

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 27.06.2013

bod : **35.**

Por. č. 12.

35. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 28.05.2013: Odporúča schváliť nájom v predloženom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita RO Kučisdorfská dolina:

- časť parcely č. **7318**, druh: ostatná plocha vo výmere cca **314 m²**, v celej šírke za parcelou č. 7319/31

Pozemok parcela č. **7318**, druh: ostatná plocha v celkovej výmere **9.159 m²** je vo vlastníctve Mesta v zmysle LV č. 5472.

NÁJOMCA: Ing. Džalal Gasymov

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: **0,50 eur / m² / rok**, t. j. pri výmere predmetu nájmu **157,00 eur ročne**

Doba nájmu: neurčitá

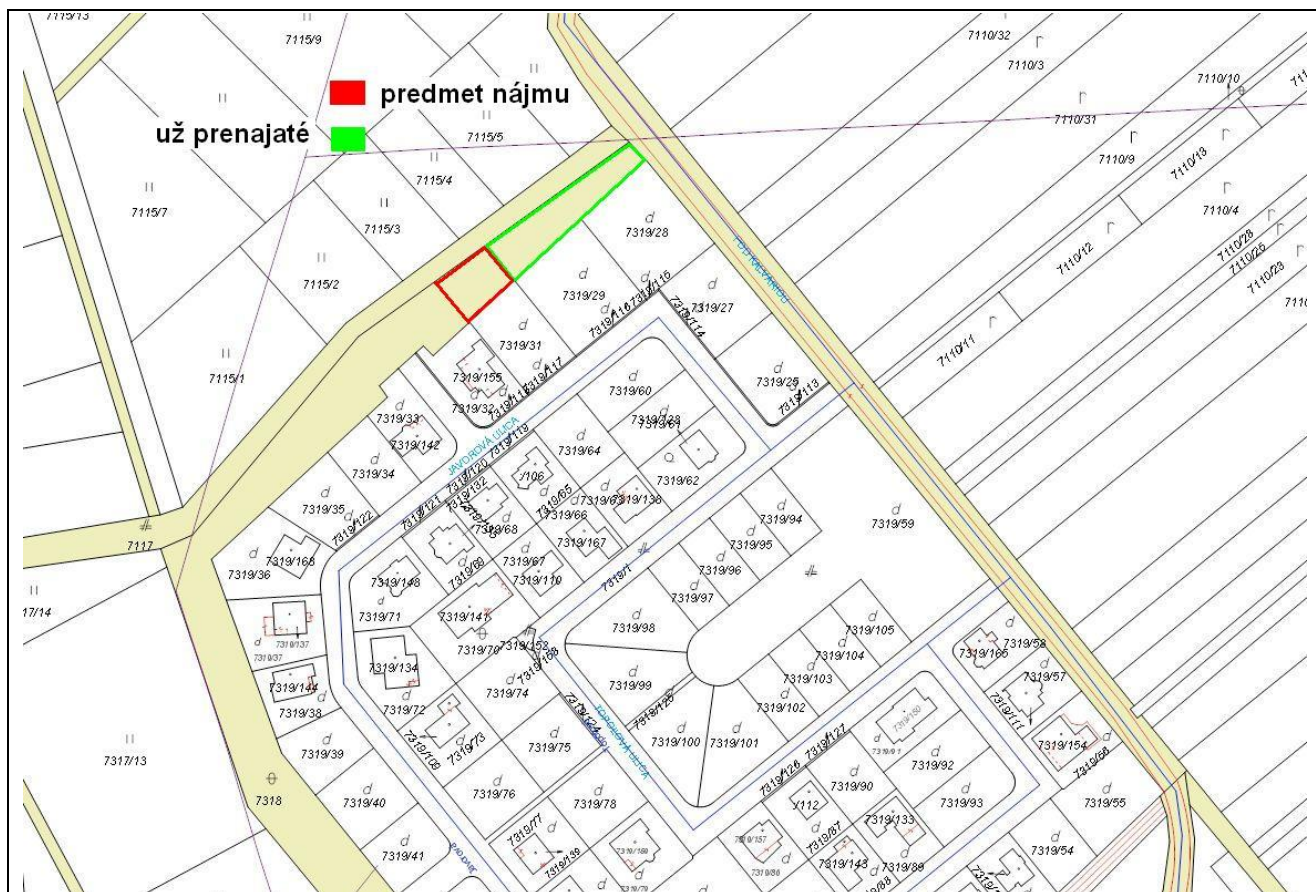
Účel nájmu: záhradka

