

## Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 13.11.2012

bod : 11.

Por. č. 07

### 21. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

#### Stanovisko prevodovej rady zo dňa 22.10.2012:

Odporúča schváliť nájom v predložennom znení.

### U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,  
v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

### NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI :

**PREDMET NÁJMU:** pozemky v lokalite Dolná, k. ú. Pezinok:

- časti PK parc. č. 2031 – záhradky č. 1 až 25 (zodpovedá častiam parc. registra „C“ KN č. 2932/1 bez založeného LV)

**NÁJOMCOVIA:** užívatelia predmetných záhradiek,  
**menný zoznam nájomcov spolu s výmerou užívanej plochy bude predložený na zasadnutí MsZ**

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 0,10 eur / m<sup>2</sup> / rok

**Doba nájmu:** určitá, do 31.12.2022

**Účel nájmu:** záhradka

**Spôsob prenájmu:** priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

#### Vysvetlivky :

Súčasný nájomný zmluvy končia k 31.12.2013.

Vzhľadom na cyklus záhradkárskych prác je vhodné rozhodnúť o predĺžení nájmu už teraz.

Ide o všetky záhradky v lokalite, okrem záhradky č. 26, pri ktorej bolo predĺženie nájmu už schválené uznesením č. 1.174/2012 zo dňa 18.09.2012.

Súčasný ani pripravovaný územný plán nepočíta so zmenou využitia predmetného územia.

