

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa : 16.04.2015

bod : 25.

25. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 19/2013 zo dňa 14.02.2013 (CO sklady)

PREDKLADÁ: Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ v Pezinku
SPRACOVAL: Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. / 2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 9 odsek 2 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov

z r u š u j e

uznesenie MsZ č. 19/2013 zo dňa 14.02.2013

(z dôvodov uvedených v dôvodovej správe, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia)

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Dňa 03.01.2013 bola Mestu Pezinok doručená ponuka štátu (SR v správe Ministerstvo vnútra SR) na prevod nehnuteľného majetku štátu, konkrétne 10 budov v areáli CO skladov na Cajlanskej ulici č. 249 v Pezinku za cenu 229.000 eur (ZP boli nehnuteľnosti ocenené na sumu 459.000 eur). V zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu bola pre obec / mesto cena znížená o 50%.

Uznesením MsZ č. 19/2013 zo dňa 14.02.2013, MsZ v Pezinku SCHVÁLILO:

(a) NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ

PREDMET PREVODU:

Budovy bývalých CO skladov na Cajlanskej 249, k.ú. Pezinok:

1. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/5 (ubytovňa),
2. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/3 (sklad),
3. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/6 (jedáleň),
4. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/7 (2x prefabrikovaná garáž),
5. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/8 (čerpacia stanica PHM),
6. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/9 (garáže - 24),
7. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/10 (garáže - 8),
8. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/11 (garáže - 24),
9. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/4 (chemický sklad),
10. budova súpisné číslo 1892 na parc. č. 1044/2 (vrátnica),

všetko druh stavby: iná budova, popis stavby: objekt zvláštneho významu, zapísané na LV č. 7281.

KUPUJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: Slovenská republika

v správe:

Ministerstvo vnútra SR, IČO: 00 151 866

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Kúpna cena: 229.500 eur za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: nadobudnutie do vlastníctva Mesta v zmysle ustanovenia
§ 8a ods. 8 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu

(b) ROZPOČTOVÉ OPATRENIE

vo výške **229.500 eur** z rezervného fondu Mesta.

Dňa 23.02.2015 Ministerstvo vnútra SR doručilo Mestu Pezinok list, v zmysle ktorého Mestu oznámili, že rozhodnutím o schválení registra nehnuteľností (ROEP-om) sa MV SR stalo správcom pozemku registra „E“ č. 439 orná pôda o výmere 22 098m² vo vlastníctve SR, na ktorom sú postavené budovy CO skladov na Cajle. Keďže prišlo k zjednoteniu právneho režimu stavieb a zastavených pozemkov, MV SR ako správca nehnuteľného majetku štátu neuvažuje naďalej o uzatvorení predmetnej kúpnej zmluvy.