



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 19.09.2018

U Z N E S E N I E MsZ č. 158/2018 zo dňa 18.09.2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

KUPUJÚCI: Ing. Ľubomír Kúdeľ, a
Mgr. Erika Kúdeľová

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Banícka ulica, a to konkrétne:

- diel č. 3 vo výmere **16 m²** od parc. registra „E“ KN č. 611/101, druh: orná pôda vo výmere 177 m² podľa LV 10434 k parc. registra „C“ KN č. **1871/8**
- diel č. 4 vo výmere **73 m²** od parc. registra „E“ KN č. 611/101, druh: orná pôda vo výmere 177 m² podľa LV 10434 k parc. registra „C“ KN č. **1910/6**
spolu vo výmere 89 m²

v zmysle Geometrického plánu č. 15/2018, ktorý dňa 18.04.2018 vyhotovila Ing. Zuzana Lacková – Geodet, úradne overeného 24.04.2018 Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na obnovu časti pôvodných parciel p. č. I-608/101, I-611/101, I-611/2 (nové p. č. 1871/7-9, 1910/6).

Kúpna cena: za cenu určenú Znaleckým posudkom:

- diel č. 3 – pozemok parc. č. 1871/8 o výmere 16 m² za cenu 683,52 € (jednotková cena 42,72 €/m²).
 - diel č. 4 – pozemok parc. č. 1910/6 o výmere 73 m² za cenu 2 590,77 € (jednotková cena 35,49 €/m²).
- Spolu za obe parcely o výmere 89 m² za cenu **3 270,00 €** za celý predmet prevodu.

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Účel: užívanie pozemku

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 11/2018 zo dňa 24.05.2018, znalec: Ing. Miroslav Chanečka.

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Katarína Škerdová, právnik MsÚ