

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa: 20.09.2011

číslo: 13.

**Správa o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb za
I. polrok 2011 a tematické previerky HK**

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL: Ing. Renáta Klimentová, odd. ŽP
Ing. Jarmila Volnerová, HK

Prerokované v Komisii územného plánovania, výstavby a ŽP dňa 12.9.2011 – výsledok
bude predložený ústne na rokovaní MsZ.

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Správu o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb za I. polrok 2011
a tematické previerky HK

v predloženom znení

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

Správa o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb **za I.polrok 2011**

Mesto každoročne vo svojom rozpočte vyčleňuje prostriedky určené na pokrytie zabezpečovania verejných služieb, ktorých poskytovanie vyplýva mestu zo zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V §4 ods. 3 tohto zákona sú, okrem iného, zakotvené nasledujúce povinnosti :

- vykonávať výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších obecných zariadení, miestnych historických pamiatok a stavieb,
- zabezpečovať verejnoprospešné služby (odvoz komunálneho odpadu a čistenie obce, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia a pod).

Na zabezpečenie uvedeného okruhu povinností využíva mesto služby najmä dvoch nasledujúcich zmluvných partnerov:

- 1. Petmas, spol. s r.o., - riaditeľ Ing. Mašura**
- 2. Záhradnícke a cintorínske služby, spol. s r.o., - Ing. Čechová, Ing. Belan**

1. Firma **Petmas s.r.o.** zabezpečuje pre Mesto Pezinok verejnoprospešné služby na základe zmluvy o dielo „**Zabezpečenie verejnoprospešných služieb pre Mesto Pezinok**“, zo dňa 23.04.2007, účinnnej od 01.01.2008 v rozsahu uvedenom v Článku II, Predmet zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávať počas účinnosti tejto zmluvy verejnoprospešné služby v meste Pezinok (katastrálne územie Pezinok, katastrálne územie Grinava) vychádzajúci z predmetnej objednávky podľa každoročných požiadaviek.

Verejnoprospešnými službami podľa ustanovení tejto zmluvy sú:

- a) Správa a údržba verejného osvetlenia a mestských hodín
- b) Zabezpečovanie vlajkovej výzdoby, stavba, inštalácia zastrešovanie tribún a šapitó
- c) Zber, odvoz a uloženie komunálnych a ostatných odpadov a separácia odpadov a zabezpečenie si vlastných nádob a kontajnerov
- d) Prevádzkovanie zberného miesta nebezpečných odpadov na území mesta Pezinok v zmysle súčasných podmienok
- e) Oprava povrchu miestnych komunikácií bitúmenovými zmesami
- f) Správa a údržba miestnych komunikácií a dopravného značenia
- g) Čistenie miestnych komunikácií
- h) Zimná údržba miestnych komunikácií vrátane manuálnych činností, zabezpečenie dostatočného množstva pracovníkov a techniky na práce počas zimnej údržby vrátane pohotovosti od 15.11. do 15.3. v roku
- i) Čistenie kanalizačných stôk, priekop, lapačov, vpustí
- j) Čistenie a opravy látok, schodísk a prechodov
- k) Čistenie a opravy zastávok a čakárni SAD
- l) Čistenie kontajnerových stanovišť na sídliskách a v rekreačných oblastiach
- m) Odborne garantovaná orezávka konárov, révoviny, výsadba a údržba verejnej zelene, kosenie trávnatých plôch a burínisk
- n) Údržba a oprava detských ihrísk a pieskovísk

- o) Zabezpečenie pohotovostnej služby pri prírodných pohromách a kalamiťach a mimoriadnych udalostiach
- p) Kompostovanie, štiepkovanie a kropenie ulíc so strojnotechnickým zabezpečením
- q) Služby a práce spojené so zabezpečením a fungovaním mesta v oblasti stavebníctva

Mestským zastupiteľstvom v Pezinku dňa 05.11.2010 bol schválený rozpočet Mesta Pezinok pre rok 2011, kde boli určené finančné aj vecné objemy v zabezpečení verejnoprospešných služieb.

Dojednaný finančný harmonogram pre rok 2011 v ročnom finančnom objeme **1.419.000 €**.

Finančné prostriedky sú čerpané v súlade so schváleným rozpočtom Mesta Pezinok pre rok 2011 a v súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 23.4.2007 zmenou jej dodatkov.

Oddelenie životného prostredia - rozpočet na rok 20 11

funkčná a ekonomická klasifikácia	Celkový rozpočet v €	Zmluvný partner	Ostatní dodávatelia
04.5.1.3 Miestne komunikácie	230.000,00		
635006 údržba MK		180.000,00	50.000,00
04.5.1.3 Čistenie mesta	211.000,00		
637004/0609 čistenie mesta		95.000,00	5.000,00
637004/019904 Vinobranie		11.000,00	0,00
637004 zimná údržba		100.000,00	0,00
05.1.0 Nakladanie s odpadmi	1 125.000,00		
637004 likvidácia TKO		770.000,00	30.000,00
637004 uloženie odpadu - Dubová			325.000,00
05.2.0 Ochrana ŽP neklasifikovaná	2.000		
633006 evid. známky psov, sáčky		0,00	1.000
637005 odstraňovanie eko. havárií		0,00	1.000
06.2.0 Verejná zeleň	336.750,00		
635006 verejná zeleň		260.000,00	41.750,00
635006/060410 údržba DI		25.000,00	10.000,00
06.4.0 Verejné osvetlenie	83.000,00		
635006 VO		75.000,00	8.000,00
06.6.0 ostatné služby	3.000,00		
637004 zástvy, vlajky, tribúny		3.000,00	0,00

ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENÉ a DETSKÝCH IHRÍSK

Verejná zeleň

Verejnú zeleň spravujeme v návaznosti na členenie plôch zelene podľa „Pasportizácie a inventarizácie zelene v meste Pezinok“ (1998). V roku 2011 pracujeme s aktuálnymi výmerami jednotlivých plôch. Práce, tak ako v minulom roku, už nerozdeľujeme na tzv. „bežnú údržbu“ a práce „mimo bežnej údržby“. Mesačne sú zadávané podľa potreby na základe spoločných obhliadok odborných pracovníkov Oddelenia životného prostredia MsÚ Pezinok a pracovníkov spoločnosti PETMAS. Priebežne realizujeme tiež práce, ktoré vyvstanú z požiadaviek obyvateľov mesta. Následnú kontrolu kvality a objemu vykonaných prác uskutočňujeme v priebehu každého mesiaca v roku.

Detské ihriská

V údržbe verejne prístupných ihrísk a ihrísk v areáloch materských škôl sa väčšina finančných prostriedkov vyčerpá na jarnú „úplnú“ výmenu piesku v pieskoviskách.

Väčšie akcie v údržbe verejnej zelene a detských ihrísk, zrealizované v I. polroku 2011:

- kosenie trávnikov	42.535 €
- polievanie	30.489 €
- kosenie burínisk	29.274 €
- úplná výmena piesku v pieskoviskách na DI	19.546 €
- orezy drevín + odvoz odpadu	16.777 €
- údržba záhonov kríkov	2.834 €
- rez živých plotov	2.319 €
- oprava kotvenia stromov	703 €

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner	Plnenie zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
336.750,00 €	285.000,00 €	166.612,24 €	52.000,00 €	318,72 €

1/ Za hodnotené obdobie I.-VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS na údržbu verejnej zelene a detských ihrísk vyčerpaných celkom **166.612,24 €** (z toho údržba verejnej zelene -145.424,85 € a detské ihriská 21.187,39 €).

2/ Čiastka 318,72 € - plnenie iní dodávateľa vyčerpaná na dovoz zeminy do areálu ZŠ Kupeckého spoločnosťou Eminens.

ČISTENIE MESTA A ZIMNÁ ÚDRŽBA

Čistenie mesta

Práce vykonávané v kapitole Čistenie mesta sú rozdelené na bežnú údržbu (vopred dohodnuté pravidelne sa opakujúce práce) a na mimobežnú údržbu (práce, ktoré sa vyskytnú možno raz ročne, nedajú sa predvídať, napr. čistenie po rôznych kultúrnych akciách alebo čistenie po vetre, búrke, opravy košov a pod.).

Najväčšiu finančnú čiastku predstavuje vysýpanie košov, kde sa minulo 13.664,84 €. Od apríla pribudli koše v Zámockom parku po revitalizácii, v súčasnosti je v celom meste 307 ks. Koše sa vysypávajú v pravidelných intervaloch, v centre mesta častejšie ako mimo centra. Okrem vysýpania sa starajú pracovníci fy Petmas s.r.o. o ich údržbu, demontovanie starých a osádzanie nových košov.

Druhú najväčšiu položku predstavuje čistenie centra mesta a Zámockého parku, ktoré vykonávajú dvaja pracovníci fy Petmas s.r.o. Čistenie od začiatku marca do polovice decembra sa robí 5 x týždenne, zvyšnú časť roka sa centrum čistí 3 x týždenne. V sobotu a v nedeľu je čistenie zabezpečené po 4 hodiny. Na čistenie centra mesta a Zámockého parku sa za pol roka minulo 10.326,40 €.

