

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.11.2013

bod: 17.

Por. č. 03

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 21.10.2013

Odporúča schváliť prevod v predložennom znení.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

BEZODPLATNÉ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ A STAVEBNÝCH OBJEKTOV

PREDMET: pozemky a stavebné objekty v lokalite Panholec, k.ú. Pezinok:

- pozemok parc. registra „C“ KN č. 5170/10, druh: ostatná plocha, vo výmere 4.752 m², v zmysle listu vlastníctva č.8621,
- pozemok parc. registra „C“ KN č. 5157/5, druh: ostatná plocha, vo výmere 1.153 m², v zmysle GP č. 54/2013 zo dňa 11.8.2013, vyhotoviteľ Ing. Teodor Fodor, overený dňa 19.08.2013,
- stavby na pozemkoch (s uvedením hodnoty jednotlivých SO):

S0 102-00	Úprava existujúcej účelovej komunikácie -časť 1	225.485,21 €
S0 103-00	Areálová prístupová komunikácia	251.070,83 €
S0 604-01	Verejné osvetlenie križovatky na ceste III/5025	44.736,63 €
S0 604-03	Verejné osvetlenie	24.906,46 €
S0 110-00	Chodník pri ceste III/5025	77.236,07 €
S0 201-00	Oporný múr na ceste III/5025	78.722,12 €
S0 604-02	Verejné osvetlenie chodníka popri ceste III/5025	23.976,13 €
- dopravné značenie v celkovej hodnote 16.531 Eur.

ODOVZDÁVAJÚCI: BOKADA, a.s., Fraňa Kráľ 24, 811 05 Bratislava, IČO: 35 921 340
PANHOLEC, spol. s r. o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava, IČO: 36 778 443

PREBERAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Spôsob prevodu: bezodplatné nadobudnutie do vlastníctva Mesta

Vysvetlivky:

Ide o prístupovú komunikáciu do budúceho logistického areálu Panholec, v časti ktorého bude mať logistické centrum spoločnosť Lyreco. Komunikácia bude vyhlásená za verejnú účelovú.

Odovzdanie vybudovaných stavebných objektov spolu s pozemkami je naplnením zmlúv uzatvorených so žiadateľmi, konkrétne zmluvy o spolupráci zo dňa 25.09.2012 a nájomnej zmluvy zo dňa 19.12.2012.

Spôsob prevodu (bezodplatné nadobudnutie) bol prekonzultovaný s katastrálnym odborom OÚ.