

ZÁPISNICA

*z I.riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Pezinku, konaného dňa 09.12.2014
o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12*

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Návrh VZN č. 7/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012, VZN č. 9/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
3. Návrh VZN 8/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2015
4. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2014
5. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské múzeum na rok 2015
6. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum na rok 2015
7. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb na rok 2015
8. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2015
9. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. na rok 2015
10. Návrh rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2015 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2015, 2016, 2017 a stanovisko HK
11. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.09.2014 do 31.10.2014
12. Návrh na úhradu záväzku PBS, s.r.o. v likvidácii
13. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015
14. Vyhodnotenie činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2014
15. Návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke za II. polrok 2014
16. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur
17. Prevody a nájmy nehnuteľností
18. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov
19. Rôzne
- 19.1. Plán práce MsZ v Pezinku na rok 2015
- 19.2. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia ZŠ Kupeckého
- 19.3. Návrh na úpravu nájomného v mestských bytoch na Zumberskej 1
20. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK
21. Informácie primátora
22. Interpelácie poslancov

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Z rokovania sa ospravedlnili poslanci prof. Ing. Pavel Alexy, PhD., Mgr. Elena Jurčíková, Mgr. Božena Mizerová a MUDr. Marián Pátek, MPH.

Za overovateľov zápisnice primátor určil poslancov Františka Fédera a Mgr. Adama Solgu.

Do návrhovej komisie (ďalej len: „NK“) primátor navrhol týchto poslancov: Ing. Miloš Andel, Mgr. Jozef Mikláš a Ing. Marián Šipoš.

V 1. hlasovaní poslanci schválili zloženie návrhovej komisie počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Program rokovania bol doplnený o body:

- nový materiál k bodu č. 11
- nový materiál k bodu č. 17.11.
- v rámci bodu 17. doplnenie poradových čísiel 21. a 22.
- bod č. 19.1. **Plán práce MsZ v Pezinku na rok 2015**
- bod č. 19.2. **Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia (ZŠ Kupeckého)**
- bod č. 19.3. **Návrh na úpravu nájomného v mestských bytoch na Zumberskej 1**
- bod č. 19.4. **Voľba prísediacich na Okresný súd Pezinok na funkčné obdobie 2015 - 2018**

Poslanec Drahomír Šmahovský predniesol poslanecký návrh: doplniť program o bod 19.5. **Doplnenie členov komisií.** NK odporučila o tomto poslaneckom návrhu hlasovať. V 2. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, bol tento návrh schválený.

Na návrh NK poslanci hlasovali o doplnenom programe. V 3. hlasovaní tento schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

2. Návrh VZN č. 7/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012, VZN č. 9/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Materiál predkladá Mgr. Šebesta v spolupráci s Ing. Žemličkovou. V predloženom návrhu VZN o miestnych daniach na rok 2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 a VZN č. 9/2013, bola zapracovaná zmena zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení zákona č. 268/2014 účinná od 15.10.2014. Mgr. Kvetoslava Štrbová poprosila o zaslanie prílohy č. 2, ktorá je spomenutá

v dôvodovej správe v bode 2. Ing. Žemličková vysvetlila, že ide o prílohu v zmysle zákona. Iné otázky ani pripomienky neboli, NK teda odporučila hlasovať o predložennom návrhu VZN. Vo 4. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 257/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 a VZN 9/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v predložennom znení, bez pripomienok.

3. Návrh VZN 8/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2015

Materiál predkladá Mgr. Šebesta v spolupráci s Mgr. Štiglicom a D. Pátkovou. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. chcela vedieť o akú sumu sú vyššie rozpočtované prostriedky oproti predošlému. Spracovateľka – Drahoslava Pátková odpovedala, že v dôvodovej správe je uvedené, že sú to predpokladané náklady, vychádza sa z tarifných plátov, bez odmien. Iné otázky ani pripomienky neboli, NK teda odporučila hlasovať o predložennom návrhu VZN. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 258/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

VZN č. 8/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, v predložennom znení, bez pripomienok.

4. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2014

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Poslankyňa Mgr. Štrbová upozornila na chybný dátum v dôvodovej správe – správne malo byť 30.09.2014. Ďalej upozornila na chybný údaj v tabuľke „Priebežná informácia o plnení rozpočtu k 30.09.2014“. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. sa pýtala na plnenie rozpočtu vo výdavkovej časti, kde je plnenie na 63, resp. 64 % - či sa bude koncom roka niečo nakupovať a na kapitálové výdavky – výstavba a oprava ciest, kde je plnenie na 21 %. Na prvú otázku primátor odpovedal, že nie, ušetrené prostriedky pôjdu do rezervného fondu. Odpoveď doplnila Ing. Gusejnová. Mgr. Štrbová sa

ešte pýtala na prostriedky na projektovú dokumentáciu ZŠ Fándlyho – zdá sa jej to veľmi vysoká suma. Ing. Gusejnová odpovedala, že súčasťou tejto sumy bol aj ďalší projekt. Po skončení diskusie odporučila NK hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci zobrali predložený materiál na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 259/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30. 09. 2014, t.j.

- plnenie rozpočtových príjmov vo výške 10 818 320,24 €, t.j. 62,71%
- plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 8 934 059,05 €, t.j. 52,01 %.

5. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské múzeum na rok 2015

Materiál spracovala PhDr. Petra Pospechová. Zo strany poslancov neboli otázky, NK teda odporučila hlasovať o predloženom návrhu uznesenia. V 7. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 260/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočet príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku na rok 2015 v predloženom znení, t.j.:

- náklady vo výške **75 420 €**
- výnosy vo výške **75 420 €**
- príspevok Mesta Pezinok vo výške **51 370 €**

6. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum na rok 2015

Materiál spracovala Ing. Ingrid Noskovičová. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. sa pýtala na sumu investícií z rozpočtu Mesta Pezinok pre PKC na rok 2015 v celkovej výške 27 500 eur – či sa prenesie do rozpočtu. Odpovedala Ing. Gusejnová. Poslanec PhDr. Milan Grell sa pýtal na dve položky z týchto investícií – odpovedala mu riaditeľka PKC Ing. Ingrid Noskovičová. Po skončení diskusie NK odporučila hlasovať o predloženom návrhu uznesenia. V 8. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 261/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočet príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum na rok 2015 v predloženom znení, t.j.

- náklady vo výške **667 450 €**
- výnosy vo výške **667 450 €**
- z toho príspevok Mesta Pezinok vo výške **257 000 €**

7. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb na rok 2015

Materiál spracoval Ing. Miroslav Lošonský. Poslankyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová sa obrátila na spracovateľa materiálu s otázkami o akú výšku príspevku Mesta na správu nájomných bytov sa jedná v predloženom Komentári a prečo sa rozpočtujú pokuty a penále za zamestnaných ZŤP – odpovedal Ing. Lošonský. Poslanec MUDr. Richard Demovič, PhD, MPH sa pýtal, či sa v ďalšom účtovnom období odstráni nedostatok, že MPS nemal odčlenené príjmy z podnikateľskej činnosti. Primátor odpovedal, že už bola zjednaná náprava. Po skončení diskusie NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 9. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 4 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 262/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočet príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb na rok 2015 v predloženom znení, t.j.

- náklady vo výške **799 570 €**
- výnosy vo výške **799 570 €**

z toho príspevok Mesta Pezinok vo výške **367 700 €**

8. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2015

Materiál spracoval Peter Bittner. Dozorná rada prerokovala tento materiál bez pripomienok. Poslanci nemali k nemu otázky, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 10. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 263/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

finančný plán obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2015 v predloženom znení, t.j.

- náklady vo výške **128 298,- €**
- výnosy vo výške **124 000,- €**

9. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. na rok 2015

Materiál spracoval Ing. Juraj Pátek. Dozorná rada prerokovala tento materiál bez pripomienok. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. sa pýtala na sumu 26 tisíc eur – aké služby nakupuje PMS na úpravu parkovísk ? Táto mestská spoločnosť generuje stratu, ktorá je pokrývaná z parkovného – či tento trend bude pokračovať a koľko má táto spoločnosť zamestnancov. Primátor odpovedal, že cieľom tejto spoločnosti nie je vytvárať zisk, ale vyjsť v ústrety občanom – aby lekári a medicínske služby boli pod jednou strechou. Na ostatné otázky odpovedal Ing. Pátek – čo sa týka sumy 26 tisíc, táto pozostáva z nájmu, ktorý PMS platí Mestu za prenájom pozemkov a cca 1 200 eur predstavujú parkovacie karty; PMS má 8 zamestnancov. MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH informoval, že dnes doručil do podateľne Oznámenie o vzdaní sa funkcie predsedu Dozornej rady. Poslankyňa Mgr. Kvetoslava Štrbová sa pýtala na sumu na opravu voľných nebytových priestorov vo výške 20 tisíc eur a oprava a úprava parkovacích plôch vo výške 10 tisíc eur. Zároveň vyjadrila svoj názor, že vzhľadom na to, že poliklinika je už zateplená a tiež je ukončená oprava strechy, nemala by táto spoločnosť byť už dotovaná ziskom z parkovného. Odpovedal jej Ing. Pátek a Mgr. Štrbová predniesla svoj poslanecký návrh: aby prostriedky vo výške 20 tisíc eur, ktoré sú určené na opravu voľných nebytových priestorov, boli účelovo viazané až do doby, keď bude jasný nájomca na konkrétny priestor. NK odporučila o tomto poslaneckom návrhu hlasovať. V 11. hlasovaní, počtom hlasov: 6 „za“, 6 proti, 8 zdržaní sa a 1 nehlasoval, tento návrh nebol schválený. Následne sa na návrh NK hlasovalo o predloženom návrhu. V 12. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, 1 proti a 5 zdržaní sa, bol tento návrh schválený.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 264/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

finančný plán obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. na rok 2015 v predloženom znení t.j.

- náklady vo výške **306 300 €**
- výnosy vo výške **311 000 €** (sumy sú bez DPH)

10. Návrh rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2015 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2015, 2016, 2017 a stanovisko HK

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Súčasťou predloženého materiálu je aj Stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Pezinok k návrhu rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2015. Primátor podal doplňujúce informácie a poprosil prítomných poslancov o podporu predloženého rozpočtu. V rámci diskusie vystúpilo viacero poslancov, avšak nevzišli z nej žiadne poslanecké návrhy, preto NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení, s pripomienkou: zvýšiť dotáciu na šport o sumu 20 000 € a zvýšiť dotáciu na kultúru o 10 000 € (zníženie miezd a odvodov o sumu 30 000 €). V 13. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili. Primátor všetkým poslancom poďakoval za jeho schválenie.

Záver: Uznesenie MsZ č. 265/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) berie na vedomie

viacročný rozpočet na roky 2015, 2016, 2017 v predloženom znení, bez pripomienok

(b) schvaľuje

ROZPOČET MESTA PEZINOK na rok 2015,

v predloženom znení, t.j.

- celkové príjmy vo výške **16 087 252 €**
- celkové výdavky vo výške **16 087 252 €**

s pripomienkou: zvýšiť dotáciu na šport o sumu 20 000 € a zvýšiť dotáciu na kultúru o 10 000 € (zníženie miezd a odvodov o sumu 30 000 €)

11. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.09.2014 do 31.10.2014

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Žiadne poslanecké návrhy ani pripomienky nevzišli, preto NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 14. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 3 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 266/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.09.2014 do 31.10.2014 v predloženom znení, t.j.

- príjmy vo výške 17 274 615 €
- výdavky vo výške 17 181 226 €

12. Návrh na úhradu záväzku PBS, s.r.o. v likvidácii

Materiál spracoval Ing. Miloš Andel – likvidátor PBS, s.r.o. v likvidácii, ktorý poslancov zároveň informoval o tom, že bola podaná žiadosť o výmaz spoločnosti z Obchodného registra. Na návrh NK poslanci hlasovali najskôr o časti a) predloženého uznesenia. V 15. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, túto časť uznesenia poslanci schválili. V 16. hlasovaní sa hlasovalo o časti b) predloženého uznesenia, ktorú poslanci schválili počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 267/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

(a) s c h v a ľ u j e

úhradu záväzku vo výške:

1.424,20 eur Všeobecnej zdravotnej poisťovni, a.s. a 9,50 eur likvidátorovi PBS, s.r.o. v likvidácii,

ktorý vznikol PBS s.r.o. v likvidácii z titulu nových záväzkov

(b) s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie

vo výške **1.433,70 eur** z prijatého majetkového zostatku

zrušenej obchodnej spoločnosti PODNIK BYTOVÝCH SLUŽIEB, s.r.o. v likvidácii

13. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015

Materiál predložila a spracovala hlavná kontrolórka Mesta Pezinok. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení.

V 17. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 268/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015
v znení predloženého materiálu.

PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI
útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015

1. **1.Kontrola plnenia zmluvných podmienok za IV.Q.2014 a rok 2014 v LESY SR, š.p., Smolenice;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
2. **Správa o kontrolnej činnosti za rok 2014;** vypracovať v súlade s ustanovením §18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
3. **Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2014;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
4. **Kontrola plnenia uznesení MsZ za II. polrok 2014 a nesplnených uznesení z predchádzajúcich období ;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
5. **Kontrola dohôd o finančnej pomoci z účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok za rok 2014;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle ust. § 7 bod 4 VZN č. 4/2013
6. **Kontrola zmlúv týkajúcich sa nájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Pezinok uzatvorených za účelom výkonu poľovníctva za rok 2014;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
7. **Stanovisko k návrhu záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2014;** vypracovať a predložiť MsZ odborné stanovisko pred jeho schválením - v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
8. **Kontrola finančného hospodárenia za rok 2014 Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
9. **Kontrola finančného hospodárenia za rok 2014 TV PEZINOK, s.r.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

- 10. Kontrola hospodárenia za rok 2014 Pezinské kultúrne centrum, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 11. Kontrola hospodárenia za rok 2014 Mestský podnik služieb, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 12. Kontrola hospodárenia za rok 2014 Mestské múzeum v Pezinku, p.o.;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 13. Kontrola plnenia zmluvných podmienok za I.Q.2015 LESY SR, š.p., Smolenice;** vykonať v súlade s ustanovením § 18d ods.2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

Tematické a mimoriadne kontroly, ak o to požiada MsZ a to v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Vybavovanie podnetov, prešetrovanie sťažností a petícií v zmysle Zásad postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach Mesta Pezinok.

14. Vyhodnotenie činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2014

Materiál predložila a spracovala hlavná kontrolórka Mesta Pezinok. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. sa pýtala, či boli dokončené niektoré z predložených plánovaných kontrol od doby spracovania tohto materiálu a s akým výsledkom. Odpovedala hlavná kontrolórka. Iné otázky ani pripomienky neboli a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 18. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci zobrali predložené vyhodnotenie činnosti ÚHK na vedomie.

Záver: Uznesenie MsZ č. 269/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Vyhodnotenie činnosti ÚHK za obdobie II. polroka 2014 v znení predloženého materiálu, bez pripomienok.

15. Návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke za II. polrok 2014

Materiál spracovala hlavná kontrolórka. Zo strany poslancov neboli otázky, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 19. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti a 4 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 270/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

odmenu hlavnej kontrolórke Mesta Pezinok Ing. Janke Sandtnerovej **vo výške 30%** súčtu funkčných platov za II. polrok 2014.

16. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

Materiál spracovala Ing. Barbora Žemličková. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. sa pýtala, či vymožené pohľadávky idú do bežných príjmov alebo do rezervného fondu. Ing. Gusejnová odpovedala, že idú do bežných príjmov a ak je na konci roka prebytok, ten ide do rezervného fondu. Iné otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 20. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 271/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

1. Aktuálny stav pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur k 31.10.2014 uvedený v Prílohe č. 1, zoznam bol doplnený o daňové nedoplatky u ktorých nastala po 30.09.2014 splatnosť.
2. Informáciu o nasledujúcich **zmenách** vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,00 eur:

Vladimír Straka – SVS, Kollárova 4814/14, 902 01 Pezinok, nedoplatok za komunálny odpad rok 2011 a 2012. Pohľadávka **1 381,16 €** bola uhradená v plnej výške dňa 29.09.2014.

Regena, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za komunálny odpad rok 2013. Pohľadávka **1 654,92 €** bola uhradená v plnej výške dňa 10.10.2014.

EMINENS, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 00589497 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2013. Pohľadávka **13 399,21 €** uhradená v plnej výške dňa 20.10.2014.

Vinársky závod Pezinok s.r.o., za drážou 1651/21, 90201 Pezinok, IČO: 34111077 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2013, 2014. **Úhrada 2 000 €** zo dňa 27.8.2014 a 8.10.2004. Zostatok nedoplatku za rok 2013 je 20 338,14 € a za rok 2014 je 51 782,44 €.

Ideál rekreačné zariadenie, Kučišdorfská dolina, 902 01 Pezinok, nedoplatok na dani za ubytovanie do roku 1996 vo výške **1 078,13 €**. Rozhodnutie o zániku daňového nedoplatku

podľa § 84 ods.1 písm. e) zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

Alžbeta Hubinská, Cintorínska 31, 902 03 Pezinok, IČO: 40545075. Nedoplatok na dani za užívanie verejného priestranstva do roku 2005 vo výške **1 165,23 €**. Rozhodnutie o zániku daňového nedoplatku podľa § 84 ods.1 písm. c) zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

LIPINA – BAU s.r.o., Panenská 24, Bratislava, IČO: 36803758, nedoplatok na dani za záber verejného priestranstva rok 2008,2009. Pohľadávka **1 362,80 €** uhradená v plnej výške dňa 29.10.2014.

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

17.1. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.2. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.3. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.4. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa spracovala Mgr. Zuzana Krajčovičová. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Primátor informoval, že ide o opätovne predložený materiál, so spresnenými výmerami pozemkov. Poslanec Ing. Šipoš sa pýtal, v čom presne sa tento materiál odlišuje od toho, ktorý bol na schválenie predložený na zasadnutí v septembri a ako je zdôvodnený osobitný zreteľ. Primátor odpovedal, iné otázky ani pripomienky neboli a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 21. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, 3 proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 272/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet prevodu: pozemky v k. ú. Grinava:

- **diel č. 1.** od parcely registra KN – „E“ č. 2535 zapísaný na LV č. 1285 (k p.č. 2597/64) druh: zastavaná plocha vo výmere **251 m²**
- **diel č. 2.** od parcely registra KN – „E“ č. 2535 zapísaný na LV č. 1285 (k p.č. 2597/65) druh: zastavaná plocha vo výmere **227 m²**
- **diel č. 3.** od parcely registra KN – „E“ č. 2535 zapísaný na LV č. 1285 (k p.č. 2597/66) druh: zastavaná plocha vo výmere **167 m²**
- **diel č. 4.** od parcely registra KN – „E“ č. 2535 zapísaný na LV č. 1285 (k p.č. 2597/67) druh: zastavaná plocha vo výmere **168 m²**
- **diel č. 5.** od parcely registra KN – „E“ č. 2535 zapísaný na LV č. 1285 (k p.č. 2597/68) druh: zastavaná plocha vo výmere **17 m²**
spolu vo výmere 830 m²

v zmysle GP č. 45/2014 vyhotoveného Ing. Marianom Voštinárom dňa 27.10.2014 na oddelenie pozemku p.č. 2597/64 - 68 a určenie vlastníckych práv

kupujúci: **KARIREAL SLOVAKIA, a.s.**
sídlo: Nová 17, 902 03 Pezinok
IČO: 357 85 403

predávajúci: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: **31.232,90 eur** za celý predmet prevodu

spôsob prevodu: prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011

odôvodnenie osobitného zreteľa: Z dôvodu dlhodobého užívania. Nájom vo výške 50,- Sk/m²/rok

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

17.5. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti spracovala Mgr. Zuzana Krajčovičová. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Primátor informoval, že aj v tomto prípade ide o opätovne predložený materiál. Mgr. Gottschallová vysvetlila, že tento prevod už bol schválený, ale z dôvodu schválenia registra obnovenej evidencie pozemkov v k.ú. Pezinok (ďalej len „ROEP“), boli všetky prevažne knihované aj neknihované pozemky zapísané na LV č. 10434 ako parcely registra „E“ (predtým na ne LV nebol založený). Preto doterajšie parcely registra „C“ boli v „E – čkovom“ stave zapísané na LV a pod iným parcelným číslom. Poslanci nemali k predloženému návrhu otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali najskôr o časti a) predloženého uznesenia. V 22. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 6 proti a 2 zdržania sa, poslanci prvú časť uznesenia schválili. V 23.

hlasovaní sa hlasovalo o časti b), ktorú poslanci schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 273/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje prevod nehnuteľnosti

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Leitne:

- **diel č. 1.** od parcely registra KN – „E“ č. 4034 zapísaný na LV č. 10434 (k p.č. 6022/1) druh: záhrady vo výmere **277 m²**
- **diel č. 2.** od parcely registra KN – „E“ č. 4029/2 zapísaný na LV č. 10434 (k p.č. 6022/1) druh: záhrady vo výmere **546 m²**
- **diel č. 3.** od parcely registra KN – „E“ č. 4033 zapísaný na LV č. 10434 (k p.č. 6022/1) druh: záhrady vo výmere **509 m²**
- **diel č. 4.** od parcely registra KN – „E“ č. 4038/1 zapísaný na LV č. 10434 (k p.č. 6022/1) druh: záhrady vo výmere **367 m²**
spolu vo výmere 1699 m²

v zmysle GP č. 23/2014 zo dňa 06.11.2014 na zmenu hraníc medzi pozemkami p.č. 6022/1 a 6077/1 a určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 6022/1, ktoré vyhotovil Maroš Koma – GEOMAKO

kupujúci: **Martin Havlík** a manželka Viera Havlíková

predávajúci: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: **7.500,00 eur** za celý predmet prevodu (4,59 eur/m²)

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Hodnota predmetu prevodu bola určená Znaleckým posudkom č. 63/2014, ktorý dňa 28.05.2014 vyhotovil Ing. Cibul'a, a to vo výške 7.500,00 eur (4,59 eur/m²).

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

b) ruší

Uznesenie MsZ č. 192/2014 zo dňa 11.09. 2014

17.6. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.7. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.8. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.9. Tento návrh zmluvy o zriadení vecného bremena spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Poslanec Ing. Šipoš sa pýtal, ako bude zadefinované vecné bremeno; odpovedala mu Mgr. Gottschallová. Poslanec Bc. Peter Wittgrüber vystúpil s faktickou poznámkou – aby Stavebný úrad pri takýchto líniových stavbách dôslednejšie komunikoval s Krajským pamiatkovým úradom. Po skončení diskusie odporučila NK hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 24. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 274/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

predmet: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Muškát II.:

- uloženie káblového rozvodu NN na časti pozemkov parcela reg. „C“ č. **2045/237, 2045/236 a 2045/122 vo výmere 17,55 b. m.**; výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne.

Vyššie uvedené pozemky reg. „C“ sú vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234 a pozemky reg. „E“ podľa LV č. 10434.

oprávnený: **Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, sídlo:**

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

povinný: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

finančné vzťahy: **10,00 eur/b. m.**

účel: uloženie káblového rozvodu NN, v súvislosti s výstavbou Muškát IV. etapa I. fáza

osobitná podmienka: Oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

17.10. Tento návrh zmluvy o zriadení vecného bremena spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 25. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 275/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

predmet: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Muškát II.:

- uloženie preložky NTL plynovodu DN 300 na časti pozemku parcela reg. „C“ č. **2045/248** vo výmere **13,65 b. m.**; výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne.

Vyššie uvedené pozemky reg. „C“ sú vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

oprávnený: **Slovenský plynárenský priemysel, a.s.**, IČO: 36 361 518, sídlo: Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26

povinný: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

finančné vzťahy: **10,00 eur/b. m.**

účel: uloženie plynovodu DN 300, v súvislosti s výstavbou Muškát IV. etapa I. fáza

osobitná podmienka: Oprávnený z vecného bremena dá trasu plynovodu digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

17.11. Tento návrh spracovala Mgr. Renáta Gottschallová. Poslanec Ing. Šipoš sa pýtal na zdôvodnenie osobitného zreteľa, odpovedala Mgr. Gottschallová. Na návrh NK poslanci hlasovali najskôr o zrušení Uznesení č. 162, 211 a 212/2014 a časti a) predloženého uznesenia. V 26. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci túto časť schválili. Následne sa v 27. hlasovaní hlasovalo o časti b), ktorú schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa. V 28. hlasovaní sa hlasovalo o časti c), ktorú poslanci schválili počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, 3 zdržania sa a 1 nehlasoval. Každá z odhlasovaných častí predloženého uznesenia bude mať svoje číslo a bude vystupovať ako samostatné uznesenie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 276/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

a) podmienky zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Predmet: zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch Mesta v katastrálnom území Pezinok a katastrálnom území Grinava

Identifikácia parciel (**povinné pozemky**):

SO 601 – Preložka VN vedenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5242/21 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 602 – VN prípojka:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	790/2 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	790/99 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	799/1 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	803/2 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok

SO 603 – Preložka NN vedenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	817/6 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

SO 402 - Kanalizačná prípojka splašková + ČS a areálová kanalizácia;**SO 403 – Kanalizácia dažďová – čisté vody;****SO 403 – Kanalizácia dažďová – zaolejované vody;**

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/5 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/6 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/14 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/17 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/2 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

Pezinok	5240/9 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/8 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	3279/6 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok

Závazok budúceho povinného:

Budúci povinný sa zaväzuje uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ako vlastníkom prípojky a preložky VN vedenia NN vedenia v lehote do 30 kalendárnych dní (po tom, čo obdrží písomnú výzvu budúceho oprávneného na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorej súčasťou bude GP obsahujúci vyznačenie rozsahu zaťaženia povinných pozemkov vecným bremenom a uznesenie o schválení vecných bremien v MsZ) zmluvu o zriadení vecných bremien pre uloženie a užívanie prípojky a preložky VN vedenia a NN vedenia v prospech vlastníka prípojky a preložky VN vedenia a NN vedenia, ktorým je spoločnosť ZSD a na ťarchu časti povinných pozemkov, vyznačených v situačnom pláne. V prípade ak dôjde k prechodu alebo prevodu činnosti prevádzkovania distribučnej správy zo spoločnosti ZSD na inú osobu (ďalej len „nový držiteľ povolenia“), ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, t.j. stane sa vlastníkom prípojky a preložky VN vedenia a NN vedenia a bude prevádzkovať elektroenergetické zariadenia (najmä prípojku a preložku VN

vedenia a NN vedenia) na povinných pozemkoch, môže spoločnosť ZSD vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti ZSD na nového držiteľa povolenia, na čo budúci povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V prípade, že k prevodu prevádzkovania a vlastníctva na nového držiteľa povolenia dôjde pred nadobudnutím právoplatnosti KR povoľujúceho užívanie prípojky a preložky VN vedenia a NN vedenia, aj záväzok budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien pre uloženie a užívanie prípojky a preložky VN a NN vedenia v prospech vlastníka prípojky a preložky VN a NN vedenia a na ťarchu časti povinných pozemkov prejde na nového držiteľa povolenia.

Oprávnený z vecného bremena:

ISTROFINAL, a.s.

sídlo: Mydlárska 8718/7A, 01 001 Žilina

IČO: 36 396 761

Štatutárny orgán: predstavenstvo

Ing. Slavomír Bodis, predseda predstavenstva

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne
a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Čulenova 6

816 47 Bratislava

IČO: 36 361 518

Povinný z vecného bremena:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO:
00 305 022

Vecné bremená spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena a to uloženia a užívania IS ako aj vstup osôb, prístup a príjazd k IS za účelom ich prevádzky údržby, opráv, rekonštrukcie, preloženia alebo iných stavebných úprav, vrátane prípadného odstránenia, v prospech každodobého vlastníka oprávnených pozemkov a stavby Obchodného centra Pezinok a na ťarchu časti povinných pozemkov a **v povinnosti povinného z vecného bremena** strpieť na častiach nehnuteľností v zmysle predloženej situácie. Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností bude vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní IS.

Odplata: bezodplatne

b)
r u š í

Uznesenie MsZ č. 162/2014 zo dňa 19.06.2014

Uznesenie MsZ č. 211/2014 zo dňa 11.09.2014

Uznesenie MsZ č. 212/2014 zo dňa 11.09.2014

ktorými boli schválené podmienky zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, súhlas vlastníka s využitím pozemkov pre účely územného konania, ich úprava a doplnenie ako aj nájom nehnuteľností pre účely stavebného konania.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 277/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

súhlas vlastníka s využitím pozemkov pre účely územného konania

spoločnosti ISTROFINAL, a.s., sídlo: Mydlárska 8718/7A, 01 001 Žilina, IČO: 36 396 761
v súvislosti s investičným zámerom výstavby Obchodného centra Pezinok

Mesto Pezinok súhlasí, aby bol na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Pezinok realizovaný investičný zámer Obchodné centrum Pezinok, podľa PD na územné rozhodnutie vyhotovenej spoločnosťou ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín zo dňa 07/2014. Ide o tieto pozemky:

SO 605 – Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 202 – Úprava miestnej komunikácie ul. Obchodná:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/21 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 203 – Úprava ul. Myslenická a Limbašská
Autobusová zástavka, chodníky:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	824 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	817/6 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	20376 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

SO 205 – Cestná svetelná signalizácia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 278/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

nájom nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre účely stavebného konania

PREDMET NÁJMU:

SO 605 – Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok

Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 202 – Úprava miestnej komunikácie ul. Obchodná:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/21 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 203 – Úprava ul. Myslenická a Limbašská

Autobusová zástavka, chodníky:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	824 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	817/6 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

SO 205 – Cestná svetelná signalizácia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

- nájomca:** **ISTROFINAL, a.s.**
sídlo: Mydlárska 8718/7A, 01 001 Žilina
IČO: 36 396 761
Štatutárny orgán: predstavenstvo
Ing. Slavomír Bodis, predseda predstavenstva
V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne
- prenajímateľ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- nájomné:** **1 eur**/celý predmet nájmu
- doba nájmu:** určitá do právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavebných objektov
- účel nájmu:** vzťah k pozemku pre účely stavebného konania
- spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia §9a ods.9 písm.c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm.b) VZN č. 7/2011
- zdôvodnenie osobitného zreteľa:** podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb (verejnoprospešný účel)

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 17; proti: 0; zdržal sa: 3; nehlasovali: 1.

17.12. Tento návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 29. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 279/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

- budúci oprávnený:** **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36 361 518, sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- budúci povinný:** **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

predmet: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita ulica L. Novomeského:

- uloženie káblového rozvodu IS – VN a NN káblového vedenia na časti pozemku parcela č. **1053/2** vo výmere **145 b.m.**

presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne

Vyššie uvedený pozemok v celkovej výmere 15.233 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

K zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností dôjde až po realizácii stavby, jej zameraní geometrickým plánom a uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena.

finančné vzťahy: **10,00 eur / b.m.**

účel: uloženie káblového rozvodu IS – VN a NN káblového vedenia v lokalite L. Novomeského

Osobitná podmienka: budúci oprávnený je povinný po realizácii trasy siete digitálne zamerať a dodať Mestu a zároveň zamerať GP, na základe ktorého bude vyhotovená zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude následne zapísaná do katastra nehnuteľností.

17.13. Tento návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 30. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 280/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

predmet: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Moyzesova ulica, a to konkrétne:

- časť parcely registra „C“ č. **2996/1**, druh: ostatná plocha vo výmere cca **35 b.m.**

geometrický plán určí konkrétnu časť parcely vo vyznačenom rozsahu

Vyššie uvedený pozemok parcela registra „C“ č. 2996/1, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 8.936 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

budúci oprávnený: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Pezinku na ulici Moyzesova 44-46-48, v zast.: Štefan Melichár, predseda SVB a NP, IČO: 30 803 161

budúci povinný: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga – primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

finančné vzťahy: bezodplatne

účel: vybudovanie vodovodnej prípojky do bytového domu Moyzesova 44-46-48

osobitná podmienka: K zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností dôjde až po realizácii stavby, jej zameraní geometrickým plánom a uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude schválená Mestským zastupiteľstvom. Oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

17.14. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti bol stiahnutý z programu rokovania MsZ.

17.15. Tento zámer na prevod nehnuteľnosti spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prevodová rada zo dňa 28.10.2014 odporučila schváliť prevod v predloženom znení, t. j. len pozemok pod garážou žiadateľa zameraný geometrickým plánom, za cenu podľa ZP, min. 50 eur/m². Poslanec Ing. Šipoš sa pýtal, čo sa zmenilo oproti pôvodnému návrhu, vzhľadom na to, že sa jedná o opätovne predložený návrh. Podľa neho by sa tento prípad mal riešiť prenájmom, nie predajom tohto pozemku. Do diskusie sa zapojili aj ďalší poslanci a po jej skončení odporučila NK hlasovať o predloženom návrhu. V 31. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, 5 proti, 3 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci tento zámer schválili.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 281/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

zámer prevodu nehnuteľnosti za týchto podmienok:

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita ul. Fajgalská cesta:

- časť parc. reg. „E“ č. 2245 (805/1), druh: pasienok vo výmere cca **24 m²**

V prípade schválenia tohto zámeru bude kupujúci vyzvaný na doloženie geometrického plánu na spresnenie predmetu prevodu.

Pozemok parcela reg. „E“ č. 2245, druh: pasienok v celkovej výmere 979 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

kupujúci: **Marián Munka**

predávajúci: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: 50,00 eur/m²

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

17.16. Tento zámer prevodu nehnuteľnosti spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prevodová rada dňa 28.10.2014 neodporúčala schváliť zámer prevodu. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o predložennom zámere. V 32. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 17 proti, 2 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci zámer neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. **282/2014** zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

zámer prevodu nehnuteľnosti za týchto podmienok:

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok, ul. L. Novomeského, sídl. Sever:

- časť pozemku parcela č. **1055/4**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca **600 m²**

V prípade schválenia tohto zámeru bude kupujúci vyzvaný na doloženie geometrického plánu na spresnenie predmetu prevodu.

Mesto Pezinok je v zmysle LV č. 4234 vlastníkom nehnuteľnosti pozemku parcela č. **1055/2**, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 2.727 m².

kupujúci: **Erik Tibenský**

predávajúci: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (v prípade schválenia zámeru)

17.17. Tento zámer prevodu nehnuteľnosti spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prevodová rada dňa 28.10.2014 odporúčala schváliť zámer prevodu v predloženom znení. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o predloženom zámere. V 33. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 4 proti, 2 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci zámer schválili.

Záver: *U z n e s e n i e* MsZ č. 283/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

zámer prevodu nehnuteľnosti za týchto podmienok:

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita RO Leitne:

- časť parcely reg. „E“ č. **4013/1 (6007/1)**, druh: záhrada vo výmere **cca 15 m²**

presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ

Pozemok parcela registra „E“ č. **4013/1**, druh: záhrada v celkovej výmere 419 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

kupujúci: **Martin Michalček**

predávajúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (bude vypracovaný, v prípade schválenia zámeru prevodu)

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

17.18. Tento zámer prevodu nehnuteľnosti spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prevodová rada dňa 28.10.2014 neodporúčala schváliť zámer prevodu. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o predložennom zámere. V 34. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 16 proti a 4 zdržania sa, poslanci zámer neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 284/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

zámer prevodu nehnuteľnosti za týchto podmienok:

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica/Bystrická ulica:

- časť parcely reg. „C“ č. 3327/1, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere cca **160 m²**

presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ

Pozemok parcela reg. „C“ č. 3327/1 v celkovej výmere 899 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

kupujúci: **Juraj Dérer a manž. Anna Dérerová**

predávajúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (bude vypracovaný, v prípade schválenia zámeru prevodu)

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

účel – zámer: vybudovanie „Zariadenia na trvalé umiestnenie občana s celoročnou pobytovou službou“, vrátane 12 parkovacích miest v suteréne, cukrárne. Kapacita zariadenia cca 16 – 20 záujemcov

17.19. Tento zámer prevodu nehnuteľnosti spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Prevodová rada dňa 28.10.2014 neodporúčala schváliť zámer prevodu. Zo strany poslancov neboli

otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o predložennom zámere. V 35. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 16 proti, 4 zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci zámer neschválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 285/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

zámer prevodu nehnuteľnosti za týchto podmienok:

predmet prevodu: odkúpenie časti pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Viničnianska ulica:

- časť parcely reg. „C“ č. **2842/7**, druh: orná pôda vo výmere cca **od 5.000 do 15.000 m²** (príp. celý pozemok)

presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ

Pozemok parcela reg. „C“ č. 2842/7 v celkovej výmere 51.335 m² je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 5472.

kupujúci: **Juraj Dérer a manž. Anna Dérerová**

predávajúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (bude vypracovaný, v prípade schválenia zámeru prevodu)

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

účel/zámer: vybudovanie ekologického zariadenia na recykláciu plastov, montážna hala na led osvetlenie,... (priemyselné využitie)

17.20. Tento informačný materiál spracovalo majetkovoprávne oddelenie MsÚ – jedná sa o nájmy s rozsahom predmetu užívania do 100 m², o ktorých môže rozhodnúť primátor Mesta Pezinok. V 36. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, 1 proti, 2 zdržania sa a 3 nehlasovali, poslanci zobrali predložený materiál na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o nájmoch s rozsahom predmetu užívania do 100 m², o ktorých môže rozhodnúť primátor Mesta Pezinok, v zmysle ust. § 4 ods. 8 písm. c) VZN č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok:

POZEMKY:

1. Nájom pozemku na Trnavskej ulici (lokalita Muškát II):

Predmet: pozemok na Trnavskej ulici (lokalita Muškát II), časť neknihovaného pozemku parcelné číslo 1327/1 (parcela registra „C“ č. 2037/1, list vlastníctva nezaložený), výmera 25 m²

Nájomca: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, sídlo: Nám. Mieru 20, Holíč 908 51, IČO: 36 234 311

Účel nájmu: vzťah k pozemku pre výstavbu stl rozvodu plynu (stredotlak)

Doba nájmu: doba určitá do ukončenia realizácie účelu nájmu, najneskôr do 31.10.2014

Nájomné: 42,00 EUR za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu (sadzba 5 eur za m² a rok)

Dátum schválenia: 17.06.2014

2. Nájom pozemku na Trnavskej ulici (lokalita Muškát II):

Predmet: pozemok v lokalite Muškát II, v rámci tretej etapy, časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 2045/248, výmera 30 m²

Nájomca: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, sídlo: Nám. Mieru 20, Holíč 908 51, IČO: 36 234 311

Účel nájmu: vzťah k pozemku pre preložku ntl plynovodu (nízkotlak), NTL 300 /OCL/, ktorá sa uskutoční na predmete nájmu, ako aj na pozemku p.č. 2045/126, ktorý je vo vlastníctve nájomcu

Doba nájmu: doba určitá do ukončenia realizácie účelu nájmu, najneskôr do 31.10.2014

Nájomné: 50,00 EUR za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu (sadzba 5 eur za m² a rok)

Dátum schválenia: 17.06.2014

3. Nájom pozemku na Kalinčiakovej ulici:

Predmet: na Kalinčiakovej ulici, pred rodinným domom Kalinčiakova 7 v Pezinku, časť neknihovaného pozemku parcelné číslo 1293 (parcela registra „C“ č. 4751, list vlastníctva nezaložený), výmera 11 m²

Nájomca: **Zdena Tulejová**

Účel nájmu: vybudovanie nového vjazdu/výjazdu k nehnuteľnostiam nájomcu cez novovybudovanú posuvnú bránu s elektr. otváraním. Vjazd/výjazd bude zrealizovaný betónovým prekrytím jarku

Doba nájmu: doba určitá do ukončenia realizácie účelu nájmu, najneskôr však do 31.12.2014

Nájomné: 10,00 EUR za celý predmet a celú dobu nájmu (sadzba 2 eurá za m² a rok, minimálne 10 eur)

Dátum schválenia: 28.07.2014

4. Nájom pozemku na **Bernolákovej ulici**:

Predmet: na Bernolákovej ulici, pred pozemkom vo vlastníctve nájomcu v Pezinku, časť neknihovaného pozemku parcelné číslo 1266/8 (parcela registra "C" č. 4241/3, list vlastníctva nezaložený), a to nasledovne:

(a) výmera 21 m², ktorú tvorí pozemok na vjazd a parkovanie a

(b) z toho výmera 11,5 m², ktorú tvorí pozemok len na parkovanie

Nájomca: **Ing. Branislav Demovič**

Účel nájmu: vybudovanie vjazdu k nehnuteľnosti a zriadenie a užívanie trvalého parkovania pred nehnuteľnosťou

Doba nájmu:

(a) predmet nájmu 21 m² (parkovacie miesto a vjazd), na dobu určitú, po dobu výstavby rodinného domu, do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, a následne

(b) predmet nájmu 11,5 m² (parkovacie miesto), na dobu neurčitú odo dňa nasledujúceho po skončení doby nájmu podľa písm. (a)

Nájomné:

(a) 42,00 EUR ročne, resp.

(b) 23,00 EUR ročne, podľa určeného predmetu nájmu a doby nájmu (sadzba 2 eurá za m² a rok)

Dátum schválenia: 25.08.2014

5. Nájom pozemku na **Potočnej ulici**:

Predmet: na Potočnej ulici, časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 4968/3, výmera 52 m²

Nájomca: **Lones s.r.o.**, Sídlo: Potočná 2/A, Pezinok 902 01, IČO: 47 089 741

Účel nájmu: užívanie predmetu nájmu pre sedenie zákazníkov kaviarne, so zastrešením nad predmetom nájmu

Doba nájmu: doba určitá do 31.10.2014

Nájomné: 572,00 EUR za celý predmet a celú dobu nájmu (sadzba 33 eur za m² a rok)

Dátum schválenia: 18.08.2014, doplnené 02.09.2014 a 23.09.2014

6. Nájom pozemku na **Bystrickej ulici**:

Predmet: na Bystrickej ulici, pri potoku Saulak, časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 3283/1, výmera 4 m²

Nájomca: **TERMMING, a.s.**, Sídlo: Mlynské Nivy 61, 827 11 Bratislava, IČO: 35 972 254

Účel nájmu: výstavba a užívanie vonkajšieho schodiska ako prístupovej cesty k vybudovanej miestnosti pre kompaktnú odovzdávaciu stanicu tepla v technickom suteréne bytového domu Bystrická 24, 26 v Pezinku

Doba nájmu: doba určitá do 30.06.2033

Nájomné: 20,00 EUR ročne (sadzba 5 eur za m² a rok)

Dátum schválenia: 18.08.2014 s doplnením 29.10.2014

7. Nájom pozemku v rekreačnej oblasti Stupy:

Predmet: v rekreačnej oblasti Stupy, časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 6612/1, výmera 45 m² (15 x 3 m)

Nájomca: **Dušan Števlík a manželka Katarína Števlíková**

Účel nájmu: zabezpečenie prístupu od prístupovej komunikácie k chate nájomcu

Doba nájmu: doba neurčitá

Nájomné: 90,00 EUR ročne za celý predmet (sadzba 2 eurá za m² a rok)

Dátum schválenia: 29.10.2014

8. Nájom pozemku na ulici Na bielenisku:

Predmet: na ulici Na bielenisku, časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 742/1, výmera 30 m²

Nájomca: **Mgr. Barbora Kubelová**

Účel nájmu: vybudovanie vjazdu, prístupovej komunikácie a vybudovanie prípojok k pozemku nájomcu

Doba nájmu: doba určitá po dobu výstavby rodinného domu, do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Nájomné: 60,00 EUR ročne za celý predmet (sadzba 2 eurá za m² a rok)

Dátum schválenia: 20.10.2014

9. Nájom pozemku na Záhradnej ulici:

Predmet: parcela č. 4730, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **21 m²**

Nájomca: **Dušan Vrba**

Nájomné: 33,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: vysporiadanie vzťahu k pozemku, na ktorom stojí garáž vo vlastníctve nájomcu

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 09.06.2014

10. Nájom pozemku na Bratislavskej ulici:

Predmet: časť neknihovaného pozemku parcelné číslo 3141 - parcela registra „C“ č. 1268/1, list vlastníctva nezaložený,

- o výmere 14,26 m², nachádzajúca sa na pravej strane, v prílohe označená č. 2 prislúchajúca k stavebnému objektu „SO 1- Drevodom“ (cca 2,3 m x 6,2 m)
- o výmere 17,25 m², nachádzajúca sa na ľavej strane, v prílohe označená č. 5, prislúchajúca k stavebnému objektu „SO 2 – Rodinný dom“ (cca 2,5 m x 6,9 m), spolu výmera **31,50 m²**

Nájomca: **Jaroslav Kanka a manželka Paulína Kanková**

Nájomné: 2 eur/m²/rok

Účel nájmu: úprava pozemku zámkovou dlažbou

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 04. 07. 2014

11. Nájom pozemku na ulici M. R. Štefánika:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 4947/1, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere cca 10 m²

Nájomca: **Mgr. Art. Zuzana Kočnerová – GLASS IN a Mgr. Ivan Kočner**

Nájomné: 33,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: zrealizovanie a užívanie letnej terasy na predmete nájmu

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 17. 06. 2014

12. Nájom pozemku na Fándlyho ulici:

Predmet: časť neknihovaného pozemku parcelné číslo 4050 (parcels registra „C“ č. 2230/2, list vlastníctva nezaložený), výmera cca 25 m²

Nájomca: **Ing. Milan Slanina**

Nájomné: 2 eur/m²/rok

Účel nájmu: úprava pozemku zámkovou dlažbou

Doba nájmu: určitá, do ukončenia stavebných prác – najneskôr do 30. 09. 2014

Dátum schválenia: 16. 06. 2014

13. Nájom pozemku na Kalinčiakovej ulici:

Predmet: časť pozemku, ktorý sa nachádza bezprostredne pred rodinným domom nájomcu – **časť nekn. parcely č. 4751 (1293)**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **30 m²**

Nájomca: **TAREK DENTAL, s. r. o.**

Nájomné: 5,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: vybudovanie vjazdu/výjazdu do/z objektu prevádzky ambulancie nájomcu

Doba nájmu: určitá, počas výstavby vjazdu/výjazdu, až do jeho protokolárneho odovzdania do majetku Mesta

Dátum schválenia: 10.03.2014

14. Nájom pozemku na Meisslovej ulici:

Predmet: pozemok časť parcely č. **4710/2** druh: ostatná plocha vo výmere **84 m²** (12m x 7m)

Nájomca: **FILFERD, s. r. o.**

Nájomné: 33,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: vybudovanie a následné užívanie terasy k novootvorenej gastronomickej prevádzke „EBRIETAS“ na Meisslovej ulici v Pezinku

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 19.05.2014

15. Nájom pozemku na Kupeckého ulici:

Predmet: pozemok časť nekn. parcely č. 102/1 (1266/8), druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **38,18 m²** (9,2 m x 4,15 m)

Nájomca: **Michal Szeidemann**

Nájomné: 2,00 eurá/m²/rok

Účel nájmu: vybudovanie a následné užívanie vjazdu / výjazdu do/z dvora, ktorý vedie k rodinnému domu nájomcu

Doba nájmu: **určitá**, a to počas výstavby vjazdu/výjazdu, až do jeho protokolárneho odovzdania do majetku Mesta

Dátum schválenia: 11.08.2014

16. Nájom pozemku na Markušovej ulici:

Predmet: časť parcely č. 2027/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **20 m²**

Nájomca: **Eduard Krátky**

Nájomné: 5,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: vybudovanie a následné užívanie parkovacieho miesta a prístrešku na jeho prekrytie k prevádzke lahôdok nájomcu

Doba nájmu: určitú – po dobu existencie prevádzky lahôdok nájomcu

Dátum schválenia: 14.10.2014

17. Nájom pozemku na Zigmundíkovej ulici:

Predmet: časť **parcely č. 418/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **13,2 m²**

Nájomca: **Mgr. Tomáš Stromček** a manž. **Mgr. Michaela Stromčeková**

Nájomné: 2,00 eur/m²/rok

Účel nájmu: vybudovanie parkovacieho miesta k rodinnému domu nájomcu

Doba nájmu: určitú, a to počas výstavby parkovacieho miesta, až do jeho protokolárneho, bezodplatného odovzdania do majetku Mesta

Dátum schválenia: 29.10.2014

REKLAMY:

1. Nájom pozemku na Grobskej ceste:

Predmet: na Grobskej ceste, časť pozemku registra "E" parcelné číslo 3386, výmera 5 m²

Nájomca: **Pivnica u zlatej husi, s.r.o.**, Sídlo: Pezinská 2, Slovenský Grob 900 26, IČO: 35 884 045

Účel nájmu: umiestnenie reklamného zariadenia, vo veľkosti 2 x 5 m, ktoré bude propagovať činnosť nájomcu v oblasti gastronómie. Reklamné zariadenie bude jednostranné a bude umiestnené po ľavej strane cesty na Slovenský Grob. Podmienka nájmu: zachovať rezervu od hlavnej cesty v šírke 4 metre

Doba nájmu: doba neurčitá

Nájomné: 350,00 EUR ročne (sadzba 70 eur za m² a rok)

Dátum schválenia: 23.09.2014

2. Nájom pozemku na Myslenickej ulici:

Predmet: na Myslenickej ulici, časť pozemku registra "C" parcelné číslo 5242/1, výmera 20 m² (4 x 5 m²)

Nájomca: **ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o.**, Sídlo: Komenského 27, Pezinok 902 01, IČO: 31 426 051
Účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie štyroch reklamných zariadení, vo veľkosti 2 x 5 m, ktoré budú slúžiť na prezentáciu reklamných, informačných a propagačných motívov klientov nájomcu
Doba nájmu: doba určitá 10 rokov
Nájomné: 1.400,00 EUR ročne (sadzba 70 eur za m² a rok)
Dátum schválenia: 23.09.2014

17.21. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa spracoval Mgr. Matej Tarbaj. V diskusii k tomuto materiálu vystúpilo viacero poslancov, avšak nevyplývali z nej žiadne poslanecké návrhy, preto NK odporučila hlasovať o návrhu uznesení v predloženom znení. V 37. hlasovaní sa hlasovalo o nájomcovi: Panorama Pezinok, s.r.o. Počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, bol tento návrh schválený. V 38. hlasovaní sa hlasovalo o nájomcovi: GRAFIT STAV, s.r.o. Počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa, bol tento návrh schválený.

Záver: Uznesenie MsZ č. 287/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet nájmu: pozemok v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica:

- časť parcely registra „C“ KN č. 3096/4 zapísanej na LV č. 4234 a časť parcely registra „E“ KN č. 1268/1, zapísanej na LV č. 10434, spolu vo výmere **504 m²**

nájomca: **Panorama Pezinok, s.r.o.**, IČO: 46 140 689
Sídlo: Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok,

prenajímateľ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga,
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

nájomné: 1 euro za celý predmet a dobu nájmu

doba nájmu: doba určitá, do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

účel nájmu: vybudovanie 19 parkovacích miest, chodníka a kontajnerových stanovišť

osobitné podmienky: vybudované parkovacie miesta, chodník a kontajnerová stanovišťa budú odovzdané Mestu a budú budované súčasne s parkovacími miestami spoločnosti GRAFIT STAV s.r.o. v tej istej lokalite

spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011

zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta, ktoré budú následne bezodplatne odovzdané Mestu.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 288/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet nájmu: pozemok v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica:

- časť parcely registra „C“ KN č. 3096/4 zapísanej na LV č. 4234 a časť parcely registra „E“ KN č. 1268/1, zapísanej na LV č. 10434, spolu vo výmere **96 m²**

nájomca: **GRAFIT STAV, s.r.o.**, IČO: 36 840 572
Sídlo: Štúrova 57, 902 03 Pezinok

prenajímateľ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga,
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

nájomné: 1 euro za celý predmet a dobu nájmu

doba nájmu: doba určitá, do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

účel nájmu: vybudovanie 8 parkovacích miest

osobitné podmienky: vybudované parkovacie miesta budú odovzdané Mestu a budú budované súčasne s parkovacími miestami spoločnosti Panorama Pezinok, s.r.o. v tej istej lokalite

spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011

zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta, ktoré budú následne bezodplatne odovzdané Mestu.

17.22. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa spracovala Mgr. Martina Sedláčková. Jedná sa o záhrady v Záhradkárskej osade Dubový vŕšok II. Diskusia k týmto návrhom nebola.

Poslanci hlasovali o prvom návrhu: Margita Čaplová. V 39. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 289/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje

prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok – záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vŕšok II:

• **diel č. 83 (k p. č. 5254/63) vo výmere 251 m²**

od parcely č. 5254/59 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21.05.2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

kupujúci: **Margita Čaplová,**

predávajúci: **Mesto Pezinok,** v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: **10,00 eur/m², t. j. 2.510,00 eur**

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľným majetkom Mesta

odôvodnenie osobitného zreteľa: prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva – ustanovenie § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

b) ruší

Uznesenie MsZ č. 90/2014 zo dňa 15.04.2014 z dôvodu nesúladu Geometrického plánu a skutkového stavu.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 20; proti: 0; zdržal sa: 1; nehlasovali: 0.

Poslanci hlasovali o druhom návrhu: Matúš Čapla. V 40. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 290/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje

prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok – záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 86 (k p. č. 5254/64) vo výmere 46 m²
 - diel č. 79 (k p. č. 5254/64) vo výmere 122 m²
- spolu vo výmere 168 m²

od parcely č. 5254/58 a 5254/59 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21.05.2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

kupujúci: Matúš Čapla,

predávajúci: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: 10,00 eur/m², t. j. 1.680,00 eur

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľným majetkom Mesta

odôvodnenie osobitného zreteľa: prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva – ustanovenie § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

b) ruší

Uznesenie MsZ č. 94/2014 zo dňa 15.04.2014 z dôvodu nesúladu Geometrického plánu a skutkového stavu.

