



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 169/2013 zo dňa 17.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovení § 9 ods. 2 písm. e) a v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

NÁJOM NEHNUTELNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: lesná komunikácia, smer rekreačná oblasť Slnčné údolie, v rozsahu od hranice katastrálneho územia Pezinok (od mostíka nad RO Leitne), po koniec cesty v RO Slnčné údolie, katastrálne územie Pezinok, extravilán, dĺžka cca 5 000 bežných metrov

Komunikácia je umiestnená na pozemkoch
p.č. 6247, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 30 121 m²,
p.č. 6344, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 139 m²,
p.č. 6343, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 810 m²,
pozemky LV 0, vlastnícky vzťah nevysporiadaný

Nájomca: **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepný závod Smolenice**
Sídlo: Trnavská 12, 919 04 Smolenice
právna forma: Organizačná zložka podniku
Zriaďovateľ: Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36 038 351,
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Prenajímateľ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Účel nájmu: zabezpečenie obhospodarovania lesa v plnom rozsahu, v zmysle zákona 326/2005 Z.z. o lesoch, a s tým i súvisiace plnenie úloh, ako je oprava a údržba komunikácie

Nájomné: 1 euro za celú dobu nájmu

Doba nájmu: doba **určitá** do konca platnosti LHP, tzn. do 31.12.2018

Spôsob nakladania: prenechanie majetku Mesta Pezinok do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Nájomca je organizácia, ktorá obhospodaruje aj lesy vo vlastníctve Mesta Pezinok, na základe zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993. V zmysle zákona o lesoch, patrí pod ich úlohy aj oprava a údržba komunikácii. Z dôvodu, že komunikácia smerom na Slnčné údolie nie je v najlepšom stave, zástupcovia nájomcu sa vyjadrili, že majú v rozpočte finančné prostriedky, z ktorých by sa mohla opraviť aj predmetná komunikácia. Nemajú však zabezpečený vlastnícky ani iný vzťah k nej. Na základe nájomnej zmluvy zabezpečia opravu tejto komunikácie.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 19.09.2013