Po zime sa mesto ručne pozametalo v marci a v apríli. Pracovníci firmy Petmas s.r.o. celkovo zamietli od zimného posypu plochu takmer 129 000 m² za 8.563,60 €.

Podľa harmonogramu sa zametačkou zametajú krajnice ciest od polovice marca do polovice novembra - centrum sa zametá 1 x za týždeň, cesty mimo centra 1 x za mesiac. Strojové zametanie za pol roka stálo Mesto 4.830,46 €.

Autobusové zastávky v centre mesta na Holubyho ulici sa zametajú 2 x týždenne (v zime 1 x za týždeň), ostatné zastávky v meste sa zametajú 1 x za týždeň. Za I. polrok 2011 sa minulo na zametanie 3.551,98 €.

V rekreačných oblastiach (Stupy, Kučišdorfská dolina, Leitne, Slnečné údolie) sa kosia 2 x ročne krajnice ciest. Prvý raz sa pokosili v máji za 1.795,42 €.

Na čistenie sklenených výplní zastávok sa minulo v prvom polroku 1.120,41 €. Sklené výplne zastávok sa čistia 1x za dva mesiace, v centre sa čistia každý mesiac.

Okrem prác, ktoré sa pravidelne opakujú sa zadávali ďalšie práce, ktoré svojim charakterom spadajú do položky Čistenie mesta. Jednalo sa o tieto práce: čistenie Radničného námestia po Silvestri, čistenie krajnic na ul. Za drážou, čistenie mesta po akciách Gastrofest a Keramické trhy, oprava uličných smetných košov, osadenie nových smetných košov, strojové zametanie ciest mimo bežnej údržby. Tieto práce sa vykonali za 1.142,11 €.

Zimná údržba

Pred začiatkom údržby si pracovníci Mesta každoročne upresnia s firmou Petmas s.r.o. rozsah prác, dohodne sa pohotovosť vozidiel a technikov, resp. nevyhnutný rozsah údržby tak, aby bola zabezpečená zjazdnosť miestnych komunikácií v meste a aj hlavných ťahov v rekreačných oblastiach Kučišdorf, Leitne, Slnečné údolie a Stupy.

Na výkony spočívajúce v odhŕňaní snehu, pluhovaní, posýpaní drťou a soľou ručne aj strojom, odstraňovaní snehu a ľadu, a na pohotovosť bolo za hodnotené obdobie roku 2011 (od 1. januára 2011 do 15. marca 2011) vyčerpaných 82.126,33 €.

Zostávajúce finančné prostriedky budú použité na pohotovosť a výkony v zimnej údržbe v mesiacoch november a december 2011.

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner	Plnenie zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
211.000,00 €	206.000,00 €	127.121,53 €	5.000,00 €	0,00 €

Za hodnotené obdobie I.-VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS na čistenie mesta a zimnú údržbu vyčerpaných celkom 127.121,53 € (z toho čistenie mesta – 44.995,22 € a zimná údržba - 82.126,33 €).

LIKVIDÁCIA TKO

Likvidácia TKO

Mesto zabezpečovalo likvidáciu komunálnych odpadov na základe zmluvy s firmou Petmas spol. s r.o.. Práce spojené s vývozom netriedeného odpadu na skládku v Dubovej, vývozom separátov a ich zhodnotením vykonávala pre Petmas s.r.o. spoločnosť Marius Pedersen a.s.

Vývoz netriedeného odpadu a separátov z domácností (z bytoviek i rodinných domov) za prvý polrok stál mesto 197.454,77 €. Vývoz sa robil podľa harmonogramu, ktorý je každoročne vypracovaný pre netriedený odpad aj pre separáty. Harmonogram sa upravuje podľa požiadaviek Mesta – zvyčajne ide o zvýšenie počtu vývozov. Tento rok sme zvýšili počet vývozov 1100 l kontajnerov na papier na sídliskách z 1 x 2 týždne na 1 x týždenne. Zvyšujúci sa počet nových domov tiež zvyšuje náročnosť vývozu, pretože sa zväčšujú vývozné okruhy.

Vývoz odpadu z firiem stál Mesto 59.883,15 €. Vývoz z firiem nie je rutinná práca, pretože v priebehu roka firmy zanikajú a nové vznikajú. Pri zániku firmy treba prevziať nádoby, novej prevádzke treba dodať nové nádoby. Firmy v priebehu roka môžu meniť počet nádob, druh nádob a intervaly vývozu. Marius Pedersen a.s. v spolupráci s Mestom dobre zvláda práce na tomto úseku.

Preprava zvyšného netriedeného odpadu z nádob a kontajnerov z domácností a firiem smetiarskymi autami z Pezinka na skládku v Dubovej stál Mesto 36.118,54 €.

Preprava objemného odpadu z Pezinka na skládku v Dubovej stál Mesto 8.354,36 €. Je to odpad z čistenia kontajnerových stanovišť v meste a v rekreačných oblastiach, ale aj z vysýpania uličných košov, ktorý sa vozi na dvor Petmasu a odtiaľ sa hákovým nakladačom preváža na skládku odpadov v Dubovej.

Vývoz odpadu z 1100 l kontajnerov z cintorínov sa robil podľa harmonogramu 1 x týždenne. Podľa požiadaviek správcu sa robili mimoriadne vývozy kontajnerov. Napr. v čase Veľkonočných sviatkov sa vývoz robil častejšie a na cintoríny sa pridali veľkokapacitné kontajnery. Vývoz odpadu z cintorínov na skládku stál 3.744,28 €.

Vývoz odpadu z kontajnerov z rekreačných oblastí sa robí raz týždenne v letnom období, v zimnom raz za dva týždne (od novembra do marca). Tieto práce stáli Mesto v prvom polroku 4.597,64 €.

V rekreačnej oblasti Krkavec a na Glejovke sú veľkokapacitné kontajnery, vývoz 2 x mesačne stál Mesto v prvom polroku 1.483,79 €.

Kontajnerové stanovišťá na sídliskách sa upratujú raz týždenne. Tieto práce nemôžu korešpondovať s vývozom, pretože vývoz netriedeného odpadu sa robí 2 x týždenne. Výdavky na túto položku boli vo výške 16.829,47 €.

V rekreačných oblastiach sa upratujú kontajnerové stanovišťá raz týždenne. Táto služba stála Mesto 4.514,36 €.

Biologický odpad z nádob pri rodinných domoch vozila fy Marius Pedersen do firmy EBA, odpad z verejnej zelene (konáre, tráva) do firmy JV Intersad vo Svätom Juri. Za množstvo 1 014,86 ton bioodpadu zaplatilo Mesto 15.145,9 €.

V dňoch 14. až 17. apríla sa uskutočnil zber objemného odpadu na Fajgalskej ceste. Obyvatelia Pezinka sem nosili odpad nielen objemný ale aj bioodpad, elektroodpad, kovy,

pneumatiky, drobný stavebný odpad a nebezpečný odpad. Pracovníci Mestského podniku služieb dohliadali nad roztriedením odpadu a fy Petmas s.r.o. zabezpečila dovoz a odvoz kontajnerov, odvoz objemného odpadu, bioodpadu, pneumatík a upratanie zberného miesta po skončení zberu. Celkovo sa vyzbieralo 414,88 t, Mesto stál vývoz, uloženie a zhodnotenie odpadu 15.361,25 €.

Fy Petmas s.r.o. už od roku 2004 prevádzkuje vo svojom areáli na Šenkvickej ceste tzv. zberné miesto nebezpečných odpadov. Táto služba vykonávaná od pondelka do soboty stála 8.859,39 €.

Okrem pravidelných prác robila fy Petmas jednorázové práce, napr. čistenie stavebného odpadu v Glejovke, čistenie čiernych skládok, sťahovanie kontajnerov na Záhradnej ulici, zabezpečenie nádob a vývoz odpadu z akcií, na ktorých sa podieľalo Mesto (Keramické trhy a Gastrofestival), výmena kontajnerov za nádoby v rekreačnej oblasti Pezinská Baba. Tieto práce stáli 3.569,23 €.

Petmas s.r.o. zabezpečoval služby v oblasti likvidácie TKO bez problémov, požiadavky zo strany mesta riešil ústretovo a bezodkladne.

Uloženie odpadu

Skládka Dubová s.r.o.

- Zmluva o uložení odpadu zo dňa 28.05.2008 v znení neskorších dodatkov

Od 1. januára do 30. júna uložených na skládku 3465,52 t odpadu (z toho odpad kat. 200301-zmesový komunálny odpad 3074,12 t a odpad kat. č. 200307 – objemový odpad 391,40 t).

