



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 159/2014 zo dňa 19.06.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovení § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

schvaľuje

podmienky zmluvy o budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

(rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla)

Predmet: zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch Mesta v katastrálnom území
Pezinok

Identifikácia parciel – Tepelné hospodárstvo PK – SEVER

za účelom uloženia stavebného objektu SO 702-01, SO 702-02, SO 702-03, Tepelné
hospodárstvo Pezinok - Sever, „Rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla“.

P. č.	Výmera v m2	druh pozemku	č. LV
861/1	21745	zastavaná plocha a nádvorie	2999
861/4	479	zastavaná plocha a nádvorie	2999
861/9	121	zastavaná plocha a nádvorie	2999
733/1	5811	zastavaná plocha a nádvorie	4234
748/1	8951	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/3	21410	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/6	4094	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/7	7298	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/22	310	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/34	38	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/53	1040	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/54	132	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/55	184	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/56	2752	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/57	14613	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/58	1286	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/66	190	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/67	138	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/77	760	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/91	1776	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/110	1189	zastavaná plocha a nádvorie	4234

880/114	139	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/117	9795	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/118	212	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/120	474	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/166	5186	zastavaná plocha a nádvorie	4234
880/177	2672	zastavaná plocha a nádvorie	4234
1053/2	15233	zastavaná plocha a nádvorie	4234
1055/2	7911	ostatná plocha	4234
1055/4	2727	zastavaná plocha a nádvorie	4234

Identifikácia parciel – Tepelné hospodárstvo PK – JUH

za účelom uloženia stavebného objektu SO 701-01, SO 701-02, SO 701-03, Tepelné hospodárstvo Pezinok - Juh, „Rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla“

P. č.	Výmera v m2	druh pozemku	č. LV
3283/1	19243	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3283/2	15104	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3283/3	3881	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3329/3	1049	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3330/1	1966	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3330/3	916	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3330/8	27	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3330/9	27	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3510/54	1085	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3510/56	119	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3675/1	3986	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3675/18	258	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3690/2	12887	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3691/1	6053	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3691/4	1127	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/1	8717	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/28	3344	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/34	3383	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/37	1323	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/38	12013	zastavaná plocha a nádvorie	4234
4319/39	5461	zastavaná plocha a nádvorie	4234
3281/6	3270	zastavaná plochy a nádvorie	neknihovaná
(E parcely 2256/2, 2265)		list mapy: 4323	
3333/2	9853	zastavaná plocha Komenského ulica	neknihovaná
(E parcela 2237/1)		list mapy: 4312	
4241/3	6995	zastavaná plocha Bernoláková ulica	neknihovaná
(E parcela 1266/8)		list mapy: 4321	
3510/1	9707	ostatná plocha	neknihovaná
(E parcela 2256/2)		list mapy: 4321	

Vecné bremeno spočívajúce

v práve uloženia inžinierskych sietí - plynovodu, kanalizačnej prípojky, NN káblového vedenia, rozvody teplovodov

v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na častiach nehnuteľností:

a) zriadenie a uloženie teplovodných bezkanálových rozvodov

b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie teplovodných bezkanálových rozvodov, na nevyhnutnú časť predmetných nehnuteľností (v zmysle predložených situácií)

Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností bude vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní teplovodných bezkanálových rozvodov.

Oprávnený z vecného bremena:

TERMMING, a.s.

sídlo: Mlynské Nivy 61, 827 11 Bratislava

IČO: 35 972 254

Štatutárny orgán: predstavenstvo

Ing. Peter Strýček, predseda predstavenstva

Ing. Jozef Smolka a Ing. František Sás, členovia predstavenstva

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne

Povinný z vecného bremena:

Mesto Pezinok,

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Odplata: bezodplatne

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 24.06.2014