

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 20.10.2020

číslo: 12.06

12. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu

ŽIADATEĽ: **KOMES REAL SPOL. S R.O.**, Potočná 21, 900 91 Limbach
zastúpený na základe plnej moci: **Stavconsult Plus s.r.o.**, Meisslova 6,
902 01 Pezinok

VLASTNÍK: **Mesto Pezinok**

PREDMET: Vyjadrenie súhlasu vlastníka pozemku s vjazdom a potrebnými
s úpravami na pozemku na ulici Holubyho vo vlastníctve mesta Pezinok
v k.ú Pezinok, zapísanom na LV č. 4234

- parc. č. 4653/1, druh: Zastavané plochy a nádvoria – 11.650 m²

ÚČEL: Vydanie súhlasu vlastníka pozemku s vjazdom a potrebnými úpravami na
pozemku parc. č. 4653/1.

Týmto uznesením sa mení a dopĺňa uznesenie MsR č. 2-140/2019, ktorým
bol udelený súhlas k územnému konaniu s vjazdom a úpravami pozemku.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o vydanie súhlasu s vjazdom a potrebnými úpravami na pozemku parc. č. 4653/1 v rámci realizácie stavby polyfunkčného objektu. Uznesením MsR- 2-140/2019, bol schválené riešenie dopravnej situácie. Dňa 03.07.2020 žiadateľ predložil nové riešenie dopravnej situácie a požiadal o zmenu uznesenia MsR č. 2-140/2019. Uznesením č. 123/2020 zo dňa 17.09.2020 MsR neodsúhlasila riešenie parkovania. Stanovisko primátora po rokovaní so žiadateľom zaradiť bod opätovne do MsR podklad usporiadania dopravy predloží oddelenie výstavby.

Spôsob udelenia súhlasu:

Mestská rada je oprávnená dávať súhlas pre účely územného konania podľa § 3 ods. 2 písm. d) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

- 01. Výrez z katastrálnej mapy
- 02. Ortomapa
- 03. Situácia osadenia objektov
- 04. Fotodokumentácia
- 05. Žiadosť o súhlas
- 06. LV č. 4234
- 07. Prípojky situácia

Spracoval dňa 08.10.2020
Mgr. Martin Klemanič

Obr. 01 Výřez z katastrální mapy

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO april 2018

1 : 1000

Obr. 02 Orto mapa

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO april 2018

1 : 1000