

Mesto Pezinok

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 12. 05. 2025

Zn.: JanSi-3543-38708/2025

OZNÁMENIE O VÝKONE ŠTÁTNEHO STAVEBNÉHO DOHLĎADU

Dňa 04. 03. 2025 bol na Mesto Pezinok doručený podnet na štátny stavebný dohľad ohľadom nepovolenej stavby na streche bytového domu na ul. Silvánová 23 v Pezinku.

Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad v zmysle podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) postupujúc podľa § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z. z. Vám oznamuje, že Ing. arch. Silvia Jančová, zamestnanec stavebného úradu podľa § 99 ods. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), vykoná štátny stavebný dohľad, v rámci ktorého preverí rozsah a oprávnenosť vyššie uvedenej stavby.

Toto oznámenie je zároveň poverením zamestnanca na výkon štátneho stavebného dohľadu.

Orgán štátneho stavebného dohľadu v zmysle § 98 Stavebného zákona vyzýva účastníkov štátneho stavebného dohľadu k účasti na miestnom zisťovaní, ktoré sa uskutoční

dňa 17. 06. 2025 o 9:30 hod.

so stretnutím pred vchodom do domu ul. Silvánová 23 v Pezinku.

Účastníci štátneho stavebného dohľadu sú:

- T

Prizvaní:

- ostatní vlastníci bytových a nebytových priestorov bytového domu Silvánová 23 v Pezinku

Predmetom miestneho zisťovania je **preverenie rozsahu a oprávnenosti stavby**. Orgán štátneho stavebného dohľadu vyzýva účastníka štátneho stavebného dohľadu na predloženie dokumentov k stavebnej činnosti na streche bytového domu na ul. Silvánová 23, Pezinok (stavebné povolenie, ohlásenie, kolaudačné rozhodnutie...).

Poučenie

Ak sa niekto nechá zastupovať, predloží poverená osoba písomnú plnú moc.

Podľa § 100 Stavebného zákona, stavebník (vlastník stavby) je povinný vytvoriť predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu a prístupniť stavbu.

Podľa § 105 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona, priestupku sa dopustí a pokutou do 331,93 € sa potresce ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Oznámenie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Pezinok. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa zverejňuje aj na webovom sídle mesta Pezinok.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Vyvesené dňa: 14.5.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

- vlastníci bytových a nebytových priestorov bytového domu Silvánová 23 v Pezinku

Na vedomie:

1. T

Vybavuje: Ing. arch. Jančová, tel.: 033/6901 322, e-mail: silvia.jancova@msupezinok.sk

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: OznámenieŠSD BD Silvánová 23
Identifikátor: JanSi-3543-38708/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, T=Zástupca primátora, OID.2.5.4.97=NTRSK-00305022, O=MANDANT Mesto Pezinok, SERIALNUMBER=IDCSK-NB049078, SN=Klimentová, G=Renáta, CN=MANDATÁR Ing. Renáta Klimentová OPRÁVNENIE 1029
signatureId_1747124157642
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.05.2025 10:16:27 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.05.2025 10:16:27 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: JanSi-3543-38708/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing.arch. Silvia Jančová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 13.05.2025
Podpis a pečiatka:

