



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 30.04.2026

bod: 14

14. Správa o hospodárení s majetkom mesta v správe RO a PO

Predkladatelia: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovatelia: štatutárni zástupcovia rozpočtových a príspevkových organizácií mesta
Ing. Jarmila Volnerová, tajomníčka ekonomicko - právneho oddelenia
Mgr. Peter Štetka, prednosta MsÚ

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle článku 5 odsek 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

berie na vedomie

**Správu o hospodárení s majetkom mesta
v správe rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií
za rok 2025**

v predložennom znení

Dôvodová správa:

Správa je spracovaná a predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok, čl. 5:

Správca majetku mesta

(16) Správcovia majetku mesta sú povinní predkladať správu o hospodárení s majetkom mesta mestskému zastupiteľstvu jedenkrát ročne alebo ak o tom rozhodne mestské zastupiteľstvo uznesením podľa potreby.

Mesto Pezinok v súlade s § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách zriadilo svoje rozpočtové a príspevkové organizácie na zabezpečovanie základných verejných a verejnoprospešných činností.

Rozpočtové organizácie mesta (ďalej RO):

Materská škola v Pezinku:

- Spojená materská škola, gen. Pekníka 2

Hodnota majetku z účtovníctva mesta k 31.12.2025

	nehnutel'ný majetok	hnutel'ný majetok
	budovy, stavby, pozemky	stroje, prístroje, zar., auto
	obstarávacia cena v €	obstarávacia cena v €
Spojená MŠ gen. Pekníka 2	2 689 173,28	254 788,13

Prehľad o hospodárení s majetkom mesta v jednotlivých objektoch Spojenej materskej školy je uvedený v prílohe.

Mesto Pezinok zriadilo 3 základné školy a 1 ZŠ s MŠ s právnou subjektivitou:

- Základná škola, Fándlyho 11
- Základná škola Jána Kupeckého, Kupeckého 74
- Základná škola, Na bielenisku 2
- Základná škola s materskou školou Orešie 3

Hodnota majetku z účtovníctva mesta k 31.12.2025

	nehnutel'ný majetok	hnutel'ný majetok
	budovy, stavby	stroje, prístroje a zar.
	obstarávacia cena v €	obstarávacia cena v €
ZŠ Fándlyho 11	2 500 495,22	223 033,71
ZŠ Na bielenisku 2	2 668 760,38	208 689,92
ZŠ Jána Kupeckého, Kupeckého 74	2 185 352,28	169 458,38
ZŠ s MŠ Orešie 3 (zahŕňa aj budovu MŠ Orešie 22)	836 996,99	75 677,66

Prehľad o hospodárení s majetkom v jednotlivých ZŠ je uvedený v prílohe.

Iné rozpočtové organizácie mesta:

- Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, M. R. Štefánika 9 a
- Centrum voľného času, Mladoboleslavská 3, s právnou subjektivitou.

Hodnota majetku z účtovníctva mesta k 31.12.2025

	nehnutel'ný majetok	hnutel'ný majetok
	budovy, stavby	stroje, prístroje a zar.
	obstarávacia cena v €	obstarávacia cena v €
Základná umelecká škola, M. R. Štefánika 9	1 203 391,79	68 101,36
Centrum voľného času, Mladoboleslavská 3	180 382,45	23 740,23

Základná umelecká škola Eugena Suchoňa majetok mesta využíva len na vlastnú činnosť, neposkytuje ho do užívania iným osobám či organizáciám a príjem za rok 2025 bol 0,00 €.

Prehľad o hospodárení s majetkom v CVC je uvedený v prílohe.

Príspevkové organizácie mesta (ďalej PO):

- Mestské múzeum v Pezinku, M. R. Štefánika 1
- MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB, Trnavská 10

Hodnota majetku z účtovníctva mesta k 31.12.2025

Mestské múzeum v Pezinku	obstarávacia cena €
nehnutel'ný majetok - budovy stavby	434 268,94
hnutel'ný majetok - stroje, prístroje, zaradenia	12 171,54
hnutel'ný majetok (nehmotný) - software	1 813,09
spolu :	448 253,57

Mestské múzeum v Pezinku využíva majetok mesta len na vlastnú činnosť, neposkytujú majetok do užívania iným osobám a príjem za rok 2025 bol 0,00 €.

