

13. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVALI : Ing. Barbora Žemličková, oddelenie ekonomiky a miestnych daní

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu podľa prílohy Tabuľka č. 1 prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu)
2. Informáciu podľa prílohy Tabuľka č. 2 pohľadávky nad 1000 € k 31.12.2015
3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 31.01.2016

INSTAMIK Slovakia, s.r.o., Myslenická 1, 902 01 Pezinok, IČO: 35886544 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2015. Daňový nedoplatok vo výške 1000 €. Dňa 28.01.2016 úhrada vo výške **954,90 €**.

Miškovský Michal. Nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2015. Daňový nedoplatok vo výške 2 083,27 €. Dňa 04.01.2016 úhrada vo výške **2 083,27 €**.

Vinársky závod Pezinok s.r.o., za dráhou 1651/21, 90201 Pezinok, IČO: 34111077 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2014 - 2015 a komunálny odpad za rok 2015. Daňový nedoplatok vo výške 63 755,62 €. Dňa 29.01.2016 úhrada vo výške **32 000,00 €**.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu)

(dlhodobé a krátkodobé pohľadávky Súvaha r. 049 až 059 a r. 061 až 084)

Účet	Názov	MsZ = 18.2.2016			MsZ = 9.6.2016		MsZ = 6.10.2016		MsZ = 8.12.2016	
		31.12.2014	30.09.2015	31.12.2015	30.04.2016	31.08.2016	31.10.2016			
318	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	337 310,00	356 249,85	304 224,19						
318 20 02 02	Pokuty SÚ+ObÚ+MsP, ostatné	23 970,30	17 216,77	16 584,42						
318 20 02 03	Nájom pozemkov	28 915,76	37 262,18	35 523,29						
318 20 02 04	Alkohol	783,68	783,68	571,64						
318 20 02 06	Iné pohľadávky	0,00	3 615,00	0,00						
318 20 02 07	Výťažky z lotérií	883,78	188,97	858,62						
318 20 02 08	Nájom nebytových priestorov	77 762,58	63 101,91	68 338,75						
318 20 02 09	Refakturácie	17 234,62	17 095,96	15 931,92						
318 20 02 10	Inzercia - Pezinčan	776,40	1 142,97	724,20						
318 20 02 11	Za znečistenie ovzdušia	95,00	95,00	205,00						
318 20 02 12	Glejovka	4 164,33	4 164,33	4 164,33						
318 20 02 13	Ostatné	9 463,56	566,39	566,39						
318 20 02 15	Vrátenie časti kúp.ceny - 30%zľava	3 060,11	3 060,11	3 060,11						
318 20 02 16	Splátky - byty	238,89	238,89	238,89						
318 20 02 18	Nájom bytov	674,38	1 593,47	301,71						
318 20 02 19	Sociálne služby	0,00	0,00	10 957,36						
318 20 02 20	Komunálny odpad - FO	107 552,71	149 187,40	99 918,40						
318 20 02 21	Komunálny odpad - Chaty	1 222,66	2 500,17	890,25						
318 20 02 22	Komunálny odpad - PO	53 231,24	54 436,65	45 388,91						
318 20 02 23	Predaj nehnuteľností	7 280,00	0,00	0,00						
319	Pohľadávky z daňových príjmov	467 067,28	617 869,34	348 444,50						
319 20 01 02	Daň z nehnuteľnosti - PO	427 436,56	495 006,04	280 129,73						
319 20 03 01	Daň za psa	3 197,53	4 948,35	3 146,31						
319 20 03 03	Daň za predajné automaty	234,03	134,45	34,45						
319 20 03 05	Daň za nevýherné hracie automaty	696,94	796,94	696,94						
319 20 03 06	Daň za ubytovanie	2 503,08	2 246,67	2 210,37						
319 20 03 13	Daň za verejné priestranstvo	7 032,22	14 560,42	38 014,24						
319 20 08 02	Daň z nehnuteľnosti - FO	25 966,92	100 176,47	24 212,46						
335	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00	1 823,00	0,00						
335 10	Zálohové platby	0,00	1 823,00	0,00						
372	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00						
372 xx	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00						
	CELKOM SPOLU POHLĎÁVKY	804 377,28	1 085 098,59	652 668,69						

