



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

## OZNAM O ZVEREJNENÍ NÁVRHOV PODANÝCH DO OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Mesto Pezinok týmto zverejňuje návrhy doručené do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej mestom Pezinok na prevod vlastníctva hnutel'ného majetku mesta, a to:

### **náves za traktor CynkoMet T 617/5**

značka/typ: CynkoMet T 617/5

VIN: SYR472061N9W00811

rok výroby: 2022

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená podľa § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Lehota na predkladanie návrhov uplynula dňa **02.06.2026 o 14:00 hod.**

Mesto Pezinok zverejňuje doručené návrhy v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže a príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Splnenie podmienok súťaže a vyhodnotenie návrhov vykoná súťažná komisia po uplynutí doby zverejnenia návrhov, v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

Zverejnené návrhy:

1. **Návrh č. 1** – doručený dňa 01.06.2026 o 10.12 hod.

Doručené návrhy sa zverejňujú na úradnej tabuli mesta Pezinok a na webovom sídle mesta Pezinok.

Vyvesené dňa: 16.6.2026

Pečiatka a podpis:



SP

## KÚPNA ZMLUVA

### Predávajúci:

Mesto Pezinok

sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

konajúce prostredníctvom: JUDr. Roman Mács, primátor

IČO: 00 305 022

DIČ: 2020662226

Bankové spojenie: SK88 0200 0000 0000 2272 7112, VÚB, a.s., pobočka Pezinok

webové sídlo: www.pezinok.sk

(ďalej len „predávajúci“)

### Kupujúci:

Obchodné meno: AGROBO NITRA, s.r.o.

Sídlo : Hraničná 1798/17, 949 01 Nitra

Štatutárny orgán: Ing. Róbert Haršány, konateľ

IČO: 44 915 268

DIČ: 2022878935

IČ DPH: SK2022878935

Zápis v OR: OR Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 25088/N

e-mail:

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ustanovení § 588 a nasl. zákona c. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

### Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom huteľnej veci :
  - náves za traktor CynkoMet T 617/5
  - značka / typ: CynkoMet T 617/5
  - VIN: SYR472061N9WO08 11
  - rok výroby: 2022
  - celková hmotnosť návesu: 16 900 kg
  - úžitková hmotnosť: 12 000 kg
  - celková dĺžka návesu: 7 250 mm
  - celková šírka návesu: 2 550 mm
  - vnútorná dĺžka korby: 5 130 mm
  - vnútorná šírka korby: 2 420 mm
  - výška bočnic: 1 600 mm
  - ložná plocha návesu: 12,4 m<sup>2</sup>
  - pneumatiky: R 22,5
  - rázvor: 1 320 mm
  - rozchod kolies: 1 900 mm
  - systém sklápania: trojstranný

konštrukčná rýchlosť návesu: 40 km/h  
odpruženie: listové perá tandem  
nakladacia výška od zeme: 1 560 mm  
servisná podpera: pozinkovaná  
spodný rám návesu: pozinkovaný  
zadné vývody hydrauliky a brzd pre druhý náves  
hydraulická podperná noha so zámkom  
pneumatická brzdová sústava dvojhadicová s automatickým regulátorom brzdného účinku  
klíny s držiakmi pozinkované – 2 ks  
(ďalej len „predmet kúpy“).

- 1.2. Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej mestom Pezinok, pričom kupujúci je víťazom tejto obchodnej verejnej súťaže.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1. Predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy uvedený v článku I. bode 1.1. tejto zmluvy a kupujúci predmet kúpy kupuje do svojho vlastníctva za podmienok ustanovených touto zmluvou.
- 2.2. Predmet kúpy sa prevádza ako použitá vec v stave, v akom sa nachádza ku dňu obhliadky, ako stojí a leží, s prihliadnutím na jeho vek, technický stav, doterajší spôsob užívania a dobu, počas ktorej nebol predmet kúpy pravidelne používaný.
- 2.3. Kupujúci vyhlasuje, že mu predávajúci umožnil obhliadku predmetu kúpy, že sa pred podaním návrhu riadne oboznámil s jeho stavom, že si predmet kúpy prezrel, jeho stav pozná a v tomto stave ho kupuje. Kupujúci vyhlasuje, že predmet kúpy kupuje bez výhrad k jeho stavu.
- 2.4. Kupujúci vyhlasuje, že nebude od predávajúceho požadovať vykonanie žiadnych opráv, úprav, servisných zásahov, doplnenie výbavy, zabezpečenie technickej alebo administratívnej spôsobilosti predmetu kúpy na prevádzku ani vybavenie akýchkoľvek evidenčných, povolovacích alebo obdobných úkonov.
- 2.5. Technické a identifikačné údaje predmetu kúpy uvedené v tejto zmluve sú uvedené podľa dokladov a informácií, ktoré má predávajúci ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy k dispozícii, a slúžia najmä na identifikáciu predmetu kúpy.

## **Článok III. Kúpna cena a platobné podmienky**

- 3.1. Kúpna cena za predmet kúpy je dohodnutá vo výške 11 000 EUR (slovom: jedenásťtisíc eur)
- 3.2. Predávajúci nie je platiteľom DPH. Kúpna cena podľa bodu 3.1. tohto článku zmluvy je konečná.
- 3.3. Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu jednorazovo, bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.4. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúceho.
- 3.5. Ak je kupujúci v omeškaní s úhradou kúpnej ceny alebo jej časti, má predávajúci právo:
  - a) požadovať úroky z omeškania podľa príslušných právnych predpisov,
  - b) odstúpiť od tejto zmluvy, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu ani do 5 dní od doručenia písomnej výzvy predávajúceho na jej úhradu,

- c) požadovať náhradu škody, ak mu vznikla,
- d) požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Nárok predávajúceho na úrok z omeškania a náhradu škody tým nie je dotknutý.

#### **Článok IV.**

##### **Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy**

- 4.1. Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa úplného zaplatenia kúpnej ceny, a to v termíne určenom predávajúcim.
- 4.2. Predávajúci oznámi kupujúcemu termín a miesto odovzdania predmetu kúpy najmenej 3 pracovné dni vopred, a to písomne alebo elektronicky na adresu alebo e-mail kupujúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, prípadne neskôr oznámený kupujúcim.
- 4.3. Kupujúci je povinný predmet kúpy v určenom termíne a na určenom mieste prevziať.
- 4.4. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy zmluvné strany spíšu písomný odovzdávací a preberací protokol, v ktorom uvedú najmä dátum a miesto odovzdania, identifikáciu predmetu kúpy, zoznam odovzdávaných dokladov a príslušenstva a podpisy zmluvných strán.
- 4.5. Súčasťou odovzdania budú len tie doklady a príslušenstvo vzťahujúce sa k predmetu kúpy, ktoré má predávajúci ku dňu odovzdania k dispozícii.
- 4.6. Ak kupujúci predmet kúpy riadne a včas neprevezme, dostáva sa do omeškania s prevzatím. V takom prípade je predávajúci oprávnený zabezpečiť uskladnenie predmetu kúpy na náklady kupujúceho. Kupujúci je povinný predávajúcemu uhradiť všetky účelne vynaložené náklady s tým spojené. Za každý deň omeškania kupujúceho s prevzatím predmetu kúpy je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu paušálnu náhradu nákladov spojených s uskladnením vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak predávajúci nepreukáže vyššie skutočne vynaložené náklady.
- 4.7. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho okamihom jeho protokolárneho prevzatia. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s prevzatím predmetu kúpy, prechádza nebezpečenstvo škody na kupujúceho prvým dňom po márnom uplynutí termínu určeného na prevzatie.
- 4.8. Kupujúci je povinný na vlastné náklady a vlastné riziko zabezpečiť všetky osoby, technické prostriedky, dopravné prostriedky, nakládku, odvoz a ostatné úkony potrebné na prevzatie a odvoz predmetu kúpy. Predávajúci nie je povinný zabezpečiť nakládku, prepravu, technickú kontrolu, servis, poistenie ani inú súčinnosť nad rámec odovzdania predmetu kúpy a dokladov, ktoré má ku dňu odovzdania k dispozícii.
- 4.9. Ak kupujúci neprevezme predmet kúpy ani do 10 pracovných dní odo dňa určeného predávajúcim na jeho prevzatie, je predávajúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Tým nie je dotknutý nárok predávajúceho na paušálnu náhradu nákladov podľa bodu 4.6. tejto zmluvy, úroky z omeškania, náhradu škody a náhradu nákladov spojených so skladovaním alebo opakovanou prípravou odovzdania predmetu kúpy.

#### **Článok V.**

##### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho až okamihom súčasného splnenia oboch týchto podmienok:
  - a) úplného zaplatenia kúpnej ceny a
  - b) protokolárneho prevzatia predmetu kúpy kupujúcim.

- 5.2. Do okamihu nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúcim nie je kupujúci oprávnený predmet kúpy scudziť, prenechať do užívania tretej osobe, zriadiť k nemu záložné právo ani s ním inak právne alebo fakticky nakladať spôsobom odporujúcim tejto zmluve.

## **Článok VI. Osobitné ustanovenia**

- 6.1. Predávajúci neposkytuje na predmet kúpy záruku za akosť ani inú zmluvnú záruku. Predmet kúpy sa predáva bez záruky poskytovanej predávajúcim, ako použitá vec v stave uvedenom v článku II bod 2.2 tejto zmluvy. Predávajúci nezodpovedá za vady zodpovedajúce veku, technickému stavu, opotrebeniu a doterajšiemu spôsobu užívania predmetu kúpy, ani za vady, ktoré kupujúci zistil alebo mohol zistiť pri obhliadke predmetu kúpy. Tým nie je dotknutá zodpovednosť predávajúceho za vady, o ktorých predávajúci ku dnu uzatvorenia tejto zmluvy vedel a na ktoré kupujúceho neupozornil, ani za vlastnosti, ktoré predávajúci v tejto zmluve výslovne vyhlásil.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmenu držby, prípadne zmenu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v evidencii vozidiel zabezpečí predávajúci ako doterajší držiteľ a to v zákonnej lehote. Kupujúci je povinný poskytnúť predávajúcemu všetku potrebnú súčinnosť, najmä oznámiť úplné a správne údaje potrebné na vykonanie evidenčného úkonu, dostaviť sa na príslušný orgán Policajného zboru, ak bude jeho osobná prítomnosť potrebná, alebo poskytnúť predávajúcemu plnomocenstvo s úradne osvedčeným podpisom, ak bude potrebné. Všetky správne poplatky, náklady na poistenie, úradné osvedčenie podpisov, vydanie alebo doručenie dokladov a ostatné náklady súvisiace so zmenou držby alebo vlastníckeho práva znáša kupujúci. Ak kupujúci neposkytne potrebnú súčinnosť, predávajúci nie je v omeškaní so zabezpečením evidenčného úkonu.
- 6.3. Kupujúci nie je oprávnený domáhať sa od predávajúceho úhrady nákladov, ktoré vynaloží po prevzatí predmetu kúpy, najmä nákladov na opravy, úpravy, servis, uvedenie do prevádzkyschopného stavu, poistenie, prepravu, nakládku, vykládku, evidenčné úkony alebo užívanie predmetu kúpy.
- 6.4. Náklady spojené s prevzatím, odvozom, prepravou, nakládkou, vykládkou, prevádzkou a užívaním predmetu kúpy znáša v plnom rozsahu kupujúci.
- 6.5. Predávajúci odovzdá kupujúcemu len tie listiny, návody, potvrdenia, osvedčenia a inú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu kúpy, ktoré má ku dňu odovzdania k dispozícii. Predávajúci nezodpovedá za to, že sa k predmetu kúpy nezachovali všetky pôvodné listiny alebo dokumentácia.
- 6.6. Ak sa na kupujúceho vzťahuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, kupujúci vyhlasuje, že je ku dnu uzatvorenia tejto zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora a zaväzuje sa tento stav zachovať najmenej do úplného splnenia tejto zmluvy. Ak sa toto vyhlásenie ukáže ako nepravdivé alebo ak kupujúci túto povinnosť poruší, predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 6.7. Kupujúci nie je oprávnený postúpiť práva alebo previesť povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu predávajúceho.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 7.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 7.3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať len písomnými, očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.4. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže ako neplatné alebo nevykonateľné, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahraďovať také ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude svojím obsahom a účelom čo najbližšie pôvodnému ustanoveniu.
- 7.5. Kupujúci berie na vedomie, že táto zmluva môže byť zverejnená v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z príslušných právnych predpisov, a s takýmto zverejnením súhlasí.
- 7.6. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre predávajúceho a jedno pre kupujúceho.
- 7.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju podpisujú.

v Pezinku, dňa .....,.....

v Nitre, dňa 29.5.2026.

---

Mesto Pezinok  
JUDr. Roman Mács, primátor  
Predávajúci

---

AGROBO NITRA, s.r.o.  
Ing. Róbert Haršány, konateľ  
kupujúci

## Čestné vyhlásenie

Spoločnosť AGROBO NITRA, s.r.o. so sídlom Hraničná 1798/17, 94901 Nitra, IČO: 44915268, DIČ: 2022878935 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 25088/N zastúpená konateľom Ing. Róbertom Haršánym vyhlasuje:

1. Súhlasí v plnom rozsahu s vyhlásenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Pezinok - Náves za traktor CynkoMet T 617/5.
2. Nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči mestu alebo voči mestom zriadeným alebo založeným právnickým osobám.
3. Spoločnosť nemá povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora.

V Nitre, 29.5.2026

---

AGROBO NITRA, s.r.o.  
Ing. Róbert Haršány, konateľ