

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 08.12.2016

bod: 26.

Por. č. 27

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.09.2016: Odporúča schváliť zriadenie vecného bremena.

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

DOPLNENIE PREDMETU VECNÉHO BREMENA

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve Mesta, k.ú. Pezinok, k.ú. Grinava:

- parcely č. 2037
- parcely č. 707/10
- parcely č. 817/6
- parcely č. 755

Pozemok parcela registra "E" číslo 2037, k.ú. Pezinok, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 1199 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

Pozemok parcela registra "C" číslo 707/10, k.ú. Grinava, druh: Ostatné plochy, v celkovej výmere 1255 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.

Pozemok parcela registra "C" číslo 817/6, k.ú. Grinava, druh: Orná pôda, v celkovej výmere 126 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.

Pozemok parcela registra "E" číslo 755, k.ú. Grinava, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 2420 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1872.

Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností je vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní inžinierskych sietí.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

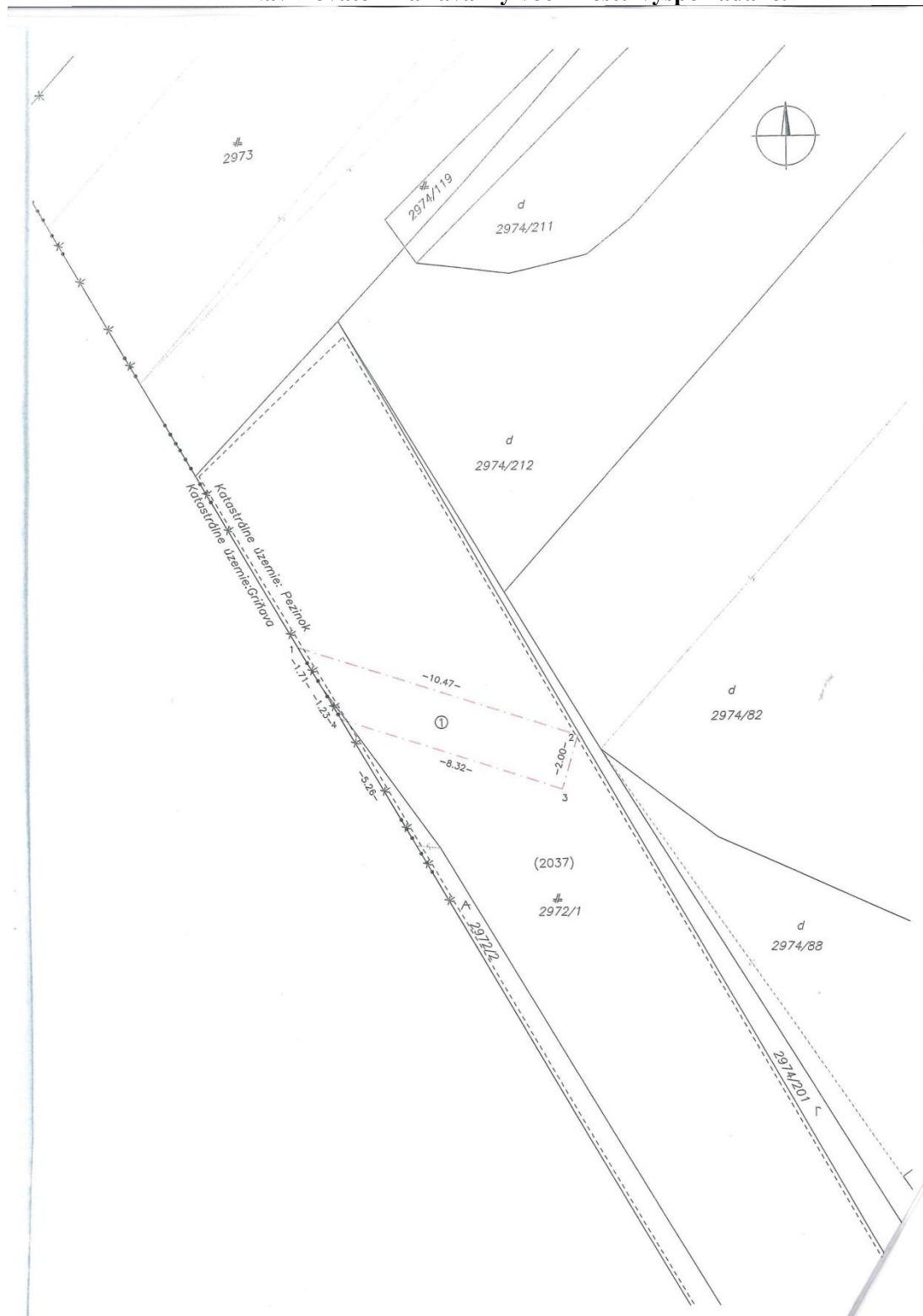
Poznámky: ISTROFINAL, a.s. a mesto Pezinok uzatvorili Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

V zmysle čl. 2 uvedenej zmluvy v znení dodatkov žiadajú schváliť predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena so Západoslovenskou distribučnou, a.s. MsZ v Pezinku schválilo dňa 06.10.2016 uznesením č. 194/2016.

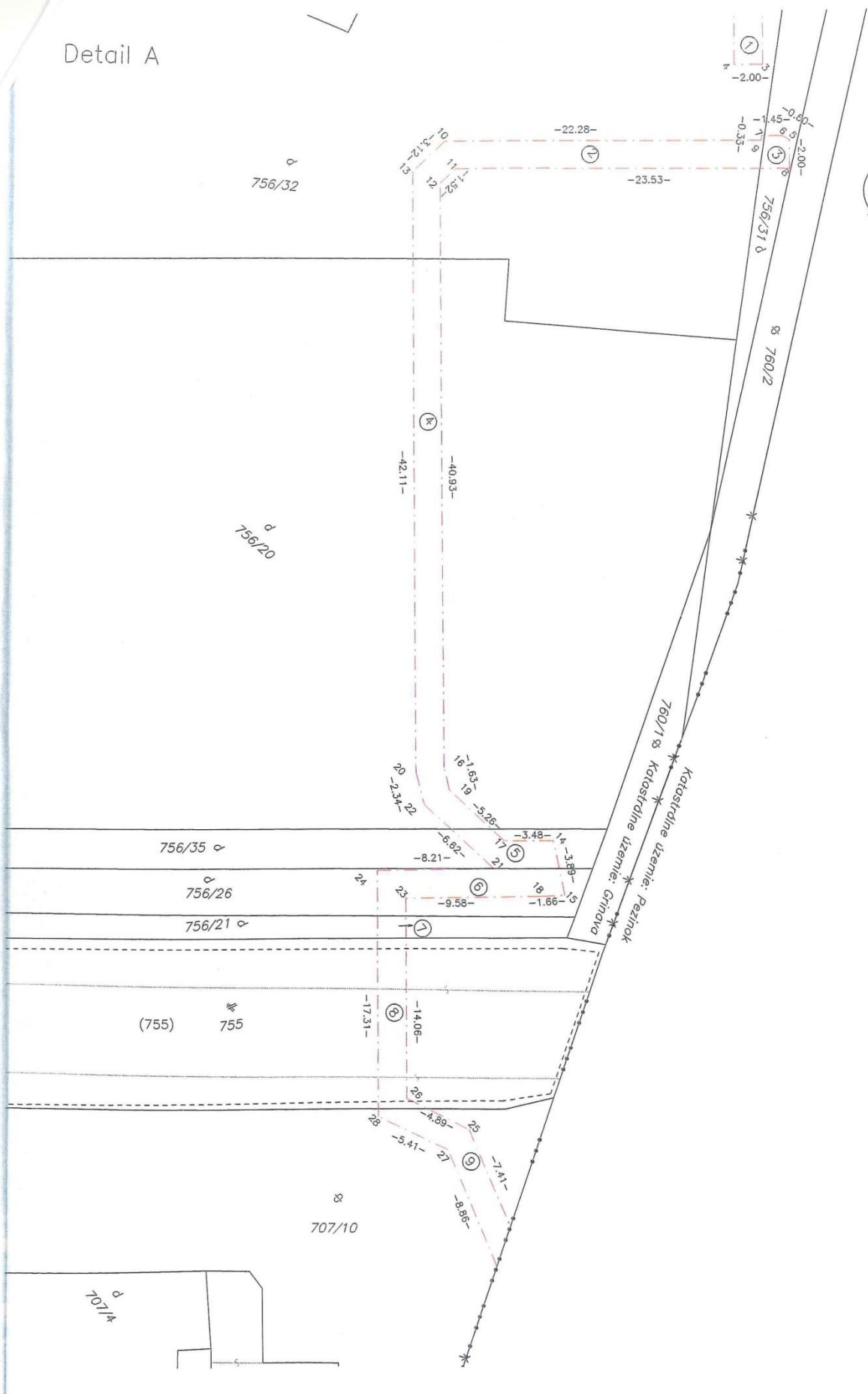
V zmysle uvedeného bola vypracovaná Zmluva o zriadení vecných bremien, ktorá bola podaný návrh na vklad na kataster nehnuteľností v Pezinku, pričom vypracovaný návrh na vklad do katastra uvádza, že vecné bremeno sa zriaďuje na zaťaženej nehnuteľnosti vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu.

V zmysle uvedeného po konzultácii so žiadateľmi je potrebné doplniť predmet uznesenia MsZ zo dňa 06.10.2016, č. 194/2016, o ustanovenie: „**Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností je vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní inžinierskych sietí.**“

Navrhovateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.



Detail A



Detail B



d
756/20

825
(825)

817/56

817/6
-2.00-

817/6

817/7

d
817/38

824

-18.20-

-16.48-

39
⑦

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354