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

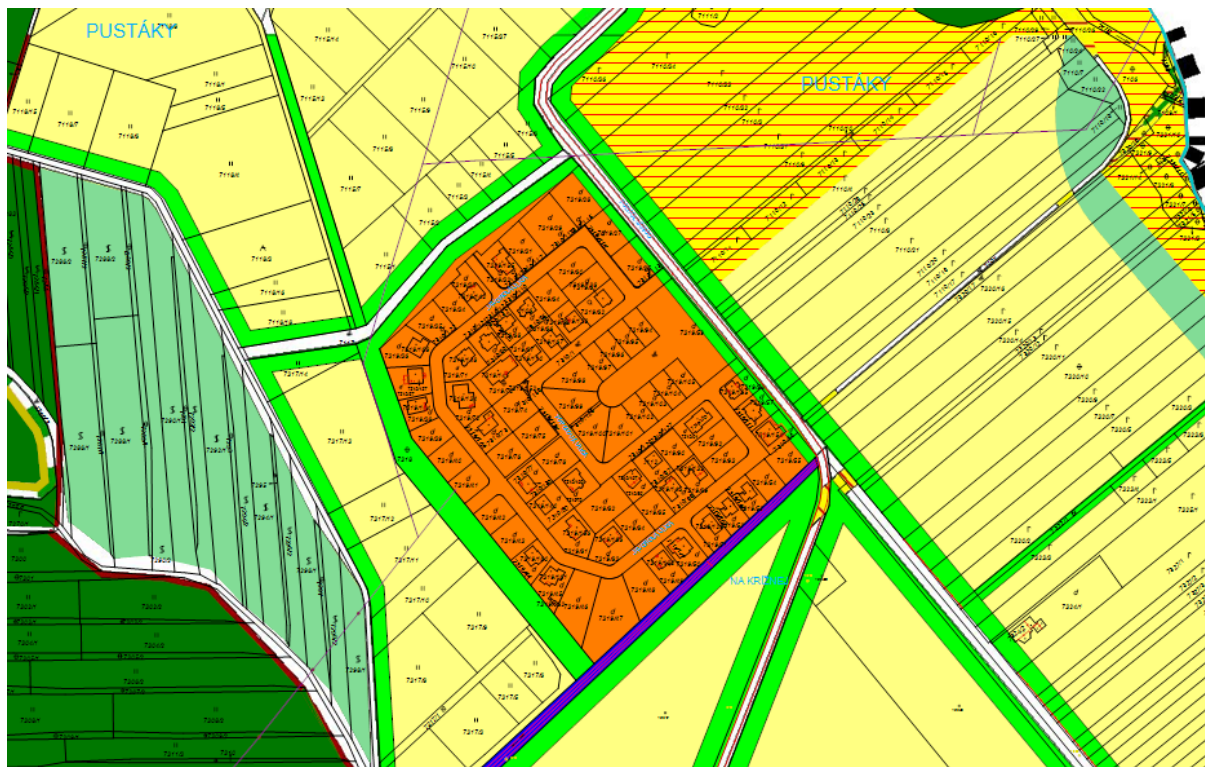
Poznámka: Nájomca je vlastníkom nehnuteľnosti v tej istej lokalite – pozemku p. č. 7319/29 v zmysle LV č. 8778 a pozemku parc. č. 7319/31 v zmysle LV č. 8779. Na susednú časť pozemku parc. č. 7318 vo výmere 561 m² (v šírke pozemku p. č. 7319/29/28) má s Mestom uzavretú nájomnú zmluvu. V prípade schválenia tohto nájmu sa vypracuje ku už existujúcej nájomnej zmluve dodatok rozširujúci predmet nájmu.
O nájom vyššie uvedeného pozemku žiadal už v r. 2009, kedy ho MsZ neschválilo.

a) s týmito pripomienkami

b) bez pripomienok



C-KN časť parc.č. 7318, k.ú. Pezinok (Kučisďorfská dolina)



zelená – izolačná zeleň

oranžová – plochy individuálnych foriem bytovej výstavby