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner		Plnenie zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
1 125.000,00 €	PETMAS s.r.o.	770.000,00 €	372.710,07 €	30.000,00 €	472,00 €
	Skládka Dubová s.r.o.	325.000,00 €	141.008,45 €		

1/ Za hodnotené obdobie I. - VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS za služby spojené so zberom a vývozom odpadov vyčerpaných 372 710,07€.

2/ Čiastka 472 € - plnenie iní dodávateľa vyčerpaná na likvidáciu pneumatík z areálu bývalej mot. dráhy na Fajgalskej.

VLAJKY A TRIBÚNY

V položke „Vlajky, tribúny“ správca zabezpečuje údržbu a rozmiestňovanie tribún, vlajkovú výzdobu Mesta pri príležitostiach štátnych sviatkov a pri oficiálnych oslavách miestneho charakteru.

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner	Plnenie Zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
3.000,00 €	3.000,00 €	1.809,97 €	0,00 €	0,00 €

Za hodnotené obdobie I. – VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS na vlajky a tribúny vyčerpaných 1.809,97 €.

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

Za obdobie 1.- 6. mesiac 2011 sa v kapitole MK zrealizovali výprvky výtlkov miestnych komunikácií, obnova a údržba vodorovného a zvislého dopravného značenie, opravy dopravných zariadení, čistenie kanalizačných vpustí a opravy komunikácií štrkodrvou. Prvý raz sa v tomto roku pristúpilo k frézovaniu asfaltovej vrstvy silne poškodených úsekov a tým k ich kvalitnejším opravám. Opravy súvislejších úsekov MK sa uskutočnili na tých najfrekvencovanejších a najpoškodenejších MK. Boli to najmä MK na uliciach Holubyho, Radničnom námestí, Mladoboleslavskej, Šenkvickej, Majakovského, Muškátovej a v Grinave na Cintorínskej. Miestne opravy MK sa uskutočnili na SNP, Štúrovej ul., Matúškovej a Jána Raka. Asfaltovanie bolo zahájené v apríli a vykonáva sa podľa potreby doteraz.

Čo sa týka jednotlivých činností z hľadiska nákladov, tak najväčšiu položku v prvom polroku 2011 tvorí asfaltovanie MK a to 72.086,54 €. Ďalšími sú obnova a údržba vodorovného dopravného značenia 4.856,95 € a výmeny a opravy zvislého DZ 3.654,13 €. Pristúpilo sa tiež ku komplexnej oprave montovaných spomaľovacích prahov do ktorej sa investovalo 3.126,59 €. Nezanedbateľná čiastka bola vynaložená na výprvky výtlkov na MK studenou zmesou RTB, ktorá sa používa v zimných mesiacoch keď sa ešte „nevaria“ teplé asfalty 3.800,16 €. Za zmienku stojí aj čistenie kalových jám pod mrežami a kanála v Grinave na ktoré sa vynaložilo 900,27 €. V rámci opatrení na uľudnenie dopravy na Trnavskej ulici bol odbornou firmou vypracovaný projekt osadenia dopravného značenia a dopravných zariadení, ktorý by mal byť realizovaný v roku 2012.

Z kapitoly MK je tiež financovaná údržba a opravy cestnej svetelnej signalizácie na prechodoch v Grinave a na križovatkách Holubyho – Jesenského a pri poliklinike.

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner	Plnenie zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
230.000,00 €	180.000,00 €	113.629,08 €	50.000,00 €	1.091,24 €

1/ Za hodnotené obdobie I. - VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS na údržbu miestnych komunikácií vyčerpaných 113.629,08 €.

2/ Čiastka 1.091,24 € - plnenie iní dodávateľa vyčerpaná na servisnú opravu CSS pri poliklinike (spoločnosť ALAM)

VEREJNÉ OSVETLENIE

Z kapitoly VO sa uskutočňuje bežná údržba verejného osvetlenia a vežových hodín. V prvom polroku 2011 sa uskutočnila výmena kábla a svetelných bodov na Suvorovovej ulici od bývalej pošty po otočisko autobusov. V rámci tejto akcie bolo vymenených 580 m kábla, 13 ks svietidiel a výbojok za výkonnejšie a úspornejšie. Všetky stožiare boli natreté, 8 ks stožiarov bolo znížených a opatrených novým výložníkom tak, aby ich netienili alejové stromy. Na stožiaroch bola vymenená elektrovýstroj. Rozvádzač VO, doteraz umiestnený v priestoroch bytovky, bol vymenený za nový, umiestnený na prístupnom mieste pri chodníku. Na zrekonštruovanom VO boli vykonané revízie. Na tieto práce bolo vynaložených 26.198,98 €.