Mestský podnik služieb	obstarávacía cena €
nehnutel'ný majetok - budovy, stavby	8 980 838,30
nehnutel'ný majetok – pozemky (areál cintorínov ul. Senecká, Cajla, Grinava)	184 291,39
hnutel'ný majetok - stroje, prístroje, zariadenia	575 111,59
hnutel'ný majetok - dopravné prostriedky	763 055,00
hnutel'ný majetok (nehmotný)	3 397,69
hnutel'ný majetok drobný	105 933,23
spolu :	10 612 627,20

Prehľad o hospodárení s majetkom v MPS je uvedený v prílohe.

Stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania zo dňa 21.04.2026:

Správa o hospodárení s majetkom mesta

v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: Spojená materská škola
právna forma: rozpočtová organizácia
sídlo: gen. Pekníka 2, Pezinok
IČO: 571 75 543

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1m2/rok	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	KARPATAN	prenájom učebne - MŠ Svätoplukova		3€ /vyuč. hodinu	213,00 €	edukačné aktivity pre deti	10 mesiacov	1.9.2024 do 30.6.2025 1.9.2025 do 31.12.2025
2.	VN - Jazykové kurzy	prenájom učebne - MŠ Za hradbami		3€ / vyuč. hodinu	173,00 €	angličtina pre deti	6 mesiacov	1.9.2024 do 30.6.2025
3.	KARPATAN	prenájom učebne - MŠ Za hradbami		3€ / vyuč. hodinu	51,00 €	edukačné aktivity pre deti	6 mesiacov	1.9.2024 do 30.6.2025
4.	STYLES DANCE ACADEMY	prenájom učebne - MŠ Bystrická		3€ / vyuč. hodinu	144,00 €	tanečné tréningy	6 mesiacov	1.9.2024 do 30.6.2025
5.	SMELO DO SVETA	prenájom učebne - MŠ Bystrická		3€ / vyuč. hodinu	144,00 €	angličtina pre deti	10 mesiacov	1.9.2024 do 30.6.2025 1.9.2025 do 31.12.2025

725,00 €

Správa o hospodárení s majetkom mesta

v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: ZÁKLADNÁ ŠKOLA FÁNDLYHO 11 902 01 PEZINOK

právna forma: Rozpočtová organizácia

sídlo: Fándlyho 11, 902 01 Pezinok

IČO: 36062201

por.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1h	celkové ročné nájomné v	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	Happy Gym Pezinok	Telocvičňa	648 m2	15,- €	1 620,00	tréningový proces	5 mesiacov	01.10.2024
2.	Happy Gym Pezinok	Telocvičňa	648 m2	15,- €	690,00	tréningový proces	3 mesiace	01.10.2025
3.	ŠPORTOVÝ VOLEJBALOVÝ KLUB Pezinok	Telocvičňa	648 m2	15,- €	1 935,00	tréningový proces	5 mesiacov	01.10.2024
4.	ŠPORTOVÝ VOLEJBALOVÝ KLUB Pezinok	Telocvičňa	648 m2	15,- €	1 320,00	tréningový proces	3 mesiace	01.10.2025
5.	Mosquito Pezinok	Telocvičňa	648 m2	15,- €	337,50	tréningový proces	4 mesiace	07.10.2024
6.	Bronislava Jurášová - GROOVEDANCE	Cvičebňa	70,2 m2	5,- €	1 164,00	tréningový proces	3 mesiace	01.10.2024
7.	Veselá veda Slovensko o.z.	Trieda	140,4 m2	8,- €	336,00	krúžková činnosť	6 mesiacov	03.10.2024
8.	Veselá veda Slovensko o.z.	Trieda	70,2 m2	8,- €	176,00	krúžková činnosť	3 mesiace	08.10.2025
9.	My Brian Academy	Trieda	70,2 m2	8,- €	1 056,00	krúžková činnosť	6 mesiacov	01.10.2024
10.	My Brian Academy	Trieda	70,2 m2	8,- €	680,00	krúžková činnosť	3 mesiace	06.10.2025
11.	SZUŠ Prokofievova Bratislava	Trieda	70,2 m2	8,- €	384,00	krúžková činnosť	3 mesiace	30.09.2025
12.	Delikommat	Automat	1 m2		480,00	Predajný automat	12 mesiacov	01.03.2023
13.	Rajo	Automat	2 m2		166,72	Predajný automat	12 mesiacov	07.09.2011
14.	Pierre bagette	Automat	1 m2		200,00	Predajný automat	12 mesiacov	28.02.2022

