

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 26.11.2015

bod: 29.

29. Návrhy na uzatvorenie Zmlúv o nájme bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 22.10.2015: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 42/2015

UZNESENIE MsZ č. /2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideloňaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového mestského nájomného bytu č. 111, vo výmere 31,55 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: Mária Tumová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.03.2016 do 28.02.2017

Nájomné: 113,63 €/mesiac

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 22.10.2015: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 43/2015

UZNESENIE MsZ č. /2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideloňaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového mestského nájomného bytu č. 111, vo výmere 31,55 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: **Juraj Sitár**
 a Kristína Méhesová

Doba nájmu : **určitá, tri roky, s účinnosťou od 01.02.2016 do 31.01.2019**

Nájomné: **139,13 €/mesiac**

Osobitná podmienka:

Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v NZ. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie NZ, predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 22.10.2015: odporúčajúce v predložennom znení - Uznesenie KSSaZ č. 44/2015

UZNESENIE MsZ č. /2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu vo výmere 46,29 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ulici č. 19 v Pezinku, súp. č.3666, postavený na parc. č. 2047/126 zapísaný na LV č. 4234.

Nájomca: **Mirko Válek**

Doba nájmu: **určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.01.2016 do 31.12.2016** s podmienkou, že dlh na nájomnom vo výške 234,02 € uhradí do pol roka, t.j. do 22.04.2016

Nájomné: **119,20 €/mesiac**

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami