

**Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU**

dňa: 15.04.2014

číslo: **6**

**6. Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2013  
a stanovisko HK k plneniu finančného hospodárenia**

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor  
SPRACOVALI: Ing. Renáta Klimentová, Ing. Miloš Bačák, OŽP, KS a D  
Ing. Janka Sandtnerová, HK

**Stanovisko komisie Územného plánovania, výstavby a životného prostredia:**

bude prezentované ústne priamo na zasadnutí MsZ

**UZNESENIE MsZ č. ....../2014**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2013  
a stanovisko HK k plneniu finančného hospodárenia

v predloženom znení

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

## **Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2013**

V súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel prešlo na Mesto vlastníctvo časti LHC (Lesného hospodárskeho celku) Pezinok v k.ú. Pezinok o výmere cca 1163,61 ha. Z vlastníctva lesov nevyplýva len ekonomické zhodnocovanie produktov lesa, ale najmä zodpovednosť za to, že les bude plniť všetky svoje celospoločensky užitočné funkcie. Zo zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch vyplýva vlastníkom a užívateľom lesov množstvo povinností. Jednou z nich je zabezpečenie hospodárenia pod dohľadom Odborného lesného hospodára. Po nadobudnutí vlastníckych práv k lesom, zvolilo Mesto Pezinok formu nájomno zmluvného partnerstva so Západoslovenskými lesmi, š.p. Bratislava. Po transformácii sú od 1.1. 2000 ich nástupníckou organizáciou Lesy SR, š.p. Banská Bystrica. **Zmluva o zabezpečení hospodárenia v lesoch** bola uzavretá v apríli 1993 a v znení noviel a dodatkov platí i v súčasnosti. Je založená na princípe komplexnej starostlivosti, pričom nájomca je povinný zabezpečiť plnenie všetkých činností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Jedná sa predovšetkým o plnenie predpisov v pestovnej a ťažbovej činnosti tak, ako sú zakotvené v Lesnom hospodárskom pláne (ďalej LHP). Okrem toho sa starostlivosť dotýka protipožiarnych a protipovodňových opatrení, údržieb ciest a zväznic, ochranných služieb a pod.. Podmienky zmluvy zaväzujú nájomcu k hospodárnosti z hľadiska reálne dostupných možností a k rešpektovaniu všeobecne záväzných nariadení Mesta. V zmluve je pevne dohodnutá organizácia hospodárenia a finančné vzťahy. Na základe vzájomne odsúhlaseného plánu ťažby a pestovnej činnosti sa každoročne dodatkom stanoví nájomné za 1m<sup>3</sup> vyťaženej drevnej hmoty. Aktuálne problémy, zmeny, poznatky a pripomienky zmluvných partnerov sa riešia na pravidelných zmluvných rokovaníach.

Kontrolu plnenia odbornej správy zabezpečuje externý pracovník Mesta p. Holčík, v spolupráci s povereným pracovníkom OŽP, KSaD MsÚ. Kontroly evidenčných dokladov sa uskutočňujú v kancelárii a vykonanie plánovaných činností v teréne na pravidelných vonkajších obhliadkach.

Ekonomika hospodárenia je štvrťročne kontrolovaná a na konci roka vyhodnocovaná útvarom HK Mesta.

S ohľadom na spracovávanie kalamitného dreva napadnutého v rokoch 2010, 2011 a 2012 bola na rok 2013 naplánovaná nasledovná sortimentácia vytŕažených kmeňov:

| <b>Sortimenty</b>              | <b>%</b> | <b>m<sup>3</sup></b> |
|--------------------------------|----------|----------------------|
| Výrezy I. a II. tr. akosti     | 0,11%    | 10                   |
| Výrezy III. A tr. akosti       | 9,26%    | 832                  |
| Výrezy III. B tr. akosti       | 14,74%   | 1 325                |
| Výrezy III. C tr. akosti       | 29,52%   | 2 653                |
| Vlákninové drevo V. tr. akosti | 37,23%   | 3 346                |
| Palivové drevo VI. tr. akosti  | 6,11%    | 549                  |
| Energet. drevo                 | 3,03%    | 272                  |

**Spolu:**

**8 987**

Podľa dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2013 sa plánovanú sortimentáciu podarilo splniť.

#### **Aktuálny stav spracovania kalamity z roku 2010,2011a 2012**

V roku 2010 bola spracovaná kalamitná drevná hmota vo výške 30 962 m<sup>3</sup>, v roku 2011 vo výške 20 053 m<sup>3</sup> a v roku 2012 vo výške 1 513 m<sup>3</sup>, spolu vo výške 52 528 m<sup>3</sup>. V týchto rokoch vznikli nasledovné holiny: rok 2010 – 67,13ha, rok 2011 – 45,99ha a rok 2012 – 0,97ha tzn. celkovo 114,09ha. Doposiaľ bolo zalesnených 72,86ha. Z toho v roku 2013 bolo zalesnené 24,70ha. V roku 2014 je plánované zalesniť 30,37ha a na rok 2015 zostáva 10,86ha z bilancie holín. Predpoklad je, že v roku 2015 budú zalesnené všetky holiny vzniknuté pri kalamite z roku 2010, 2011. Je treba však počítať s opakovaným zalesňovaním z dôvodu strát spôsobených suchom a zverou.

Na rok 2014 je predpoklad zníženia objemu ťažby na 6 914m<sup>3</sup>. Podobné množstvo sa bude ťažiť aj v nasledujúcich rokoch do konca decénia. Je to dôsledok povinnosti správcu dodržať desaťročný objem ťažby naplánovaný v LHP na roky 2008-2017. To bude mať dopad na výšku nájomného, ktoré bude v nasledujúcich rokoch nižšie ako doposiaľ.



Náklady na pestovnú činnosť sa darí znižovať najmä využitím prirodzenej obnovy všade tam, kde je to možné. Preto je snaha presúvať termíny zalesnenia kalamitných plôch na koniec lehoty určené zákonom, a tým umožnenie čo najväčšieho podielu prirodzeného zmladenia.

V priebehu roku zabezpečil partner navezenie kameniva na zväžnice poškodené približovaním drevnej hmoty.



Asfaltová cesta do RO Slnčného údolia bola v dĺžke cca 5 000 bm zmluvne prenajatá partnerovi za účelom zabezpečenia obhospodarovania lesa v plnom rozsahu, v zmysle zákona 326/2005 Z.z. o lesoch, a s tým súvisiace plnenie úloh, ako je oprava a údržba komunikácie. Táto zmluva bola uzavretá preto, aby partner mohol vypísať OVS na

opravu asfaltového krytu komunikácie, čo sa aj stalo. Na vykonanie opravy bol vybratý dodávateľ, firma Slovcesty s.r.o. so sumou nákladov cca 20 000€.

Nakoľko klimatické podmienky už nedovolili vykonanie opravy v novembri, kedy bola OVS uzatvorená, bude oprava zrealizovaná v jarných mesiacoch roku 2014.

Pre neplnenie zmluvných podmienok bola vypovedaná zmluva dodávateľovi prác na novej budove lesnej správy na Malackej ceste a termín sťahovania do novej budovy posunutý. V súčasnosti je vyhlásené výberové konanie na nového dodávateľa.



Plán ťažbovej činnosti bol v roku 2013 splnený na **99,43%**, nakoľko namiesto plánovaných **8 987,00m<sup>3</sup>** bolo spracovaných **8 936,13m<sup>3</sup>** drevnej hmoty. Plán pestovnej činnosti bol splnený na **91,99%**, čo je, s ohľadom na plánovanie na konci predchádzajúceho roka možné považovať za vyhovujúce.

Po vecnej stránke predkladateľ konštatuje, že **zmluvný partner svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo „Zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch“ v znení neskorších dodatkov napriek extrémne sťaženým podmienkam, plní.**

**Súčasťou materiálu je stanovisko HK k plneniu finančného plánu podľa „Zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch“ za obdobie roku 2013.**

Mesto Pezinok  
Útvar hlavnej kontrolórky

**Stanovisko**  
**hlavnej kontrolórky k vyhodnoteniu plnenia finančného hospodárenia s LESY Slovenskej**  
**Republiky, š.p., OZ Smolenice za rok 2013**

Stanovisko HK k vyhodnoteniu plnenia finančných vzťahov s LESY Slovenskej republiky, š.p., OZ Smolenice (ďalej Lesy Smolenice) za rok 2013 je spracované na podklade štvrtročných tematických previerok a záverečnej kontroly finančného hospodárenia za rok 2013 a úplného znenia Zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93 v znení dodatkov č. 1 – 29. Podkladom ku kontrole boli evidenčné podklady od LESY SR, š.p. a schváleného Plánu ťažby a plánu pestovnej činnosti za rok 2013.

Dodatkom č. 29 k základnej zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch bolo stanovenie nájomného na rok 2013 a to vo výške 9,30 €/m<sup>3</sup>.

1) Plnenie plánu ťažobnej a pestovnej činnosti, úhrada nájomného za rok 2013:

| <b>Rok 2013</b>  | <b>Plán</b>             | <b>Skutočnosť</b>       | <b>Plnenie v %</b> |
|------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| Ťažobná činnosť  | 8 987,00 m <sup>3</sup> | 8 936,13 m <sup>3</sup> | 99,43              |
| Pestovná činnosť | 139 249,50 €            | 128 090,75 €            | 91,99              |
| Nájomné          | 83 579,10 €             | 83 106,01 €             | 99,43              |

2) Prerozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2013

| <b>ukazovateľ</b>                   | <b>m.j.</b>    | <b>Plán na rok 2013</b> | <b>Rok 2013 – skutočnosť<br/>po kontrole ÚHK<br/>Mesto Pezinok</b> |
|-------------------------------------|----------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Ťažba                               | m <sup>3</sup> | 8 987,00                | <b>8 936,13</b>                                                    |
| Tržby                               | €              | 409 662,96              | <b>406 937,11</b>                                                  |
| Náklady ťažba                       | €              | 186 710,58              | <b>192 229,79</b>                                                  |
| Náklady pestovná činnosť            | €              | 139 249,50              | <b>128 090,75</b>                                                  |
| Náklady na nájomné                  | €              | 83 579,10               | <b>83 106,01</b>                                                   |
| Hospodársky výsledok                | €              | 123,78                  | <b>3 510,56</b>                                                    |
| 50 %-ný podiel na hosp.<br>výsledku | €              | 61,89                   | <b>1 755,28</b>                                                    |

Informatívny prehľad:

| <b>ukazovateľ</b>                   | <b>m.j.</b>    | <b>Rok 2011</b> | <b>Rok 2012</b> | <b>Rok 2013</b> |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Ťažba                               | m <sup>3</sup> | 20 053,23       | 9 924,62        | 8 936,13        |
| Tržby                               | €              | 805 960,46      | 443 779,98      | 406 937,11      |
| Náklady ťažba                       | €              | 517 734,84      | 218 191,15      | 192 229,79      |
| Náklady pestovná činnosť            | €              | 109 026,24      | 97 151,33       | 128 090,75      |
| Náklady na nájomné                  | €              | 232 617,70      | 92 298,97       | 83 106,01       |
| Hospodársky výsledok                | €              | - 53 418,32     | 36138,53        | 3 510,56        |
| 50 %-ný podiel na hosp.<br>výsledku | €              | - 26 709,16     | 18 069,27       | 1 755,28        |

Pri kontrole výpočtu nákladov na ťažbu a nákladov na pestovnú činnosť z predložených podkladov od LESY Slovenskej republiky, š.p., OZ Smolenice za rok 2013 neboli zistené žiadne rozdiely a podklady spĺňali zákonné náležitosti po vecnej aj formálnej stránke.

V Pezinku 24.03.2014  
Ing. J. Sandtnerová, hlavná kontrolórka Mesta Pezinok