

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.06.2015

bod: 30.

Por. č. 01.

30. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.05.2015: Odporúča schváliť prevod v predložennom znení.
Stanovisko Komisie ekonomiky a financií a stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a ŽP bude prezentované ústne

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, lokalita Panský chodník:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 881/31, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53 m²
- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 884/87, druh: orná pôda vo výmere 196 m²
spolu vo výmere 249 m²

od parcely registra „C“ KN č. 884/25 a 881/7 v zmysle Geometrického plánu č. 6/2015, ktorý dňa 04.03.2015 vyhotovil Miroslav Šimek, úradne overeného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 18.03.2015, na oddelenie pozemku p. č. 884/87, 881/31 a 881/30.

Pozemky: parcela registra „C“ KN č. 884/25, druh: orná pôda v celkovej výmere 897 m² a parcela registra „C“ KN č. 881/7, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 317 m² sú vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: L. U. CH. spol. s r. o., v zast.: Radoslav Laky, konateľ, sídlo: Šenkvickej 14/A, 902 01 Pezinok, IČO: 31 432 409

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 9.300 eur (37,49 eur/m²) v zmysle Znaleckého posudku č. 11/2015, ktorý dňa 29.03.2015 vyhotovil Ing. Imrich Szabó, znalec.

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

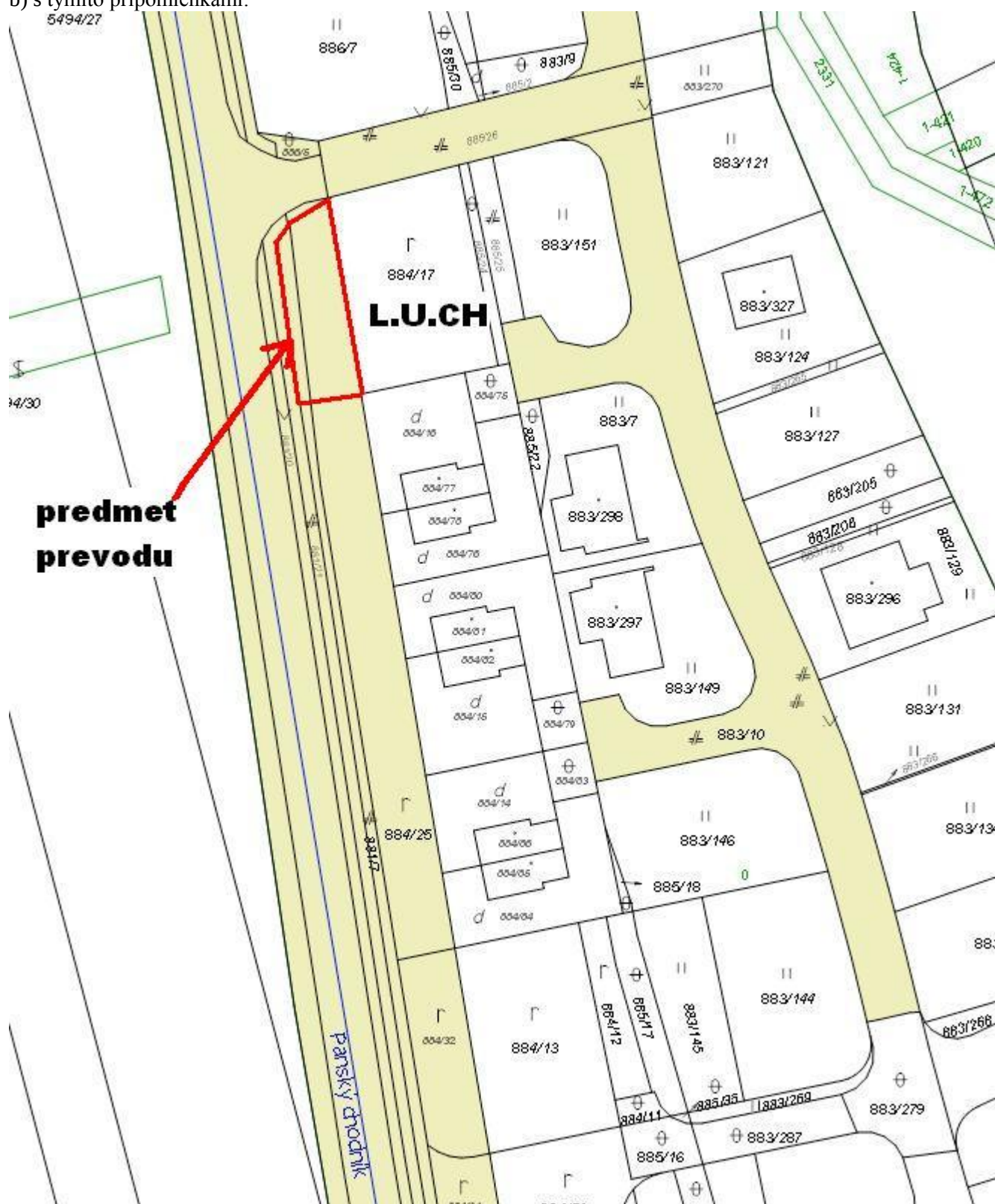
POZNÁMKY:

Žiadateľ je v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve uzavretej so spol. I. M. D. GROUP II budúcim vlastníkom susedných pozemkov: parcela registra „C“ KN č. 884/17 a 885/24.

