

# Mestská rada v PEZINKU

dňa:18.11.2020

číslo: 02.03

## 02. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemančič, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: ulica SNP, za účelom uloženia kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 12m k rodinnému domu vo vlastníctve budúceho oprávneného na časti pozemku:
- parc. KN reg. "C" č. 184/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 10054 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 4234 vo vlastníctve mesta Pezinok.
- Presná trasa a výmera vedenia IS bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRÁVNENÍ:** **J.R.**
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: ulica SNP k rodinnému domu vo vlastníctve budúceho oprávneného na časti pozemku. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu realizovania elektrickej prípojky. Dĺžka káblovej el. prípojky cca 12 m.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdajú mestu Pezinok.

### **Dôvodová správa**

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci stavebného konania.

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
02. List vlastníctva
03. Ortomapa
04. Výrez z katastrálnej mapy
05. Fotodokumentácia

Spracoval dňa 08.10.2020

Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

Obr. 1 – **Vyznačenie predmetu** (Výrez z katastrálnej mapy)



Obr. 2 – Ortomapa

