



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 22.04.2015

UZNESENIE

MsZ č. 119/2015 zo dňa 16.04.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

A)

berie n a v e d o m i e

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže schválenej uznesením MsZ č. 21/2015 zo dňa 12.02.2015

s tým, že do súťaže sa prihlásil jediný záujemca,
spoločnosť Energy – Bau spol. s r. o., Grösslingová 4, 811 09 Bratislava,
ktorý nesplnil formálne požiadavky na obsah návrhu kúpnej zmluvy,
súťaž preto bola neúspešná.

B)

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: rodinný dom s pozemkami na ulici Za dráhou 19, k.ú. Pezinok:

- **rodinný dom** súpisné číslo **1647**, postaveného na parcele č. 2863/1, popis stavby: STAVBA, LV 4234
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2861/3**, druh: trvalý trávny porast, vo výmere 246 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/2**, druh: orná pôda, vo výmere 1725 m², podľa LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2862/3**, druh: orná pôda, vo výmere 399 m², LV 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2864**, druh: vinica, vo výmere 439 m², LV č. 1752
- pozemok parc. registra „C“ KN č. **2863/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 393 m², podľa LV 4234

KUPUJÚCI: **Energy – Bau spol. s r. o.**, IČO: 46 638 776
sídlo: Grösslingová 4, 811 09 Bratislava

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **60.000,00 eur** za celý predmet prevodu,
kúpna cena bude zaplatená v troch splátkach po 20.000,00 eur,
do 5, 14 a 30 dní od podpisu zmluvy

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti nie sú pre Mesto využiteľné, dlhodobo sa ich nedarí predať a ponúknutá cena 60.000,00 eur za celý predmet prevodu sa rovná minimálnej cene stanovenej v ostatnej obchodnej verejnej súťaži.

Zámer predat' vyššie uvedené pozemky bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Ide o prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nasledovne: za: 19; proti: 0; zdržal sa: 1; nehlasovali: 0

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