

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 27.06.2013

bod : **35.**

Por. č. 11.

35. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 28.05.2013: Odporúča schváliť nájom v predloženom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita RO Kučisďorfská dolina, Javorová ulica:

● časť parcely č. **7318**, druh: ostatná plocha (výmera bude vychádzať zo šírky vyššie uvedeného pozemku navrhovateľa) tak, ako je uvedené nižšie
Pozemok parcela č. **7318**, druh: ostatná plocha v celkovej výmere **9.159 m²** je vo vlastníctve Mesta v zmysle LV č. 5472.

NÁJOMCA:

1. Ing. Róbert Majer a manž. Jarmila;

vlastníci pozemku parcela č. 7319/40 – nájom pozemku vo výmere **250 m²**

2. Štefan Kadlic a manž. Jaroslava,

vlastníci pozemku parcela č. 7319/42 – nájom pozemku vo výmere **212 m²**

3. Lucia Ungerová,

vlastníčka pozemku parcela č. 7319/43 – nájom pozemku vo výmere **250 m²**

4. Zoltán Petrovič, a manž. Gabriela,

vlastníci pozemku parcela č. 7319/44 – nájom pozemku vo výmere **250 m²**

5. Ľubomír Mindek,

vlastník pozemku parcela č. 7319/45 – nájom pozemku vo výmere **280 m²**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: **0,50 eur / m² / rok**

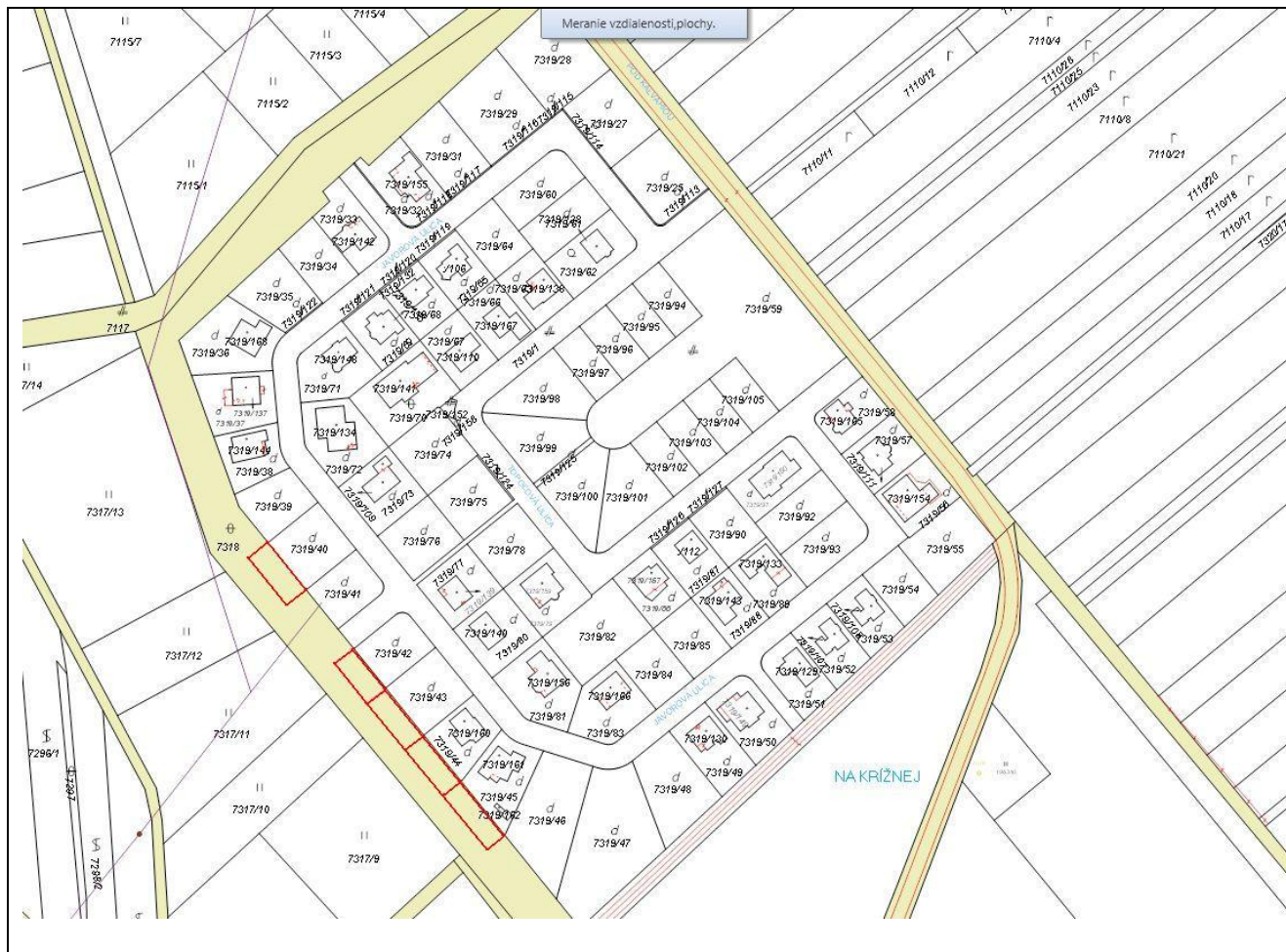
Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu: záhradka

