

Čl. I

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2011, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu mesta Pezinok sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 2 odsek 2 sa mení a dopĺňa druhá veta a jej nové znenie je nasledovné:

Prílohou žiadosti o dotáciu sú: doklad o pridelení IČO, kópia zmluvy o zriadení účtu v bankovej inštitúcii (prípadne potvrdenie banky o vedení účtu), že majiteľom účtu je žiadateľ (*v prípade, že účet je zriadený*), stanovy, doklad o štatutárnych zástupcoch žiadateľa, u platiteľa DPH doklad o pridelení IČ DPH

2. V § 2 odsek 4 sa mení a dopĺňa prvá veta a jej nové znenie je nasledovné:

Žiadateľ je povinný spolupodieľať sa na financovaní projektu, resp. svojej činnosti minimálne 10%-ami, t.j. podpora Mesta nesmie presahovať 90% celkových finančných nákladov projektu, resp. činnosti, *s výnimkou žiadateľov z oblasti sociálnej pomoci.*

3. V § 2 za odsek 9 sa dopĺňa odsek 10, ktorého znenie je nasledovné :

„10. Žiadateľ je povinný spolupodielat' sa na organizovaní spoločenských, športových a kultúrnych podujatí na základe výzvy mesta, resp. poskytnúť súčinnosť s mestom pri organizovaní podujatí . V prípade, že žiadateľ odmietne spolupodielat' sa na takýchto podujatiach bezdôvodne, môže príslušná komisia navrhnúť vyradenie žiadosti o poskytnutie dotácie v nasledujúcom období.“

4. V § 4 sa mení odsek 1, ktorého nové znenie je nasledovné:

„1. Žiadosti o poskytnutie dotácie prerokujú, skontrolujú a vyhodnotia príslušné komisie MsZ,(ktoré si na ten účel môžu zriaďovať pracovnú skupinu) pre danú oblasť poskytovanej dotácie, a to najneskôr do 30 dní od termínu uzávierky prijímania žiadosti o dotáciu (§3 ods. 2 tohto VZN), v prípade ak sa v danom kalendárnom roku konajú voľby do orgánov samosprávy obcí, tak do 31.01.nasledujúceho kalendárneho roku. Najneskôr do 15 dní od uplynutia lehoty na predloženie zúčtovania za uplynulý rok predložia komisie návrh na prerozdelenie financií na rokovanie MsZ. V prípade ak sa v danom kalendárnom roku, za ktorý sa predkladá zúčtovanie konajú voľby do orgánov samosprávy obcí, tak sa táto lehota predlžuje o 30 dní.“

5. V § 4 sa mení odsek 2, ktorého nové znenie je nasledovné:

„2. V prípade, že žiadosť nebude úplná po formálnej stránke, čo preveruje poverený pracovník MsÚ, resp. po obsahovej stránke, čo preveruje príslušná komisia (prípadne zriadená pracovná skupina), má povinnosť poverený pracovník zaslať žiadateľovi výzvu na doplnenie žiadosti najneskôr do 30 dní od termínu uzávierky prijímania žiadosti o dotáciu (§ 3 ods.2 tohto VZN). Ak písomné doplnenie žiadateľ nedoručí na adresu uvedenú v § 3 ods.3 do termínu uvedeného vo výzve na doplnenie žiadosti, žiadosť bude vylúčená z ďalšieho prerokovania.“

6. V § 16 „Určenie koeficientov“ sa v v odseku 1. „Koeficient výkonnosti a veku K₁“ mení tabuľka č. 1 a jej nový vzor a znenie je nasledovné:

„Tabuľka č.1 sa mení nasledovne:

	veková kategória		
	kat.1 (do 15 rokov)	kat.2 (16-24 rokov)	kat.3 (25 a viac rokov)
mestská súťaž	1,7	2,2	1,2
okresná súťaž	2,5	3	2
krajská (regionálna) súťaž	3	3,5	2,5
celoslovenská súťaž	3,5	4	3
medzinárodná súťaž *	4	4,5	3,5

(*) za medzinárodnú súťaž sa považuje taká súťaž, na ktorú si jednotlivci alebo kolektívy vysielaní ako reprezentanti SR – ME, MS, EP, SP, OH, liga majstrov a iné podujatia, ktorých sa môžu zúčastňovať len športovci vysielaní národnými zväzmi. “

7. V § 17 „Povinné prílohy k žiadosti o podporu z oblasti športu“ sa mení písm. b) a jeho nové znenie je nasledovné:

„b) Zoznam členov, kde bude uvedené meno, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska a úroveň súťaže v akej športuje (mestská, okresná, krajská, SR, medzinárodná). Vzor zoznamu je v Prílohe 3.“

8. V 17 „Povinné prílohy k žiadosti o podporu z oblasti športu“ sa opravuje označenie pôvodných písmen, t.j. za písm. b) sa vkladá písm. c), ktorého znenie je nasledovné:

„c) Potvrdenie riadiaceho orgánu súťaže, z ktorého bude overiteľná pravdivosť uvádzaných údajov (potvrdené súpisky, potvrdené účasti menovitých osôb v danej súťaži a pod.).“

9. Menia sa vzory príloh č. 2 a č. 3 a ich nové znenie je uvedené za textovou časťou tohto VZN.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej adrese Mesta Pezinok (www.pezinok.sk) v lehote uvedenej v §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
2. Toto VZN sa vyhlási vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní v zmysle §6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Účinnosť nadobúda pätnástym dňom od jeho zverejnenia.
3. Po vyvesení v úradnej tabuli bude toto VZN prístupné na mestskom úrade v Pezinku.

Príloha č. 2 sa mení nasledovne:

Názov klubu:

Vypracoval:

Telefón:

e-mail:

R1	Vek		do 15 rokov										16-24 rokov										25 a viac rokov									
R2			Mestská súťaž		Okresná súťaž		Krajská (regionálna) súťaž		Celoslovenská súťaž		Medzinárodná súťaž		Mestská súťaž		Okresná súťaž		Krajská (regionálna) súťaž		Celoslovenská súťaž		Medzinárodná súťaž		Mestská súťaž		Okresná súťaž		Krajská (regionálna) súťaž		Celoslovenská súťaž		Medzinárodná súťaž	
R3	Zdravotná kategória		Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení	Zdraví	Zdravotne znevýhodnení
R4	Bydlisko	Pezinok																														
R5		Okres PK																														
R6		Mimo okres PK																														
			S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

Príloha č. 3 sa mení nasledovne:

ZOZNAM ČLENOV

mestská súťaž			
P.č.	meno a priezvisko	adresa trvalého bydliska	dátum narodenia
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
...			

okresná súťaž			
P.č.	meno a priezvisko	adresa trvalého bydliska	dátum narodenia
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
...			

krajská (regionálna) súťaž			
P.č.	meno a priezvisko	adresa trvalého bydliska	dátum narodenia
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
...			

celoslovenská súťaž			
P.č.	meno a priezvisko	adresa trvalého bydliska	dátum narodenia
1.			
2.			

3.			
4.			
5.			
...			

medzinárodná súťaž (ME, MS, EP, SP, OH)			
P.č.	meno a priezvisko	adresa trvalého bydliska	dátum narodenia
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
...			

V dňa

Odtlačok pečiatky žiadateľa	Podpis štatutárneho orgánu žiadateľa

19. Návrh VZN č. 10/2012, ktorým sa ruší VZN č. 9/2000 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste „Trhovisko na Holubyho ulici č. 69 v Pezinku“

Materiál spracoval Mgr. P. Štetka. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 29. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 133/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2012, ktorým sa ruší VZN č. 9/2000 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste „Trhovisko na Holubyho ulici č. 69 v Pezinku“, v predložennom znení, bez pripomienok

M e s t o P e z i n o k

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 10/2012,

ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2000 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste „Trhovisko na Holubyho ulici č. 69 v Pezinku“

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, sa dňa 21.06.2012 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

čl. I

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2000 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste „Trhovisko na Holubyho ulici č. 69 v Pezinku“, sa zrušuje.

čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej adrese Mesta (www.pezinok.sk) v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení.
2. Toto VZN sa vyhlási vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní v zmysle § 6 ods. 8 zákona o obecnom zriadení. Účinnosť nadobúda pätnástym dňom od vyvesenia.
3. Po vyvesení bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

21. Informácia o riešení situácie – biokoridor v k.ú. Grinava (trvalá úloha v zmysle Uznesenia MsZ č. 1-42/2012 zo dňa 12.04.2012)

Materiál spracovala Ing. R. Klimentová. Zástupca primátora Ing. M. Andel predniesol poslanecký návrh: zrušiť Uznesenie č. 1-42/2012 ako trvalú úlohu a predkladať na zasadnutie MsZ. Poslanec Ing. M. Šipoš nie je presvedčený, aby poslanci neboli informovaní o riešení situácie – biokoridoru, a ako predkladateľ trvá na predkladaní materiálu na zasadnutie MsZ. Prednosta MsÚ – materiál bude identický, ale ak nastanú nové skutočnosti bude MsZ informované. Poslanec Ing. M. Šipoš súhlasí s prednostom MsÚ, aby Uznesenie MsZ bolo s pripomienkou: informovať poslancov MsZ v Pezinku len v prípade ak nastanú nové skutočnosti. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu zástupcu primátora Ing. M. Andela. V 30. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci návrh schválili. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 31. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 134/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o riešení situácie - biokoridor v k.ú. Grinava, v predloženom znení

s pripomienkou: informovať poslancov MsZ v Pezinku len v prípade ak nastanú nové skutočnosti

22. Informácia o plánovaných a vykonaných rekonštrukciách školských budov a zariadení v majetku Mesta Pezinok

Materiál spracovali Ing. Ľ. Mezeiová a Ing. Š. Tančár. Poslanec Ing. M. Šipoš sa informuje, či oprava komínov, výmena vchodových dverí a brány na MŠ Vajanského sa môže realizovať aj v letných mesiacoch. Ing. Š. Tančár – koncom júla a začiatkom augusta 2012 by mali začať prebiehať stavebné práce. Poslanec Ing. P. Alexy, PhD. sa touto cestou poďakoval pracovníkom MsÚ, že zrealizovali zákazky v zmysle verejného obstarávania v termíne. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 32. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 135/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o plánovaných a vykonaných rekonštrukciách školských budov a zariadení v majetku Mesta Pezinok v roku 2012, v znení predloženého dokumentu, bez pripomienok

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

23.07. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Pezinok, Trnavská ulica, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: Ecovea, s.r.o. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce pod podmienkou, že stavba nebude mať charakter pevnej stavby a doba nájmu bude 10 rokov s možnosťou predĺženia. Stanovisko Komisie ekonomiky

a financií bolo neodporúčajúce. Poslancom na otázky odpovedala p. D. Tejkalová-konateľka, ktorá žiada, aby doba nájmu bola určitá – 30 rokov. Pri dodržaní účelu nájmu žiada o predĺženie a predkupné právo v prípade zámeru Mesta dotknuté pozemky predať. Po skončení rozpravy materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ.

23.01. Materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ z dôvodu nedodania geometrického plánu.

23.02. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Grinava, Myslenická 87, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: J. Hajtmánek. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce, avšak za kúpnu cenu min. 35,00 eur/m². Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 33. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 136/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Grinava, lokalita Myslenická 87:

- parcela registra „E“ č. **9/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **83 m²**
 - parcela registra „E“ č. **10/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **122 m²**
- Spolu vo výmere **205 m²**

Vyššie uvedené pozemky sú vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 1872.

KUPUJÚCI: **Ján Hajtmánek**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **35,00 eur/m²**, t. j. za celý predmet prevodu **7.175,00 eur**.

Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovení § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí – predaj za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 27/2012 vyhotoveného 14.05.2012 Ing. F. Kostkom, čím bolo dodržané ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predať vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 5 citovaného zákona.

23.03. Materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ z dôvodu nedodania geometrického plánu.

23.04. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Grinava, Orešie 22, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: P. Kramár a manž. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce, avšak za cenu min. 50,00 eur/m². Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 34. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 137/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok pod rodinným domom v k. ú. Grinava, lokalita Orešie 22:

- diel č. 1 vo výmere **3 m²** od parcely č. 1023/2 k parcele č. 907/2
- diel č. 2 vo výmere **5 m²** od parcely č. 1023/2 k parcele č. 1023/3

v celkovej výmere 8 m²

v zmysle GP č. 54/2011 vyhotoveného dňa 08.05.2012 Ing. M. Schvabom na zameranie stavby na parcele č. 907/1, 907/2 a určenie vlastníckych práv k p. č. 907/2 a 1023/3.

Pozemok p. č. **1023/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 64 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 1872.

KUPUJÚCI: **Peter Kramár** a manž. **Michaela Kramárová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **400,00 eur** za celý predmet prevodu, t. j. 50,00 eur/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí - priamy predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

23.05. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Pezinok, Cajlanská 35, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: J. Šafár. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce, avšak za celkovú kúpnu cenu 100,00 eur. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 35. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 138/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok pod rodinným domom v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská 35:

• diel č. 5 vo výmere **12 m²** od parcely č. 314/1 k parcele č. 1104/1

• diel č. 6 vo výmere **7 m²** od parcely č. 314/1 k parcele č. 1104/3

v celkovej výmere **19 m²**

v zmysle GP č. 79/2008 vyhotoveného dňa 05.11.2008 Ing. S. Zverinom na zameranie stavieb p. č. 1104/1, 1104/4 pre zápis do katastra nehnuteľností a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p. č. 1104/1, 3, 4 a 1105.

