

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: **18.02.2016**

bod: **17.**

číslo: **17**

17. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 27.01.2016: *odporúča prevod*
Stanoviská komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie: bude prezentované ústne

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

schvaľuje
ZÁMER
prevodu nehnuteľnosti

Predmet prevodu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, v rekreačnej oblasti **Stupy**, pod realizovanou prístavbou existujúcej chaty, pozemok registra "C"

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	List vlastníctva
časť 6584/1	cca 33		4234

Kupujúci: Emília **Kostková**, podiel $\frac{3}{4}$ a dcéra Martina **Kostková**, podiel $\frac{1}{4}$

Kúpna cena: neuvedená (dodajú ZP)

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku:

predbežný **zámer** prevodu priamym predajom, bez jednoznačnej identifikácie nehnuteľnosti a bez znaleckého posudku (*budú vyžiadané od žiadateľov v prípade schválenia zámeru*)

Finančné záväzky voči mestu: vysporiadané, resp. neevidujeme pohľadávku

Vysvetlivky: Žiadosť zo dňa 22.01.2016.

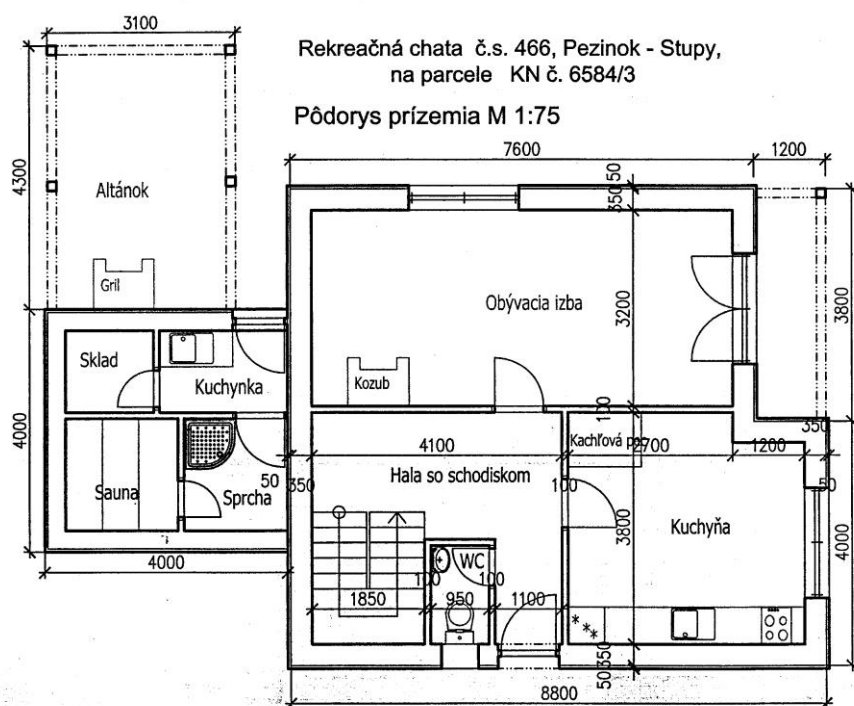
Účelom odkúpenia je uviesť stavbu chaty do zákonného stavu. Chata bola skolaudovaná a užíva sa v časti, ktorú chcú odkúpiť podľa priloženej dokumentácie.

