

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 11.09.2014

bod : 17

Por. č. 6.

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 14.08.2014: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP:**

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, Panský chodník, lokalita „Rozálka Village“

- novovytvorený pozemok- parc. č. 885/30, druh: ostatná plocha vo výmere **72 m²** od parcely č. 885/6
- novovytvorený pozemok – parc. č. 886/7, druh: trvalý trávny porast vo výmere **755 m²** od parcely č. 886/1

spolu vo výmere 827 m²

v zmysle GP č. 20/2013, ktorý dňa 19. 04. 2013 vyhotovil Ing. Robert Sadloň na oddelenie pozemkov p.č. 885/30 a p.č. 886/7

Pozemky parc. č. 885/6, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 77 m² a 886/1, druh: trvalý trávny porast v celkovej výmere 3.459 m² sú vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234

KUPUJÚCI: **Dáriuš Trstenský,**
trvale bytom: Kuklovská 7, 841 04 Bratislava

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok,** v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 24,20 €/m² – podľa znaleckého posudku č. 9/2014 vyhotoveného dňa 20. 05. 2014 Ing. Petrom Kovačovským, t.j. 20.013,40 € za celý predmet prevodu (827 m²)

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok.

Poznámky: Žiadosť zo dňa 22.05.2013 (č. 15300/2014).

Kupujúci je vlastníkom parc. č. 883/120 podľa LV č. 9996.

Pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu je príslušný pozemok k parc. č. 883/120.

Kupujúci má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

