

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 17.09.2013

bod : 21.

Por. č. 13

21. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 21.08.2013:

Odporúča schváliť nájom v predložennom znení.

U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI :

PREDMET NÁJMU : pozemky na Holubyho a Jesenského ulici, k. ú. Pezinok:

- časť parc. č. 3096/4 vo výmere 60 m²
- časť parc. č. 3021/3 a 3024/2 spolu vo výmere 78 m²

NÁJOMCA : **Panorama Pezinok, s.r.o.,** Moyzesova 4/A, Pezinok, IČO: 46 140 689

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto Pezinok,** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné : 2,00 eur/m²/rok

Doba nájmu: určitá, do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

Účel nájmu : vybudovanie 13 parkovacích miest

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

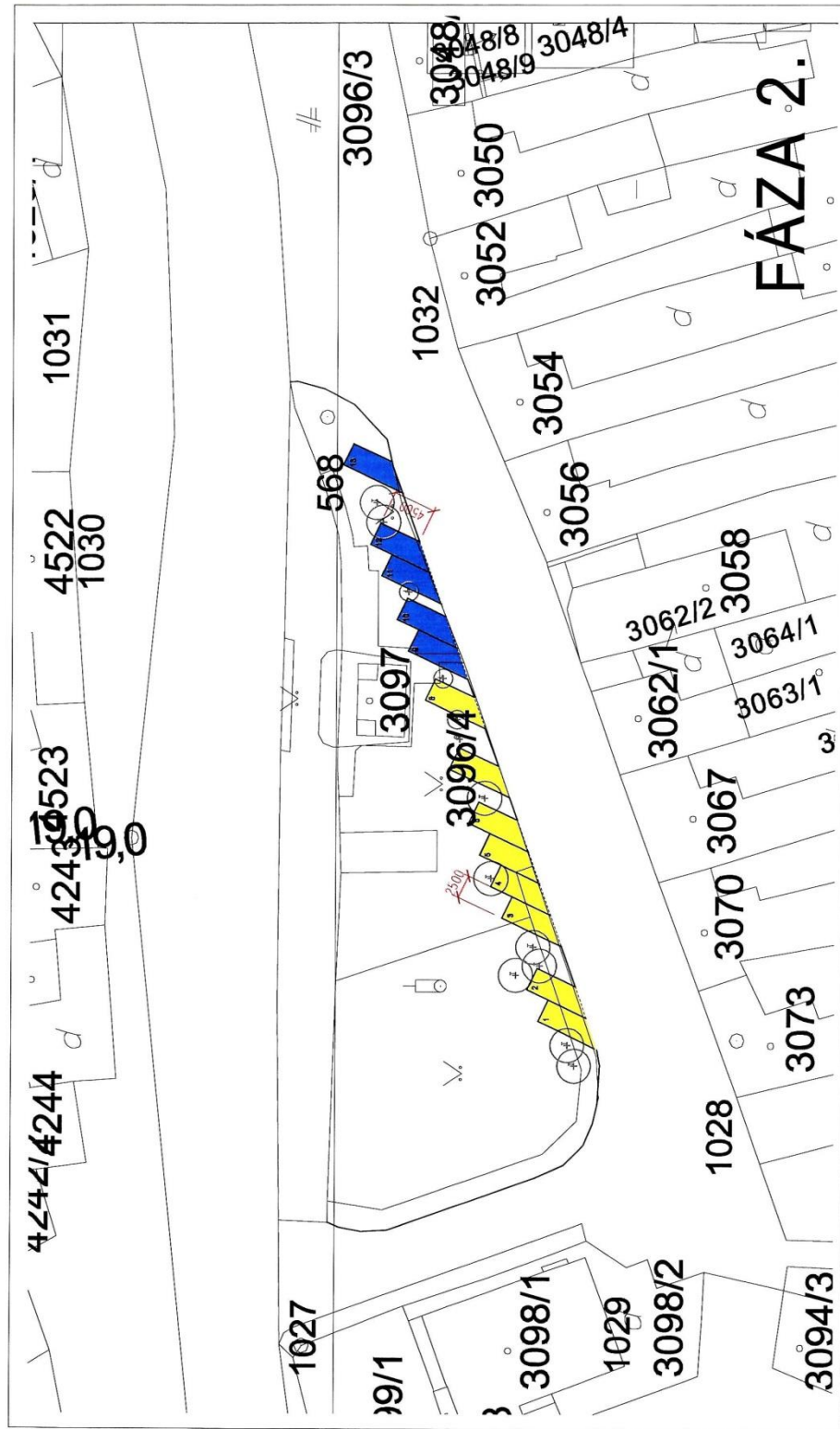
Osobitná podmienka: vybudované parkovacie miesta budú odovzdané Mestu
parkovacie miesta na pozemku parc. č. 3096/4 musia byť vybudované súčasne s parkovacími miestami spoločnosti GRAFITSTAV

Vysvetlivky :

Žiadosť zo dňa 05.08.2013 (č. 23668/2013).

Parkovacie miesta budú vytvorené pre projekt Panorama centrum.

V prípade parkovacích miest na Holubyho ulici, na pozemku parc. č. 3021/3 a 3024/2 ide o pozemok, ktorý mala v nájme spoločnosť GRAFITSTAV (v náčrte je pozemok vo vlastníctve Mesta vyznačený modrým orámovaním).



LEGENDA PRÁVNÝCH VZŤAHOV: - FÁZA 2.

P. GRELL - 8PS

PANORAMA CENTRUM - 5PS

VŠETKY VYBUDOVANÉ PS BUDÚ VEREJNE PRÍSTUPNÉ BEZ OBMEDZENIA

PARKOVIŠKO JESENSKÉHO (13PS)

PRACOVNÁ VERZIA - 1208/2013
SPRACOVAL: VISTA REAL s.r.o.

