

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09.2019

číslo: 07.03.

07. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ:
SPRACOVALA:

Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
Mgr. Katarína Bálintová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle §9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Hurbanova ulica:

- uloženie elektrickej prípojky na časti pozemku parcela č. **464/2**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne;
- uloženie vodovodnej prípojky na časti pozemku parcela č. **464/2**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne;
- uloženie plynovej prípojky na časti pozemku parcela č. **464/2**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne

Pozemok parcela č. 464/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie, druh: Zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 3221 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.

BUDÚCI OPRÁVNENÝ:

M. K.

BUDÚCI POVINNÝ:

Mesto Pezinok, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY:

10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL:

Uloženie novej elektrickej, plynovej a vodovodnej prípojky pre plánovaný rodinný dom na pozemku parc. č. 539/1 a 539/2 k.ú. Pezinok na Hurbanovej ul.

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá mestu Pezinok pred kolaudáciou rodinného domu.

Dôvodová správa

Budúca oprávnená žiada o zriadenie vecného bremena vo svoj prospech za účelom vybudovania elektrickej prípojky (predpokladaná dĺžka je 29 bežných metrov), vodovodnej prípojky (predpokladaná dĺžka je 9,8 bežných metrov) a plynovej prípojky (predpokladaná dĺžka je 8 bežných metrov). Nové prípojky budú slúžiť pre plánovaný rodinný dom na pozemku parc. 539/1 a 539/2, k.ú. Pezinok, ktorého investorom je žiadateľka.

Žiadateľka má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

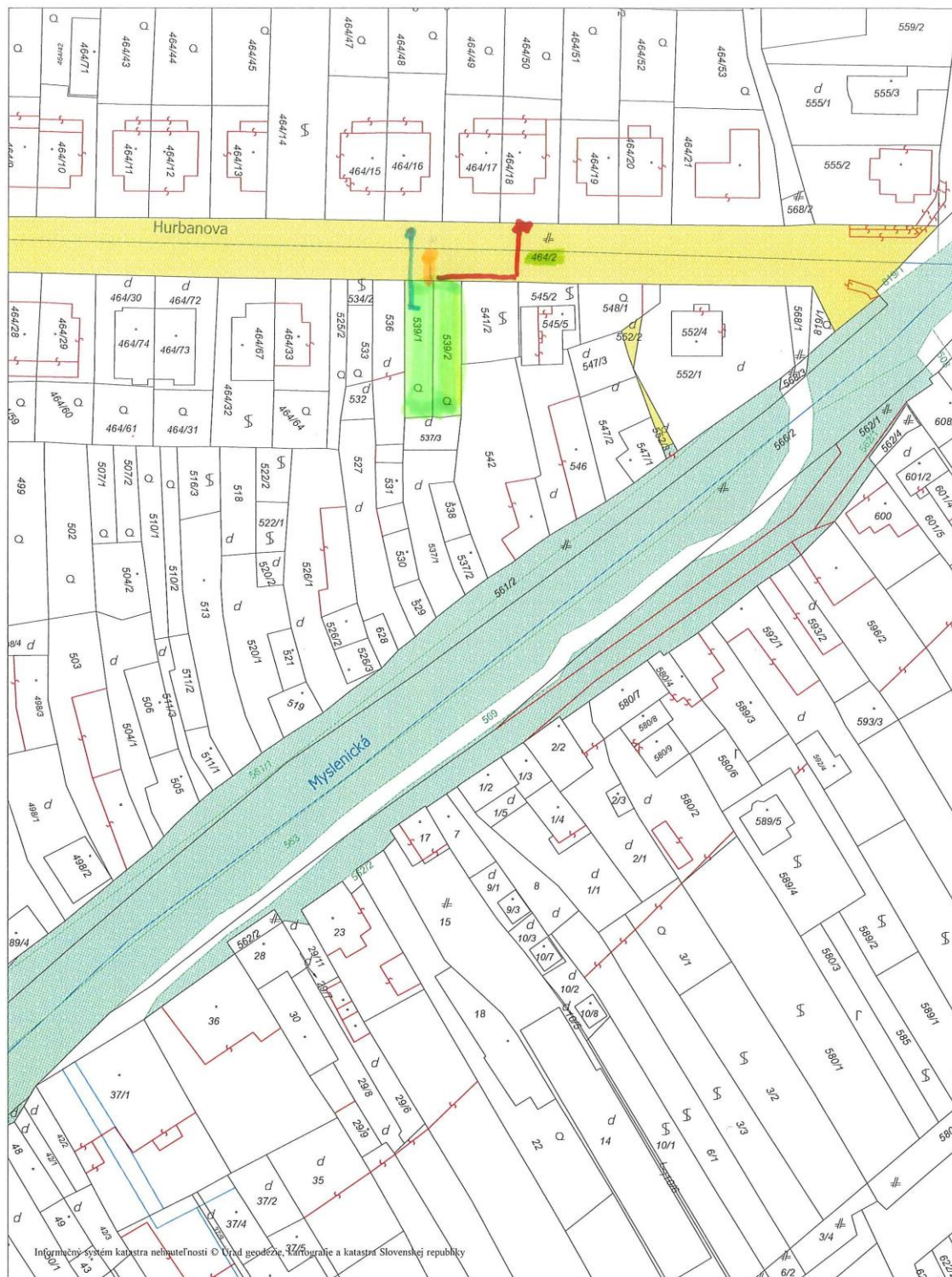
01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. Situácia – zakreslenie umiestnenia vodovodnej, plynovej a elektrickej prípojky
04. Územnoplánovacia informácia
05. Žiadosť o vzťah
06. LV 1285
07. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 08.08.2019

Mgr. Katarína Bálintová

Obr. č. 1: Výrez z katastrálnej mapy

— elektrická prípojka — plynová prípojka
— vodovodná prípojka (orientačné zakreslenie)
Mapa KN k 3.07.2019 Monika KOVACOVA



Ortofotomapa apríl 2018

1 : 1000

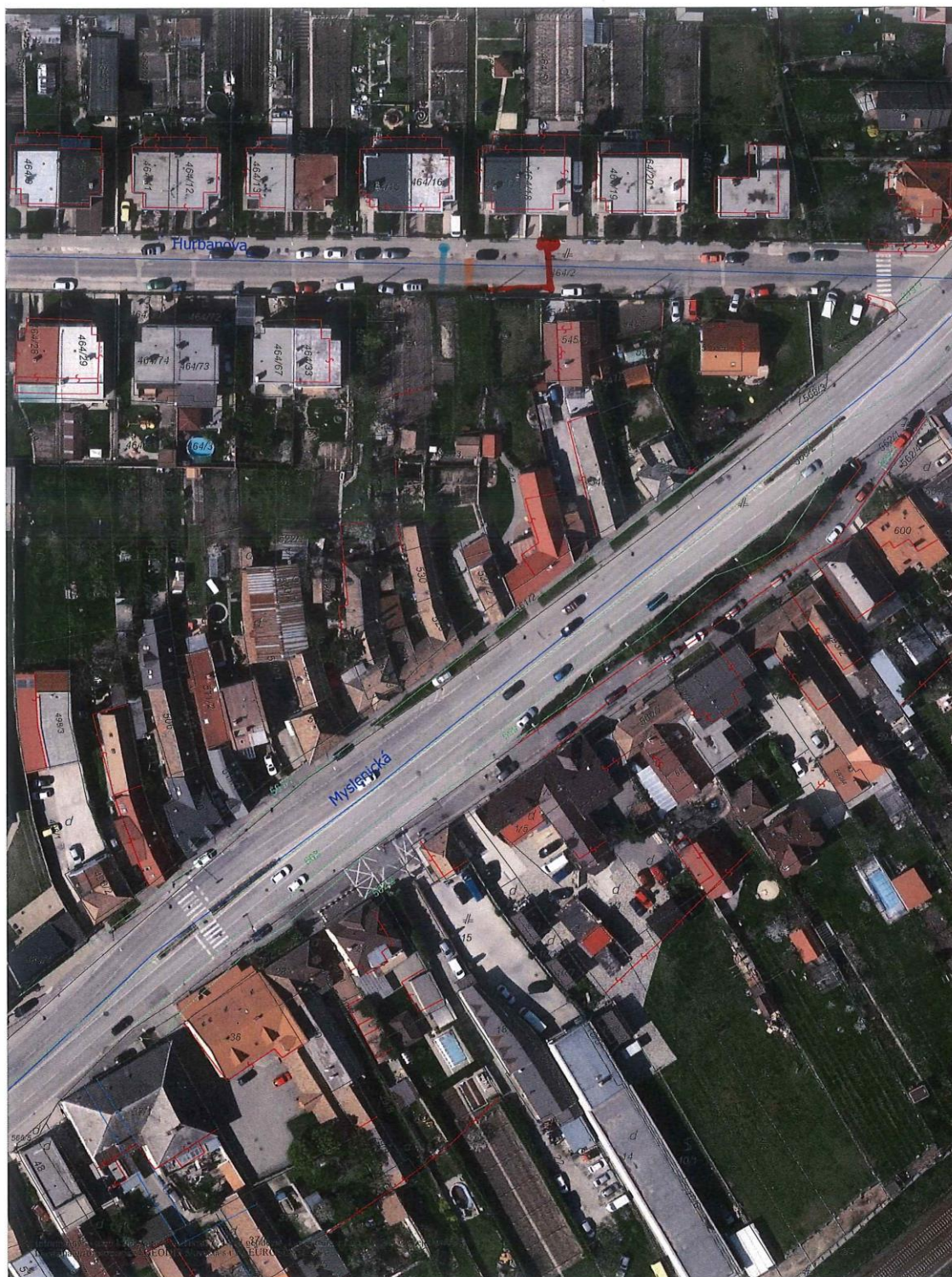
Obr. č. 2: Ortomapa

plynová
elektrická
vodovodná

> prípojka orientácie zakreslenie

Mapa KN k 3.07.2019

Monika KOVACOVA



Ortofotomapa apríl 2018

1 : 1000

Obr. č. 3: Situácia – Zakreslenie umiestnenia prípojok

