

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09.2019

číslo: 7.12

07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje **Jednorazovú náhradu za obmedzenie** **užívania nehnuteľnosti**

ŽIADATEĽ: **Orange Slovensko, a.s.**, Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO:
35 697 270

VLASTNÍK: **Mesto Pezinok**

PREDMET: Jednorazová náhrada za riadenie zákonného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Myslenická ulica (Tesco/Mólo) – pokládka HDPE rúr v súvislosti so stavbou „PEZINOK – SOUTH 1135BR“, konkrétne:

- parcela registra „C“ KN č. **5243/6, 5242/35, 5242/34, 5242/2, 5242/14 a 5240/8** v zmysle LV č. 5472
- parcela registra „E“ KN č. **2036** a parc. č. **2056** v zmysle LV č. 10434

ÚČEL: Vydanie súhlasu vlastníka pozemku na umiestnenie líniovej stavby (položenie optického kábla).

FINANČNÉ VZŤAHY: 3 € za bežný meter

Dôvodová správa

Uznesenie MsZ č. 225/2017 zo dňa 05.10.2017 a Uznesenie MsZ č. 79 zo dňa 07.05. 2018 schválilo MsZ súhlas s uzatvorením Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, nakoľko na daných parcelách stavebník chce zriadiť zákonné vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 351/2011 Z. z. O elektronických komunikáciách, je potrebné uzavrieť dohodu o jednorazovej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností v zmysle § 66 ods. 5 tohto zákona.

Táto dohoda nahrádza odplatu, ktorá bola Mestu, ako povinnému poskytovaná oprávneným

v prípade Zmluvných vecných bremien v zmysle uznesení MsZ č. 225/2017 zo dňa 05.10.2017 a MsZ č. 79 zo dňa 07.05. 2018.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

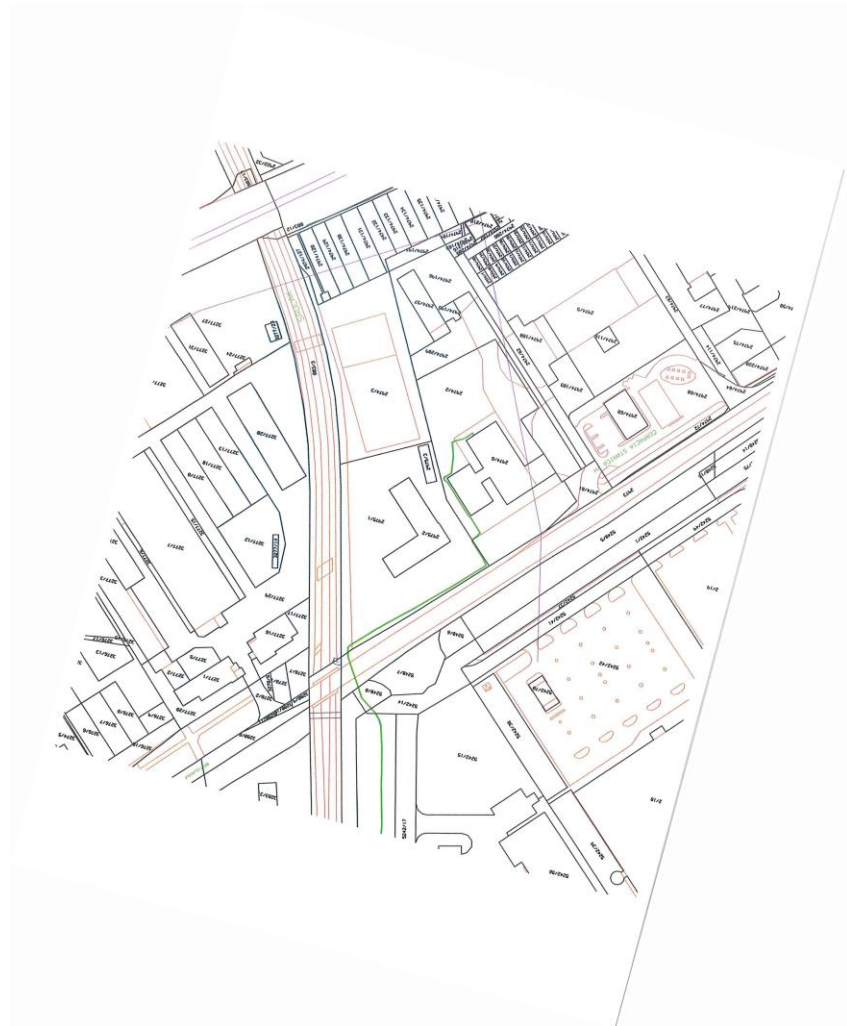
Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Pôvodné uznesenia MsZ 225/2017 a MsZ 79/2018
2. List vlastníctva č. 5472
3. List vlastníctva č. 10434
4. Geometrické zameranie - časť 1
5. Geometrické zameranie - časť 2
6. Katastrálna mapa
7. Orto mapa
8. Územné rozhodnutie zo dňa 23.07. 2018

Obr. 1: Geometrické zameranie - časť 1



Obr. 2: Geometrické zameranie - časť 2



Obr. 3: Výrez z katastrálnej mapy



Obr. 4: Orto mapa



Spracoval dňa 22.08.2019
Mgr. Martin Klemanič