

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 12.02.2015

bod číslo : **23.**

Por. č. **18.**

23. Prevody a nájom nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok.
SPRACOVAL : Majetkovoprávne oddelenie MsÚ Pezinok

UZNESENIE MsZ č. / 2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov:

berie na vedomie

informáciu o nájmoch

s rozsahom predmetu užívania do 100 m² a nájmoch, kde dochádza k zmene nájomcu pri plnom prechode
práv a povinností z nájomnej zmluvy,
o ktorých môže v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 VZN č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta
Pezinok rozhodnúť primátor:

POZEMKY:

1. Nájom pozemku na Záhradnej ulici:

Predmet: parcela registra „C“ KN č. **4710/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie,
vo výmere **21 m²**

Nájomca: **Darina Vrbová**

Nájomné: 2,00 eur / m² / rok

Účel nájmu: vysporiadanie pozemku pod garážou

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 12.01.2015

2. Nájom pozemku v lokalite Dolná:

Predmet: časť parcely registra „E“ KN č. 2031 vo výmere **150 m²**

Nájomca: **Erik Koval** (prechod nájmu po príbuzných)

Nájomné: 0,10 eur / m² / rok

Účel nájmu: záhradka

Doba nájmu: určitá do 31.12.2022

Dátum schválenia: 15.12.2014

3. Nájom pozemku v lokalite Dolná:

Predmet: časť parcely registra „E“ KN č. 2031 vo výmere **287 m²** (záhradka č. 4)

Nájomca: **Dagmar Jakabovičová** (prechod nájmu po príbuzných)

Nájomné: 0,10 eur / m² / rok

Účel nájmu: záhradka

Doba nájmu: určitá do 31.12.2022

Dátum schválenia: 01.12.2014

4. Nájom pozemku na ulici **Za koníčkom v Pezinku, pred pozemkom nájomcu:**

Predmet: časť pozemku registra "E" parcelné číslo **1290**, výmera 82 m²

Nájomca: **Kamil Ježík**

Nájomné: 2,00 eur / m² / rok

Účel nájmu: vzťah k pozemku pre účely konaní na stavebnom úrade, v súvislosti so stavbou rodinného domu nájomcu, ako aj vybudovanie komunikácie

Doba nájmu: určitá, po dobu potrebnú na realizáciu účelu nájmu, do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odovzdania komunikácie

Dátum schválenia: 01.12.2014

5. Nájom pozemku na parkovisku Za hradbami, Hrnčiarska:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 4446, výmera cca 12 m²

Nájomca: **Marcel Magát FRIEND CAFFÉ**

Nájomné: 5,00 eur / m² / rok

Účel nájmu: vybudovanie parkovacej plochy pre jedno osobné motorové vozidlo zo zámkovej dlažby

Doba nájmu: určitá, od 01.03.2015 do ukončenia realizácie účelu nájmu, najneskôr do 30.04.2015

Dátum schválenia: 01.12.2014

6. Nájom pozemku na Hviezdoslavovej ulici v Pezinku, pred rodinným domom nájomcu:

Predmet: časť pozemku registra "E" parcelné číslo 2240/246, výmera cca 15 m²

Nájomca: **MVDr. Linda Balážová**

Nájomné: 10,00 EUR

Účel nájmu: vyloženie pôvodnej trávinatej plochy makadamom pre zabezpečenie prechodu z verejnej dopravnej komunikácie k rodinnému domu nájomcu

Doba nájmu: určitá, do ukončenia realizácie účelu nájmu, najneskôr však do 15. decembra 2014

Dátum schválenia: 20.11.2014

NEBYTOVÉ PRIESTORY:

7. Nájom nebytových priestorov v budove na Hrnčiarskej 44:

Predmet: klubové miestnosti č. 15-18 (malý klub), približne 3-4 krát do roka a klubová miestnosť č. 13 (jedáleň), približne 2 krát do roka na zasadnutie členskej schôdze, a to v **sobotu od 10.00 hod. do 13.00 hod.**, podľa potreby

Nájomca: **Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov 6-10 Pezinok**

Nájomné: 33,20 EUR ročne

Účel nájmu: stretávanie sa členov nájomcu

Doba nájmu: určitá do 31.12.2015

Dátum schválenia: 12.01.2015

8. Nájom nebytových priestorov v budove Starej radnice:

Predmet: miestnosti č. 102 na prízemí objektu

Nájomca: **Ondrej Šiška**

Nájomné: 140,00 eur / m² / rok

Účel nájmu: kaviareň

Doba nájmu: neurčitá

Dátum schválenia: 20.11.2014

REKLAMY:

9. Nájom plochy na oplotení bývalej ZŠ Holubyho:

Predmet: časť oplotení vo výmere 2 m²

Nájomca: **Renáta Duhmeová**

Nájomné: 66,00 eur / m² / rok

Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule

Doba nájmu: určitá do 31.12.2022

Dátum schválenia: 15.12.2014