S rozrastajúcou sa výstavbou pribúdajú aj svetelné body na údržbu. V rámci údržby, revízií a odstraňovaní závad z revízií, sa staré poškodené, trvalo nefunkčné lampy postupne vymieňajú za výkonnejšie a úspornejšie, pričom za prvý polrok bolo za nové vymenených 37 ks starých svietidiel (ul. na Muškáte I a II, Svätoplukova, 1.mája, Hečkova). Okrem opráv porúch sa na svietidlách vymieňajú aj výbojky a žiarivky za modernejšie a najmä úspornejšie. V súvislosti s výkyvmi počasia spojenými s prudkým nárazovým vetrom treba spomenúť aj urgentné opravy VO. Z tejto kapitoly je tiež financovaná montáž resp. demontáž vianočnej výzdoby.

Celkový rozpočet	Rozpočet zmluvný partner	Plnenie zmluvný partner	Rozpočet ostatní dodávateľa	Plnenie ostatní dodávateľa
83.000,00 €	75.000,00 €	57.532,31 €	8.000,00 €	0,00 €

Za hodnotené obdobie I. – VI. 2011 bolo zmluvným partnerom – spol. PETMAS na údržbu verejného osvetlenia vyčerpaných 57.532,31€ .

ZÁVER:

Celkový rozpočet oddelenia ŽP na zabezpečenie VPS je 1.990.750,00 €.

Vyčerpané finančné prostriedky za I.polrok 2011 sú vo výške 982.305,61 €, čo predstavuje plnenie na 49,34%.

2. Firma **Záhradnícke a cintorínske služby s.r.o.** bola vybraná verejným obstarávaním v r.1997 a pre Mesto vykonáva na základe Zmluvy o zabezpečení cintorínskych služieb zo dňa 17.08.1998 v znení neskorších dodatkov, správu cintorínov v Pezinku na Seneckej ulici, na Cajle a v Grinave.

Správca v zmysle zmluvy zabezpečuje najmä nasledovné činnosti, ktorých výsledkom je požadovaná úroveň starostlivosti o zeleň a technickú vybavenosť:

- prevádzkuje jednotlivé domy smútku a ich zariadenia
- vedie a udržiava evidenciu hrobov a prenájom voľných hrobových miest
- stará sa o čistotu cintorínov, pripravuje odpad na vývoz
- zamyká a odmyká brány na cintorínoch
- prevádzkuje a udržiava ozvučenie domov smútku na cintorínoch
- zabezpečuje bežnú údržbu zelene a zariadení, robí kosenie a hrabanie lístia
- robí zimnú údržbu komunikácií, likvidáciu hrobov, stará sa hroby významných osobností a otvára a zatvára cintoríny

Odmena za výkon všetkých povinností správcu je stanovená dohodou a na rok 2011 bola vo výške **50.303 €**.

Hodnotenie:

Správca vykonáva svoje povinnosti na odbornej úrovni, iniciatívne a samostatne. Na dobrej úrovni je aj komunikácia medzi správcou a referátom ŽP ako aj ďalšími oddeleniami MsÚ. Drobné problémy a nedostatky sú riešené operatívne, prípadne na pravidelných zmluvných rokovaníach. Vecné plnenie povinností firmy Záhradnícke a cintorínske služby vyplývajúcich zo zmluvy možno hodnotiť ako dobré.

V Pezinku, 30.08.2011

spracoval: Ing. Renáta Klimentová, vedúca oddelenia životného prostredia

Mesto Pezinok
Útvar hlavnej kontrolórky

PETMAS spol. s r.o.

stanovisko k zabezpečeniu verejnoprospešných služieb pre Mesto Pezinok zmluvným partnerom za I. polrok 2011

Stanovisko HK je spracované na podklade následnej finančnej kontroly č. 28/2011, ktorá bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2011, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Pezinku č. 1-105/2011 dňa 7.6.2011 a náhodnej kontroly č. 21/2011.

Následná finančná kontrola bola zameraná na správnosť a úplnosť účtovných dokladov, ktoré preukazujú vykonanie služby či dodanie tovaru dodávateľom a zmluvným partnerom: PETMAS, spol. s r.o., v súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 23.4.2007, v znení dodatku č. 1 zo dňa 25.6.2009 (úprava jednotkových cien o infláciu vo výške 4,8% na rok 2009, účinnosť od 1.7.2009), dodatku č. 2 zo dňa 25.2.2011 (úprava jednotkových cien o infláciu vo výške 1,0% na rok 2011, účinnosť od 1.3.2011) a posúdenie predložených dokladov oprávnenými osobami (vykonanie predbežnej finančnej kontroly). Správnosť daných postupov bola posúdená v zmysle zákona o finančnej kontrole č. 502/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Kontrolované obdobie: 01-06/2011.

