

MESTO PEZINOK	
Dátum: 20.03.2026	
Číslo záznamu: 9446	Číslo spisu:
Prílohy: 3	Vybavuje: 14-7

O B E C P E R N E K

Obecný úrad, 900 53 Pernek 48

Č.j. SOU-P/26/158/026/MF/01

V Malackách dňa 13.03.2026

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, v zastúpení ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo podala dňa 02.03.2026 na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby „BA_A1_Pernek kab. L 492 Baba, TS, VNK“ líniová stavba na pozemkoch reg. „C“, reg. „E“ v k. ú. Pernek a Pezinok – uvedených v prílohe č. 1 k rozhodnutiu, v objektovej skladbe SO 01 - Podzemné vedenia, PS 01 – Transformačná stanica TS6.

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pod č.j. SOU-P/23/314/041/MF/03 zo dňa 31.07.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.09.2024 a stavebné povolenie pod č.j. SOU-P/24/722/104/MF/02 zo dňa 12.05.2025, právoplatné dňa 14.07.2025.

Obec Pernek ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad podľa § 15 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v zmysle § 84 ods. 5 stavebného zákona podľa § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon 50/1976 Zb.) v znení neskorších predpisov

n a r i a d' u j e

o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň :

05. máj 2026 (utorok) o 08.30 hod.

so stretnutím na obecnom úrade v Perneku.

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním pripraví stavebník najmä :

1. doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby
2. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku
3. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebný denník
4. projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
5. dokumentáciu skutočného vyhotovenia
6. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, so súhlasom stavebného úradu môže tieto zmeny vyznačené v dokumentácii overiť stavebný úrad v kolaudačnom konaní, pokiaľ konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním
7. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady ustanovené v podmienkach stavebného povolenia a uvedené v § 17, § 18 vyhlášky MŽP č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
8. doklad o zaplatení správneho poplatku

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na neprihliadne. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Toto oznámenie o začatí kolaudačného konania sa v zmysle stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pernek a mesta Pezinok zverejnené na internetovej stránke obce Pernek a mesta Pezinok. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.




Ing. Martin Ledník
starosta obce

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

23.3.2026

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

HL



pečiatka a podpis:

Prílohy:

1. Súpis pozemkov zastavaných stavbou

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Obec Pernek – doručenie verejnou vyhláškou
2. Mesto Pezinok – doručenie verejnou vyhláškou
3. Vlastníci pozemkov a nehnuteľností zastavaných stavbou (súpis dotknutých pozemkov je uvedený v prílohe) – doručenie verejnou vyhláškou
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
5. v.z. ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo – doručenie verejnou vyhláškou
6. Projektant: Ing. Branislav Zloch, PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica – doručenie verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány:

7. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
8. KR HaZZ, odd. požiarnej prevencie, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
11. Okresný úrad v Pezinku, OSZP, ŠSOH, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
12. LESY Slovenskej republiky. š.p.. Organizačná zložka OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže

13. tu

Na vedomie:

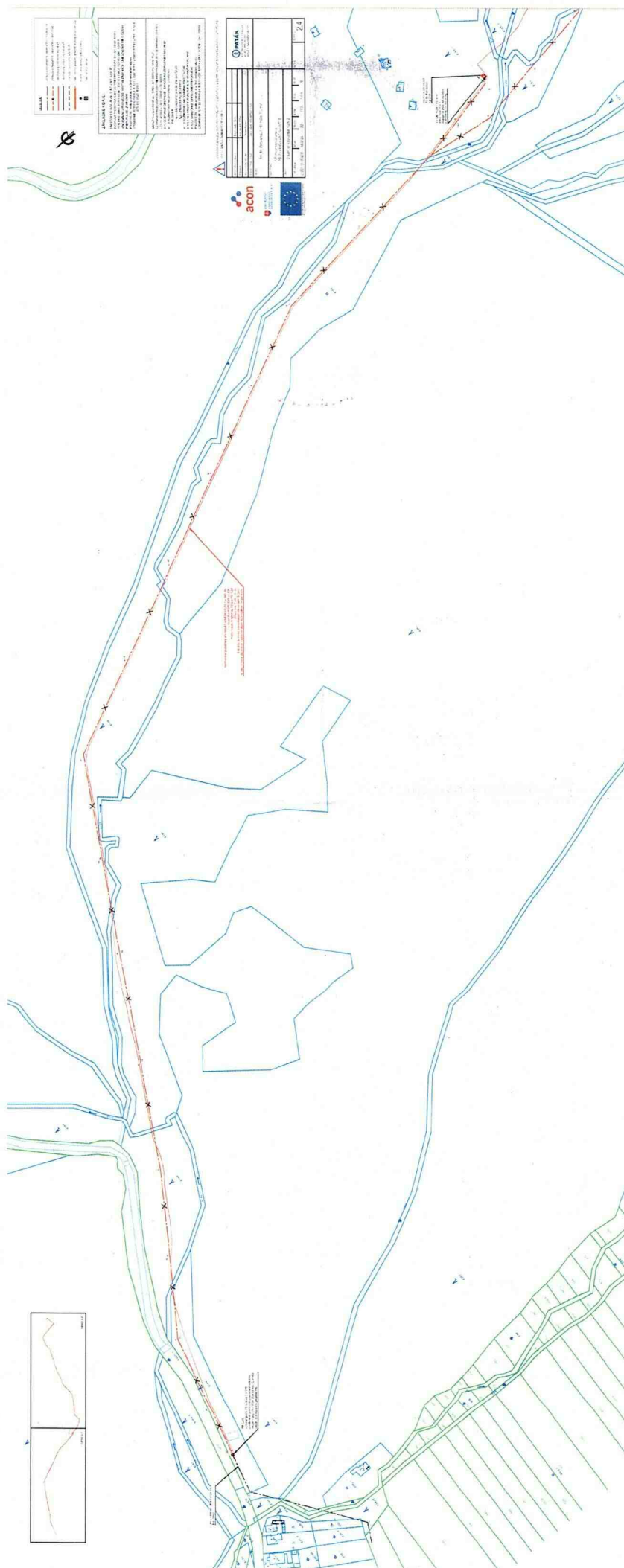
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v.z. ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
15. Projektant: Ing. Branislav Zloch, PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica

So žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky na Úradnej tabuli úradu a na jeho webovom sídle:

1. Obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek
2. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Po uplynutí doby vyvesenia a zverejnenia žiadame oznámenie s uvedením dátumu vyvesenia a zvesenia z úradnej tabule doručiť späť na adresu obce Pernek – stavebný úrad, Pernek 48, 900 53 Pernek

Vybavuje : Ing. Miriam Firčová, email: fircova.su@gmail.com



Názov stavby:
SPP:
Číslo Zás. ZVP, ZOPZ:
Zodpovedný za vypracovanie
súpisu:
Dátum vyhotovenia:
Etapa stavby:

BA_A1_Petek kab. L 492 Baba, TS, VNK
L13.01.19.0006
Scan zmluvy
Súpis
Stavebné povolenie

Súčasť B-M
Výňala Tm E1100 alebo E1500
Výňala Tm E1100
Výňala E1500 alebo E1500

Eštebá stebý:																				
P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v m.p. KNC	Číslo LV v m.p. KNC	Výmera parcely v m.p. KNC (v m2)	Druh pozemku KNC	Univerzálne pozemku KNC	Parcelné číslo v m.p. KNE	Číslo LV v m.p. KNE	Výmera parcely v m.p. KNE (v m2)	Druh pozemku v KNE	Univerzálne pozemku KNE	Vlastník	Dĺžka viedenia (m kabiny)	Druh EZ	Podmienka k zabezpečeniu MPV v m.p. KNC	Súčasť zabezpečenia MPV v m.p. KNC	Podmienka k zabezpečeniu MPV pre údel SP	Zodpovednosť za údel	Pozemok	
1	Palacká	60756	7275	47277	Ostavné plochy	nemo ZDO	62475	7590	1007	Lesné pozemky	nemo ZDO	Mesto Prešov, Radničná ulica 7, Prešov, PČS 60214, SR /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
2	Palacká	60771	16034	16034	Záhradné plochy a záhrady	nemo ZDO	62475	7590	1007	Lesné pozemky	nemo ZDO	Mesto Prešov, Radničná ulica 7, Prešov, PČS 60214, SR /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
3	Palacká	60771		16034	Plochy a záhrady	nemo ZDO	62475	10771	1371	Záhradné plochy a záhrady	nemo ZDO	Mesto Prešov, Radničná ulica 7, Prešov, PČS 60214, SR /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
4	Palacká	6220	306	321	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
5	Palacká	6220/1	306	304821	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
6	Palacká	6220	306	4467	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
7	Palacká	6225/1	306	419282	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
8	Palacká	6216	306	4462	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
9	Palacká	6183	306	246788	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
10	Palacká	6180		50708	Záhradné plochy a záhrady	nemo ZDO	6180	2380	56756	Lesné pozemky	nemo ZDO	Bratislava, Komenského ul. 18, Bratislava, PČS 60205, SR /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
11	Palacká	6181	306	1701	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
12	Palacká	6175/1	306	23903	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
13	Palacká	6167/1	306	1481	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
14	Palacká	6166	306	3118	Vodné plochy	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
15	Palacká	6163/1	306	24646	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		Vedenie		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	102-30m VNK, 24+13m VNK
16	Palacká	6103/1	306	24646	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		DTS kotelništná		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
17	Palacká	6162	306	658	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
18	Palacká	6160	306	600	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
19	Palacká	6158	306	7121	Vodné plochy	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
20	Palacká	6159	306	25335	Trvalé trávne porasty	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
21	Palacká	6155	306	16483	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
22	Palacká	6156	306	40175	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
23	Palacká	6146	306	4305	Vodné plochy	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
24	Palacká	6146	306	7823	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
25	Palacká	6145	306	885	Vodné plochy	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
26	Palacká	6144	306	4309	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG
	Palacká	6216/1	306	4277	Lesné pozemky	nemo ZDO						Slovenská republika /1/		VNK		Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG	Nezabezpečenie sa - záklonná VG