Kupujúci má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:
5494/27



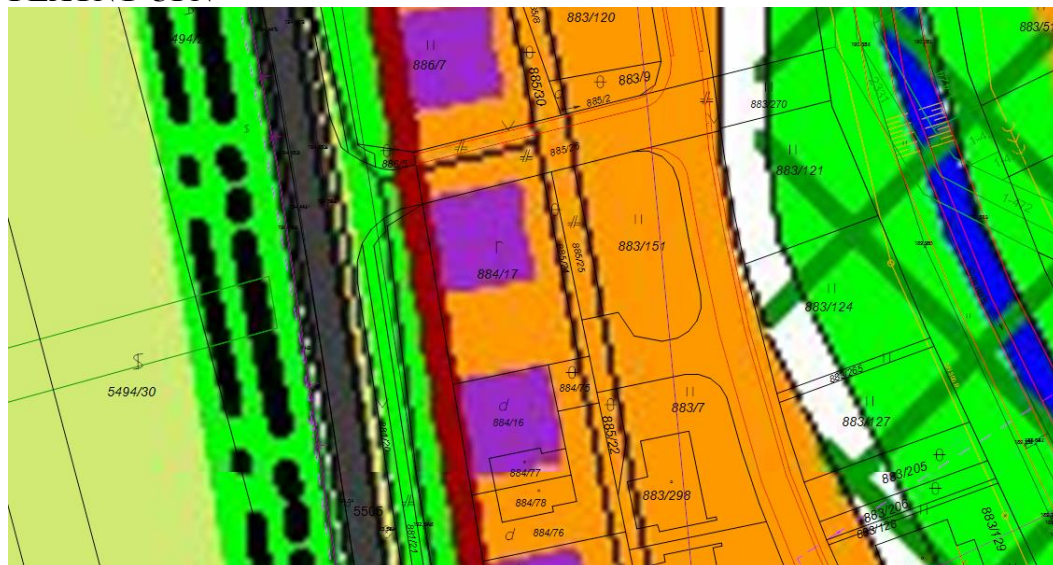


Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

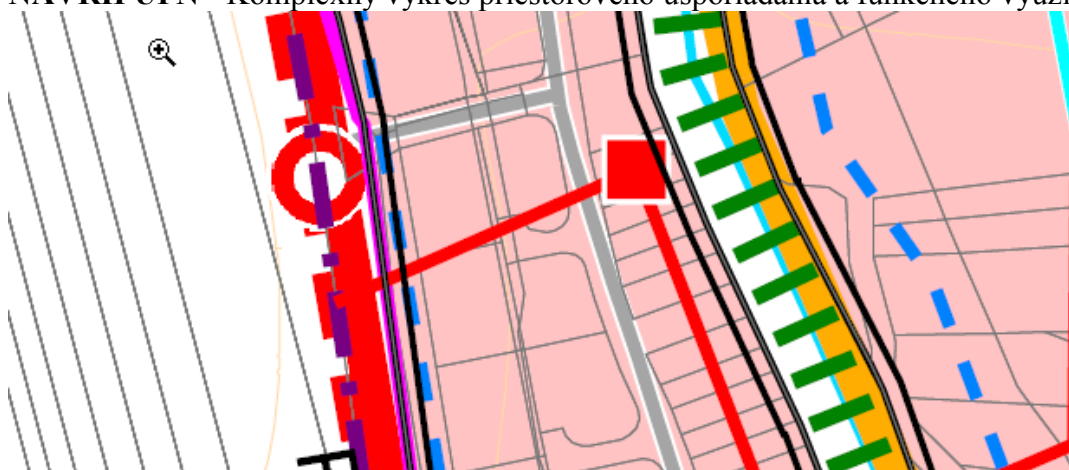
Pozemky C-KN parc. č. 884/87, 884/31, k.ú. Pezinok

PLATNÝ ÚPN



-  PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ A PARKOV
-  PLOCHY INDIVIDUÁLNYCH FORIEM OBYTNÝCH ŠTRUKTÚR
-  PLOCHY VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



ORTOFOTO





11/05/2015 13:17