KUPUJÚCI: **Jozef Šafár a manželka Eva Šafárová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **100,00 eur** za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod majetku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti kupujúcim; ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva.

25.06. Tento materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ.

25.08. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Pezinok, Sládkovičova ulica, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: Ing. T. Ircha. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce, s podmienkou odovzdať parkovacie miesta po kolaudácii do majetku Mesta. Zástupca primátora Ing. J. Čech predniesol poslanecký návrh: doplniť Uznesenie, že pri rokovaníach so staviteľom žiadať, aby vybudoval zasunuté parkovacie boxy do chodníka. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu. V 36. hlasovaní, počtom hlasov: 9 „za“, 5 proti a 4 zdržaní sa, poslanci návrh neschválili. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 37. hlasovaní, počtom hlasov: 12 „za“, 1 proti, 5 zdržaní sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 139/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

PREDMET NÁJMU : prenájom pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Sládkovičova ulica (bývalé kino Zora):

- časť parcely č. **2386/1** vo výmere **245 m²**

Pozemok parcela č. 2386/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 5.780 m² prešla do vlastníctva Mesta v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Zb. o o niektorých opatreniach a na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších prepisov

NÁJOMCA : **Ing. Tomáš Ircha**

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : **1,00 euro** za celý predmet a po celú dobu nájmu

Doba nájmu: určitá - počas výstavby parkovacích miest a ich následnej kolaudácie.

Osobitná podmienka: po vybudovaní a kolaudácii parkovacích miest je nájomca povinný odovzdať ich do majetku Mesta, a to za symbolické 1,00 euro.

Účel nájmu: vytvorenie parkovacích miest k bytovému domu ZORA

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011 – vybudovanie parkovacích miest, ktoré budú za symbolické 1,00 euro odovzdané do majetku Mesta.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva.

23.09. Tento návrh na zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v k. ú. Pezinok, Silvánová, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: ZSE Distribúcia, a.s. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo neodporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 38. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 140/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje zriadenie vecného bremena** za týchto podmienok:

OPRÁVNENÝ: **ZSE Distribúcia, a. s.**, sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta v k. ú. Pezinok, lokalita Silvánova ulica:

- časť parcely č. **2053/45**, druh: zastavaná plocha a nádvorie
geometrický plán určí konkrétnu časť parcely vo vyznačenom rozsahu.

K zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností dôjde až po realizácii stavby a jej zameraní geometrickým plánom.

Pozemok parcela č. 2053/45, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 185 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno bude zriadené bezodplatne

Účel: uloženie a údržba inžinierskych sietí - elektrických rozvodov pre pripojenie stavby bytového domu Silvanium.

Osobitná podmienka: oprávnený je povinný po realizácii trasy inžinierskych sietí digitálne zamerať a dodať Mestu a zároveň zamerať GP, na základe ktorého bude vyhotovená zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude následne zapísaná do katastra nehnuteľností.

23.10. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, pozemok – cesta na Silvánovej ulici, spracovala Mgr. M. Sedláčková; žiadateľ: Silvanium II, s.r.o. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo neodporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 39. hlasovaní, počtom hlasov: 10 „za“, 1 proti, 7 zdržaní sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 141/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok – cesta na Silvánovej ulici, v k. ú. Pezinok:

- novovytvorená parcela č. **2061/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **340 m²**

od pozemku parcela č. 2061 oddelená v zmysle GP č. 33/2012 vyhotoveného dňa 14.05.2012 M. Šimekom, úradne overeného Správou katastra dňa 24.05.2012 na oddelenie pozemku parcela č. 2061/2

Pozemok parcela č. 2061, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2.821 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Silvanium II, s. r. o.**, sídlo: Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok, v zast.: Erik Gottschall – konateľ, IČO: 46 140 395

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: za celý predmet prevodu **15.000,00 eur (44,02 eur/m²)**, v zmysle Znaleckého posudku č. 24/2012, ktorý dňa 28.05.2012 vyhotovil Ing. J. Fiala.

Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí – predaj za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 24/2012, ktorý bol vyhotovený dňa 28.05.2012 Ing. J. Fialom, čím bolo dodržané ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 5 citovaného zákona.

