



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 13.10.2016

U Z N E S E N I E MsZ č. 197/2016 zo dňa 06.10.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

a)

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET NÁJMU: nájom pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Slnčná ulica, a to konkrétne:

- parc. č. 2603/2, druh: zastavaná plocha vo výmere 18 m²
- parc. č. 2604/1, druh: vinica vo výmere 130 m²
- parc. č. 2604/2, druh: vinica vo výmere 747 m²

Spolu vo výmere: 895 m²

v zmysle GP č. 8/07, ktorý dňa 22.01.2007 vyhotovil Ing. Ondrej Derner, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 26.01.2007 na oddelenie pozemkov parcela číslo 2603/2,3,4, 2604/1,2, 2605/1

NÁJOMCA: Marta Timmová a manžel Marian Timm
a Silvia Filípková a manžel Vladimír Filípek

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : 100 € za celú dobu nájmu

Doba nájmu: viazaná na právny úkon do doby získania vzťahu k predmetnému pozemku Židovskou obcou

Účel nájmu: užívanie ako záhrady

Osobitná podmienka: nájomca sa zaväzuje nezasahovať do pôdy predmetu prevodu

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Kupujúci predmetné pozemky dlhodobo dobromyseľne užívajú, ako to predpokladá § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011.

b)
BERIE NA VEDOMIE

Žiadatelia budú užívať nehnuteľnosť so súhlasom vlastníka a to až do doby, kým vlastník nerozhodne o ďalšom nakladaní s predmetnou nehnuteľnosťou. (napr. prenechanie predmetnej nehnuteľnosti do užívania nájmu Židovskej obci)

Zámer prenajať vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za:15; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasovali: 4.

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinok

Za správnosť: JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