

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 14.02.2013

bod: **12.**

Por. č. **01**

12. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 21.01.2013

Neodporúča schváliť prevod, v danej lokalite ponechať pre všetky garáže nájomné zmluvy.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok na Záhradnej ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. č. **4727**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **21 m²**,
ktorá je zapísaná na LV č. 4234

KUPUJÚCI: **SKZ Slovakia, s.r.o.**, Meisslova 6, 902 01 Pezinok, IČO: 35 797 606
v zastúpení: JUDr. Marie Švestková, konateľ

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 50 eur/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.,
nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Vysvetlivky:

Žiadosť zo dňa 09.01.2013 (č. 450/2013).

Žiadateľ je vlastníkom garáže postavenej na predmetnom pozemku.

Stanovisko prevodovej rady vychádza zo skutočnosti, že všetky pozemky pod garážami v danej lokalite sú postavené na pozemkoch vo vlastníctve Mesta a vzťah k pozemku je riešený nájomnou zmluvou. Toto riešenie je vhodné vzhľadom na fakt, že garáže sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti národnej kultúrnej pamiatky – mestského opevnenia.

