

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 10.09. 2015

bod: 33.

Por. č. 7.

33. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.08.2015: Odporúča schváliť prevod za cenu 50,00 €/m²
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Grefty, a to konkrétne:

- parcela reg. „C“ č. 5495/5 od parcely č. 5495, druh: zastavané plochy vo výmere **61 m²**

Podľa Geometrického plánu č. 77/2015 vyhotoveného dňa 02.08.2015 Ing. Jurajom Horváthom, úradne overil
Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 10.08.2015 na zameranie stavby parcela č. 5495/5

Pozemok parcela reg. „C“ č. 5495, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere **5495 m²** je vo vlastníctve
Mesta Pezinok podľa LV č. 5472.

KUPUJÚCI: VPS- Vinohradníctvo Pavelka a syn
Sídlo: Šenkvičná 14/L, 902 01 Pezinok
IČO: 357 711 19

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: nenavrhl

Prevodová rada odporúča kúpnu cenu 50,00 €/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. pozemok
zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí
neoddeliteľný celok so stavbou – nie je potrebný znalecký posudok

Účel: vysporiadanie pozemku pod stavbou

POZNÁMKY:

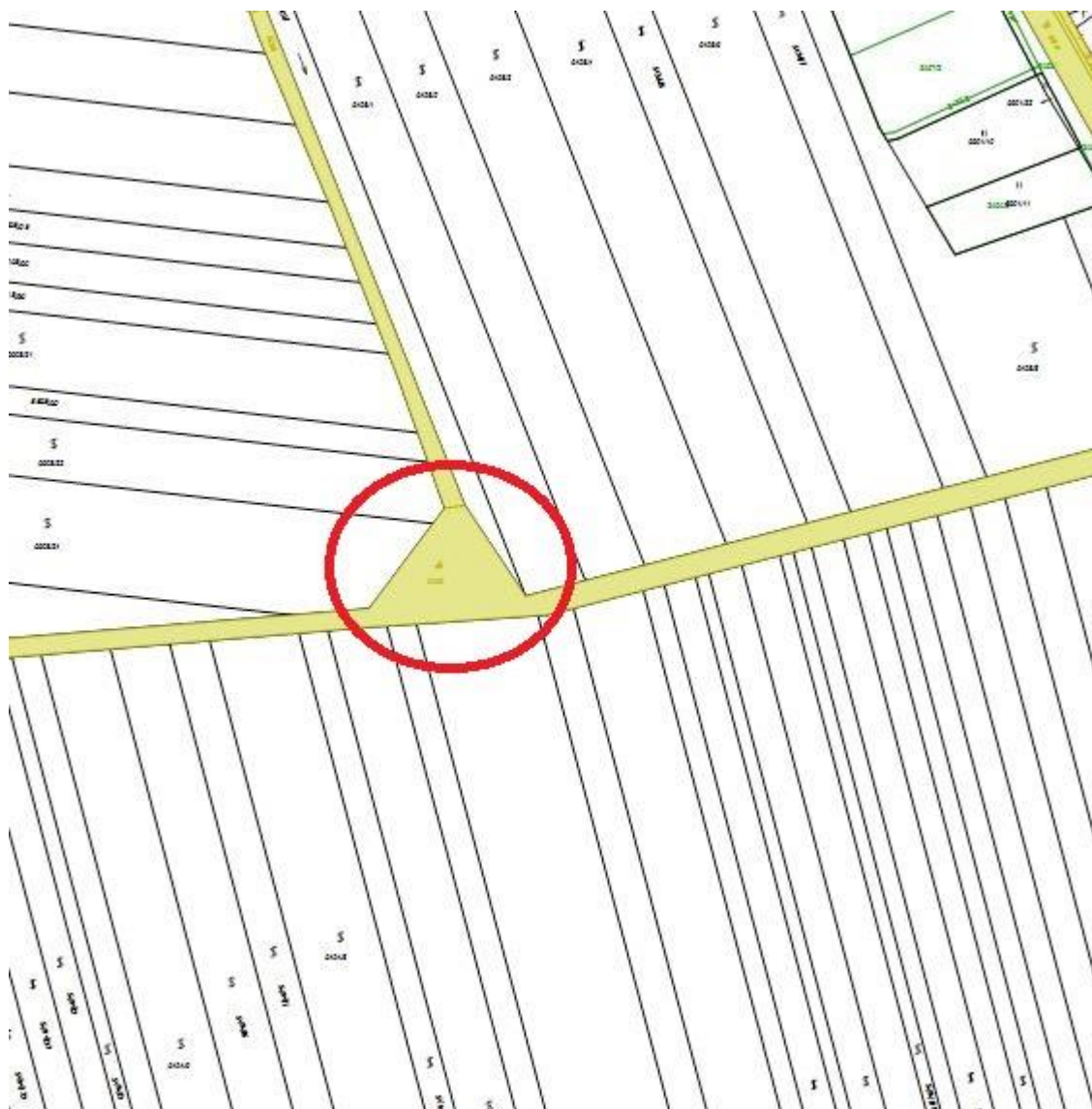
Žiadateľ je vlastníkom stavby súp. č. 4024 – sklad chemikálií podľa LV č. 7444, na pozemku, ktorý je predmetom
prevodu.

Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Červeným je vyznačený predmet prevodu, žltou a zelenou sú vyznačené plochy vo vlastníctve mesta Pezinok.







§ 5508/32

5496

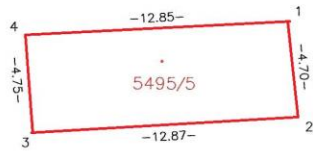
5497 →

§ 5498/2

§ 5508/33

§ 5498/1

§ 5508/34



-5495- 5495/4

§ 5494/13

§ 5494/10

§ 5494/11

§ 5494/12