

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa : 14.04.2016

číslo : **11.**

11. Stav prípravy investičných zámerov na rok 2016

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVALI : Ing. Ľubica Mezeiová, vedúca OIVR a ÚP
Silvia Nestarcová – referent OIVR a ÚP

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia bude prezentované ústne priamo na zasadnutí MsZ

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

„Stav prípravy investičných zámerov na rok 2016“,
v znení predloženého dokumentu

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

11. Stav prípravy investičných zámerov na rok 2016

V zmysle rozpočtu mesta na rok 2016, ktorý bol schválený Uznesením MsZ č. 265/2015 zo dňa 26.11.2015 a schválených rozpočtových opatrení MsZ v roku 2016 Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a ÚP pristúpilo k realizácii jednotlivých zámerov.

Stav investičných zámerov k termínu 30.03.2016 je u jednotlivých zámerov nasledovný:

1.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia zasadačky na MsÚ Pezinok: Stavebné práce, nákup interiérového a technického zariadenia a vypracovanie projektovej dokumentácie

Finančné prostriedky schválené MsZ: Projektová dokumentácia (PD) 4 000,00 eur, Stavebné práce 55 000,00 eur, Nákup interiérového zariadenia do zasadačky 26 000,00 eur, Nákup technického vybavenia zo strany TV Pezinok 12 500,00 eur, Nákup hlasovacieho zariadenia 25 000,00 eur,

Stav investičnej akcie: Pripravuje sa projektová dokumentácia k realizácii stavebných prác v sume 2 220,- eur, následne bude prebiehať verejné obstarávanie na stavebné práce

2.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia a modernizácia III. poschodia MsÚ

- Projektová dokumentácia

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Projektová dokumentácia 4 000,00 eur,

Stavebné práce 93 156,00 eur

Stav investičnej akcie: Príprava na obstaranie projektovej dokumentácie (PD). Stavebné práce budeme obstarávať po vypracovaní PD.

3.)

Názov investičnej akcie: Zmeny a doplnky UPN 2/2015

Finančné prostriedky: 7 320,00 eur - Zmluva o združení finančných prostriedkov

Stav investičnej akcie: So spracovateľom Zmien a doplnkov firmou Aurex, s.r.o. bola podpísaná zmluva o dielo na spracovanie Zmien a doplnkov UPN 2/2015 v sume 7 320,- eur. Zmeny a doplnky UPN 2/2015 obsahujú 7 zmien. V roku 2016 bola podpísaná zmluva o združení finančných prostriedkov vo výške 7 320,- eur súvisiacich s obstaraním zmien a doplnkov č. 2/2015, kde žiadatelia o zmenu Jozef Bilčík a Alena Bilčíková; Finance development s.r.o.; FH-HOTIS s.r.o.; Dávid Krejčí; Ing. Ján Mirianský a Mesto Pezinok žiadajú zabezpečiť spracovanie zmien a doplnkov UPN. Termín dokončenia ZaD UPN 2/2015 máj 2016.

4.)

Názov investičnej akcie: Cyklochodník Pezinok – Limbach

Cyklochodník je navrhnutý od Železničnej stanice a pokračuje cez ulice Holubyho a Kupeckého smerom na Hasičskú ulicu a Fajgalskú cestu až po Turie brehy

Finančné prostriedky schválené MsZ: 715 611,00 eur - Čerpanie z prostriedkov EÚ a kofinancovanie mesta - čakáme na uverejnenie výzvy o uchádzanie sa o grant

Stav investičnej akcie: Projektová dokumentácia spracovaná, vybavuje sa stavebné povolenie. Stavba sa pripravuje na čerpanie z prostriedkov EÚ

5.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia – Rozšírenie chodníkov v Grinave. Ide o rozšírenie chodníkov na Myslenickej ulici v Pezinku a to v mieste Evanjelického kostola, pri dome číslo 55 a 57 a pre bezpečný prechod pre peších v napojení ulíc Cintorínska – Hurbanova - Myslenická.

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: 30 000,00 eur

Stav investičnej akcie: Dňa 29.02.2016 bola na stránke mesta zverejnená výzva na predloženie cenových ponúk s termínom predloženia ponúk do 11.03.2016 do 16.00 hod. Nakoľko sa v lehote predkladania ponúk nik neprihlásil súťaž bude opakovaná.

6.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia a výstavba chodníkov

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: 120 000,- €

Stav investičnej akcie:

Chodník na Komenského ulici (pri futbalovom štadióne): V rámci chodníka boli vymenené obrubníky, bola odstránená stará konštrukcia chodníka a bola nahradená 10 cm betónovou vrstvou a s povrchom asfaltového krytu. Vysúťažená cena bola 12 131,76 € . K 30.03.2016 stavba ukončená.

Chodník na Moyzesovej ulici (pri bývalej ZŠ Holubyho): Rekonštrukcia chodníka – budú odstránené staré konštrukcie chodníka, ktoré budú nahradené novými obrubníkmi a zámkovou dlažbou. Predpokladaná hodnota zákazky 40 000,00 €. K 30.03.2016 príprava na verejné obstarávanie – výber dodávateľa stavby.

Chodník na M.R.Štefánika (od domu č.2 po VUB banku): Rekonštrukcia chodníka – odstránenie starých konštrukcií chodníka nahradené novými obrubníkmi a zámkovou dlažbou. Predpokladaná hodnota zákazky 32 500,00 €. K 30.03.2016 príprava na verejné obstarávanie – výber dodávateľa stavby.

7.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia šatní na futbalovom štadióne na Komenského ul.

- Stavebné práce -Rekonštrukcia dlažieb, kúrenia, elektriny

Finančné prostriedky schválené MsZ: 30 000,00 eur.

Stav investičnej akcie: Realizácia v II. polroku 2016

8.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia WC pri malej sále

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: 15 000,00 eur

Stav investičnej akcie: Realizácia v II. polroku 2016

9.)

Názov investičnej akcie: PKC kino – prepojenie kinotechniky s prepojením videa a audia z dôvodu využitia kinosály pre potreby školenia a prezentácií. Je potrebné vytvoriť externé prepojenie kinotechniky s alternatívnym zdrojom mimo premietarne kina.

Finančné prostriedky schválené MsZ: 5 000,- eur

Stav investičnej akcie: V realizácii

10.)

Názov investičnej akcie: Výmena okien v ZŠ Fándlyho

V rámci návrhu rekonštrukcie ZŠ Fándlyho - oprava strechy, výmena okien a zateplenie fasády mesto žiadalo v roku 2014 a 2015 o dotáciu vo výške 200 000,- eur z Envirofondu. Nakoľko nám dotácia nebola pridelená, tak z dôvodu havarijného stavu okien bude mesto realizovať výmenu okien zo svojich finančných prostriedkov. Predpokladaná hodnota zákazky je 170 000,- eur.

Finančné prostriedky schválené MsZ: 0,- € - Návrh na rozpočtové opatrenie je uvedený v programe MsZ v bode č. 14

Stav investičnej akcie: Po schválení finančných prostriedkov mesto vyhlási súťaž na dodávateľa stavby.

11.)

Názov investičnej akcie: Prekládka NN Radničné námestie

- stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 10 000,- eur

Stav investičnej akcie: Príprava na realizáciu

12.)

Názov investičnej akcie: Prístavba MŠ gen. Pekníka

- Stavebné práce

Na navýšenie kapacity MŠ gen. Pekníka s momentálnymi 4 triedami sa do priestoru átria a južného dvora dostaví nový dvojpodlažný pavilón C s troma novými triedami a jedálňou. Pôvodná kapacita MŠ sa prístavbou troch tried navýši o 66 detí. Súčasne s prístavbou pavilónu C budú v pôvodnej MŠ zrekonštruované rozvody ústredného kúrenia.

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce - prístavba MŠ 480 000,- eur z toho 110 000,- eur dotácia; Rekonštrukcia rozvodov ústredného kúrenia (ÚK) 28 000,- eur; Projektová dokumentácia na rozvody ÚK 2 000,- eur

Stav investičnej akcie: Prebieha verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby a stavebné konanie

13.)

Informácia o rekonštrukciách a opravách školských budov a zariadení

Finančné prostriedky schválené MsZ:

Nákup prevádzkových zariadení pre ZŠ a MŠ (bežný výdavok) v sume 9 200,00 eur

Nákup prevádzkových zariadení pre ZŠ a MŠ (kapitálový výdavok) v sume 86 500,00 eur

Opravy budov ZŠ, MŠ, ZUŠ v sume 93 017,00 eur

Rekonštrukcie a modernizácie ZŠ a MŠ v sume 71 000,00 eur (bez prístavby MŠ gen. Pekníka a rozpočtovaných fin. prostriedkov na projekty ZŠ Fándlyho, MŠ Svätoplukova z Envirofonde)

Stav rekonštrukcií a opráv v ZŠ a MŠ k 30.03.2016:

Rekonštrukcie a opravy školských budov a zariadení budú realizované v roku 2016 priebežne okrem havárií.

ZŠ Fándlyho:

Výmena brány oplotenia - realizácia v sume 3 553,20 eur

Vybudovanie prístrešku pri jedálni – príprava dokumentácie (statiky)

ZŠ Kupeckého:

Nákup gastro zariadenia – 2 ks sporákov a 2 ks varných kotlov – príprava na verejné obstarávanie

Vybudovanie prístrešku pri školskej jedálni a pri byte školníka – realizácia v sume 2 989,50 eur

ZŠ Na bielenisku:

Nákup gastro zariadenia – konvektomat, elektrická panvica a sporák – príprava na verejné obstarávanie

Dodávka a montáž protipožiarnych dverí – príprava na verejné obstarávanie

Vybudovanie prístrešku pri vchode do MŠ a v átriu ZŠ - realizácia v sume 2 786,50 eur

ZŠ Orešie:

Odvodnenie obvodových múrov – príprava na verejné obstarávanie

Nákup umývačky riadu – príprava na verejné obstarávanie

Výmena podlahovej krytiny na schodisku – realizácia 4/2016

MŠ Orešie:

Výmena okien na technickom pavilóne a kotolne - realizácia v sume 6 514,80 €

Oprava strešných zvodov – príprava na realizáciu

MŠ Za hradbami 1:

Výmena okien - realizácia v sume 9 523,20 eur

MŠ Holubyho 49:

Rekonštrukcia asfaltu pod bránou – príprava na verejné obstarávanie

MŠ Svätoplukova:

Nákup gastro zariadenia – kombinovaný sporák – príprava na verejné obstarávanie

Nákup nerezových stolov do kuchyne – príprava na verejné obstarávanie

Domurovanie deliacej steny – príprava na verejné obstarávanie

MŠ Záhradná:

Rekonštrukcia WC, umývadiel a obkladu v dvoch sociálnych zariadeniach – príprava na verejné obstarávanie

MŠ Bystrická:

Výmena okien na technickom pavilóne – príprava na verejné obstarávanie

MŠ Vajanského:

Výmena okien na technickom pavilóne – príprava na verejné obstarávanie

ZUŠ:

Výmena kotlov a rozvodov ústredného kúrenia, výmena radiátorov a montáž regulačných hlavíc – realizácia v 7/2016

V Pezinku 30.03.2016

Spracovali: Ing. Ľubica Mezeiová - vedúca OIVRaÚP, Silvia Nestarcová – referent OIVRaÚP