

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

25.04.2017

bod: 17.

17. Návrh na zmenu osobitnej podmienky v Zmluve o nájme bytu na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 27.03.2017: odporúča MsZ v Pezinku schváliť zmenu osobitnej podmienky v Zmluve o nájme bytu-Uznesenie KSSaZ č. 16/2017

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideliť mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

a) r u š í

UZNESENIE MsZ č. 43/2017 zo dňa 02.03.2017

b) s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 303, vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Andrea Nosálová

Doba nájmu: určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.05.2017 do 30.04.2020

Celková mesačná úhrada: 122,22 €/mesiac

Osobitné podmienky:

1. Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.
2. Nájomca je po skončení nájmu povinný odovzdať byt prenajímateľovi v riadnom stave. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Príloha: Uznesenie MsZ č. 43/2017 zo dňa 02.03.2017