SPOLU:

10 545,22

Správa o hospodárení s majetkom mesta
v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: Základná škola, Na bielenisku 2, Pezinok

právna forma: rozpočtová organizácia

sídlo: Na bielenisku 2, 90201 Pezinok

IČO: 36062162

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1m2/rok	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	OZ Stolnotenisový klub	telocvičňa	427		2 000,00 €	prenájom telocvične	ZP/02/2018	28.8.2018
2.	Delikomát Slovensko	automaty			800,00 €	prenájom nebytových priestorov	Nájomná zmluva na automat	15.2.2019
3.	Basketbalový klub PK	telocvičňa	427		1 485,00 €	prenájom telocvične	ZP/03/2024	9.9.2024
4.	Získaj Nové krídla	trieda	60		850,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/05/2024	11.9.2024
5.	Veselá veda SR	trieda	60		180,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/06/2024	12.9.2024
6.	Veronika Špotáková	chodba	112		440,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/07/2024	16.9.2024
7.	GROOVEDANCE	zrkadlovka	67		588,00 €	prenájom telocvične	ZP/08/2024	24.9.2024
8.	ŠVK Pezinok	telocvičňa	427		5 220,00 €	prenájom telocvične	ZP/9/2024	25.9.2024
9.	ZUŠ E. Suchoňa PK	trieda	60		2 802,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/10/2024	30.9.2024
10.	ŠPK Polície PK	trieda	60		300,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/1/2025	4.3.2025
11.	OZ PHX dance studio	zrkadlovka	67		600,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/5/2025	10.9.2025
12.	ŠPK Polície PK	trieda - tábor	60		200,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/02/2025	27.6.2025
13.	Veselá veda SR	trieda - tábor	60		224,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/03/2025	3.7.2025
14.	Získaj Nové krídla	trieda	60		630,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/07/2025	18.9.2025
15.	ŠVK Pezinok	telocvičňa	427		3 262,00 €	prenájom telocvične	ZP/4/2025	10.9.2025
16.	Basketbalový klub PK	telocvičňa	427		1 013,00 €	prenájom telocvične	ZP/06/2025 + dodatok	11.9.2025
17.	ŠPK Polície PK	zrkadlovka	67		500,00 €	prenájom nebytových priestorov	ZP/8/2025	14.10.2025

21 094,00 €

Správa o hospodárení s majetkom mesta
v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: Základná škola Jána Kupeckého
právná forma: rozpočtová organizácia
sídlo: Kupeckého 74, 902 01 Pezinok
IČO: 36062171