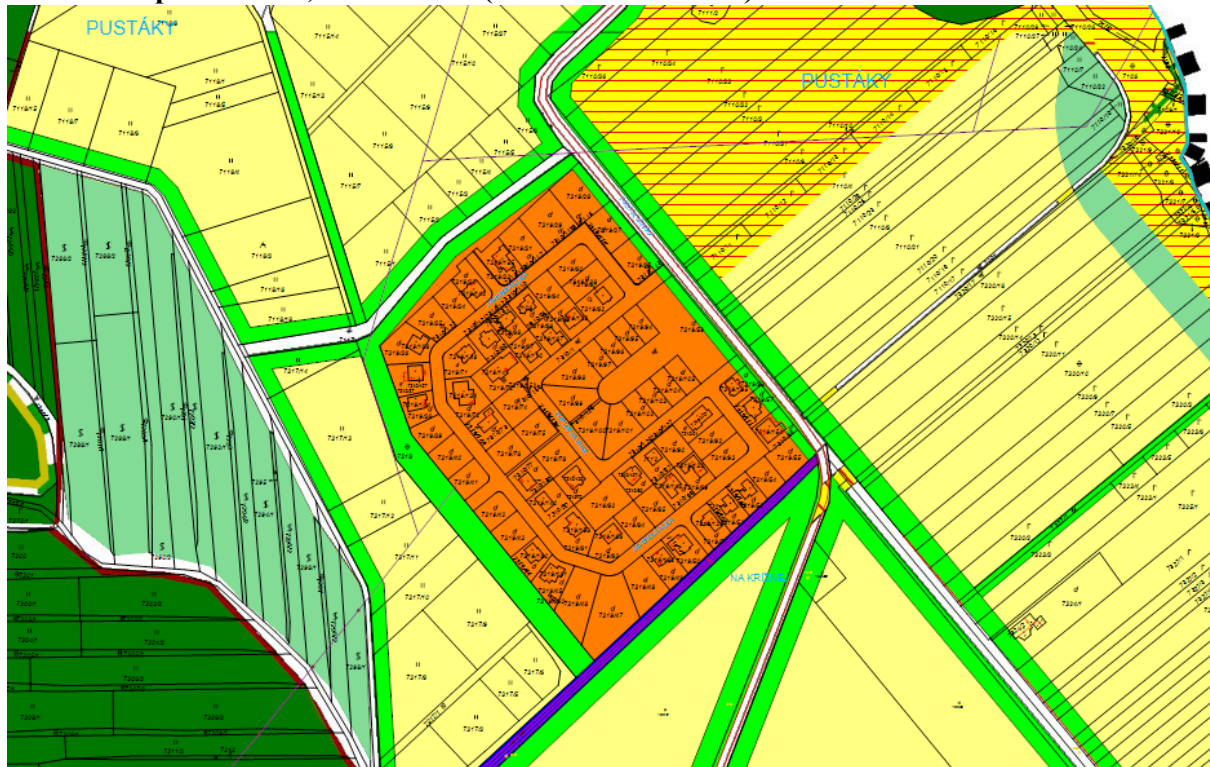
Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Poznámka:

Ako vlastníci príslušných pozemkov majú záujem udržiavať predmet nájmu v riadnom stave, nakoľko je husto zarastený náletovými krikmi a hrozí riziko vzniku nepovolennej skládky odpadu. Na pozemku je odvodňovací rigol, ktorý musí byť čistený tak, aby plnil svoju funkciu počas búrok a prívalových dažďov.



C-KN časť parc.č. 7318, k.ú. Pezinok (Kučisdorfská dolina)



zelená – izolačná zeleň

oranžová – plochy individuálnych foriem bytovej výstavby