23.11. Tento návrh na zmenu Uznesenia MsZ č. 1-70/2012 zo dňa 24.04.2012, spracovala Mgr. M. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 40. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 3 nehlasovali.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 142/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje zmenu Uznesenia MsZ č. 1-70/2012 zo dňa 24.04.2012,**

Ktorým bol schválený nájom nebytových priestorov v objekte Radničné nám. č. 9, a to miestnosti č. **319, 320 a 320a** v celkovej výmere **124,37 m²** nájomcovi Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave v časti nájomné takto:

Nájomné: **60,00 eur /m²/ rok**, t. j. 7,462,20 eur ročne + prevádzkové náklady

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Ostatné podmienky nájmu schválené Uznesením MsZ č. **1-70/2012** zo dňa 24.04.2012 zostávajú nezmenené.

24. Návrh na pridelenie bezbariérového mestského nájomného bytu

Tento materiál spracovala D. Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 41 hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 143/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva priame pridelenie jednoizbového bezbariérového nájomného bytu č. 102 vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, na parc. č. 914/2, vedeného na LV č. 4234 nasledovne:

Nájomca : Peter Egyed a manželka Denisa Egyedová

Doba nájmu: určitá, 10 rokov, s účinnosťou od 01.08.2012 do 31.07.2022

Poznámka: Výnos MVaRR SR z 23.12.2004 č. V-1/2004 o poskytnutí dotácií na rozvoj bývania - § 5 ods. 1 písm. d) nájomnú zmluvu s nájomcom uzatvorí prenajímateľ na dobu, ktorá neprevýši tri roky s výnimkou, ak nájomcom je občan so zdravotným postihnutím, u ktorého doba nájmu neprevýši desať rokov

Osobitná podmienka :

Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr do 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

25. Rôzne

25.01. Návrh na personálnu zmenu v Komisii zdravotníctva a sociálnej starostlivosti

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta, ktorý prítomných s ním oboznámil. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 42. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 144/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Tieto zmeny v uznesení MsZ č. 1-220/2010 zo dňa 20.12.2010, v znení neskorších zmien:

odvolanie Michala Pozgaia z Komisie zdravotníctva a sociálnej starostlivosti, na základe žiadosti menovaného

25.02. Návrh zmeny cenníka parkovacích kariet

Materiál spracoval Ing. J. Pátek, ktorý prítomných s ním oboznámil. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 43. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 145/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**
Zmenu cenníka parkovacích kariet (s účinnosťou od 01.07.2012) nasledovne:

P.č.	Názov – druh PK	označenie	farba	doba použitia	stará cena s DPH v €	nová cena s DPH v €	zľava v €
1.	parkovací lístok z PA		biela	90 minút	0,50	0,50	0,00
2.	mesačná PK	P1	zelená	1 mesiac	50,00	40,00	- 10,00
3.	polročná PK	P6	ružová	½ roka	250,00	200,00	- 50,00
4.	ročná PK	P12	žltá	1 rok	400,00	320,00	- 80,00
5.	rezidentská PK	R	biela	1 rok	0,00	0,00	0,00

Zoznam skratiek:

PK – parkovacia karta

PA – parkovací automat

25.03. II. etapa zateplenia Mestskej polikliniky (Prístavba)

Materiál spracoval Ing. J. Pátek, ktorý prítomných s ním oboznámil. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 44. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 146/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Investičnú akciu „II. etapa zateplenia Prístavby Mestskej polikliniky“ v celkovej výške 48 000,00 eur, v predloženom znení, bez pripomienok

25.04. Skončenie nájmu s Paddock Pezinok o.z. a Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského podniku služieb, p.o.

Materiál spracovala Mgr. M. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 45. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 147/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Skončenie nájomného vzťahu medzi Mestom Pezinok ako prenajímateľom a Paddock Pezinok o. z. ako nájomcom založeného Nájomnou zmluvou zn. 5/77/kam./01 zo dňa

30.04.2001 v znení dodatku č.1 a 2, na základe ktorého nájomca užíval areál Kameňolomu pod Pezinskou Babou, a to ku dňu **30.06.2012**.

(b) schvaľuje zmenu zriaďovacej listiny

Príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb, v znení predloženého dokumentu, bez pripomienok.

**Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine
o zriadení príspevkovej organizácie „Mestský podnik služieb“**

vydaný v zmysle uznesenia MsZ č. 1-147/2012 zo dňa 21.06.2012,
podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a v súlade s ustanoveniami § 21 a nasl.
zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Predmet dodatku:

1. V článku 8. „Vymedzenie nehnuteľného majetku, ktorý príspevková organizácia spravuje“ sa dopĺňa nový bod v tomto znení:

- areál Kameňolomu pod Pezinskou Babou - vrátane objektov a pozemkov na časti parcely č. 6666/1, druh: ostatné plochy vo výmere 52.252 m², parcela č. 6665/1, druh: ostatné plochy vo výmere 26.446 m², budova – dielňa na parcele č. 6665/2 o výmere 67 m², sociálna budova súp. č. 2956 na parcele č. 6663/2, prenosné drevostavby a unimobunky, ktoré nemajú charakter pevných stavieb, ale sú trvalo umiestnené na pozemkoch parcela č. 6665/1 a 6666/1 (v zmysle snímky, ktorá je prílohou č. 1).

2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.07.2012

**25.05. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia – osvetlenie – zabezpečenie
priechodu pre chodcov Bratislavská/Fándlyho**

Materiál spracovala Ing. R. Klimentová. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 46. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. **1 – 148/2012** zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia – osvetlenie a zabezpečenie priechodu pre chodcov Bratislavská/Fándlyho v sume 3.560,00 € s DPH z rezervného fondu Mesta Pezinok.

25.07. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov Sever III a návrh ďalšieho postupu

Materiál spracoval Mgr. P. Štetka. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 47. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 3 zdržania sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 1 – 149/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

Informáciu o výsledku o.v.s. na predaj majetku Mesta, vyhlásenej na základe:

A) uznesenia MsZ č. 1-105/2012 zo dňa 22.05.2012:

vítazný súťažný návrh: spoločnosť I.M.D. GROUP II, s. r. o., sídlo: Holubyho 71, Pezinok 902 01, IČO: 36 859 648 a

B) uznesenia MsZ 1-106/2012 zo dňa 22.05.2012: nebol predložený žiadny návrh

(b) schvaľuje návrh ďalšieho postupu

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, pozemkov za sídliskom Sever (lokalita Rozálka Sever, resp. Sever III) vo vlastníctve Mesta Pezinok:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva
1320/2	785	Trvalý trávny porast	4234
1321/3	2662	Záhrada	4234

na ľavej strane potoka Saulak, pod futbalovým štadiónom na Cajle
výmera 3 447 m²

Prevod môže byť realizovaný aj v častiach.

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

Podmienky:

1. **Minimálna kúpna cena: 40 EUR za m²** (pri výmere 3 447 m² je to 137 880,00 EUR)

2. Termín predkladania súťažných návrhov : do 05.09.2012 do 11.00 hod.

Informácia o výsledku o.v.s. na predaj pozemkov za sídliskom Sever (lokalita Rozálka Sever, resp. Sever III, vyhlásených na základe uznesenia MsZ č. 1-105/2012 a 1-106/2012 zo dňa 22.05.2012

Uzávierka súťažných návrhov bola dňa 12.06.2012 o 11.00 hod. Komisia zahájila svoju činnosť dňa 12.06.2012 o 13.00 hod.

Na vyhodnotení súťaže boli zúčastnení nasledovní členovia komisie:

1. Ing. Miloš Anděl
2. Mgr. Miroslav Šebesta
3. Mgr. Renata Gottschallová

4. Ing. Alena Gusejnova
5. Mgr. Peter Štetka, organizátor súťaže bez práva vyhodnocovať ponuky

A.

Uznesenie MsZ č. 1-105/2012 zo dňa 22.05.2012 na predaj pozemkov na pravej strane potoka Saulak, výmera 25 330 m²

Podmienky:

1. **Minimálna kúpna cena: 33 EUR za m²** (pri výmere 25 330 m² je to 835 890,00 EUR)
2. **Vybudovanie komunikácie Panský chodník v III. časti**, v zmysle projektovej dokumentácie spoločnosti A 1 ReSpect, s.r.o., v dĺžke 375 m
(podľa PD je hodnota objektu SO.02.3 určená na 631 008,00 EUR za stavebnú časť, plus k tomu odvodnenie a osvetlenie)

3. Termín predkladania súťažných návrhov : do 12.06.2012 do 11.00 hod.

V stanovenom termíne bola predložený jeden súťažný návrh.

