
Ú t v a r h l a v n e j k o n t r o l ó r k y

Správa o výsledku kontrol a z činnosti útvaru HK za obdobie od 22.11.2013 do 29.01.2014

Vykonaná bola kontrola č. 26 **Následná finančná kontrola hospodárenia v ŠJ pri ZŠ s MŠ Orešie Pezinok**. Kontrolou boli zistené vecné a formálne nedostatky v oblasti poskytovania príspevku na stravovanie zamestnancov , nevykonávania predbežnej finančnej kontroly predpísaným spôsobom, prideľovaním OOPP pre zamestnancov ŠJ nad rámec internej smernice. Na úrovni riaditeľa rozpočtovej organizácie boli prijaté opatrenia na odstránenie uvedených zistení.

Vykonaná bola kontrola č. 29 **Kontrola fakturácie v PODNIKU BYTOVÝCH SLUŽIEB s.r.o. , Pezinok za teplo a teplú úžitkovú vodu**. Kontrola bola vykonaná na základe podnetu SBDO a podnetu vlastníkov bytových domov v Pezinku. Kontrola bola bez zistení – fakturácia bola vykonaná v súlade so zmluvnými podmienkami k dodávke tepla a teplej úžitkovej vody.

Vybavené boli petície č. 7,8/2013 **od obyvateľov bytového domu na Moyzesovej ulici č. 44-46-48 a bytového domu č. 52-54-56-58 v Pezinku**, v ktorých sa podpísaní obyvatelia bytových domov domnievajú, že nečinnosťou kompetentných orgánov Mesta Pezinok sa dostali do diskriminujúcej polohy tým, že v minulosti prešli pozemky podniku Západoslovenské tehelne, a.s., prostredníctvom správcu konkurznej podstaty do majetku mesta. Podľa obyvateľov je v silách a kompetencii Mesta Pezinok, aby súkromné pozemky v okolí ich bytového domu mesto získalo do svojho majetku a zabránilo tak snahe vlastníka obmedzovať práva obyvateľov a zamedziť tak nevhodným návrhom vlastníka, ktoré nie sú schopní bez pomoci mesta vyriešiť.

Preskúmaním obsahu petície bolo zistené, že pozemky, ktoré sú predmetom záujmu občanov z petície, sú zapísané na LV 7195, parcelné číslo 2996/9, a sú vo výlučnom vlastníctve akciovej spoločnosti Pezinské tehelne - Paneláreň, so sídlom Tehelná 9, 902 01 Pezinok. S uvedenou spoločnosťou nemá Mesto Pezinok žiadne majetkové prepojenie, nie sú evidované žiadne záväzky alebo pohľadávky, ktoré by boli predmetom vzájomného vyrovnania.

Mesto Pezinok nemá v predmete svojho záujmu v pláne hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta, ani vo schválenom rozpočte na rok 2014 a v trojročnom rozpočte na roky 2014-2015-2016 vyjadrený zámer odkúpiť pozemok od uvedenej súkromnej osoby pre potreby Mesta Pezinok.

Z uvedeného vyplýva, že neodkúpením predmetných pozemkov do majetku Mesta Pezinok nebol zistený rozpor s právnymi predpismi, verejným alebo iným spoločným záujmom, podľa ktorého sa obyvatelia domnievajú, že malo Mesto Pezinok konať. Sťažnosti z oboch petícií sú v plnom rozsahu neopodstatnené.

Vybavené bolo podanie č. 90/2013 s označením „Sťažnosť“ vo veci: „obťažovania hlukom a krikom neznámymi osobami, ktoré vnikli dňa 23.11.2013 o 14,30 hod. na miniihrisko, ktoré je súčasťou futbalového areálu na Cajlanskej ulici v Pezinku.“ Sťažovateľovi bolo oznámené, že jeho podanie obsahovo nespĺňa znaky sťažnosti v zmysle §3 ods.1 zákona o sťažnostiach a nebude v zmysle uvedeného ustanovenia zákona ani útvarom HK

prešetrované a vyhodnotené. Preukazne bolo zistené, že hliadka Mestskej polície Pezinok uvedenú skutočnosť priamo overila na mieste, prešetrila a vyhodnotila ju v zmysle zákona o priestupkoch, o čom bol sťažovateľ informovaný.

Vybavené bolo podanie č. 92/2013 s označením „Sťažnosť“ vo veci : „nezákonného a arogantného správania sa príslušníkov Mestskej polície Pezinok pri objasňovaní priestupku, na ktoré sa sťažovateľka dostavila 30.10.2013. Žiada o prešetrenie sťažnosti a o písomné vyrozumenie o výsledku prešetrenia“. Sťažovateľke bolo oznámené, že jej podanie, po posúdení obsahu, nemá znaky sťažnosti a Mesto Pezinok nie je orgán vykonávajúci dozor nad preskúmvaním zákonnosti pri postupe orgánov verejnej správy. Z uvedeného dôvodu jej bolo, v zmysle zákona o sťažnostiach, podanie vrátené späť.

Ukončená bola kontrola č. 27 **Kontrola využívania predmetu nájmu v zmysle uzatvorených nájomných zmlúv s Mestom Pezinok**. Náhodným výberom útvarom HK boli predmetom kontroly 3 zmluvy o nájme pozemkov, 3 zmluvy o nájme nebytových priestorov a 1 nájomná zmluva o nájme reklamného zariadenia. V niektorých prípadoch bolo zistené, že sa neúčtovaním a nevykazovaním účtovných prípadov v obdobiach, s ktorým časovo a vecne súviseli, t.j. uplatňovanie zmluvných pokút - opísané pod bodmi 1-6 správy, účtovanie o vzniku pohľadávky za nájomné - opísané v bode 4 a 7 správy, nepostupovalo v zmysle ust. §3 a §8 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V ďalších prípadoch neboli pri uplatňovaní vymáhania pohľadávok (opísané v bodoch 1-7 správy) použité všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania si svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi v zmysle ust. §7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Vybavené boli podania 78,91,93/2013, všetky s označením „Sťažnosť“ vo veci: „permanentného a nezákonného prevádzkovania ihrísk v areáli na Cajlanskej ul., denno-denného obťažovania hlukom, spoločensko-alkoholickými posedeniami v šatniach, nedodržiavanie prevádzkových hodín, ignorácia posudku hluku (všetko bez bližšej špecifikácie)“ , ďalej vo veci „ sťažnosti na mestskú políciu, ktorá neodstránila technické zariadenie na súkromnom pozemku“ a vo veci „ nezákonného prevádzkovania verejnej produkcie hudby a rušenie VZN Mesta Pezinok“. Vo všetkých prípadoch bola podaná podávajúcemu písomná informácia, že došlé podania obsahovo nespĺňajú znaky sťažnosti a odporúčenie na ďalší postup. V prípadoch, že mohli byť naplnené skutkové znaky priestupku, vo všetkých prípadoch konala Mestská polícia Pezinok, ktorá vec riadne prešetrila a aj vyhodnotila.

Spracované bolo odborné **Stanovisko k návrhu rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2014 a viacročnému rozpočtu na roky 2014-2016**.

Ing. Janka Sandtnerová
hlavná kontrolórka Mesta Pezinok