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 19; proti: 0; zdržal sa: 2; nehlasovali: 0.

Poslanci hlasovali o treťom návrhu: Anton Štrba. V 41. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 291/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje

prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predmet prevodu: časť pozemku v k. ú. Pezinok – záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 81 (k p. č. 5254/66) vo výmere 74 m²
 - diel č. 114 (k p. č. 5254/66) vo výmere 91 m²
- spolu 165 m²

od parcely č. 5254/58 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21.05.2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

kupujúci: Anton Štrba manželka Ing. Mária Štrbová

predávajúci: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

kúpna cena: 10,00 eur/m², t. j. 1.650,00 eur

spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľným majetkom

odôvodnenie osobitného zreteľa: prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva – ustanovenie § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta

Celková hodnota predmetu prevodu nepresiahla limit uvedený v ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona.

c) ruší

Uznesenie MsZ č. 101/2014 zo dňa 15.04.2014 z dôvodu nesúlady Geometrického plánu a skutkového stavu (doplnenie manželky kupujúceho)

Toto Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva, nasledovne: za: 20; proti: 1; zdržal sa: 0; nehlasovali: 0.

18. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov

18.1. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 42. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 292/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) ruší

UZNESENIE MsZ č. 237/2014 zo dňa 11.09.2014

b) schvaľuje

priame pridelenie 2-izbového mestského nájomného bytu č. 307, vo výmere 64,92 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

nájomca: **Pavol Švarc** a manželka **Soňa**

nájomné: 162,65 €/mesiac

dobu nájmu: **určitá – tri roky**, s účinnosťou **od 01.01.2015 do 31.12.2017**

osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

18.2. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 43. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: *U z n e s e n i e* MsZ č. 293/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) ruší

UZNESENIE MsZ č. 226/2014 zo dňa 11.09.2014

b) schvaľuje

priame pridelenie 1-izbového väčšieho mestského nájomného bytu č. 204, vo výmere 43,09 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

nájomca: **Zuzana Kučerová**

nájomné: 103,01 €/mesiac

dobu nájmu: **určitá – tri roky**, s účinnosťou **od 01.01.2015 do 30.09.2016** (skončenie doby nájmu vychádza z podmienok zmluvy o nájme bytu zo dňa 22.07.2013, kde doba nájmu bytu na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku bola uzatvorená na dobu určitú /3roky/, s účinnosťou od 01.10.2013 do 30.09.2016)

osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

18.3. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 44. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 294/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) ruší

UZNESENIE MsZ č. 122/2013 zo dňa 27.06.2013

b) schvaľuje

priame pridelenie 1-izbového menšieho mestského nájomného bytu č. 310, vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

nájomca: Hana Hovanetová,

nájomné: 79,80 €/mesiac

dobu nájmu: určitá – tri roky, s účinnosťou od 01.01.2015 do 31.12.2017

osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

18.4. Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 03.11.2014 bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 45. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 295/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) ruší

UZNESENIE MsZ č. 240/2014 zo dňa 11.09.2014

b) schvaľuje

priame pridelenie 1-izbového menšieho mestského nájomného bytu č. 314, vo výmere 32,44 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234.

nájomca: Mária Juráková,

nájomné: 76,20 €/mesiac

dobu nájmu: určitá – tri roky, s účinnosťou od 01.01.2015 do 31.12.2017

osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

19. Rôzne

19.1. Plán práce MsZ v Pezinku na rok 2015

Materiál spracoval Mgr. Šebesta. Primátor upozornil na zmenu názvu prvého bodu zasadnutia dňa 12.02.2015: „Programové vyhlásenie primátora Mesta Pezinok a Mestského zastupiteľstva v Pezinku na funkčné obdobie 2015 – 2018“. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky, NK teda odporučila hlasovať o predložennom znení, s pripomienkou primátora. V 46. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci plán práce MsZ na rok 2015 schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 296/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

PLÁN PRÁCE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU na rok 2015, v znení predloženého materiálu, bez pripomienok.

Plán práce Mestského zastupiteľstva v Pezinku na rok 2015	
TERMÍN ZASADNUTIA	PROGRAM ZASADNUTIA
II. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
12. februára 2015 o 08,30 hod. termín pracovného stretnutia: 03.02.2015	1. Programové vyhlásenie primátora Mesta Pezinok a Mestského zastupiteľstva v Pezinku na funkčné obdobie 2015-2018
	2. Kreovanie komisie na ochranu verejného záujmu
	3. Delegovanie zástupcov Mesta Pezinok do rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok
	4. Návrhy na zmeny v dozorných radách obchodných spoločností, ktorých zriaďovateľom je Mesto Pezinok
	5. Správa o kontrolnej činnosti ÚHK za rok 2014
	6. Vyhodnotenie plnenia koncepcie CR za rok 2014 a úlohy na rok 2015
	7. Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2014 a úlohy na rok 2015
	8. Hlavné úlohy civilnej obrany na rok 2015 a stav CO na území mesta
	9. Vyhodnotenie sociálnej starostlivosti v meste za rok 2014
	10. Návrh na schválenie čerpania príspevkov na šport, kultúru a sociálnu starostlivosť na rok 2015
	11. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
	12. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €
	13. Prevody a nájmy nehnuteľností
	14. Informácie z činností MsÚ a ÚHK
	15. Informácie primátora
	16. Interpelácie poslancov
III. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
16. apríla 2015 o 08,30 hod. termín pracovného stretnutia: 09.04.2015	1. Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za rok 2014
	2. Vyhodnotenie vybavovania sťažností a petícií za rok 2014
	3. Vyhodnotenie činnosti poľovných združení za rok 2014 a stanovisko HK
	4. Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2014 a stanovisko HK
	5. Vyhodnotenie kultúrneho života v meste za rok 2014
	6. Stav prípravy investičných zámerov na rok 2015
	7. Informácia o stave pasportizácie majetku Mesta Pezinok k 31.12.2014
	8. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
	9. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok

	nad 1000 €
	10. Správa o delikvencii na území mesta a správa o činnosti MsP Pezinok za rok 2014
	11. Vyhodnotenie stavu životného prostredia a verejnej zelene za rok 2014
	12. Prevody a nájmy nehnuteľností
	13. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK
	17. Informácie primátora
	18. Interpelácie poslancov
IV. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
11. júna 2015 o 08,30 hod. termín pracovného stretnutia: 02.06.2015	1. Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2014 a stanovisko HK
	2. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2014, stanovisko DR a stanovisko HK
	3. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2014, stanovisko DR a stanovisko HK
	4. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie PKC, p.o. za rok 2014 a stanovisko HK
	5. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MPS, p.o. za rok 2014 a stanovisko HK
	6. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p.o. za rok 2014 a stanovisko HK
	7. Informácia o plnení rozpočtu k 31.03.2015
	8. Návrhy na udelenie mestských ocenení
	9. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2015
	10. Vyhodnotenie činnosti HK za I. polrok 2015
	11. Návrh na udelenie odmeny HK za I. polrok 2015
	12. Informácia o plánovaných a vykonaných rekonštrukciách školských budov a zariadení v majetku Mesta Pezinok
	13. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
	14. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €
	15. Prevody a nájmy nehnuteľností
	16. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK
	17. Informácie primátora
	18. Interpelácie poslancov
SLÁVNOSTNÉ ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
14. júna (nedeľa) 2015	Odovzdávanie mestských ocenení, literárnych cien a vyhlásenie športovca roka
V. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
	1. Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2015
	2. Prerokovanie platu primátora

10. septembra 2015 o 08,30 hod. termín pracovného stretnutia: 03.09.2015	3. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok za I. polrok 2015
	4. Informácia o hospodárení TV PEZINOK, s.r.o. za I. polrok 2015
	5. Informácia o hospodárení Pezinskej mestskej spoločnosti, s.r.o. za I. polrok 2015
	6. Informácia o hospodárení Mestského podniku služieb, p.o. za I. polrok 2015
	7. Informácia o hospodárení Pezinského kultúrneho centra, p.o. za I. polrok 2015
	8. Informácia o hospodárení Mestského múzea, p.o. za I. polrok 2015
	9. Informácia o príprave rozpočtu na rok 2016
	10. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
	11. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €
	12. Správa o stave zabezpečenia verejnoprospešných služieb za I. polrok 2015 a tematické previerky HK
	13. Prevody a nájmy nehnuteľností
	14. Informácie z činností MsÚ a ÚHK
	15. Informácie primátora
	16. Interpelácie poslancov
VI. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PEZINKU	
26.novembra 2015 o 08,30 hod. termín pracovného stretnutia: 12.11.2015	1. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2015
	2. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské múzeum na rok 2016
	3. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum na rok 2016
	4. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb na rok 2016
	5. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2016
	6. Návrh finančného plánu obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. na rok 2016
	7. Návrh rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2016 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2016, 2017, 2018 a stanovisko HK
	8. Informácia o vyhodnotení Vinobrania 2015
	9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
	10. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €
	11. Prevody a nájmy nehnuteľností
	12. Informácie z činností MsÚ a ÚHK
	13. Informácie primátora
	14. Interpelácie poslancov

19.2. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia ZŠ Kupeckého

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 47. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 297/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie : presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu Základnej školy Kupeckého 74 v Pezinku z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 4 536,00 € (na nákup a inštaláciu interaktívnej tabule).