Vypracovala: Ing. Mariana Nádaská

Tabuľka č. 2 Pohľadávky nad 1000 € k 31.12.2015

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2015)							
1	ALKA TRACKT, s.r.o.		35939940	1 860,66	0,00	1 860,66	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o.		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	AVELP		45951608	1 120,20	0,00	1 120,20	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
4	Barok	Róbert		1 914,29	0,00	1 914,29	daň z nehnuteľností,	daňové exekučné konanie
5	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus, a.s.		31328008	1 645,42	0,00	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
6	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
7	Bradáčová - Budínska	Jana		1 763,22	0,00	1 763,22	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
8	CARMIN s.r.o.		36648035	12 977,27	0,00	12 977,27	daň z nehnuteľností, ubytovanie,	daňové exekučné konanie/ záložné právo
9	DREVOVÝVOJ a.s. výskumno - vývojová a inžinierska organizácia		31322956	28 184,71	0,00	28 184,71	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie /dražba majetku - neúspešná / 26.05.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
10	EMINENS, spol. s r.o.		589497	8 917,09	0,00	8 917,09	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
11	Erik Rudolf		45414351	1 444,55	0,00	1 444,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
12	FEST - Glas, spol. s r.o.		31429688	2 714,61	0,00	2 714,61	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
13	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 612,54	0,00	1 612,54	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
14	Frašťa	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
15	GATEX, spol. s r.o.		31343082	2 665,00	0,00	2 665,00	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
16	Geršič	Jozef		1 114,83	0,00	1 114,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
17	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
18	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľností, ubytovanie	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
19	INSTAMIK Slovakia, s.r.o.		35886544	1 000,00	954,90	45,10	daň z nehnuteľností	nedoplatok zaplatil 28.01.2016
20	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
21	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
22	Kinder	Vladimír		3 772,52	0,00	3 772,52	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
23	Kováč	Roman		1 149,88	0,00	1 149,88	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
24	Kročka	Viliam		2 376,00	0,00	2 376,00	verejné priestranstvo	výzva na zaplatenie
25	Kuciak	Slavomír		1 014,81	0,00	1 014,81	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
26	Lones s.r.o.		47089741	5 960,80	0,00	5 960,80	verejné priestranstvo	daňové exekučné konanie
27	Lupták	Peter		1 109,56	0,00	1 109,56	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
28	Malokarpatská vinohradnícka spoločnosť, a.s.		35728833	2 641,97	0,00	2 641,97	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
29	Masarovičová	Anna		1 055,66	0,00	1 055,66	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
30	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 448,52	0,00	3 448,52	daň z nehnuteľností, komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
31	Mirianský	Ján		6 049,64	0,00	6 049,64	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
32	Miškovská	Monika		1 083,27	0,00	1 083,27	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
33	Miškovský	Michal		2 083,27	2 083,27	0,00	daň z nehnuteľností	nedoplatok zaplatil 4.1.2016
34	Pavlik	Oldrich		1 038,53	0,00	1 038,53	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
35	PDP REAL, spol. s.r.o.			2 311,18	0,00	2 311,18	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ návrh na zriadenie záložné práva
36	BuKo-elsys s.r.o. (býv. vlastník R & W Petrol, spol.s r.o.)		31642497	1 260,22	0,00	1 260,22	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
37	Regena, spol. s r.o.		34108726	125 663,30	0,00	125 663,30	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
38	RODA - SP spol. s r.o.		34146423	13 542,67	0,00	13 542,67	daň z nehnuteľností	daňový nedoplatok
39	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	10 376,19	0,00	10 376,19	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
40	Strapák	Michal		1 915,81	0,00	1 915,81	daň z nehnuteľností, komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie/návrh na zriadenie záložné práva
41	Sýkorová	Jana		1 243,78	0,00	1 243,78	komunálny odpad,pes	daňové exekučné konanie
42	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	63 755,62	32 000,00	31 755,62	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie / záložné právo
43	WOOD & STONE s.r.o.			2 130,83	0,00	2 130,83	daň z nehnuteľností, komunálny odpad,	daňové exekučné konanie/návrh na zriadenie záložné práva
44	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
45	Zemanová	Eva		1 692,55	0,00	1 692,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
	SPOLU			344 053,45	35 038,17	309 015,28		
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou.
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Prebieha súdne konanie
3	TEDANO s.r.o.		45655952	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zličenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Platobný rozkaz zrušený, vytýčené súdne pojednávanie na marec.
4	Kintler	Jozef		3 284,56	0,00	3 284,56	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2014 - 2015.Postúpené na právne oddelenie
5	Ondrovičová	Juliana		1 629,03	0,00	1 629,03	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2012 - 2015. Dĺžná suma uplatnená v dedičskom konaní.
6	Augustovičová	Mária		5 661,82	0,00	5 661,82	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nodplatok za rok 2014 - 2015. Postúpené na právne oddelenie.
7	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok	U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	SPOLU			32 297,29	0,00	32 297,29		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Zriadenie záložného práva, exekúcia - exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix		35781866	6 131,75	0,00	6 131,75	Nájom nebytových priestorov	Výzva na zaplatenie nedoplatku, pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Právoplatný platobný rozkaz - exekúcia
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Právoplatný platobný rozkaz - exekúcia
6	TEDANO s.r.o.		45655952	2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Platobný rozkaz zrušený, vytyčené súdne pojednávanie na marec.
7	Kamet s.r.o.		31428690	2 644,09	0,00	2 644,09	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.12.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. Zmluvná pokuta za omeškanie
8	M+B CREPS s.r.o.		47328274	9 529,19	0,00	9 529,19	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom. Návrh na platobný rozkaz
	SPOLU			56 544,01	0,00	56 544,01		
1	Dardan s.r.o.		35902272	3 767,65	0,00	3 767,65	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie larobného rozkazu
2	FILFERD s.r.o.		47501006	3 725,72	0,00	3 725,72	Nájom pozemkov	Výzva na zaplatenie nedoplatku, návrh na ukončenie nájmu
3	Malokarpatská vinohradnícka spoločnosť, a.s.		35728833	1 024,94	0,00	1 024,94	Nájom pozemkov	Výzva na zaplatenie nedoplatku
4	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie larobného rozkazu
5	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	11 527,57	0,00	11 527,57	Nájom pozemkov	Ukončenie nájmu pozemkov. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
6	TEDANO s.r.o.		45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Platobný rozkaz zrušený, vytyčené súdne pojednávanie na marec.
7	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	Výzva na úhradu nedoplatku za rok 2009 až 2013, nepreberá zásielky, Vydaný Platobný rozkaz č.konania: 33Rob/779/2007-27. Zmluva o nájme pozemku - účel využitia oplatenie zámockého parku na reklamný panel. V roku 2011 odstránený reklamný panel
	SPOLU			30 153,77	0,00	30 153,77		
	Všetky pohľadávky SPOLU			463 048,52	35 038,17	428 010,35		