



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č.7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-33/2012 zo dňa 14.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

schvaľuje

nájom majetku Mesta Pezinok,
nehnutelnosti v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemku pri
jazere Dolná tehelňa v Pezinku, časť PK p.č. 2031 (druh pozemku Roľa), z pôvodnej PK
vločky č. 3539 (parcela registra „C“ č. 2932, list vlastníctva nezaložený), záhradka, výmera
319 m²

na základe **obchodnej verejnej súťaže**
podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka,
za podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe

Podmienky:

Minimálne nájomné: 31,90 EUR ročne (v prepočte 0,1 eura za m² a rok)

Doba nájmu: doba určitá do 31.12.2013, s prípadnou možnosťou predĺženia, po schválení
v MsZ

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 16.02.2012

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž
na nájom majetku

A. PREDMET SÚŤAŽE

5. Predmetom súťaže je nájom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemku pri jazere Dolná tehelňa v Pezinku, časť PK p.č. 2031 (druh pozemku Roľa), z pôvodnej PK vložky č. 3539 (parcela registra „C“ č. 2932, list vlastníctva nezaložený), záhradka č. 26, výmera 319 m².
6. **Minimálna výška nájomného:** 31,90 EUR ročne (v prepočte 0,1 eura za m² a rok).
7. Účelom užívania je len záhradka.
8. Doba nájmu: doba určitá do 31.12.2013, s prípadnou možnosťou predĺženia, po schválení v MsZ.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

10. Navrhovateľom môže byť len fyzická osoba, reálny užívateľ záhradky.
11. Predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, vo forme listu, adresovanému na Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok s označením „**Nájom záhradky v Dolnej tehelni**“, musí obsahovať tieto náležitosti:
 - označenie navrhovateľa vo forme: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav
 - určenie nájomného, minimálne vo výške uvedenej v bode A.
 - akceptovanie doby nájmu, uvedenej v bode A.&
12. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
14. **Forma a termín predkladania súťažných návrhov:** písomne, v zalepenej obálke so spätnou adresou navrhovateľa, **v termíne do 14.03.2012 do 11.00 hod.**
15. **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **14.03.2012** o 14.00 hod. v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch. (za prítomnosti navrhovateľov).
16. **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Navrhovateľom bude výsledok oznámený priamo na vyhodnotení súťaže, ak sa osobne zúčastnia a písomne bude výsledok vyhodnotenia odoslaný všetkým navrhovateľom bez zbytočného odkladu.
17. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVVYŠŠIA PONÚKNUTÁ VÝŠKA NÁJOMNÉHO**. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.
18. Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach technických a organizačných na: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku, ktorý je organizátorom súťaže, e-mail: peter.stetka@msupezinok.sk, tel. č. 033 / 6901 121.

V Pezinku, dňa 14.02.2012