

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 16.04. 2015

bod: 27.

Por. č. 7.

27. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014.2014: Odporúča schváliť prevod za cenu 50 €/m²
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Rázusová ulica:

- časť parcely č. **1351 a 1365/3**, druh: vinice vo výmere cca **293 m²**
 - parcela reg. „E“ č. **1366/4 (1249)** vo výmere **21 m²**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 10434
 - parcela reg. „E“ č. **1366/3 (1249)** vo výmere **18 m²**, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 10434
- spolu vo výmere cca 332 m²**

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude doložený na zasadnutie MsZ.

KUPUJÚCI: **Gregor Gál** a manželka **Stanislava Gálová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: podľa Znaleckého posudku (bude predložený na konanie MsZ)

Prevodová rada odporúča kúpnu cenu 50 €/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

Účel: Vysporiadanie pozemkov, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a sú nimi dlhodobo užívané a udržiavané.

POZNÁMKY:

Žiadatelia sú vlastníckmi nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 1480 postaveného na pozemku parcela č. 1365/1 a pozemku parcela č. 1365/1, 1366/1, 1365/2 a 1366/2. Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a sú nimi dlhodobo a dobromyseľne užívané a udržiavané.

Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



Červeným rámkom je vyznačený predmet prevodu, modrou vlastníctvo žiadateľov, žltou a zelenou sú vyznačené plochy vo vlastníctve mesta Pezinok.