19.3. Návrh na úpravu nájomného v mestských bytoch na Zumberskej 1

Materiál spracoval Mgr. Matej Tarbaj. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 48. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 298/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

výšku ročného nájomného v Mestských bytoch na Zumberskej 1 v Pezinku na úrovni **3,3 % z obstarávacej ceny bytu.**

19.4. Voľba prísediacich na Okresný súd Pezinok na funkčné obdobie 2015 – 2018

Materiál spracoval Mgr. Peter Štetka. Poslanec Gabriel Gušťačík predniesol poslanecký návrh – hlasovať o každom prísediacom zvlášť. Podľa poslanca prof. PaedDr. Bílika, CSc., by Okresný súd mal poskytnúť životopisy alebo charakteristiky prísediacich. Na návrh NK sa v 49. hlasovaní hlasovalo o poslaneckom návrhu Gabriela Gušťačíka. Počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili. V 50. hlasovaní sa hlasovalo o Anne Slimákovej. Počtom hlasov: 4 „za“, žiadne proti, 12 zdržaní sa a 3 nehlasovali, ako prísediaca nebola schválená. V 51. hlasovaní sa hlasovalo o Rudolfovi Ondrovičovi. Počtom hlasov: 10 „za“, žiadne proti, 6 zdržaní sa a 3 nehlasovali, bol schválený ako prísediaci. V 52. hlasovaní sa hlasovalo o Pavlovi Tomanovi. Počtom hlasov: 9 „za“, žiadne proti, 7 zdržaní sa a 3 nehlasovali, ako prísediaci nebol schválený.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 299/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

s c h v a ľ u j e

do funkcie prísediaceho pre Okresný súd Pezinok, na funkčné obdobie 2015-2018 :

Rudolf Ondrovič

n e s c h v a ľ u j e

do funkcie prísediaceho pre Okresný súd Pezinok, na funkčné obdobie 2015-2018 :

Anna Slimáková

Pavol Toman

19.5. Doplnenie členov komisií

Poslanec Drahomír Šmahovský navrhol doplniť Komisiu vinohradníctva a vinárstva o Ing. Vladimíra Baričiča. Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. navrhla doplnenie Komisie verejného poriadku o PhDr. Milana Grella a doplnenie Komisie vinohradníctva a vinárstva o Ing. Gabrielu Vojtekovú. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu Drahomíra Šmahovského. V 53. hlasovaní, počtom hlasov: 6 „za“, 5 proti a 8 zdržaní sa, Ing. Baričič nebol schválený za člena Komisie vinohradníctva a vinárstva. V 54. hlasovaní sa hlasovalo o poslaneckom návrhu prof. Ing. Žárskej, CSc. – doplniť Komisiu vinohradníctva a vinárstva o Ing. Gabrielu Vojtekovú. Počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa, bol tento návrh schválený. V 55. hlasovaní sa hlasovalo o poslaneckom návrhu prof. Ing. Žárskej, CSc. – doplniť Komisiu verejného poriadku o PhDr. Milana Grella. Počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa, bol tento návrh schválený.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 300/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

Vladimíra Baričiča za člena Komisie vinohradníctva a vinárstva

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 301/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Milana Grella za člena Komisie verejného poriadku

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 302/2014 zo dňa 09.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Gabrielu Vojtekovú za členku Komisie vinohradníctva a vinárstva

Aktuálny zoznam členov Komisií MsZ v Pezinku:

názov komisie	predseda	podpredseda	členovia
Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia	Juraj Pátek	Marián Šipoš	Ján Matuský Pavol Hodák Igor Strečko Jaroslav Pavlovič Peter Kadlec Kvetoslava Štrbová Igor Hianik

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia ekonomiky, financií a podnikania	Miloš Anđel	Elena Źárska	Mário Branný Tomáš Pitoňák Igor Stručka Katarína Valenteová Roman Mács Mária Mifková Michal Svátek

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia školstva, mládeže a vzdelávania	René Bílik	Božena Mizerová	Eubomír Pajtinka Anton Eliáš Martin Dulaj Elena Matuská Elena Jurčíková Marián Majer Katarína Hlavandová

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia sociálnej starostlivosti a zdravotníctva	Marián Pátek	Richard Demovič	Magdaléna Konečná Kamila Némethová Martina Šipošová Iveta Bulavová

			Zita Joklová Elena Žárska Zlatica Herdová
--	--	--	---

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia kultúry	František Féder	Drahomír Šmahovský	Martin Šušol Peter Hýross Ivan Pullman Juraj Hanulík Katarína Popelková Jozef Mikláš Kvetoslava Štrbová

názov komisie	predseda	podpredseda	členovia
Komisia športu	Pavel Alexy	Ján Čech	Predsedia alebo nominanti jednotlivých športových klubov, organizácií a združení pôsobiach na území mesta Pezinok

názov komisie	predseda	podpredseda	členovia
Komisia vinohradníctva a vinárstva	Gabriel Guštafik	Milan Čech	Ján Hacaj Oľga Bejdáková Vladimír Piš Martin Hrubala Marek Trubač Michal Svátek Gabriela Vojteková

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia cestovného ruchu a turistiky	Peter Wittgúrber	Viktória Tahotná	Emanuel Noga Pavol Lukačovič Eva Lovasíková Peter Ronec Martin Šušol Peter Jedinák Milan Grell

názov komisie	predseda	podpredseda	Členovia
Komisia verejného poriadku	Jozef Chynoranský	Adam Solga	Ľubomír Čech Marián Majer Vojtech Gottschall Emil Moťovský Rudolf Adamčík Roman Šmahovský Milan Grell

20. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK

Gabriel Guštafík

bod č. 20 → odpovedal primátor a informoval, že 15.01.2015 bude verejné zhromaždenie k územnému plánu v PKC – sú pozvané všetky dotknuté subjekty (fyzické aj právnické osoby) a zástupcovia štátnych orgánov

bod č. 21 → odpovedala Ing. Mezeiová

Viktória Tahotná

bod č. 29 – ako bude doriešená časť ulice popri kostole na dona Sandtnera → primátor odpovedal, že táto cesta bude zjednosmernená

PhDr. Milan Grell

bod č. 22 – či sa dá nahliadnuť do objektu Holubyho 22 → primátor odpovedal, že sa dá zabezpečiť obhliadka pre poslancov, ktorí budú mať o ňu záujem

bod č. 26 → primátor odpovedal

21. Informácie primátora

Primátor

- pozval prítomných na stretnutie 1. januára o 01:00 hod. na námestí
- požiadal poslancov o prinesenie fotografií na poslanecké tablo a malých fotografií na preukaz poslanca MsZ
- požiadal o súhlas so zverejnením mailových a telefonických kontaktov

Prednosta MsÚ informoval poslancov o povinnosti verejných funkcionárov podávať Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov – opätovne zvolení poslanci majú lehotu podania do 30.marca, novozvolení majú 30 dní od zvolenia do funkcie.

22. Interpelácie poslancov

Mgr. Adam Solga

- dňa 07.12.2014 sa konal Mikulášsky Cross – v akom rozsahu bolo informované Mesto o tomto podujatí, či boli informovaní poľovníci, nakoľko sa preteky konali aj v lesoch, v poľovnom revíri + organizátorov treba zaviazat', aby po sebe upratali (značky, stuhy); primátor odpovedal, že Mesto bolo informované a na podnet Mesta si

organizátori vybavovali všetky potrebné súhlasy a povolenia, p. Vitálošová bola tiež upozornená na nutnosť informovať poľovné združenia

František Féder

- či aj v tomto období bude prvá streda určená ako „poslanecká streda“ – primátor odpovedal, že áno

MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH

- cyklocrossové preteky – nepovoľovať počas hlavnej turistickej sezóny na vyznačených turistických trasách

Mgr. Jozef Mikláš

- pýtal sa na revitalizáciu psích kútikov (z prostriedkov z vybraných poplatkov za psa), vzhľadom na to, že sú v nevyhovujúcom stave, hlavne na sídliskách Juh a Sever (chýba mobiliár); primátor odpovedal, že sa tejto problematike bude venovať odd. životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy a zároveň vysvetlil, že výnosy z poplatkov za psa idú aj na chod karanténnej stanice
- pýtal sa, koľko Mesto stojí ročne chod karanténnej stanice – tento údaj mu bude poskytnutý

prof. Ing. Elena Žárska, CSc.

- poprosila o napálenie zákonov a predpisov tak, aby boli poslancom k dispozícii; primátor odpovedal, že všetko je zverejnené a dostupné na internete

prof. PaedDr. René Bílik, CSc.

- téma psích kútikov je pre ľudí žijúcich na sídliskách veľmi kľúčová a dôležitá; na všetkých sídliskách nájsť priestor pre psí kútik

MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH

- Mesto by malo upraviť daň za psa, pre chovateľov, ktorí dajú svojho psa vykastrovať/sterilizovať

Nakoľko nebolo viac bodov programu, návrhov ani pripomienok, primátor zasadnutie ukončil.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

František Féder

.....

Mgr. Adam Solga

.....

Zapísala: P. Jauschová