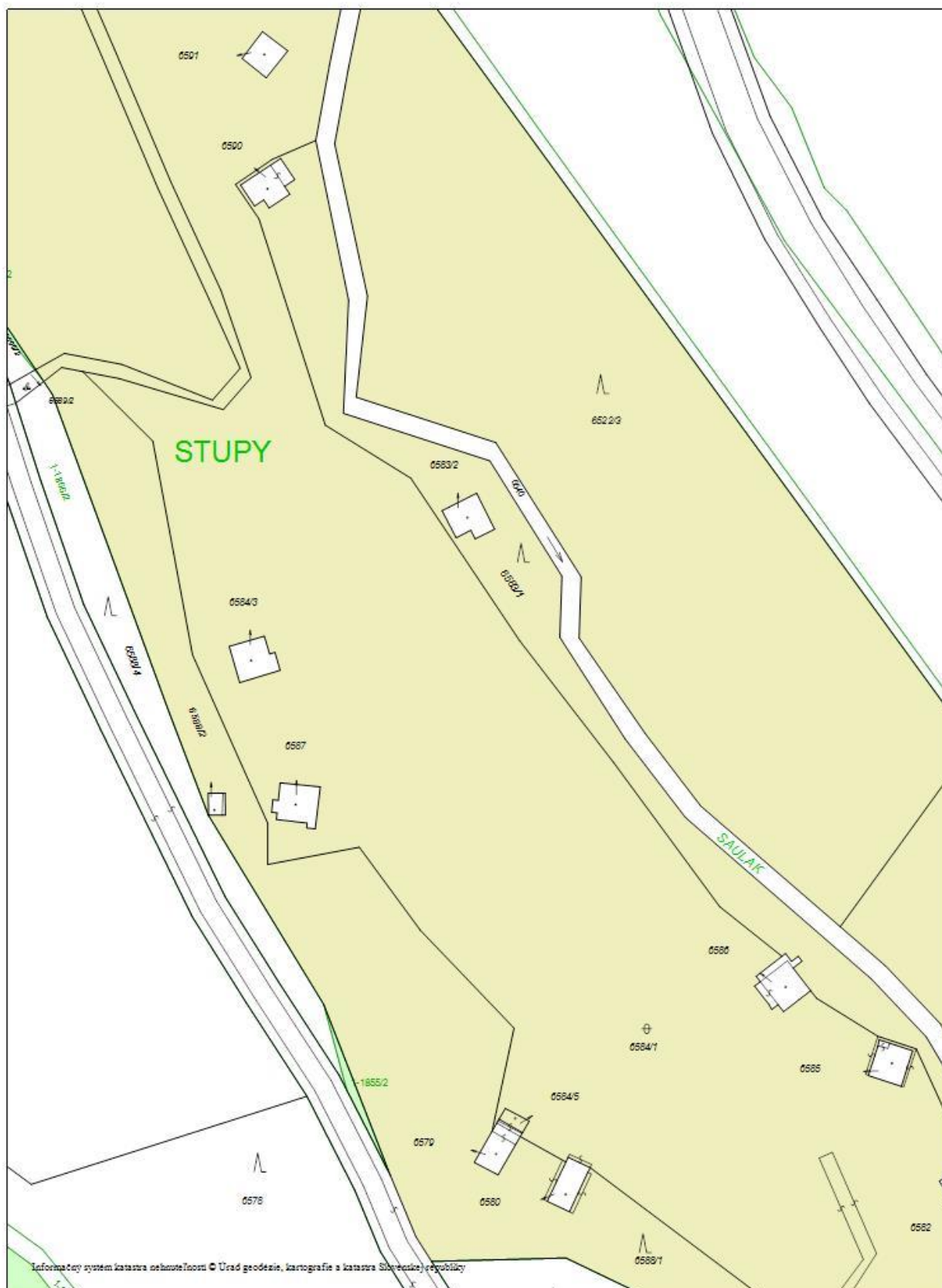
Kolaudačné rozhodnutie zo dňa 16.02.1995, právoplatné dňa 16.03.1995, navrhovateľ: František Kostka a manžel. Emília, stavba: rekreačná chata (parc.č. 6584/3, k.ú. Pezinok).

Predmetom zámeru je odkúpenie časti chaty, ktorá bola vybudovaná mimo pôvodného pozemku.

Vlastnícke vzťahy:

pozemok registra "C" p.č. **6584/3**, výmera 64 m² a stavba s.č. 466 na p.č. 6584/3, popis stavby Chata,
vlastníci: Emília Kostková, rod. Ifčicová, spoluvlastnícky podiel $\frac{3}{4}$ a Martina Kostková, spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{4}$





Aktuálnosť: 1.1.2016 - Vytlačenie: 29.1.2016

Mierka : 1 : 1000

17/17 časť pozemku „C-KN“ parc. č. 6584/1, pri pozemku p.č. 6584/3, k. ú. Pezinok
PLATNÝ ÚPN



 PLOCHY LESOV  PLOCHY A PRIESTORY REKREÁCIE A ZOTAVENIA

v zmysle „ÚPN – Rekreačia a cestovný ruch – SÚ Pezinok, **Rekreačná zóna Stupy**“, výkres č. 8.a – „Organizácia a podmienky využitia územia“ : rekreačná lúka a rekreačný les

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



 CHKO Malé Karpaty  zmiešané územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí

ORTOFOTO

