

09. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemančič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-xxx/2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavský samosprávny kraj nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1955, ako parcely:

- registra „C“ s parcelným číslom 756/21 o výmere 335 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/66 o výmere 97 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/68 o výmere 63 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (SO 605.1-Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-137/2019 v prospech oprávneného z vecného bremena.

Týmto uznesením sa mení a dopĺňa uznesenie MsR č. 2-116/2019 zo dňa 17.09.2019.

ŽIADATEĽ: **METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**
So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

OPRÁVNENÝ: **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

POVINNÝ: **Bratislavský samosprávny kraj**

so sídlom: Sabinovská 16, Bratislava, PSČ: 820 05, IČO: 36 063 606

FINANČNÉ VZŤAHY: 205 eur/jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena určená znaleckým posudkom č. 59/2019. Platiteľom METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava

ÚČEL: Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (verejné osvetlenie) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-137/2019.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely stavebného objektu „Verejné osvetlenie“. Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Doplnenie uznesenia MsR č. 2-116/2019 zo dňa 17.09.2019 o označenie stavebného objektu "Stavebný objekt SO 605.1-Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia) a a zmena vecného bremena in rem na in personam.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 2358
3. Situácia
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa