



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 02.05.2012

UZNESENIE

MsZ č. 1-80/2012 zo dňa 24.04.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov

a)
n e s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI - NADOBUDNUTIE

PREDMET PREVODU: pozemok pri rekreačnej chate v RO Slnčné údolie, k. ú. Pezinok:

- diel č. 4 vo výmere 4 m²

od parcely č. 6449 k parcele č. 6436/1 oddelená v zmysle GP č. 39/2011, vyhotoveného Ing. Andreou Kataníkovou dňa 20.12.2011, úradne overeného Správou katastra Pezinok dňa 03.01.2012 na zameranie stavby na pozemku p. č. 6449 k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

PREDÁVAJÚCI: František Šišulák,
a manželka Lívia Šišuláková,
obaja bytom: Bratislava

KUPUJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 36,50 eur/m², t. j. za celý predmet prevodu 146,00 eur; kúpna cena bola určená Znaleckým posudkom č. 3/2012 vyhotoveným Ing. Petrom Kovačovským dňa 05.02.2012.

b)
s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok pod rekreačnou chatou v RO Slnčné údolie, k. ú. Pezinok:

- diel č. 1 vo výmere 2 m²
- diel č. 2 vo výmere 23 m²

od parcely č. 6436/1 k parcele č. 6449 oddelená v zmysle Geometrického plánu č. 39/2011, vyhotoveného Ing. Andreou Kataníkovou dňa 20.12.2011, úradne overeného Správou katastra Pezinok dňa 03.01.2012 na zameranie stavby na pozemku p. č. 6449 k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

KUPUJÚCI: František Šišulák,
a manželka Lívia Šišuláková,
obaja bytom: Bratislava

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor,
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **891,00 eur** za celý predmet prevodu (36,50 eur/m²)

Osobitná podmienka: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný až po vyňatí predmetných pozemkov z Poľnohospodárskeho pôdneho fondu, čo zabezpečí kupujúci vo vlastnej réžii a Mestu o tejto skutočnosti predloží relevantný doklad.

Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 3/2012, ktorý dňa 05.02.2012 vyhotovil Ing. Peter Kovačovský, čím bolo dodržané ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 5 citovaného zákona.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Gaálová, právnička MsÚ