Kontrolou zistené skutočnosti:

V súlade s čl. II. *Predmet zmluvy*, bod 2./ sú požiadavky objednávateľa – Mesta Pezinok – vyšpecifikované v Harmonograme mesačných prác a služieb a v objednávke č. 20110022/2011 zo dňa 21.2.2011 je finančný objem zabezpečovania verejnoprospešných služieb na rok 2011 zmluvným partnerom – PETMAS spol. s r.o.- stanovený vo výške **1.419.000,- €**.

V súlade s čl. V. *Platobné podmienky*, bod 1./ je ekonomickým oddelením MsÚ mesačne do 7. kalendárneho dňa v mesiaci poskytovaná prevodom na účet dodávateľa záloha vo výške 1/12 zo zmluvne dohodnutého finančného objemu, t.j. **118.250,- €**. Vyúčtovanie uskutočnených služieb a prác, v ktorých sú zohľadňované uhradené zálohy, sú vykonávané mesačne. Kontrola je bez zistení.

funkčná a ekon. klasif.	Popis položky	Rozpočet v €	Plnenie za PETMAS v €
04.5.1.3 635006	<u>Miestne komunikácie</u> Opravy a údržba miest. komunikácií	230.000,00	113.629,08
06.4.0 635006	<u>Verejné osvetlenie</u> z toho: VO – údržba, vianočná výzdoba a údržba vež.hodín	83.000,00	57.532,31
06.6.0 637004	Ostatné služby miestneho hospodárstva tribúny, vlajky	3.000,00	1.809,97
06.2.0 635006	Verejná zeleň z toho: bežná údržba verejnej zelene údržba detských ihrísk	301.750,00 35.000,00	166.612,24
04.5.1.3 637004	Čistenie mesta Čistenie mesta Čistenie mesta - Vinobranie	200.000,00 11.000,00	127.121,53

05.1.0 637004	Nakladanie s odpadmi		
	Likvidácia TKO, preprava na skládku a uloženie na skládke.	1.125.000,00	372.710,07
Celkom :		1.988.750,00	839.415,20

Následnou finančnou kontrolou boli skontrolované úhrady nasledovných faktúr za kontrolované obdobie: fa č. 201103029, 201104019, 201103058, 201104045, 201103112, 201104088.

Vyúčtovanie uskutočnených služieb, prác a zálohových platieb vykonáva poskytovateľ mesačne. Súčasťou faktúr je aj položkový rozpis realizovaných služieb. Námatkovou kontrolou boli prekontrolované vybrané položky objednaných prác a služieb v súlade so zoznamom jednotkových cien pre verejnoprospešné práce platných pre obdobie od 1.1.2011 do 28.2.2011 (Dodatok č. 1 k zmluve o dielo) a obdobie od 1.3.2011 (Dodatok č. 2 k zmluve o dielo). Kontrola je bez zistení.

Účtovné doklady - faktúry - obsahovali všetky náležitosti účtovných dokladov v súlade s § 10 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9 zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole je poverenými zamestnancami Mestského úradu vykonávaná predbežná finančná kontrola na doklade súvisiacom s finančnou operáciou. Kontrola je bez zistení.

Dňa 16.6.2011 bola vykonaná náhodná kontrola dodržiavania zmluvných podmienok čl. IV. Zmluvy o zabezpečení zberu nebezpečných odpadov zo dňa 22.10.2008, ktorá nadväzuje na ustanovenie čl. II. ods. 3 písm. e) Zmluvy o dielo na zabezpečenie verejnoprospešných služieb pre Mesto Pezinok zo dňa 23.4.2007. Kontrola bola vykonaná v mieste poskytovania služby – areál dodávateľa na Šenkvickej ceste č. 12 v Pezinku. Dodávateľ zabezpečuje pre odberateľa odber, dočasné uloženie, odvoz a zhodnotenie, príp. zneškodnenie vytriedeného odpadu s obsahom škodlivín (ide o povinnosť obce v zmysle ustanovenia § 39 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch). Vykonaná kontrola bola bez zistení.

Záver:

Mesto Pezinok zabezpečovalo verejnoprospešné služby za I.polrok 2011 v súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 23.4.2007 v znení dodatkov č. 1 a 2 a zmluvný partner PETMAS spol. s r.o. za kontrolované obdobie plnil zmluvné podmienky a požiadavky Mesta Pezinok vyšpecifikované v Harmonograme mesačných prác a služieb na príslušný rok.

V Pezinku, 15.08.2011

Vypracovala: Ing.Jarmila Volnerová

Hlavná kontrolórka Mesta

Mesto Pezinok
Útvar hlavnej kontrolórky

ZÁHRADNÍCKE A CINTORÍNSKE SLUŽBY s.r.o. **stanovisko k plneniu finančných vzťahov zo zmluvy za I. polrok 2011**

Stanovisko HK je spracované na podklade tematickej previerky č. 25/2011, ktorá bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2011 v predmete: plnenie finančných povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o zabezpečení cintorínskych služieb zo dňa 17.08.1998 v znení dodatkov č. 1-14 za obdobie I. polroka 2011 zmluvným partnerom Záhradnícke a cintorínske služby s.r.o.

Zistený stav:

Cena za výkon všetkých povinností správcu podľa zmluvy je stanovená dohodou a pre rok 2011 je rozloženie platieb nasledovné (v zmysle Dodatku č. 15 k Zmluve o zabezpečení cintorínskych služieb zo dňa 13.7.2011):

1-7/2011	4.150,00 EUR	29.050,00 EUR
8/2011	4.253,00 EUR	4.253,00 EUR
9-12/2011	4.250,00 EUR	17.000,00 EUR
Spolu		50.303,00 EUR

V zmysle bodu 5.2. zmluvy je Mesto povinné poukazovať cenu za výkon služieb na účet správcu vo výške 1/12 dohodnutej ročnej sumy tak, aby mohol byť prevod príslušnej sumy v peňažnom ústave zrealizovaný do 5. dňa nasledujúceho mesiaca, ktorý je dátumom zdaniteľného plnenia.

I. polrok 2011	€	Spolu
Polročný predpis 1-6/2011	6 x 4.150,00	24.900,00
Skutočne uhradené	6 x 4.150,00	24.900,00

Povinnosti správcu:

- úhrada nájomného za užívané domy smútku za rok 2011

Bod 8.3. Dodatku č.11 - povinnosť správcu uhrádzať ročné nájomné za užívanie troch domov smútku na pohrebiskách v Pezinku, na Cajle a v Grinave je bez zistení. Správca uhradil nájomné v sume 0,03 € dňa 31.1.2011.

- priebežná evidencia náhrobných kameňov za I.polrok 2011

Bod 9.4. Zmluvy – povinnosť správcu viesť evidenciu náhrobných kameňov je bez zistení. Náhodnou kontrolou dňa 9.8.2011 bolo zistené, že za kontrolované obdobie správca vydal 68 povolení na stavebné práce na cintorínoch. Náhodným výberom bola vykonaná kontrola hrobového miesta č. 25119. Správca mal zaznamenané osadenie prírodného kameňa zo dňa 11.3.2011. Kamenár p.Stojka mal vydané povolenie na stavebné práce pod ev.č. 13/2011.

- vyberanie, evidencia a odvádzanie nájomného za hrobové miesta za I.polrok 2011

Bod 9.5. Dodatku č. 13 – povinnosť správcu vybrané nájomné za hrobové miesta odvieť Mestu vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca je bez zistení. Správca odvádzal vybrané nájomné v súlade so zmluvou a za kontrolované obdobie I.polroka 2011 bolo nájomné odvedené spolu vo výške 6.952,81 €. Nájomné nadväzuje na predložený zoznam platiteľov predpisu pohľadávok a zoznamy úhrad platiteľov nájomného za hrobové miesta.

- inventarizácia hrobových miest k 31.12.2010

Bod 9.6. Dodatku č. 13 - povinnosť správcu vykonať a doručiť inventarizáciu v súlade s dohodnutým zmluvným termínom je bez zistení. K 31.7.2011 bol stav voľných hrobových miest na všetkých troch cintorínoch nasledovný:

Pohrebisko	Pezinok	Cajla	Grinava
Voľné hroby	5	101	26
Z toho: jednohroby	1	44	2
dvojhroby	0	20	5
detské hroby	0	24	11
urnové hroby	4	13	8

Záver:

Zmluvný partner a správca cintorínov Záhradnícke a cintorínske služby s.r.o. za I. polrok 2011 plnil finančné a evidenčné povinnosti vyplývajúce z uzavretej zmluvy o zabezpečení cintorínskych služieb v znení dodatkov.

V Pezinku, 16.8.2011

Vypracovala: Ing.Jarmila Volnerová

Hlavná kontrolórka Mesta