Označenie navrhovateľa: **I.M.D. GROUP II, s. r. o.**, sídlo: Holubyho 71, Pezinok 902 01, IČO: 36 859 648, Štatutárny orgán: konatelia Peter Urban, Svätoplukova 24, Pezinok 902 01 a Daniel Minarovič, Vinohradnícka 53, Viničné 900 23 (Konanie menom spoločnosti: Každý konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti a podpisovať za ňu samostatne)

Navrhovaná kúpna cena: **34,01 EUR za m²** (861 473,30 EUR)

(minimálna kúpna cena 33,00 EUR za m² = 835 890,00 EUR, t.j. rozdiel 25 583,30)

Boli predložené návrhy kúpnych zmlúv v 4 vyhotoveniach. podpísaných zo strany navrhovateľa. Súčasťou návrhu bola aj podmienka Mesta o vybudovaní komunikácie.

Komisia skonštatovala, že pri súťaži pod bodom A. bol predložený jeden návrh, ktorý splnil požadované podmienky OVS. Súťaž je teda úspešná a je možné podpísať zmluvu s úspešným navrhovateľom.

B.

Uznesenie MsZ č. 1-106/2012 zo dňa 22.05.2012 na predaj pozemkov na ľavej strane potoka Saulak, pod futbalovým štadiónom na Cajle, výmera 3 447 m²

Podmienka:

1. **Minimálna kúpna cena: 50 EUR za m²** (pri výmere 3 447 m² je to 172 350,00 EUR)
2. Termín predkladania súťažných návrhov : do 12.06.2012 do 11.00 hod.

Do tohto termínu nebol predložený žiadny návrh.

Pri súťaži pod bodom B, komisia skonštatovala, že nebol predložený žiadny návrh a OVS je neúspešná.

Komisia navrhla vyhlásiť novú OVS, za zníženú cenu 40 EUR za m², keďže pri tejto cene je známy aj jeden záujemca.

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
**obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku**

A. PREDMET SÚŤAŽE

1. Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemky za sídliskom Sever (medzi ulicami dona Sandtnera, Panský

chodník, Krížna, a cajlanskými záhradami), vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 4234, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva
1320/2	785	Trvalý trávny porast	4234
1321/3	2662	Záhrada	4234

na ľavej strane potoka Saulak, pod futbalovým štadiónom na Cajle
výmera 3447 m²

Prevod môže byť realizovaný aj v častiach.

2. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške **40 EUR za m²**, slovom: **štyridsať** eur za meter štvorcový (pri výmere 3 447 m² je to spolu 137 880,00 EUR).
3. V zmysle „Územného plánu mesta Pezinok – Zmeny a doplnky č.1/2008“ tvoria predmetné pozemky súčasť územno-priestorových celkov 3-1 a 3a. Z hľadiska funkčného využitia sú zaradené medzi plochy individuálnych foriem obytných štruktúr, medzi plochy vybavenosti komerčného charakteru, medzi plochy verejnej zelene a parkov, medzi plochy komunikácií a časť medzi plochy a zariadenia športu a telovýchovy.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

1. Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
2. Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:
 - u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
 - u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.
3. Označenie predávajúceho je nasledovné:
Mesto Pezinok
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00 30 50 22
DIČ: 2020662226
Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600
4. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplataenia kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,1 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.
5. Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny

- v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.
6. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
 7. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
 8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
 9. Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Správu katastra Pezinok, vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

1. **Termín predkladania súťažných návrhov :** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovatelia písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 05.09.2012 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:
„SÚŤAŽ - predaj pozemkov za sídliskom Sever, pod futbalovým štadiónom“
2. **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **05.09.2012 (streda) o 13.00 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch. (za prítomnosti navrhovateľov).
3. **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Navrhovateľom bude výsledok oznámený priamo na vyhodnotení súťaže, ak sa osobne zúčastnia a písomne bude výsledok vyhodnotenia odoslaný všetkým navrhovateľom bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

1. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVEŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.**
2. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach technických a organizačných na: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku, ktorý je organizátorom súťaže, e-mail: peter.stetka@msupezinok.sk, tel. č. 033 / 6901 121.

25.08. Žiadosť o zaradenie Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení

Materiál spracoval Mgr. R. Minarovičová a V. Tóthová. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 48. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 12 proti, 4 zdržania sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1 – 150/2012 zo dňa 21.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

Žiadosť o zaradenie Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení.

26. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK

Mgr. Kvetoslava Štrbová	bod č.6 → odpovedal Mgr. M. Šebesta; na území Mesta Pezinok vznikol nový športový klub – Jazdecký oddiel Rozálka Pezinok, ktorého predsedom je p. Havlík. Automaticky sa stáva členom Komisie športu a mládeže. Poslanec Ing. P. Alexy, PhD. požiadal o telefónny kontakt na p. Havlíka. bod č.7 → odpovedal Mgr. M. Šebesta; s Ing. K. Pálffyovou bude ukončený pracovný pomer dohodou. Po materskej dovolenke na stavebný úrad nastúpi Ing. K. Šilhárová. bod č. 27 → odpovedal primátor
PhDr. Milan Grell	požiadal o informácie ohľadom TH → odpovedal primátor
Mgr. Kvetoslava Štrbová	zástupca primátora Ing. M. Anđel bol poverený zastupovaním Podniku bytových služieb, s.r.o. na dobu 6-mesiakov. Poslankyňa sa pýta, či je možné predĺženie, alebo bude poverený zastupovaním niekto iný → odpovedal prednosta MsÚ; zo zákona nemôže byť ďalej nikto poverený zastupovaním, ale PBS, s.r.o. má konateľa, ktorým je primátor.

27. Informácie primátora

- v priestoroch medzi MsÚ a Dolným kostolom budú osadené dve lavičky pre bezdomovcov
- od 01.08.2012 bude osadené dopravné značenie – zákaz vjazdu do vinohradov

28. Interpelácie poslancov

MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH

- žiada, aby Zámocký park bol otvorený do 21.00 hod.
→ odpovedal primátor; Zámocký park počas letnej sezóny v mesiacoch jún – august má otváracie hodiny predĺžené o hodinu, do 21.00 hod.

Viktória Tahotná

- na Cajlanskej ul. pri Dennom centre žiada o umiestnenie spomaľovača z dôvodu rušnej premávky motorových vozidiel. Podľa poslanca Mgr. A. Solgu umiestnenie spomaľovača nie je riešenie, navrhuje požiadať o súčinnosť štátnu políciu.
→ písomnú odpoveď spracuje Ing. R. Klimentová

Ing. Marián Šipoš

- žiada o písomné doloženie údajov, na základe ktorých sa MsÚ dopracoval k výpočtu ekonomicky oprávnených nákladov za poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok
- pýta sa či sa zvýšila odmena pre terénne opatrovateľky
→ písomnú odpoveď spracuje Mgr. R. Minarovičová
- kedy a koľko bola zaplatená spoločenská hodnota za výrub stromov v lokalite Panský chodník
→ písomnú odpoveď spracuje Ing. R. Klimentová
- žiada o poskytnutie kópií rozhodnutí Stavebného úradu
→ písomnú odpoveď spracuje Ing. E. Popluhárová
- kedy a kto inicioval reklamnú dohodu medzi Mestom Pezinok a spol. IRI Agroforest – 5 tis. eur
→ písomnú odpoveď spracuje útvár primátora

Mgr. Kvetoslava Štrbová

- v akom štádiu riešenia je situácia v Glejovke – zabezpečenie prechodu majiteľov pozemkov v záhradkárskej oblasti. Od Mesta bolo prisľúbené, že prebehnú rokovania
→ písomnú odpoveď spracuje Ing. R. Klimentová
- po skončení Keramických trhoch na námestí nebolo odstránené označenie – „WC“, z dôvodu zvýšeného počtu návštevníkov mesta Pezinok v letnom období, navrhuje toto označenie odstrániť
- žiada, aby materiály, ktoré sa dodatočne spracujú pred zasadnutím MsZ boli zasielané aj na e-mailové adresy poslancov

Mgr. Adam Solga

- žiada MsP o zvýšenie hliadky v nočných hodinách na uliciach M.R. Štefánika, Farská, horná časť Holubyho a Kupeckého

Poslanec PhDr. M Grell informoval, že napísal list splnomocnencovi vlády SR pre rómske komunity – M. Pollákovi. V ktorom ho žiadal o pomoc pri riešení problémov s obyvateľmi žijúcimi v Glejovke. M. Pollák odpísal, že mu problém s obyvateľmi Glejovky nie je neznámi. Spolu s p. Šteruskom si prídu pozrieť lokalitu a budú hľadať možnosti, ako pomôcť v tomto smere. Poslanec poukázal i na nečinnosť MsP a zlú spoluprácu so štátnou políciou. Náčelník MsP JUDr. Ľ. Farbula nemôže súhlasiť, že by spolupráca medzi štátnou políciou a MsP bola zlá. Hliadka MsP minimálne 4x denne chodí do Glejovky na obhliadku.

Nakoľko nebolo viac bodov programu, návrhov ani pripomienok, primátor zasadnutie ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Juraj Pátek

.....

Viktória Tahotná

.....

Zapísala: Alena Čaputova