

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa : 10.02.2011

číslo : 8.

8. Návrh VZN č. 4/2011, ktorým sa mení VZN č. 10/2007 o prideľovaní mestských nájomných bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ v Pezinku
SPRACOVAL: Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

schvaľuje

VZN č. 4/2011, ktorým sa mení VZN č. 10/2007 o prideľovaní mestských nájomných bytov,
v predloženom znení

- a) bez pripomienok
- b) s pripomienkami :

Dôvodová správa :

Dôležitou kompetenciou Mestského zastupiteľstva je uznávať sa na všeobecne záväzných nariadeniach (ďalej len „VZN“). Mestské zastupiteľstvo môže vydávať VZN tak vo veciach územnej samosprávy (§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.), ako aj vo veciach, v ktorých plní úlohy štátnej správy, ale v tomto prípade musí existovať splnomocnenie zo zákona (§ 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.).

Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnený obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ.

Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN. Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.).

Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.).

Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

Účelom tohto VZN (ktoré bolo vydané v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.) je zosúladiť skutkový stav so stavom právnym, t.j. vypustiť (resp. nahradiť, zmeniť alebo zrušiť) všetky ustanovenia VZN č. 10/2007, v ktorom je uvedená kompetencia MsR, pretože Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa 20.12.2010 si nezriadilo tento poradný orgán.

Príloha : návrh VZN č. 4/2011

M e s t o P e z i n o k

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 4/2011

ktorým sa mení VZN č. 10/2007 o pridelovaní mestských nájomných bytov

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
na základe na ustanovenie § 6 ods. 1, s poukazom na ustanovenie § 11 ods. 4 písm. g/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, sa uznieslo dňa 10.02.2011 na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“)

čl. I

účel úpravy

1. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa 20.12.2010 nezriadilo Mestskú radu.
2. Účelom tohto VZN je zosúladiť skutkový stav so stavom právnym, t.j. vypustiť (resp. nahradiť, zmeniť alebo zrušiť) všetky ustanovenia VZN č. 10/2007, v ktorom je uvedená kompetencia MsR.

čl. II

predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2007 o pridelovaní mestských nájomných bytov, sa mení a dopĺňa takto :

1. **Mení sa odsek 1 v § 6 a jeho nové znenie je nasledovné :**
„Orgánom kompetentným rozhodovať o pridelení mestského bytu je Mestské zastupiteľstvo v Pezinku.“
2. **Mení sa odsek 2 v § 6 a jeho nové znenie je nasledovné :**
„Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, rozhoduje o pridelení bytu na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva (návrh má odporúčajúci charakter a MsZ nim nie je viazané).“
3. **Mení sa odsek 3 v § 6 a jeho nové znenie je nasledovné :**
„Návrh Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva musí obsahovať aj formu pridelenia (priame pridelenie, losovanie alebo iné) a relevantné podmienky nájmu.“

čl. II

záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta (www.pezinok.sk) v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
3. Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok