

13. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVALI : Ing. Barbora Žemličková, oddelenie ekonomiky a miestnych daní

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 30.04.2016)
2. Informáciu podľa prílohy Tabuľka č. 2 pohľadávky nad 1000 € k 30.5.2016
3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 30.05.2016

AVELP s.r.o., Cajlanská 1883/231, 902 01 Pezinok, IČO: 45 951 608, nedoplatok za komunálny odpad za rok 2013-2015 vo výške 1 120,20 €. Dňa 27. 4. 2016 a 9. 5. 2016 úhrada vo výške **400,00 €**. Zostatok nedoplatku je 720,20 €.

Ing. Mirianský Ján, Potočná 25, 900 91 Limbach , nedoplatok za daň z nehnuteľností za roky 2014 a 2015 vo výške 6 049,64 €. Dňa 22.04.2016 úhrada nedoplatku vo výške **3 578,14 €**. Zostatok nedoplatku je 2 471,50 €.

Vinársky závod Pezinok s.r.o., Za dráhou 1651/21, 902 01 Pezinok, IČO: 34 111 077 – ukončenie nájmu pozemkov. Dňa 12.05.2016 úhrada celého nedoplatku vo výške **11 527,57 €**.

Lones s.r.o., Potočná 2/A/3816, 902 01 Pezinok, IČO: 47089741 pohľadávka za daň za verejné priestranstvo rok 2014 a 2015 vo výške 5 960,80 €. Dňa 08.04.2016 úhrada nedoplatku vo výške **4 368,00 €**. Zostatok nedoplatku za rok 2015 vo výške 1 592,00 €, dovyrúbená daň za rok 2015 vo výške 1 619,20 € spolu nedoplatok 3 212 €.

Kamet s.r.o., M.R. Štefánika1, 902 01 Pezinok, IČO: 31428690 nedoplatok za nájom nebytových priestorov za mesiac január a február vo výške 2 288,18 €. Dňa 03.05.2016 úhrada nedoplatku vo výške **1 644,50 €**. Zostatok nedoplatku za mesiac február 643,68 €.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu)

(dlhodobé a krátkodobé pohľadávky Súvaha r. 049 až 059 a r. 061 až 084)

Účet	Názov	MsZ = 18.2.2016		MsZ = 9.6.2016		MsZ = 6.10.2016		MsZ = 8.12.2016	
		31.12.2014	30.09.2015	31.12.2015	30.04.2016	31.08.2016	31.10.2016		
318	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	337 310,00	356 249,85	304 224,19	692 769,30				
318 20 02 02	Pokuty SÚ+ObÚ+MsP, ostatné	23 970,30	17 216,77	16 584,42	19 626,25				
318 20 02 03	Nájom pozemkov	28 915,76	37 262,18	35 523,29	45 489,67				
318 20 02 04	Alkohol	783,68	783,68	571,64	571,64				
318 20 02 06	Iné pohľadávky	0,00	3 615,00	0,00	258,56				
318 20 02 07	Výťažky z lotérií	883,78	188,97	858,62	188,97				
318 20 02 08	Nájom nebytových priestorov	77 762,58	63 101,91	68 338,75	101 069,34				
318 20 02 09	Refakturácie	17 234,62	17 095,96	15 931,92	16 384,90				
318 20 02 10	Inzercia - Pezinčan	776,40	1 142,97	724,20	1 358,37				
318 20 02 11	Za znečistenie ovzdušia	95,00	95,00	205,00	120,00				
318 20 02 12	Glejovka	4 164,33	4 164,33	4 164,33	4 164,33				
318 20 02 13	Ostatné	9 463,56	566,39	566,39	414,91				
318 20 02 15	Vrátenie časti kúp.ceny - 30%zľava	3 060,11	3 060,11	3 060,11	3 060,11				
318 20 02 16	Splátky - byty	238,89	238,89	238,89	238,89				
318 20 02 18	Nájom bytov	674,38	1 593,47	301,71	2 458,99				
318 20 02 19	Sociálne služby	0,00	0,00	10 957,36	12 026,13				
318 20 02 20	Komunálny odpad - FO	107 552,71	149 187,40	99 918,40	452 725,76				
318 20 02 21	Komunálny odpad - Chaty	1 222,66	2 500,17	890,25	2 948,29				
318 20 02 22	Komunálny odpad - PO	53 231,24	54 436,65	45 388,91	29 664,19				
318 20 02 23	Predaj nehnuteľností	7 280,00	0,00	0,00	0,00				
319	Pohľadávky z daňových príjmov	467 067,28	617 869,34	348 444,50	1 845 128,10				
319 20 01 02	Daň z nehnuteľnosti - PO	427 436,56	495 006,04	280 129,73	1 222 959,95				
319 20 03 01	Daň za psa	3 197,53	4 948,35	3 146,31	25 468,10				
319 20 03 03	Daň za predajné automaty	234,03	134,45	34,45	1 134,87				
319 20 03 05	Daň za nevýherné hracie automaty	696,94	796,94	696,94	1 496,94				
319 20 03 06	Daň za ubytovanie	2 503,08	2 246,67	2 210,37	-141,35				
319 20 03 13	Daň za verejné priestranstvo	7 032,22	14 560,42	38 014,24	25 000,04				
319 20 08 02	Daň z nehnuteľnosti - FO	25 966,92	100 176,47	24 212,46	569 209,55				
335	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00	1 823,00	0,00	1 868,80				
335 10	Zálohové platby	0,00	1 823,00	0,00	1 868,80				
372	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00	113 038,00				
372 xx	Transféry a ostat. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	109 156,40	0,00	113 038,00				
	CELKOM SPOLU POHLĎÁVKY	804 377,28	1 085 098,59	652 668,69	2 652 804,20				

