

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09.2019

číslo: 07.13

07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1285, ako parcely:
- registra „C“ s parcelným číslom 707/20 o výmere 181 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
 - registra „C“ s parcelným číslom 707/22 o výmere 98 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť stavbu (autobusová zastávka), strpieť právo prístupu k stavbe, strpieť manipuláciu súvisiacu s prevádzkou a pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou stavby v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorý je každodobý vlastník stavby (autobusová zastávka).
- ŽIADATEĽ:** **METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**
So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B
- OPRÁVNENÝ:** **Bratislavský samosprávny kraj,**
so sídlom: Sabinovská 16, Bratislava, PSČ: 820 05, IČO: 36 063 606
- POVINNÝ:** **Mesto Pezinok,** v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** vecné bremeno je zriaďované bezodplatne
- ÚČEL:** Užívanie stavby (vybudovanej autobusovej zastávky) umiestnenej na zaťažených pozemkoch, využívanie zaťažených pozemkov na činnosti spojené so zabezpečením prevádzky schopnosti stavby, jej údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely správy a užívania vybudovanej autobusovej zastávky, stavebného objektu „Autobusová zastávka obchodný dom Kaufland“.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 1285
3. Geometrický plán
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa

Spracovala dňa 15.08.2019
Mgr. Martin Klemanič