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet prenájmu	Výmera v m2	Nájomné za €/1m2/rok	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	Triathlon mood, o.z., Pezinok	veľká telocvičňa, malá telocvičňa	286,3 m2 / 143,6 m2	18,00 € / 10,00 € /hod.	1568,00 + 522,00 = 2090,00 €	triathlon	08.01 - 28.05.2025, 08.09. - 17.12.2025	07.01.2025, 08.09.2025
2.	Karate-kickbox klub Pezinok	veľká telocvičňa, malá telocvičňa	286,3 m2 / 143,6 m2	15,00 € / 8,00 € /hod.	2233,50 + 1533,00 = 3766,50 €	karate	08.01. - 19.06.2025, 08.09. - 18.12.2025	07.01.2025, 28.08.2025
3.	Basketbalový klub Pezinok, o.z.	veľká telocvičňa	286,3 m2	15,00 € / hod.	3105,00 + 2385,00 = 5490,00 €	basketbal	08.01. - 13.06.2025, 03.09. - 19.12.2025	07.01.2025, 02.09.2025
4.	ŠK TRIATLON PEZINOK	malá telocvičňa	143,6 m2	10,00 € / hod.	1180,00 + 780,00 = 1960,00 €	triathlon	08.01. - 12.06.2025, 08.09. - 11.12.2025	07.01.2025, 05.09.2025
5.	Ondrej Slašťan, Pezinok	veľká telocvičňa	286,3 m2	18,00 € / hod.	180,00 + 54,00 = 234,00 €	športové hry	12.01. - 16.03.2025, 06.04. - 27.04.2025	07.01.2025, 03.04.2025
6.	MOVE ACTIVITY, Malacky	gymnastická telocvičňa	86,15 m2	12,00 €/hod.	132,00 + 528,00 + 72,00 + 444,00 = 1176,00 €	tanec	08.01 - 31.01.2025, 05.02. - 30.05.2025, 23.06. - 25.06.2025, 08.09. - 12.12.2025	07.01.2025, 04.02.2025, 23.06.2025, 08.09.2025
7.	Marcel Komárňanský, Trnava	gymnastická telocvičňa	86,15 m2	12,00 €/hod.	168,00 + 312,00 + 456,00 = 936,00 €	tanec	09.01 - 30.01.2025, 04.02. - 27.03.2025, 06.05. - 18.06.2025	08.01.2025, 03.02.2025, 05.05.2025
8.	TC Charizma, Pezinok	veľká telocvičňa, malá telocvičňa	286,3 m2 / 143,6 m2	18,00 € / 10,00 € /hod.	280,00 + 308,00 = 588,00 €	športové hry	09.01 - 27.03.2025, 02.10. - 18.12.2025	08.01.2025, 25.09.2025
9.	CFK Pezinok - Cajla, Pezinok	veľká telocvičňa	286,3 m2	18,00 € / hod.	297,00 + 360,00 = 657,00 €	športové hry	12.01. - 30.03.2025, 02.11. - 21.12.2025	10.01.2025, 29.10.2025
10.	Groovedance, Pezinok	gymnastická telocvičňa	86,15 m2	12,00 €/hod.	240,00 €	tanec	14.01. - 31.03.2025	13.01.2025, dodatok 31.03.2025
11.	Handball Club Pezinok, o.z., Trnava	multifunkčné ihrisko	578 m2	6,00 €/hod.	45,00 + 18,00 = 63,00 €	športové hry	12.06. - 26.06.2025, 17.06. - 24.06.2025	12.06.2025, 16.06.2025
12.	Smelo do sveta! o.z., Pezinok	trieda	61 m2	7,00 €/hod.	297,50 €	španielsky jazyk	07.07. - 14.07.2025	30.06.2025, dodatok 14.07.2025
13.	O.z. StreetFormers Dance School, Trnava	gymnastická telocvičňa	86,15 m2	12,00 €/hod.	696,00 €	tanec	09.09. - 18.09.2025	3.9.2025
14.	Športový volejbalový klub Pezinok	veľká telocvičňa	286,3 m2	18,00 € / hod.	324,00 €	volejbal	06.09. - 07.09.2025	3.9.2025
15.	PHOENIX ICE CLUB o.z., Rovinka	gymnastická telocvičňa	86,15 m2	12,00 €/hod.	132,00 €	tanec	03.10. - 19.12.2025	19.9.2025
16.	Získaj Nové krídla, o.z., Žlkovce	trieda	61 m2	7,00 €/hod.	196,00 €	anglický jazyk	16.09. - 16.12.2025	16.9.2025
17.	Lukáš Blažek, Pezinok	veľká telocvičňa	286,3 m2	18,00 € / hod.	180,00 €	športové hry	05.10. - 21.12.2025	3.10.2025
18.	Slovenský skauting, 61.zbor Modry oblak, Pezinok	veľká telocvičňa	286,3 m2	18,00 € / hod.	648,00 €	skauting	03.10. - 05.10.2025	3.10.2025
19.	K. O. Karpatský Sokol, Pezinok	gymnastická telocvičňa, malá telocvičňa	86,15 m2 / 143,6 m2	12,00 € / 10,00 € /hod.	120,00 €	športová príprava	19.11. - 17.12.2025	17.11.2025

Celkový príjem za prenájom za rok 2025

19 794,00 €

Správa o hospodárení s majetkom mesta
v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: Základná škola s materskou školou Orešie 3 Pezinok

právna forma: rozpočtová organizácia

sídlo: Orešie 3, 902 03 Pezinok

IČO: 36063924

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1hod	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	Občianská iniciatíva Grinava	telocvičňa	605	15,00 €	360,00 €	futbal	01.01.2025-30.06.2025	9.9.2024
	Občianská iniciatíva Grinava	telocvičňa	605	15,00 €	135,00 €	futbal	03.09.2025-31.10.2025	2.9.2025
2.	Občianská iniciatíva Grinava	telocvičňa	605	15,00 €	75,00 €	zumba	27.05.2025-30.06.2025	26.5.2025
	Občianská iniciatíva Grinava	telocvičňa	605	15,00 €	210,00 €	zumba	16.09.2025-31.12.2025	10.9.2025
3.	Viola kramárová	telocvičňa	605	15,00 €	382,50 €	futbal	01.01.2025.-31.05.2025	10.10.2024
4.	Pezinský športový klub Pezinok	telocvičňa	605	15,00 €	1 710,00 €	futbal	01.01.2025-28.02.2025	31.10.2024
	Pezinský športový klub Pezinok	telocvičňa	605	15,00 €	1 215,00 €	futbal	03.11.2025-31.12.2025	29.10.2025
5.	Grinavsky hrozen	telocvičňa	605	15,00 €	90,00 €	spoločenská akcia	26.04.2025-26.04.2025	10.4.2025
6.	Taekwon -do. I.T.F. Pezinok	telocvičňa	605	15,00 €	1 492,50 €	bojové umenie	01.01.2025-30.06.2025	6.9.2024
	Taekwon -do. I.T.F. Pezinok	telocvičňa	605	15,00 €	885,00 €	bojové umenie	03.09.2025-31.12.2025	2.9.2025
7.	FiMisoft s.r.o.	učebňa	42,3	15,00 €	375,00 €	informatický krúžok	08.09.2025-31.12.2025	5.9.2025
8.	Ave Coach	telocvičňa	605	15,00 €	195,00 €	futbal	24.09.2025-31.12.2025	22.9.2025
9.	Dominika Kramárová PANAM	telocvičňa	605	15,00 €	270,00 €	futbal	29.09.2025-31.12.2025	26.9.2025
10.	Lezecký klub HORIZONT	telocvičňa	605	15,00 €	247,50 €	lezecká stena	02.10.2025-31.12.2025	1.10.2025
11.	OŠK Slovenský Grob	telocvičňa	605	15,00 €	540,00 €	futbal	08.11.2025-31.12.2025	6.11.2025
12.	Klub pozemného hokeja Rača	telocvičňa	605	15,00 €	135,00 €	pozemný hokej	27.11.2025-31.12.2025	26.11.2025

8 317,50 €

Správa o hospodárení s majetkom mesta

v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: Centrum voľného času Pezinok

právna forma: samostatná rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou

sídlo: Mladoboleslavská 3, 90201 Pezinok

IČO: 42355508

zriadenie: S účinnosťou od 1.1.2014 bolo zriadené zriaďovacou listinou ako samostatná rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou.

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1m2/rok	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	Kruh pre prirodzenú pomoc v živote	prenájom telocvične	150 m2	10€/ 1 hodina	220,00 €	prednášky o alternatívnom liečení	od 12.01 do 31.8.2025	12.1.2025
2.	FilmCraft, s.r.o.	prenájom telocvične	150 m2	10€/ 1 hodina	40,00 €	maskérňa a kostymérňa pre tv.natáčanie	15.4.2025	15.4.2025
3.	World Keys Camps	prenájom telocvične	150 m2	10€/ 1 hodina	800,00 €	letný tábor pre deti	od 11.8. do 22.8.2025	28.4.2025
4.	OZ Malý Bojovník	prenájom telocvične	150 m2	10€/ 1 hodina	150,00 €	podporný pobyt pre zdrav.znevýhod. deti	od 25.6. do 27.6.2025	24.6.2025
5.	Klub šachu Pezinok	prenájom telocvične	150 m2	10€/ 1 hodina	40,00 €	školské šachové majstrovstvá okresu Pezinok	12.11.2025	10.11.2025

1 250,00 €

Správa o hospodárení s majetkom mesta

v zmysle článku 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Názov správcu: MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

právna forma: Príspevková organizácia

sídlo: Trnavská 10, Pezinok

IČO: 30853362

P.č.	Nájomca (užívateľ)	Predmet	Výmera v m2	Nájomné za €/1m2/rok	Celkové ročné nájomné v €	Účel nájmu	Doba nájmu	Účinnosť zmluvy
1.	BEETLE	Zámocký Park	celok		615,00 €	filmová produkcia	1 deň	16.12.2025
2.	BEETLE	Zámocký Park	celok		615,00 €	filmová produkcia	1 deň	19.5.2025
3.	FILMCRAFT	Zámocký Park	celok		500,00 €	filmová produkcia	1 deň	15.4.2025
4.	Markíza	Zámocký Park	celok		615,00 €	filmová produkcia	1 deň	19.6.2025
5.	Natália Sulanová	Mestská plaváreň	46,37 m2	46,04€/m2/rok	2 135,00 €	kaderníctvo	neurčitá	od 25.09.2013
6.	MAVI s.r.o.	Mestská plaváreň	50 m2	132,31 €/mesiac	397,00 €	terasa	3 mesiace	01.01.2025-31.03.2025
7.	MAVI s.r.o.	Mestská plaváreň	153,65 m2	125 €/m2/rok	19 206,00 €	reštaurácia	10 rokov	od 03.04.2024
8.	ŠK Triatlon o.z.	Mestská plaváreň	26,23 m2	18€/m2/rok	472,14 €	posilňovňa	1 rok	od 1.12.2024
9.	Damián Počubay	Futbalový štadión Pezinok	12 m2	7,72 €/m/úrok	1 112,00 €	hudobná produkcia	1 rok	od 01.02.2025
10.	Ľubomír Majtan	Futbalový štadión Pezinok	13,44 m2	7,31 €/m2/rok	1 179,75 €	hudobná produkcia	1 rok	od 01.02.2025
11.	Norbert Riman	Futbalový štadión Pezinok	12,6 m2	8,23€ /m2/rok	1 245,00 €	kancelária	neurčitá	Od 01.07.2017
12.	PSC Pezinok	Futbalový štadión Pezinok	areál	1 € predmet nájmu	0,00 €	športová činnosť	neurčitá	od 01.06.2013
13.	Jadranská zrmzlina Modra	Futbalový štadión Pezinok	61,59 m2	600€/ mesiac	6 600,00 €	Občerstvenie	10 rokov	od 01.02.2025
14.	Autoškola MAŤUS	Kameňolom	výcviková plocha	2,50 € vstup auta	4 546,00 €	výučba autoškoly	neurčitá	od 01.01.2017
15.	Autoškola Alphastar	Kameňolom	výcviková plocha	2,50 € vstup auta	4 628,00 €	výučba autoškoly	neurčitá	od 01.01.2017
16.	Autoškola VIP	Kameňolom	výcviková plocha	2,50 € vstup auta	1 674,00 €	výučba autoškoly	neurčitá	od 01.01.2017
17.	Motocykle Academy	Kameňolom	garáž 18 m2	46 €/mesiac	184,00 €	garáž	4 mesiace	od 01.09.2025
18.	Autoškola Alphastar	Kameňolom	garáž 18 m2	46€/mesiac	276,00 €	garáž	6 mesiacov	od 01.05.2025
19.	K L S spol s.r.o.	Kameňolom	pozemok		200,00 €	parkovné	1 mesiac	1.12.2025-31.12.2025
20.	Autoškola VIP	Kameňolom	pozemok 18 m2	7,50 €/m2/rok	34,00 €	odstavná plocha	1 rok	od 01.10.2025
21.	Autoškola Alphastar	Kameňolom	pozemok 50 m2	7,50 €/m2/rok	125,00 €	odstavná plocha	1 rok	od 01.09.2025
22.	Tamaro s.r.o.	TSA Fajgalská	pozemok		150,00 €	parkovné	1 mesiac	24.11.2025-23.12.2025
23.	PZ PEREG	TSA Fajgalská	12 m2	25€/m2/rok	300,00 €	sklad	1 rok	od 02.06.2025
24.	A.I.I.Technické služby	TSA Fajgalská	pozemok		170,00 €	odstavná plocha	1 mesiac	od 17.03.2025
25.	Slov. zväz chovateľov	TSA Fajgalská	Pozemok	5€/m2/rok	140,00 €	klub holubárov	20 rokov	od 03.02.2016
26.	Michal BOB	Letné kúpalisko	Pozemok		2 032,50 €	občerstvenie	3 mesiace	15.6.2025-15.9.2025
27.	Plavecké kluby	Mestská plaváreň	nájom bazénu	uznesenie MsZ	70 670,00 €	športová činnosť	1 rok	
28.	Individuálny klient	Kameňolom	nájom plochy		33 246,00 €	výcvik	1 rok	
29.	cintorínske služby	Správa cintorína	obrazy		15 327,43 €	obrad + chladenie	1 rok	

168 394,82 €