Vypracovala: Ing. Mariana Nádaská

Tabuľka č. 2 Pohľadávky nad 1000 € k 30.05.2016

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2015)							
1	ALKA TRACKT, s.r.o.		35939940	1 860,66	0,00	1 860,66	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o. právny nástupca BAD BOY PRODUCTION, s.r.o. Hálava 2, Bratislava IČO: 46120301		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	AVELP		45951608	1 120,20	400,00	720,20	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
4	Barok	Róbert		1 914,29	0,00	1 914,29	daň z nehnuteľnosti,	daňové exekučné konanie
5	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus, a.s.		31328008	1 645,42	0,00	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
6	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
7	Bradačová - Budínska	Jana		1 763,22	0,00	1 763,22	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
8	CARMIN s.r.o.		36648035	12 977,27	0,00	12 977,27	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie,	daňové exekučné konanie/ záložné právo
9	EMINENS, spol. s r.o.		589497	8 917,09	0,00	8 917,09	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
10	Erik Rudolf		45414351	1 444,55	0,00	1 444,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
11	FEST - Glas, spol. s r.o.		31429688	2 714,61	0,00	2 714,61	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
12	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 612,54	0,00	1 612,54	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
13	Frašťa	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
14	GATEX, spol. s r.o.		31343082	2 665,00	0,00	2 665,00	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
15	Geršič	Jozef		1 114,83	0,00	1 114,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
16	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
17	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
18	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
19	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
20	Kinder	Vladimír		3 772,52	0,00	3 772,52	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
21	Kováč	Roman		1 149,88	0,00	1 149,88	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ záložné právo
22	Kročka	Viliam		2 376,00	0,00	2 376,00	verejné priestranstvo	výzva na zaplatenie
23	Kuciak	Slavomír		1 014,81	0,00	1 014,81	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
24	Lones s.r.o.		47089741	7 580,00	4 368,00	3 212,00	verejné priestranstvo	dovyrubená daň za rok 2015 vo výške 1619,20 €.
25	Lupták	Peter		1 109,56	0,00	1 109,56	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
27	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 448,52	0,00	3 448,52	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
28	Mirianský	Ján		6 049,64	3 578,14	2 471,50	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
29	Miškovská	Monika		1 083,27	0,00	1 083,27	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
30	Pavlík	Oldrich		1 038,53	0,00	1 038,53	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
31	PDP REAL, spol. s r.o.			2 311,18	0,00	2 311,18	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ návrh na zriadenie záložné práva
32	BuKo-elsys s.r.o. (býv. vlastní R & W Petrol, spol.s r.o.)		31642497	1 260,22	0,00	1 260,22	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
33	Regena, spol. s r.o.		34108726	125 663,30	0,00	125 663,30	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
34	RODA - SP spol. s r.o.		34146423	13 542,67	0,00	13 542,67	daň z nehnuteľnosti	daňový nedoplatok
35	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	10 376,19	0,00	10 376,19	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
36	Sýkorová	Jana		1 243,78	0,00	1 243,78	komunálny odpad,pes	daňové exekučné konanie
37	WOOD & STONE s.r.o.			2 130,83	0,00	2 130,83	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad,	daňové exekučné konanie/návrh na zriadenie záložné práva
38	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
39	Zemanová	Eva		1 692,55	0,00	1 692,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
	SPOLU			245 035,61	8 346,14	236 689,47		
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Exekúcia
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Prebieha súdne konanie
3	TEDANO s.r.o.		45655952	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Vytyčené súdne pojednávajúce 08.03.2016- priznaná pohľadávka. Exekúcia.
4	Kintler	Jozef		3 729,52	0,00	3 729,52	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2014 - 2015. Nárast pohľadávky o 444,96 € za I. štvrťrok 2016. Dlužník zomrel. Vec je postúpená OkÚ Pezinok.
5	Ondrovičová	Juliana		1 629,03	0,00	1 629,03	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nedoplatok za rok 2012 - 2015. Dlužná suma uplatnená v dedičskom konaní.
6	Augustovičová	Mária		6 433,03	0,00	6 433,03	Pohľadávka voči poskytovateľovi sociálnych služieb	Nodplatok za rok 2014 - 2015. Nárast pohľadávky o 777,21 € za I. štvrt rok 2016.
7	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok	U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
	SPOLU			33 513,46	0,00	33 513,46		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Istina bola uhradená, pohľadávka sa týka úrokov z omeškania.
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Zriadenie záložného práva, exekúcia - exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix		35781866	38 487,78	0,00	38 487,78	Nájom nebytových priestorov	Zmluvná pokuta k 24.02.2016. Pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Právo platný platobný rozkaz - exekúcia

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Právoplatný platobný rozkaz - exekúcia
6	TEDANO s.r.o.		45655952	2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Vytýčené súdne pojednávanie 08.03.2016 - priznaná pohľadávka. Exekúcia.
7	Kamet s.r.o.		31428690	2 931,86	0,00	2 931,86	Nájom nebytových priestorov	Výzva na zaplatenie nedoplatku za obdobie február, marec a apríl 2016
8	M+B CREPS s.r.o.		47328274	9 529,19	0,00	9 529,19	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom. Návrh na platobný rozkaz
	SPOLU			89 187,81	0,00	89 187,81		
1	Dardan s.r.o.		35902272	5 678,84	0,00	5 678,84	Nájom pozemkov	Urok z omeškania k 25.02.2016. Návrh na vydanie platobného rozkazu
2	FILFERD s.r.o.		47501006	3 725,72	0,00	3 725,72	Nájom pozemkov	Výzva na zaplatenie nedoplatku.
3	Malokarpatská vinohradnícka spoločnosť, a.s.		35728833	1 024,94	0,00	1 024,94	Nájom pozemkov	Výzva na zaplatenie nedoplatku.
4	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie platobného rozkazu.
5	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	11 527,57	11 527,57	0,00	Nájom pozemkov	Ukončenie nájmu pozemkov. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
6	TEDANO s.r.o.		45655952	894,96	0,00	894,96	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Vytýčené súdne pojednávanie 08.03.2016 - priznaná pohľadávka. Znížený výmer z dôvodu ukončenia zmluvy.
7	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	časť pohľadávky riešená exekučne a druhá časť na súde podaný návrh na platobný rozkaz.
	SPOLU			31 957,68	11 527,57	20 430,11		
	Všetky pohľadávky SPOLU			399 694,56	19 873,71	379 820,85		