



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 27.04.2017

U Z N E S E N I E MsZ č. 67/2017 zo dňa 25.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

n e s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemkov v k. ú. Pezinok, lokalita: Cajla, a to konkrétne:

- spoluvlastnícky podiel **vo veľkosti 46/55** parc. reg. „C“ č. **1137**, druh: Vinice, vo výmere 169 m²
- spoluvlastnícky podiel **vo veľkosti 46/55** parc. reg. „C“ č. **1138/1**, druh: Záhrady, vo výmere 59m²
- spoluvlastnícky podiel **vo veľkosti 46/55** parc. reg. „C“ č. **1139/1**, druh: Zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 252 m²
- spoluvlastnícky podiel **vo veľkosti 46/55** parc. reg. „C“ č. **1141**, druh: Zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 128 m², spolu **vo výmere 508 m²**.

Pozemky parc. č. 1137, 1138/1, 1139/1 a 1141 má podľa LV č. 3046 v spoluvlastníctve mesta Pezinok, pričom spoluvlastnícky podiel je 46/55, spoluvlastnícky podiel vo výške 9/165 pripadá Slovenskej republike a spoluvlastnícky podiel vo výške 18/165 pripadá žiadateľovi.

KUPUJÚCI: Tomáš Ziškay

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 25.516,97,- € (45,78,- €/m²)

Žiadateľ vychádzal zo ZP č. 142/2014 zo dňa 04.11.2014, vypracovaného Ing. Katarínou Uhlárovou s tým, že kúpna cena bola stanovená vo výške 25.516,97,- € (45,78,- €/m²).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Rodina kupujúceho predmetné pozemky dlhodobo dobromyseľne užíva, ako to predpokladá § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011.

Spôsob prevodu: Prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN mesta Pezinok č. 7/2011.

Účel: Vysporiadanie pozemkov, ktoré rodina žiadateľa užíva 30 rokov.

Toto Uznesenie nebolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, hlasovanie prebehlo nasledovne: za: 12; proti: 2; zdržali sa: 4; nehlasovali: 0.

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinok

Za správnosť: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